



„Uporządkowanie gospodarki wodno – ściekowej na terenie Gminy Łomianki”.  
Projekt jest współfinansowany przez Unię Europejską  
w ramach Programu Operacyjnego Infrastruktura i Środowisko

Załącznik nr 1 do SIWZ

.....  
[Nagłówek firmowy Wykonawcy]

## FORMULARZ OFERTOWY WYKONAWCY

**Zakład Wodociągów i Kanalizacji  
w Łomiankach Sp. z o.o.  
ul. Rolnicza 244,  
05-092 Łomianki  
tel.: 22 751 35 04; 22 751 70 36  
fax: 22 751 70 35  
[www.zwik.lomianki.pl](http://www.zwik.lomianki.pl)**

Nr referencyjny nadany sprawie przez Zamawiającego

JRP/ZWIK/ZP/PN-B/21/25/05/2015

My niżej podpisani, działając w imieniu i na rzecz:

.....  
.....  
.....  
*(pełna nazwa (firma) i dokładny adres wykonawcy; w przypadku składania oferty przez wykonawców  
występujących wspólnie – podać pełne nazwy (firmy) i dokładne adresy wszystkich członków podmiotów  
występujących wspólnie – z zaznaczeniem lidera)*

w odpowiedzi na ogłoszenie o zamówieniu publicznym, prowadzonym w trybie przetargu nieograniczonego na roboty budowlane o wartości powyżej 5 186 000 euro na:

**„Kontrakt 11 Zakres 3 - Budowa sieci kanalizacji sanitarnej i sieci wodociągowej w Łomiankach Dąbrowie cz. III - ulica: Magnolii, Modrzewiowa, Brzozowa, Zachodnia, działka nr 205/2, 254, 166” - dokończenie budowy.**

„Kontrakt 11 Zakres 3 - Budowa sieci kanalizacji sanitarnej i sieci wodociągowej w Łomiankach Dąbrowie cz. III - ulica: Magnolii, Modrzewiowa, Brzozowa, Zachodnia, działka nr 205/2, 254, 166” - dokończenie budowy.



„Uporządkowanie gospodarki wodno – ściekowej na terenie Gminy Łomianki”.  
Projekt jest współfinansowany przez Unię Europejską  
w ramach Programu Operacyjnego Infrastruktura i Środowisko

- 1) Oferuję / Oferujemy wykonanie przedmiotu zamówienia w pełnym zakresie zgodnie z opisem przedmiotu zamówienia i wszystkimi wymaganiami określonym w niniejszej specyfikacji istotnych warunków zamówienia.
- 2) **Wykonanie wszystkich prac będących przedmiotem zamówienia oferujemy za łączną cenę:**

..... zł netto  
(słownie: .....)

w tym należny podatek VAT ..... %, tj. .... zł  
(słownie: .....)

..... zł brutto  
(Słownie: .....)

w tym:

**wykonanie sieci wodociągowej dla nw. zadania**

„Kontrakt 11 Zakres 3 - Budowa sieci kanalizacji sanitarnej i sieci wodociągowej w Łomiankach Dąbrowie cz. III - ulica: Magnolii, Modrzewiowa, Brzozowa, Zachodnia, działka nr 205/2, 254, 166”- dokończenie budowy.

..... zł netto  
(słownie: .....)

w tym należny podatek VAT ..... %, tj. .... zł  
(słownie: .....)

..... zł brutto  
(Słownie: .....)

**wykonanie sieci kanalizacyjnej dla nw. zadania**

„Kontrakt 11 Zakres 3 - Budowa sieci kanalizacji sanitarnej i sieci wodociągowej w Łomiankach Dąbrowie cz. III - ulica: Magnolii, Modrzewiowa, Brzozowa, Zachodnia, działka nr 205/2, 254, 166”-dokończenie budowy.



„Uporządkowanie gospodarki wodno – ściekowej na terenie Gminy Łomianki”.  
Projekt jest współfinansowany przez Unię Europejską  
w ramach Programu Operacyjnego Infrastruktura i Środowisko

..... zł netto

(słownie: .....)

w tym należny podatek VAT ..... %, tj. .... zł

(słownie: .....)

..... zł brutto

(Słownie:

.....)

Tabela elementów scalonych - sieć kanalizacyjna - kontrakt 11 - Dokończenie budowy

L.p.	NAZWA ELEMENTU	Ilość [szt./m]	Wartość jednostkowa netto [PLN]	Wartość netto [PLN]
1	Wykonanie rurociągów kanalizacji grawitacyjnej PVC Ø 200 wraz z elementami towarzyszącymi	2279,0 m		
2	Wykonanie odrzutów kanalizacji grawitacyjnej PVC Ø 160	816,0 m		
3	Wykonanie rurociągów kanalizacji tłocznej PE Ø 110	523,5 m		
4	Wykonanie pompowni DN1500	3 szt.		
5	Roboty odwodnieniowe	[-]	-	
6	Odtworzenie terenu	[-]	-	
7	Oplata za zajęcie pasa drogowego	[-]	-	
8	Obsługa geodezyjna	[-]	-	
9	Teleinspekcja kanałów grawitacyjnych	[-]	-	
			<b>Całkowita wartość netto</b>	
			<b>Wartość podatku VAT</b>	
			<b>Całkowita wartość brutto</b>	

„Uporządkowanie gospodarki wodno – ściekowej na terenie Gminy Łomianki”.  
Projekt jest współfinansowany przez Unię Europejską  
w ramach Programu Operacyjnego Infrastruktura i Środowisko

Tabela elementów scalonych - sieć wodociągowa - Kontrakt 11 - Dokończenie budowy

L.p.	NAZWA ELEMENTU	Ilość [szt./m]	Wartość jednostkowa netto [PLN]	Wartość netto [PLN]
1	Wykonanie rurociągów sieci wodociągowej Ø 110	1942,5 m		
2	Wykonanie rurociągów sieci wodociągowej Ø 160	312,5 m		
3	Wykonanie rurociągów sieci wodociągowej Ø 90	58,0 m		
4	Wykonanie rurociągów sieci wodociągowej Ø 40 (przyłącze wodociągowe)	746,5 m		
5	Odwodnienie	-	-	
6	Odtworzenie terenu	-	-	
7	Próby ciśnieniowe	-	-	
8	Oplata za zajęcie pasa drogowego	-	-	
9	Obsługa geodezyjna	-	-	
			<b>Całkowita wartość netto</b>	
			<b>Wartość podatku VAT</b>	
			<b>Całkowita wartość brutto</b>	

**Uwagi :** Łączna wartość tabel ma być równa cenie oferty.

- 3) Oświadczamy, iż w cenie oferty zostały uwzględnione wszystkie koszty wykonania zamówienia, jakie ponosi Zamawiający w przypadku wyboru naszej oferty.
- 4) Wszystkie kwoty wyrażone są wyłącznie w walucie PLN (złoty polski) z dokładnością do 1 grosza, do dwóch miejsc po przecinku.
- 5) Oświadczamy, iż **oferujemy realizację przedmiotu zamówienia w nieprzekraczalnym terminie do dnia .....\*2015 roku.**





„Uporządkowanie gospodarki wodno – ściekowej na terenie Gminy Łomianki”.  
Projekt jest współfinansowany przez Unię Europejską  
w ramach Programu Operacyjnego Infrastruktura i Środowisko

**\*(Wykonawca może zaoferować termin wykonania zamówienia : „do dnia 31.12.2015 roku” lub do dnia „30.11.2015 roku”, lub „do dnia 31.10.2015 roku” - należy zaoferować/wpisać jeden z wymienionych wyżej terminów.)**

- 6) Oświadczamy, iż na całość wykonanych robót udzielamy 5 lat rękojmi za wady.
- 7) Oświadczamy, że:
- a) Zapoznaliśmy się z treścią Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia i postanowieniami umowy zawartymi we wzorze umowy.
  - b) Zapoznaliśmy się z dokumentacją projektową wykonawczą dla zakresu przedsięwzięcia, Specyfikacją Techniczną Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych oraz innymi dokumentami będącymi załącznikami do SIWZ.
  - c) Zweryfikowaliśmy powyższe dokumenty, akceptujemy wszystkie warunki, nie wnosimy żadnych zastrzeżeń co do dokumentacji i przyjmujemy je do realizacji, a ponadto, oświadczamy, że zobowiązujemy się wykonać zamówienie w pełnej zgodności z tymi dokumentami i materiałami technicznymi i nie wnosimy do nich uwag.
  - d) Wykonamy wszystkie niezbędne prace tak, aby wybudowany przedmiot zamówienia spełniał swoje przeznaczenie i spełniał wszystkie wymogi wynikające z SIWZ.
- 8) Oświadczamy, że uważamy się za związanych złożoną ofertą przez 60 dni licząc od dnia upływu terminu składania ofert.
- 9) Na potwierdzenie powyższego wnieśliśmy wadium w wysokości ..... zł,  
(słownie: .....)  
w formie .....  
nr rachunku bankowego, na który należy zwrócić wadium .....
- .....  
(dotyczy wadium wniesionego w pieniądzu)
- 10) Informujemy, iż:\*
- 10.1. Następującą część prac objętych przedmiotem zamówienia zamierzamy powierzyć podwykonawcom ( należy wpisać zakresy części prac):
- .....
- .....
- .....



„Uporządkowanie gospodarki wodno – ściekowej na terenie Gminy Łomianki”.  
Projekt jest współfinansowany przez Unię Europejską  
w ramach Programu Operacyjnego Infrastruktura i Środowisko

10.2. Całość prac objętych przedmiotem zamówienia wykonamy własnymi siłami.

**\* niepotrzebne skreślić**

11) Oświadczamy, że jeśli do upływu terminu związania ofertą nastąpią jakiegokolwiek zmiany sytuacji w zakresie dotyczącym podmiotu składającego ofertę, a przedstawionej w naszych dokumentach wchodzących w skład oferty, natychmiast powiadomimy o nich na piśmie zamawiającego.

12) Oświadczamy, iż – z wyjątkiem informacji i dokumentów zawartych w ofercie (umieszczone w oddzielnej kopercie na końcu oferty) na stronach nr .....\*\* niniejszej oferty, wszelkie informacje są jawne i nie zawierają informacji stanowiących tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji.

(\*\* wpisać numery stron lub postawić kreskę na stronach, które chce się zastrzec przed ogólnym dostępem).

13) Wszelką korespondencję w sprawie niniejszego postępowania należy kierować na poniższy adres:

.....

nr telefonu i nr faksu, email .....

osoba do kontaktu .....

14) W przypadku wyboru naszej oferty zobowiązujemy się do zawarcia umowy zgodnie z treścią i na warunkach określonych przez Zamawiającego we wzorze umowy, w miejscu i terminie wyznaczonym przez Zamawiającego.

15) Integralną częścią oferty są załączone w kolejności:

LP.	NAZWA (RODZAJ) DOKUMENTU	EWNTUALNE UWAGI
1.	Wypełniony FORMULARZ OFERTY - Załącznik nr 1 do SIWZ.	
2.	Oświadczenie nr 1 o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu określonych w art. 22 ust. 1, pkt. 1-4 ustawy Prawo zamówień publicznych, zgodne w treści ze wzorem – Załącznik nr 2 do SIWZ.	
3.	Oświadczenie nr 2 o braku podstaw do wykluczenia z postępowania na podstawie art. 24 ust. 1 ustawy, zgodne w treści ze wzorem – Załącznik nr 3 do SIWZ.	
4.	Aktualny odpis z właściwego rejestru lub z centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji, w celu wykazania braku podstaw do wykluczenia w oparciu o art. 24 ust. 1 pkt. 2 ustawy - wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed	



„Uporządkowanie gospodarki wodno – ściekowej na terenie Gminy Łomianki”  
Projekt jest współfinansowany przez Unię Europejską  
w ramach Programu Operacyjnego Infrastruktura i Środowisko

	upływem terminu składania ofert.	
5.	Aktualne zaświadczenie właściwego naczelnika urzędu skarbowego potwierdzające, że wykonawca nie zalega z opłacaniem podatków lub zaświadczenie, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu-wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert.	
6.	Aktualne zaświadczenie właściwego oddziału Zakładu Ubezpieczeń Społecznych lub Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego potwierdzające, że wykonawca nie zalega z opłacaniem składek na ubezpieczenie zdrowotne i społeczne, lub potwierdzenie, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu - wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert.	
7.	Aktualna informacja z Krajowego Rejestru Karnego w zakresie określonym w art. 24 ust. 1 pkt 4 - 8 ustawy Prawo zamówień publicznych - wystawiona nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert;	
8.	Aktualna informację z Krajowego Rejestru Karnego w zakresie określonym w art. 24 ust.1 pkt 9 ustawy Prawo zamówień publicznych - wystawiona nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert.	
9.	Wykaz wykonanych robót budowlanych.	
10.	Dowody/poświadczenia wydane przez Zleceniodawców, dotyczące robót, określające czy roboty te zostały wykonane w sposób należyty oraz wskazujące, czy zostały wykonane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone.	
11.	Wykaz osób, które będą uczestniczyć w wykonywaniu przedmiotu zamówienia, w szczególności odpowiedzialnych za świadczenie usług i kontrolę jakości lub kierowanie robotami budowlanymi wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności, oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami.	
12.	Oświadczenie nr 3, że osoby, które będą uczestniczyć w wykonywaniu przedmiotu zamówienia, posiadają wymagane uprawnienia, - zgodne w treści ze wzorem.	
13.	Sprawozdanie finansowe albo jego część, a jeżeli podlega ono badaniu przez biegłego rewidenta zgodnie z przepisami o rachunkowości, również z opinią o badanej części sprawozdania, a w przypadku Wykonawców nie zobowiązanych do sporządzania sprawozdania finansowego innych dokumentów określających obroty oraz zobowiązania i należności - za okres nie dłuższy niż ostatnie trzy lata obrotowe, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - za ten okres.	
14.	Informacja/Lista o przynależności do grupy kapitałowej.	
15.	Oświadczenie Wykonawcy nr 4, potwierdzające zakres dostępnych Wykonawcy zasobów podmiotu trzeciego, sposób ich wykorzystania, charakter łączących go z podmiotem trzecim stosunków oraz zakres i okres udziału podmiotu trzeciego przy wykonywaniu zamówienia;	
16.	Informacja banku lub spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, potwierdzająca wysokość posiadanych środków finansowych lub zdolność kredytową Wykonawcy.	
17.	Opłacona polisa, a w przypadku jej braku inny dokument potwierdzający, że Wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem niniejszego zamówienia.	



„Uporządkowanie gospodarki wodno – ściekowej na terenie Gminy Łomianki”.  
Projekt jest współfinansowany przez Unię Europejską  
w ramach Programu Operacyjnego Infrastruktura i Środowisko

18.	Jeżeli Wykonawca wykazując spełnianie warunków, o których mowa w pkt. 7. SIWZ polega na wiedzy i doświadczeniu, potencjale technicznym, osobach zdolnych do wykonania zamówienia lub zdolnościach finansowych innych podmiotów - pisemne zobowiązanie tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na okres korzystania z nich przy wykonywaniu zamówienia – załącznik nr 8. 8A do SIWZ, oraz odpowiednio – dokumenty dotyczące warunku, który Wykonawca potwierdza na podstawie zobowiązania a w odniesieniu do tych podmiotów, które będą brały udział w realizacji części zamówienia dokumenty, o których mowa w pkt. 9. SIWZ.	
19.	Pełnomocnictwo do podpisania oferty.	
20.	Dowód obowiązkowego wniesienia wadium – za wyjątkiem wadium wniesionego w formie pieniądza ORYGINAŁ W ODDZIELNEJ KOPERCIE SKŁADANY W SEKRETARIACIE JRP - KOPIA POTWIERDZONA ZA ZGODNOŚĆ Z ORYGINAŁEM DOŁĄCZONA DO OFERTY.	
21.	Tabela materiałów/produktów równoważnych	
22.	Inne – wymienić jakie	

\* niepotrzebne skreślić

Oferta została złożona na ..... stronach podpisanych i kolejno  
ponumerowanych od nr ..... do nr .....

.....  
Miejscowość i data

.....  
(podpis osoby uprawnionej lub osób uprawnionych do  
reprezentowania Wykonawcy wraz  
z pieczęcią imienną i pieczęcią Wykonawcy)





„Uporządkowanie gospodarki wodno – ściekowej na terenie Gminy Łomianki”.  
Projekt jest współfinansowany przez Unię Europejską  
w ramach Programu Operacyjnego Infrastruktura i Środowisko

Załącznik Nr 2 do SIWZ

**Oświadczenie nr 1 o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu  
z art. 22 ust.1 pkt 1-4 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r.  
Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2013r., poz. 907 z póź. zm.)**

**Dotyczy: „Kontrakt 11 Zakres 3 - Budowa sieci kanalizacji sanitarnej i sieci wodociągowej w Łomiankach Dąbrowie cz. III - ulica: Magnolii, Modrzewiowa, Brzozowa, Zachodnia, działka nr 205/2, 254, 166” - dokończenie budowy.**

Nr referencyjny nadany sprawie przez Zamawiającego: JRP/ZWIK/ZP/PN-B/21/25/05/2015

**ZAMAWIAJĄCY:**

Zakład Wodociągów i Kanalizacji w Łomiankach Sp. z o.o.  
ul. Rolnicza 244, 05-092 Łomianki

**WYKONAWCA:**

Lp.	Nazwa(y) Wykonawcy(ów)	Adres(y) Wykonawcy(ów)
1.		
2.		

**OŚWIADCZAM(Y), ŻE:**

Stosownie do treści art. 44 w zw. z art. 22 ust.1 pkt 1-4 ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2013r., poz. 907z póź. zm.) spełniam(y) indywidualnie lub razem z wykonawcami wspólnie ubiegającymi się o udzielenie zamówienia warunki udziału w postępowaniu określone w art. 22 ust. 1 pkt.1-4 ustawy Prawo zamówień publicznych, który brzmi:

**Art. 22.**

1. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się wykonawcy, którzy spełniają warunki dotyczące:
  - 1) posiadania uprawnień do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania;
  - 2) posiadania niezbędnej wiedzy i doświadczenia;
  - 3) dysponowania odpowiednim potencjałem technicznym i osobami zdolnymi do wykonania zamówienia;
  - 4) sytuacji ekonomicznej i finansowej.

.....  
Miejscowość i data

.....  
(podpis osoby uprawnionej lub osób uprawnionych do  
reprezentowania Wykonawcy wraz  
z pieczęcią imienną i pieczęcią Wykonawcy)

„Kontrakt 11 Zakres 3 - Budowa sieci kanalizacji sanitarnej i sieci wodociągowej w Łomiankach Dąbrowie cz. III - ulica: Magnolii, Modrzewiowa, Brzozowa, Zachodnia, działka nr 205/2, 254, 166” - dokończenie budowy.



„Uporządkowanie gospodarki wodno – ściekowej na terenie Gminy Łomianki”.  
Projekt jest współfinansowany przez Unię Europejską  
w ramach Programu Operacyjnego Infrastruktura i Środowisko

Załącznik Nr 3 do SIWZ

**Oświadczenie nr 2 o braku podstaw do wykluczenia z udziału w postępowaniu**

**z art. 24 ust.1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r.**

**Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2013r., poz. 907 z póź. zm.)**

**Dotyczy: „Kontrakt 11 Zakres 3 - Budowa sieci kanalizacji sanitarnej i sieci wodociągowej w Łomiankach Dąbrowie cz. III - ulica: Magnolii, Modrzewiowa, Brzozowa, Zachodnia, działka nr 205/2, 254, 166”- dokończenie budowy.**

Nr referencyjny nadany sprawie przez Zamawiającego: JRP/ZWIK/ZP/PN-B/21/25/05/2015

**ZAMAWIAJĄCY:**

Zakład Wodociągów i Kanalizacji w Łomiankach Sp. z o.o.  
ul. Rolnicza 244, 05-092 Łomianki

**WYKONAWCA:**

Lp.	Nazwa(y) Wykonawcy(ów)	Adres(y) Wykonawcy(ów)
1		
2		

**OŚWIADCZAM(Y), ŻE:**

Oświadczam(y), że nie podlegam(y) wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia na podstawie art. 24 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2013r., poz. 907 z póź. zm.)

.....  
Miejscowość i data

.....  
(podpis osoby uprawnionej lub osób uprawnionych do reprezentowania Wykonawcy wraz z pieczęcią imienną i pieczęcią Wykonawcy)

„Kontrakt 11 Zakres 3 - Budowa sieci kanalizacji sanitarnej i sieci wodociągowej w Łomiankach Dąbrowie cz. III - ulica: Magnolii, Modrzewiowa, Brzozowa, Zachodnia, działka nr 205/2, 254, 166”- dokończenie budowy.

20



„Uporządkowanie gospodarki wodno – ściekowej na terenie Gminy Łomianki”.  
Projekt jest współfinansowany przez Unię Europejską  
w ramach Programu Operacyjnego Infrastruktura i Środowisko

Załącznik nr 4 do SIWZ

**Wykaz wykonanych robót budowlanych**

**Dotyczy: „Kontrakt 11 Zakres 3 - Budowa sieci kanalizacji sanitarnej i sieci wodociągowej w Łomiankach Dąbrowie cz. III - ulica: Magnolii, Modrzewiowa, Brzozowa, Zachodnia, działka nr 205/2, 254, 166” - dokończenie budowy.**

Nr referencyjny nadany sprawie przez Zamawiającego: JRP/ZWIK/ZP/PN-B/21/25/05/2015

**ZAMAWIAJĄCY:**

Zakład Wodociągów i Kanalizacji w Łomiankach Sp. z o.o. ul. Rolnicza 244, 05-092 Łomianki

Dane podmiotów, na rzecz których roboty budowlane zostały wykonane	Nazwa, lokalizacja - miejsce wykonywania przedsięwzięcia	Przedmiot robót budowlanych - Rodzaj i zakres wykonywanych robót, które wykonał Wykonawca	Termin wykonania, tj. Data rozpoczęcia i data zakończenia robót

.....  
Miejscowość i data

.....  
(podpis osoby uprawnionej lub osób uprawnionych do reprezentowania  
Wykonawcy wraz z pieczęcią imienną i pieczęcią Wykonawcy)



„Uporządkowanie gospodarki wodno – ściekowej na terenie Gminy Łomianki”.  
Projekt jest współfinansowany przez Unię Europejską  
w ramach Programu Operacyjnego Infrastruktura i Środowisko

Załącznik nr 5 do SIWZ

### Wykaz osób, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia

Dotyczy: „Kontrakt 11 Zakres 3 - Budowa sieci kanalizacji sanitarnej i sieci wodociągowej w Łomiankach Dąbrowie cz. III - ulica: Magnolii, Modrzewiowa, Brzozowa, Zachodnia, działka nr 205/2, 254, 166”- dokończenie budowy.

Nr referencyjny nadany sprawie przez Zamawiającego: JRP/ZWIK/ZP/PN-B/21/25/05/2015

**ZAMAWIAJĄCY:**

Zakład Wodociągów i Kanalizacji w Łomiankach Sp. z o.o.  
ul. Rolnicza 244, 05-092 Łomianki

**Wykonawca w zestawieniu tabelarycznym wskazuje informacje, dotyczące osób, którymi będzie dysponował przy realizacji niniejszego zamówienia:**

Lp.	Imię i Nazwisko	Planowana funkcja przy realizacji zamówienia	Kwalifikacje zawodowe Uprawnienia / specjalność / zakres - należy podać informacje zawarte w decyzji o wydaniu uprawnień	Opis uprawnień jakie posiada osoba posiadająca kwalifikacje zawodowe	Doświadczenie-(należy uzupełnić z uszczegółowieniem okresów pracy – miesiącach i latach na stanowisku kierownika budowy)	Zakres wykonywanych czynności	Podstawa prawna do dysponowania daną osobą przy realizacji niniejszego zamówienia: (np. umowa o pracę, umowa zlecenie, umowa cywilno-prawna)
1.							

Miejscowość i data

(podpis osoby uprawnionej lub osób uprawnionych do reprezentowania Wykonawcy wraz z pieczęcią imienną i pieczęcią Wykonawcy)



„Uporządkowanie gospodarki wodno – ściekowej na terenie Gminy Łomianki”.  
Projekt jest współfinansowany przez Unię Europejską  
w ramach Programu Operacyjnego Infrastruktura i Środowisko

**Załącznik nr 6 do SIWZ**

**Oświadczenie nr 3**  
**Potwierdzające, że osoby, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia,**  
**posiadają wymagane uprawnienia,**

Dotyczy: „Kontrakt 11 Zakres 3 - Budowa sieci kanalizacji sanitarnej i sieci wodociągowej w Łomiankach Dąbrowie cz. III - ulica: Magnolii, Modrzewiowa, Brzozowa, Zachodnia, działka nr 205/2, 254, 166”- dokończenie budowy.

Nr referencyjny nadany sprawie przez Zamawiającego: JRP/ZWIK/ZP/PN-B/21/25/05/2015

**ZAMAWIAJĄCY:**

Zakład Wodociągów i Kanalizacji w Łomiankach Sp. z o.o.  
ul. Rolnicza 244, 05-092 Łomianki

**WYKONAWCA:**

Lp.	Nazwa(y) Wykonawcy(ów)	Adres(y) Wykonawcy(ów)
1		
2		

**OŚWIADCZAM(Y), ŻE:**

Oświadczam(y), iż **wszystkie osoby wskazane przez nas w Wykazie osób**, zgodnie ze wzorem zawartym w Załączniku nr 5 które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia posiadają wymagane prawem uprawnienia.

.....  
Miejscowość i data

.....  
(podpis osoby uprawnionej lub osób uprawnionych do reprezentowania Wykonawcy wraz z pieczęcią imienną i pieczęcią Wykonawcy)



„Uporządkowanie gospodarki wodno – ściekowej na terenie Gminy Łomianki”.  
Projekt jest współfinansowany przez Unię Europejską  
w ramach Programu Operacyjnego Infrastruktura i Środowisko

„Załącznik nr 7 do SIWZ

**LISTA/INFORMACJA O PRZYNALEŻNOŚCI DO GRUPY KAPITAŁOWEJ \***

Dotyczy: „Kontrakt 11 Zakres 3 - Budowa sieci kanalizacji sanitarnej i sieci wodociągowej w Łomiankach Dąbrowie cz. III - ulica: Magnolii, Modrzewiowa, Brzozowa, Zachodnia, działka nr 205/2, 254, 166”- dokończenie budowy.

Nr referencyjny nadany sprawie przez Zamawiającego: JRP/ZWIK/ZP/PN-B/21/25/05/2015

**ZAMAWIAJĄCY:**

Zakład Wodociągów i Kanalizacji w Łomiankach Sp. z o.o.  
ul. Rolnicza 244, 05-092 Łomianki

informuję, że na dzień składania ofert nie należy \*/ należy \* do grupy kapitałowej, o której mowa w art. 26 ust. 2d ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. - Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2013 roku poz. 907 ze zm.).

(\* niepotrzebne skreślić)

W przypadku, gdy Wykonawca należy do grupy kapitałowej, poniżej należy podać **LISTĘ PODMIOTÓW** należących do tej samej grupy kapitałowej.

1. \_\_\_\_\_,
2. \_\_\_\_\_,
3. \_\_\_\_\_,

(nazwa podmiotu, adres)

Określenie „grupa kapitałowa” należy rozumieć zgodnie z definicją znajdującą się w ustawie z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów (t.j. Dz. U. Nr 50, poz. 331, z późn. zm.)

.....  
Miejscowość i data

.....  
(podpis osoby uprawnionej lub osób uprawnionych do reprezentowania Wykonawcy wraz z pieczęcią imienną i pieczęcią Wykonawcy)



„Uporządkowanie gospodarki wodno – ściekowej na terenie Gminy Łomianki”.  
Projekt jest współfinansowany przez Unię Europejską  
w ramach Programu Operacyjnego Infrastruktura i Środowisko

Załącznik nr 8 do SIWZ

#### Oświadczenie nr 4

**Potwierdzające, zakres dostępnych Wykonawcy zasobów podmiotu trzeciego, sposób ich wykorzystania, charakter łączących go z podmiotem trzecim stosunków oraz zakres i okres udziału podmiotu trzeciego przy wykonywaniu zamówienia.**

Dotyczy: „**Kontrakt 11 Zakres 3 - Budowa sieci kanalizacji sanitarnej i sieci wodociągowej w Łomiankach Dąbrowie cz. III - ulica: Magnolii, Modrzewiowa, Brzozowa, Zachodnia, działka nr 205/2, 254, 166” - dokończenie budowy.**

Nr referencyjny nadany sprawie przez Zamawiającego: JRP/ZWIK/ZP/PN-B/21/25/05/2015

#### ZAMAWIAJĄCY:

Zakład Wodociągów i Kanalizacji w Łomiankach Sp. z o.o.  
ul. Rolnicza 244, 05-092 Łomianki

Oświadczam (y), iż w wykazując spełnianie warunków udziału w postępowaniu, o których mowa w art. 22 ust.1 pkt 1-4 ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2013r., poz. 907 z póź zm.), polegam (my) na zasobach innych podmiotów na zasadach określonych w art. 26 ust. 2b ustawy pzp, w zakresie:

- a. posiadania wiedzy i doświadczenia\*
- b. dysponowania odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonania przedmiotu zamówienia \*
- c. sytuacji ekonomicznej i finansowej.\*

*\*niepotrzebne skreślić*

W związku z powyższym, na podstawie poniższych danych Zamawiający dokona oceny, czy ja jako Wykonawca będę dysponował zasobami innych podmiotów w stopniu niezbędnym dla należytego wykonania zamówienia oraz oceni, czy stosunek łączący mnie jako Wykonawcę z tymi podmiotami gwarantuje rzeczywisty dostęp do ich zasobów.

#### 1. ZAKRES DOSTĘPNYCH WYKONAWCY ZASOBÓW PODMIOTU TRZECIEGO:

.....  
.....

#### 2. SPOSÓB WYKORZYSTANIA ZASOBÓW PODMIOTU TRZECIEGO, PRZEZ WYKONAWCĘ PRZY WYKONYWANIU ZAMÓWIENIA:

.....

„Kontrakt 11 Zakres 3 - Budowa sieci kanalizacji sanitarnej i sieci wodociągowej w Łomiankach Dąbrowie cz. III - ulica: Magnolii, Modrzewiowa, Brzozowa, Zachodnia, działka nr 205/2, 254, 166” - dokończenie budowy.



„Uporządkowanie gospodarki wodno – ściekowej na terenie Gminy Łomianki”.  
Projekt jest współfinansowany przez Unię Europejską  
w ramach Programu Operacyjnego Infrastruktura i Środowisko

.....  
3. CHARAKTER STOSUNKU, JAKI BĘDZIE ŁĄCZYŁ WYKONAWCĘ Z PODMIOTEM TRZECIM:

.....  
.....

4. ZAKRES I OKRES UDZIAŁU INNEGO PODMIOTU PRZY WYKONYWANIU ZAMÓWIENIA

.....  
.....

.....  
Miejscowość i data

.....  
(podpis osoby uprawnionej lub osób uprawnionych do  
reprezentowania Wykonawcy wraz  
z pieczęcią imienną i pieczęcią Wykonawcy)

\*\* - niniejsze oświadczenie wypełnia ten Wykonawca, który wykazując spełnianie warunków udziału w postępowaniu, o których mowa w art. 22 ust.1 pkt 1-4 ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2013r., poz. 907 z póź. zm.), polega na zasobach innych podmiotów na zasadach określonych w art. 26 ust. 2b ustawy pzp, w w/w zakresie a z oświadczenia podmiotu trzeciego i dowodów złożonych przez podmioty trzecie nie wynikają wprost w/przedstawione informacje.





„Uporządkowanie gospodarki wodno – ściekowej na terenie Gminy Łomianki”.  
Projekt jest współfinansowany przez Unię Europejską  
w ramach Programu Operacyjnego Infrastruktura i Środowisko

Załącznik nr 8a do SIWZ

### ZOBOWIĄZANIE PODMIOTU TRZECIEGO

**Potwierdzającego zakres dostępnych Wykonawcy zasobów podmiotu trzeciego, sposób ich wykorzystania, charakter łączących go z podmiotem trzecim stosunków oraz zakres i okres udziału podmiotu trzeciego przy wykonywaniu zamówienia.**

Dotyczy: „Kontrakt 11 Zakres 3 - Budowa sieci kanalizacji sanitarnej i sieci wodociągowej w Łomiankach Dąbrowie cz. III - ulica: Magnolii, Modrzewiowa, Brzozowa, Zachodnia, działka nr 205/2, 254, 166” - dokończenie budowy.

Nr referencyjny nadany sprawie przez Zamawiającego: JRP/ZWIK/ZP/PN-B/21/25/05/2015

**ZAMAWIAJĄCY:**

Zakład Wodociągów i Kanalizacji w Łomiankach Sp. z o.o.  
ul. Rolnicza 244, 05-092 Łomianki

**1. ZAKRES DOSTĘPNYCH WYKONAWCY ZASOBÓW PODMIOTU TRZECIEGO:**

.....  
.....

**2. SPOSÓB WYKORZYSTANIA ZASOBÓW PODMIOTU TRZECIEGO, PRZEZ WYKONAWCĘ PRZY WYKONYWANIU ZAMÓWIENIA:**

.....  
.....

**3. CHARAKTER STOSUNKU, JAKI BĘDZIE ŁĄCZYŁ WYKONAWCĘ Z PODMIOTEM TRZECIM:**

.....  
.....

**4. ZAKRES I OKRES UDZIAŁU INNEGO PODMIOTU PRZY WYKONYWANIU ZAMÓWIENIA**

.....  
.....

.....  
Miejscowość i data

.....  
(podpis osoby uprawnionej lub osób uprawnionych do reprezentowania danego podmiotu wraz z pieczęcią imienną i pieczęcią podmiotu)

**Uwaga: Zobowiązanie wypełniają osoby umocowane prawnie mające prawo występowania w imieniu tego podmiotu.**



„Uporządkowanie gospodarki wodno – ściekowej na terenie Gminy Łomianki”.  
Projekt jest współfinansowany przez Unię Europejską  
w ramach Programu Operacyjnego Infrastruktura i Środowisko

**Załącznik nr 9 do SIWZ**

.....  
/pieczęć firmowa Wykonawcy/

**Dotyczy: „Kontrakt 11 Zakres 3 - Budowa sieci kanalizacji sanitarnej i sieci wodociągowej w Łomiankach Dąbrowie cz. III - ulica: Magnolii, Modrzewiowa, Brzozowa, Zachodnia, działka nr 205/2, 254, 166”- dokończenie budowy.**

Nr referencyjny nadany sprawie przez Zamawiającego: JRP/ZWIK/ZP/PN-B/21/25/05/2015

**ZAMAWIAJĄCY:**

Zakład Wodociągów i Kanalizacji w Łomiankach Sp. z o.o.  
ul. Rolnicza 244, 05-092 Łomianki

**PEŁNOMOCNICTWO**

.....  
/pełna nazwa wykonawcy/

z ..... siedzibą

.....  
/dokładny adres: miejscowość, ulica, nr domu, telefon / fax/

zarejestrowany  
przez.....

pod  
numerem.....

posiadający Zarząd w składzie:

.....  
osobowym

reprezentowany przez:

1. ....  
.....

2. ....  
.....

upoważnia.....  
.....

/dane personalne osoby upoważnionej do zaciągnięcia zobowiązania ofertowego/

„Kontrakt 11 Zakres 3 - Budowa sieci kanalizacji sanitarnej i sieci wodociągowej w Łomiankach Dąbrowie cz. III - ulica: Magnolii, Modrzewiowa, Brzozowa, Zachodnia, działka nr 205/2, 254, 166”- dokończenie budowy.



„Uporządkowanie gospodarki wodno – ściekowej na terenie Gminy Łomianki”.  
Projekt jest współfinansowany przez Unię Europejską  
w ramach Programu Operacyjnego Infrastruktura i Środowisko

---

zamieszkałego w

.....

legitymującego się

.....

*/nazwa i numer dokumentu dowodu osobistego, paszportu/*

do występowania i zaciągania zobowiązań w imieniu Wykonawcy, m.in. do złożenia oferty, wniesienia wadium, kontaktów z Zamawiającym, wnoszenia środków ochrony prawnej, występowania przed Prezesem Urzędu Zamówień Publicznych, przed KIO przy Prezesie UZP, przed Sądami, podpisania umowy w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego na „Kontrakt 11 Zakres 3 - Budowa sieci kanalizacji sanitarnej i sieci wodociągowej w Łomiankach Dąbrowie cz. III - ulica: Magnolii, Modrzewiowa, Brzozowa, Zachodnia, działka nr 205/2, 254, 166”- dokończenie budowy.

Nr referencyjny nadany sprawie przez Zamawiającego: JRP/ZWIK/ZP/PN-B/21/25/05/2015

:

.....  
Miejscowość i data

.....  
(podpis osoby uprawnionej lub osób uprawnionych do  
reprezentowania Wykonawcy wraz  
z pieczęcią imienną i pieczęcią Wykonawcy)



„Uporządkowanie gospodarki wodno – ściekowej na terenie Gminy Łomianki”.  
Projekt jest współfinansowany przez Unię Europejską  
w ramach Programu Operacyjnego Infrastruktura i Środowisko

**Załącznik nr 10 do SIWZ Wzór umowy**

**UMOWA NR .....**

Zawarta w dniu ..... roku w Łomiankach, pomiędzy:

**Zakładem Wodociągów i Kanalizacji w Łomiankach Sp. z o.o.**, z siedzibą przy ul. Rolniczej 244, 05-092 Łomianki, wpisanym do rejestru przedsiębiorców prowadzonego przez Sąd Rejonowy dla m.st. Warszawy, w Warszawie, XIV Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS 0000234281,

**NIP: 1181782170, REGON: 140111745**

zwanym dalej „**Zamawiającym**”

reprezentowanym przez:

**Pana .....** - Prezesa Zarządu

a

..... z siedzibą w ..... przy ul. ...., wpisanym do rejestru przedsiębiorców prowadzonego przez Sąd Rejonowy ..... w....., ..... Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS ....., kapitał zakładowy .....

NIP ....., REGON .....

zwanym dalej „**Wykonawcą**”

reprezentowanym przez:

..... - .....

Niniejsza umowa została zawarta w wyniku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego przeprowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego w trybie art. 39,40 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2013r., poz. 907 z późn. zm.).

**Intencją stron umowy jest wybudowanie systemu kanalizacji sanitarnej i sieci wodociągowej w ramach poniższego kontraktu:**



„Uporządkowanie gospodarki wodno – ściekowej na terenie Gminy Łomianki”.  
Projekt jest współfinansowany przez Unię Europejską  
w ramach Programu Operacyjnego Infrastruktura i Środowisko

**„Kontrakt 11 Zakres 3 - Budowa sieci kanalizacji sanitarnej i sieci wodociągowej w Łomiankach Dąbrowie cz.III - ulica: Magnolii, Modrzewiowa, Brzozowa, Zachodnia, działka nr 205/2, 254, 166” – dokończenie budowy.**

## § 1

### [Przedmiot umowy]

1. Przedmiotem zamówienia jest wykonanie prac budowlanych polegających na:
  - Dokończeniu budowy sieci wodociągowej wraz z armaturą w ww. ulicach oraz włączenie wybudowanej sieci do miejskiej infrastruktury wodociągowej w Łomiankach.
  - Dokończeniu budowy sieci kanalizacji grawitacyjnej i tłocznej wraz z uzbrojeniem oraz przepompowniami ścieków oraz włączenie wybudowanej sieci do miejskiej infrastruktury kanalizacyjnej w Łomiankach.
  - Wykonaniu systemu monitoringu pracy wszystkich przepompowni.
  - Odbudowaniu nawierzchni dróg i terenów prywatnych po przeprowadzonych pracach wodociągowo – kanalizacyjnych do stanu istniejącego przed rozpoczęciem prowadzenia robót (dotyczy również odtworzenia nawierzchni dróg i terenów prywatnych, w których prace prowadził poprzedni Wykonawca), ze szczególny uwzględnieniem terenów właścicieli prywatnych zgodnie z warunkami zawartymi w specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót, stosownych pozwoleniach na zajęcie pasa drogowego dla odpowiednich ulic oraz zgodnie z wymaganiami Burmistrza Łomianek dotyczącymi prac polegających na odtworzeniu dróg po robotach wodno – kanalizacyjnych.

Dokończenie budowy sieci wodociągowej i kanalizacyjnej w ramach ww. Kontraktu polega w szczególności na budowie:

- a) sieci wodociągowej wraz z armaturą w ww. ulicach, zgodnie z załączoną dokumentacją projektową, składającej się z:
  - Odcinków sieci wodociągowej PE 100 SDR 17 Ø110 o długości łącznej około – 1942,5 m,
  - Odcinków sieci wodociągowej PE 100 SDR 17 Ø160 o długości łącznej około – 312,5 m,
  - Odcinków odrzutów od przewodu głównego do granic nieruchomości gruntowej PE 100 SDR 11 Ø40 z zasuwami (133 szt.) o długości łącznej około – 746,5 m,
  - Odcinków sieci wodociągowej PE100 SDR 17 Ø90 od przewodu głównego do hydrantów o łącznej długości około – 58,0 m,
  - Armatury na ww. odcinkach sieci, wykazanej w dokumentacji projektowej, tj. hydrantów, zasuw liniowych etc.



„Uporządkowanie gospodarki wodno – ściekowej na terenie Gminy Łomianki”.  
Projekt jest współfinansowany przez Unię Europejską  
w ramach Programu Operacyjnego Infrastruktura i Środowisko

- Połączenie wybudowanych odcinków sieci z siecią istniejącą.
- b) sieci kanalizacji grawitacyjnej i sieci kanalizacji tłocznej, składającej się z:
  - Odcinków sieci kanalizacji grawitacyjnej PVC-U Ø200 klasa S o długości łącznej około – 2279,0 m,
  - Odcinków sieci kanalizacji tłocznej PE 100 SDR 17 Ø110 o długości łącznej około – 523,5 m,
  - Odcinków odrzutów grawitacyjnych od kolektora głównego do granic nieruchomości gruntowej PVC-U Ø160 klasa S o długości łącznej około – 816,0 m,
  - Studni betonowych i tworzywowych PP, wskazanych w dokumentacji projektowej.
  - Przepompowni ścieków wraz z kompletnym uzbrojeniem i systemem monitoringu (wraz z jego wpięciem do systemu istniejącego) – 3 szt.
  - Połączenie wybudowanych odcinków sieci z siecią istniejącą.

Wyłączeniu z realizacji w ramach ww. zadania (ze względu na ich wykonanie przez poprzedniego Wykonawcę) w stosunku do zakresu pierwotnego, zgodnie z załączoną inwentaryzacją geodezyjną podlegają odcinki:

- a) Dla sieci wodociągowej:
  - Odcinki sieci wodociągowej w ulicy Zachodniej PE 100 SDR 17 Ø160 od ZL26 do Tr86 + odcinek sieci PE 100 SDR 17 Ø160 o długości 4,0 m w kierunku ulicy Wiślanej.
  - Odcinki sieci wodociągowej w ulicy Zachodniej PE 100 SDR 17 Ø160 od ZL59 do Tr87.
  - Odcinki sieci wodociągowej w ulicy Magnolii PE 100 SDR 17 Ø110 od Tr175 do Tr170 + odcinek sieci PE 100 SDR 17 Ø110 o długości 36,0 m
  - Odejścia sieci wodociągowej w ulicy Zachodniej:
    - Od Tr38 do ZL27,
    - Od Tr49 do ZL30,
    - Od Tr55 do ZL49,
    - Od Tr62 do ZL53,
    - Od Tr67 do ZL55,
    - Od Tr73 do ZL57,
    - Od Tr77 do ZL58.
  - Odcinki przewodu PE 100 SDR 17 Ø90 od sieci wodociągowej w ulicy Zachodniej do hydrantów: H11, H12, H13, H30, H31.
  - Przyłącza wodociągowe PE 100 SDR 11 Ø40 w ulicy Zachodniej: Zpk45, Zpk62, Zpk63, Odcinek przyłącza Zpk64 od trójnika o długości 2,8 m, Zpk137, Zpk139, Zpk142, Zpk143, Zpk146, Zpk148, Zpk149, Zpk150, Zpk152, Zpk154, Zpk155, Zpk156, Zpk157, Zpk160, Zpk159, Zpk158.
  - Przyłącza wodociągowe PE 100 SDR 11 Ø40 w ulicy Magnolii: Zpk108, Zpk109, Zpk110, Zpk111, Zpk115.



„Uporządkowanie gospodarki wodno – ściekowej na terenie Gminy Łomianki”.  
Projekt jest współfinansowany przez Unię Europejską  
w ramach Programu Operacyjnego Infrastruktura i Środowisko

Dodatkowo dla sieci wodociągowej wyłączeniu z realizacji w ramach ww. zadania (w stosunku do dokumentacji projektowej) podlegają następujące odcinki:

- Odcinek sieci wodociągowej w działkach o nr ew. 4, 6/5, 6/3, 6/1, 3 obręb 0024 od punktu H2 do punktu ZL14 wraz ze wszystkimi przyłączami i armaturą.
- Odcinek sieci wodociągowej w działkach o nr ew. 11, 235, 236/1 obręb 0024 od punktu H7 do punktu ZL18 wraz ze wszystkimi przyłączami i armaturą.

b) Dla sieci kanalizacyjnej:

- Odcinki sieci kanalizacji grawitacyjnej PVC-U Ø200 klasa S w ulicy Zachodniej od studni S06 do S6 + odcinek sieci kanalizacji grawitacyjnej o długości 9,0 m od studni S06 w kierunku przepompowni U11.1.
- Odcinki sieci kanalizacji grawitacyjnej PVC-U Ø200 klasa S w ulicy Zachodniej od studni S33 do St46.
- Odcinki sieci kanalizacji grawitacyjnej PVC-U Ø200 klasa S w ulicy Zachodniej od studni St59 do St61.
- Odcinki sieci kanalizacji grawitacyjnej PVC-U Ø200 klasa S w ulicy Zachodniej od studni S42 do S40.
- Odcinki sieci kanalizacji grawitacyjnej PVC-U Ø200 klasa S w ulicy Magnolii od studni St78 do S61.
- Odcinki sieci kanalizacji tłocznej PE 100 SDR 17 Ø110 w ulicy Zachodniej od Ł13 do Ł23.
- Odcinki sieci kanalizacji tłocznej PE 100 SDR 17 Ø110 w ulicy Magnolii od St78 do Ł27.
- Odcinki odrzutów grawitacyjnych w ulicy Zachodniej od kolektora głównego do granic nieruchomości gruntowej PVC-U Ø160 klasa S: Zpk2, Zpk115, Zpk113, Zpk112, Zpk110, Zpk104, Zpk63, Zpk64, Zpk65, Zpk69, Zpk68, Zpk67, Zpk66.
- Odcinki odrzutów grawitacyjnych w ulicy Magnolii od kolektora głównego do granic nieruchomości gruntowej PVC-U Ø160 klasa S: Zpk127, Zpk128, Zpk129, Zpk132, Zpk133, Zpk134.

Dodatkowo dla sieci kanalizacyjnej wyłączeniu z realizacji w ramach ww. zadania (w stosunku do dokumentacji projektowej) podlegają następujące odcinki:

- Odcinek sieci kanalizacyjnej w działkach o nr ew. 4, 6/5, 6/3, 6/1, 3 obręb 0024 od studni S14 do studni S16 wraz ze wszystkimi przykanalikami na danym odcinku.
- Odcinek sieci kanalizacyjnej w działkach o nr ew. 11, 235, 236/1 obręb 0024 od Studni S22 do końca działki nr ew. 11 (w kierunku ulicy Zachodniej) obręb 0024 wraz ze wszystkimi przykanalikami na danym odcinku.

Ponadto Wykonawca jest zobowiązany do:

- 1) Na etapie robót budowlanych utworzenia zaplecza budowy w pobliżu terenu budowy, na którym zlokalizowane będzie biuro budowy – czynne w godzinach



„Uporządkowanie gospodarki wodno – ściekowej na terenie Gminy Łomianki”.  
Projekt jest współfinansowany przez Unię Europejską  
w ramach Programu Operacyjnego Infrastruktura i Środowisko

trwania prac budowlanych.

- a) Biuro budowy ma się składać z pomieszczenia umożliwiającego prowadzenie narad koordynacyjnych dla co najmniej 4 osób.
  - b) Biuro budowy ma być oznakowane (tablica budowy zgodnie ze wzorem przewidzianym przez prawo budowlane) i zlokalizowane w sposób umożliwiający swobodny dostęp z drogi publicznej.
  - c) Lokalizacja biura budowy podlega zaakceptowaniu przez Zamawiającego.
- 2) Przeprowadzenia rozruchu przepompowni ścieków.
- 3) Kompleksowej obsługi geodezyjnej przedmiotu zamówienia. Geodezyjna inwentaryzacja powykonawcza powinna obejmować zarówno odcinki sieci wybudowane w ramach niniejszej umowy, jak i odcinki sieci zawierające się w Kontrakcie 11 Zakres 3, wybudowane przez poprzedniego Wykonawcę.

Opis przedmiotu zamówienia szczegółowo opisany jest w poniższych dokumentach:

1. Projekt wykonawczy
2. Dokumentacja geotechniczna
3. Specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót budowlanych
4. Specyfikacja materiałowa
5. AKPiA
6. Wymagania Burmistrza dot. odtworzenia nawierzchni
7. Dokumentacja filmowa dotyczące stanu dróg i terenów przyległych przed rozpoczęciem prac przez poprzedniego Wykonawcę.
8. Robocza inwentaryzacja powykonawcza wykonanych odcinków sieci wodociągowej i kanalizacyjnej.
9. Zatwierdzony projekt czasowej organizacji ruchu.

## § 2

### [Postanowienia wstępne]

1. Wykonawca zapoznał się z dokumentacją i specyfikacją techniczną i stwierdza, że dokument ten jest kompletny i nadaje się do wykonania przez niego przedmiotu umowy, co potwierdza podpisem na niniejszej umowie złożonym przez osobę uprawnioną.
2. Jakikolwiek nieprawidłowości związane ze złożeniem oferty, w szczególności związane z niewłaściwym oszacowaniem kosztów wykonania zamówienia - obciążają Wykonawcę.
3. Wykonawca wykona wszystkie roboty z dołożeniem najwyższej staranności w sposób zapewniający, że wykonany przedmiot umowy będzie spełniał prawidłowo swoje przeznaczenie.





„Uporządkowanie gospodarki wodno – ściekowej na terenie Gminy Łomianki”.  
Projekt jest współfinansowany przez Unię Europejską  
w ramach Programu Operacyjnego Infrastruktura i Środowisko

### § 3

#### [Terminy realizacji]

1. Termin wykonania zamówienia przewidziany został do dnia ..... 2015 r.<sup>1</sup>, w tym:
  - a) Etap I – wykonanie robót budowlanych do dnia ..... 2015 r.
  - b) Etap II – rozliczenie robót budowlanych i zakończenie inwestycji do dnia ..... 2015 r.
2. Zgłoszenia gotowości do odbioru robót budowlanych i do odbioru końcowego powinny być potwierdzone przez kierownika budowy wpisem do dziennika budowy.
3. Zgłoszenia gotowości do odbioru robót budowlanych i do odbioru końcowego nie wstrzymują biegu terminu realizacji poszczególnych etapów umowy i terminu zakończenia umowy.
4. Wykonawca zobowiązuje się do przestrzegania terminów realizacji robót zgodnie z przedstawionym harmonogramem rzeczowo-finansowym, o którym mowa w § 11.

### § 4

#### [teren budowy]

1. Zamawiający przekaze Wykonawcy teren budowy protokolarnie w terminie nie dłuższym niż 10 dni od dnia zawarcia umowy.
2. Od momentu protokolarnego przejęcia terenu budowy przez Wykonawcę ponosi on, aż do chwili zakończenia inwestycji i przekazania do eksploatacji odpowiedzialność na zasadach ogólnych za szkody wynikłe na tym terenie.
3. Wykonawca zobowiązuje się wykonać i utrzymywać na własny koszt ogrodzenie terenu budowy, strzec mienia znajdującego się na terenie budowy oraz zapewnić warunki bezpieczeństwa i higieny pracy w okresie realizacji zamówienia.
4. W czasie realizacji robót Wykonawca będzie utrzymywał teren budowy w stanie wolnym od przeszkód komunikacyjnych.
5. Wykonawca będzie niezwłocznie usuwał z terenu budowy wszystkie zbędne materiały, odpady i niepotrzebne urządzenia prowizoryczne.
6. Wykonawca zobowiązuje się do umożliwienia wstępu na teren budowy umocowanym przedstawicielom Zamawiającego, pracownikom organów inspekcji nadzoru budowlanego, do których należy wykonywanie zadań określonych ustawą Prawo budowlane oraz do udostępniania im danych i informacji wymaganych

<sup>1</sup> Wykonawca może zaoferować termin wykonania zamówienia : „do dnia 31.12.2015 roku” lub do dnia „30.11.2015 roku”, lub „do dnia 31.10.2015 roku”

„Kontrakt 11 Zakres 3 - Budowa sieci kanalizacji sanitarnej i sieci wodociągowej w Łomiankach Dąbrowie cz. III - ulica: Magnolii, Modrzewiowa, Brzozowa, Zachodnia, działka nr 205/2, 254, 166”- dokończenie budowy.



„Uporządkowanie gospodarki wodno – ściekowej na terenie Gminy Łomianki”.  
Projekt jest współfinansowany przez Unię Europejską  
w ramach Programu Operacyjnego Infrastruktura i Środowisko

przepisami tej ustawy.

7. W trakcie wykonywania robót należy umożliwić mieszkańcom dojście i dojazd do posesji. Każde naruszenie wjazdu (rozkopanie) należy uzgadniać indywidualnie z właścicielem posesji.
8. Po zakończeniu robót Wykonawca zobowiązuje się uporządkować teren budowy i przekazać go Zamawiającemu w dniu zakończenia inwestycji i przekazania do eksploatacji.
9. W przypadku nie zakończenia robót w związku z odstąpieniem od umowy bądź przerwania prac z innej przyczyny – obowiązki związane z inwentaryzacją oraz uporządkowaniem terenu budowy obciążają Wykonawcę, który ma obowiązek je wykonać w terminie 14 dni od dnia otrzymania wezwania przez Zamawiającego. W przypadku nie wykonania tych czynności w tym terminie – Zamawiający zleci je podmiotowi zewnętrznemu na koszt i ryzyko Wykonawcy.
10. W przypadku gdy roboty ingerują w drogę Wykonawca zobowiązany jest do odtworzenia nawierzchni dróg do stanu istniejącego przed rozpoczęciem prowadzenia robót.

## § 5

### [przekazanie dokumentacji]

1. Zamawiający przekazuje Wykonawcy dokumentację przetargową w dniu zawarcia umowy.
2. Zamawiający przekazuje Wykonawcy dziennik budowy oraz odpis zgłoszenia o zamiarze rozpoczęcia robót budowlanych w dniu wprowadzenia na teren budowy.
3. Dokumentacja budowy znajduje się na terenie budowy – biuro budowy.
4. W dniu zawarcia umowy kierownik budowy wypełnia i podpisuje oświadczenie o podjęciu obowiązków kierownika budowy oraz dostarcza kopię uprawnień potwierdzoną za zgodność z oryginałem przez siebie lub Wykonawcę

## § 6

### [powołanie inspektora, kierownika budowy, koordynatora umowy]

1. Zamawiający powołuje inspektora nadzoru inwestorskiego w osobie:
  - a. Pana .....
2. Zamawiający powołuje koordynatora umowy w osobie:
  - a. Pana .....



„Uporządkowanie gospodarki wodno – ściekowej na terenie Gminy Łomianki”.  
Projekt jest współfinansowany przez Unię Europejską  
w ramach Programu Operacyjnego Infrastruktura i Środowisko

do reprezentowania Zamawiającego w trakcie realizacji umowy.

3. Zamawiający zastrzega sobie prawo do zmiany inspektora nadzoru inwestorskiego oraz koordynatora umowy.
4. Inspektor nadzoru inwestorskiego oraz koordynator umowy nie mają prawa do podejmowania zobowiązań finansowych w imieniu Zamawiającego.
5. Wykonawca powołuje kierownika budowy w osobie:
  - a. Pana .....
6. Kierownik budowy jest upoważniony do przejęcia terenu budowy i odbioru dokumentacji, o której mowa w § 5.
7. Wymagana jest stała obecność kierownika budowy na terenie budowy podczas prowadzenia robót budowlanych.
8. Kierownik budowy ma brać czynny udział w odbiorach wszystkich robót budowlanych.
9. W przypadku zmiany na stanowisku kierownika budowy Zamawiający zostanie powiadomiony o planowanej zmianie pisemnie nie później niż w terminie 7 dni przed planowaną zmianą.
10. Wykonawca musi uzyskać zgodę Zamawiającego na zmianę na stanowisku kierownika budowy.
11. Zamawiającemu przysługuje prawo żądania zmiany kierownika budowy w przypadku, gdy nie będzie on właściwie wypełniał swoich obowiązków.
12. W przypadku wpłynięcia żądania, o którym mowa w ust. 11, lub braku zgody, o której mowa w ust. 10 Wykonawca w ciągu 7 dni jest zobowiązany przedstawić nowego kierownika budowy.
13. Procedura związana ze zmianą na stanowisku kierownika budowy nie stanowi przesłanki do zmiany terminu realizacji przedmiotu umowy.

## § 7

### [podwykonawcy]

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy siłami własnymi lub z udziałem Podwykonawców.
2. W przypadku powierzenia części prac objętych niniejszą umową Podwykonawcom stosuje się poniższe zapisy.
3. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca, zobowiązany jest do przedłożenia Zamawiającemu projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, a także projektu jej zmiany, oraz, w terminie 7 dni od dnia zawarcia, przedłożenia poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, i jej



„Uporządkowanie gospodarki wodno – ściekowej na terenie Gminy Łomianki”.  
Projekt jest współfinansowany przez Unię Europejską  
w ramach Programu Operacyjnego Infrastruktura i Środowisko

zmian.

4. Zamawiający w terminie 14 dni od otrzymania projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane lub projektu jej zmiany, może zgłosić na piśmie w stosunku do tego projektu zastrzeżenia. W tym samym trybie Zamawiający może zgłosić sprzeciw w stosunku do poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, i jej zmian. Niezgłoszenie zastrzeżeń lub sprzeciwu uważa się za akceptację umowy przez Zamawiającego.
5. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca, zobowiązany jest do przedłożenia Zamawiającemu, w terminie 7 dni od dnia zawarcia, poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii zawartych umów o podwykonawstwo, których przedmiotem są dostawy lub usługi, oraz ich zmian. Obowiązek ten nie dotyczy umów, mających za przedmiot dostawy lub usługi o wartości mniejszej [niż 0,5% wartości Umowy, a zarazem mniejszej] niż 10 000 zł.
6. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca zamówienia na roboty budowlane zamierzający zawrzeć umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, jest obowiązany, w trakcie realizacji zamówienia publicznego na roboty budowlane, do przedłożenia zamawiającemu projektu tej umowy, przy czym podwykonawca lub dalszy podwykonawca jest obowiązany dołączyć zgodę wykonawcy na zawarcie umowy o podwykonawstwo o treści zgodnej z projektem umowy.
7. Terminy zapłaty wynagrodzenia na rzecz podwykonawców lub dalszych podwykonawców wynikające z umów o podwykonawstwo nie mogą przekroczyć 30 dni. Na wezwanie Zamawiającego, w terminie przez niego wyznaczonym, Wykonawca lub dalszy podwykonawca zobowiązany jest do dokonania zmiany terminu zapłaty określonego w umowie z podwykonawcą lub dalszym podwykonawcą na termin nieprzekraczający 30 dni, pod rygorem wniesienia sprzeciwu w stosunku do tej umowy przez Zamawiającego
8. W przypadku robót wykonanych przez podwykonawców, zapłata należności za wykonane roboty będzie realizowana w następujący sposób:
  - 8.1. Wykonawca w dniu składania faktury Zamawiającemu przedłoży podpisane przez Wykonawcę i podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę oświadczenie o przelewie dokonany na rachunek bankowy tego podwykonawcy lub podwykonawcy z tytułu zapłaty za roboty budowlane, dostawy lub usługi wykonane w związku z realizacją przedmiotu niniejszej umowy, albo oświadczenie podpisane przez Wykonawcę i podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę o nieistnieniu zobowiązań z tytułu robót budowlanych, dostaw lub usług związanych z realizacją przedmiotu niniejszej umowy lub ich wygaśnięciu na skutek czynności prawnych innych niż zapłata.



„Uporządkowanie gospodarki wodno – ściekowej na terenie Gminy Łomianki”.

Projekt jest współfinansowany przez Unię Europejską  
w ramach Programu Operacyjnego Infrastruktura i Środowisko

- Niezłożenie oświadczenia spowoduje zatrzymanie płatności na rzecz Wykonawcy do momentu spełnienia tego warunku
- 8.2. Jeżeli w terminie 7 dni od dnia złożenia przez Wykonawcę faktury nie dostarczy on oświadczeń, o których mowa w ust. 1, Zamawiający może dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, który zawarł zaakceptowaną przez zamawiającego umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub który zawarł przedłożoną zamawiającemu umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi, w przypadku uchylenia się od obowiązku zapłaty wynagrodzenia w tytułu tej umowy odpowiednio przez wykonawcę, podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę.
- 8.3. o zamiarze zapłaty wynagrodzenia bezpośrednio na rzecz podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy, Zamawiający zobowiązany jest poinformować pisemnie Wykonawcę; w terminie 7 dni od otrzymania powyższej informacji może on zgłosić pisemnie uwagi dotyczące zasadności bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia na rzecz podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy; brak zachowania przez Wykonawcę warunków określonych w pkt 1 zwalnia Zamawiającego z zapłaty odsetek z tytułu nieterminowej zapłaty faktur w stosunku do Wykonawcy.
- 8.4. W przypadku zgłoszonych przez Wykonawcę uwag Zamawiający może:
- a) nie dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, jeżeli wykonawca wykaże niezasadność takiej zapłaty albo
  - b) złożyć do depozytu sądowego kwotę potrzebną na pokrycie wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy w przypadku istnienia zasadniczej wątpliwości Zamawiającego co do wysokości należnej zapłaty lub podmiotu, któremu się płatność należy, albo
  - c) dokonać bezpośredniej zapłaty podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, jeżeli podwykonawca lub dalszy podwykonawca wykaże zasadność tej zapłaty.
- 8.5. Dokonanie zapłaty bezpośrednio na rzecz podwykonawcy, o której mowa w ust. 8.4 lit. C) zwalnia Zamawiającego od zapłaty na rzecz Wykonawcy za tę część zamówienia.
- 8.6. Termin zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy będzie odpowiadał terminowi zapłaty ustalonemu przez wykonawcę lub odpowiednio - przez podwykonawcę.
- 8.7. Konieczność wielokrotnego dokonywania bezpośredniej zapłaty
- „Kontrakt 11 Zakres 3 - Budowa sieci kanalizacji sanitarnej i sieci wodociągowej w Łomiankach Dąbrowie cz. III - ulica: Magnolii, Modrzewiowa, Brzozowa, Zachodnia, działka nr 205/2, 254, 166”- dokończenie budowy.



„Uporządkowanie gospodarki wodno – ściekowej na terenie Gminy Łomianki”.  
Projekt jest współfinansowany przez Unię Europejską  
w ramach Programu Operacyjnego Infrastruktura i Środowisko

- podwykonawcy, lub dalszemu podwykonawcy, lub konieczność dokonania bezpośrednich zapłat na sumę większą niż 5 % wartości przedmiotu umowy może stanowić podstawę do odstąpienia od Umowy przez Zamawiającego.
9. Zlecenie robót dalszym Podwykonawcom bez wiedzy lub zgody Zamawiającego stanowi podstawę do odstąpienia od umowy przez Zamawiającego z przyczyn zależnych od Wykonawcy. Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 14 dni od dnia powzięcia wiedzy o naruszeniu przez Wykonawcę powyższego obowiązku
  10. Wykonawca ponosi wobec Zamawiającego pełną odpowiedzialność, jak za działania własne, za roboty, dostawy i usługi, które wykonuje przy pomocy dalszym Podwykonawców.
  11. Wykonawca zapewni ustalenie w umowach z dalszymi Podwykonawcami takiego okresu odpowiedzialności za wady, aby nie był on krótszy od odpowiedzialności za wady Wykonawcy wobec Zamawiającego.
  12. Wykonawca ponosi wobec Zamawiającego pełną odpowiedzialność za roboty wykonywane przez dalszych Podwykonawców.

## § 8

### [materiały, maszyny, urządzenia]

1. Wszystkie materiały, maszyny, urządzenia i wyposażenie związane z wykonaniem przedmiotu zamówienia dostarcza i odpowiada za nie Wykonawca.
2. Wszystkie materiały oraz urządzenia użyte do wykonania przedmiotu umowy muszą być fabrycznie nowe. Dotyczy to urządzeń, które mają być wbudowane i pozostawione na terenie budowy do dalszego użytku.
3. Materiały oraz urządzenia muszą odpowiadać, co do jakości, wymogom wyrobów dopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie określonym w obowiązujących przepisach, specyfikacjach technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych, oraz będą posiadały wszystkie wymagane prawem dokumenty techniczne (atesty, deklaracje zgodności, certyfikaty, itp.).
4. Na każde żądanie Zamawiającego (inspektora nadzoru inwestorskiego) Wykonawca obowiązany jest okazać w stosunku do wskazanych materiałów całą dokumentację techniczną wraz ze wszystkimi deklaracjami zgodności, atestami, certyfikatami.

## § 9

### [badanie jakości]

1. Wykonawca, na żądanie Zamawiającego, zobowiązany jest do przeprowadzenia badania jakości robót na terenie budowy.
2. Wykonawca zapewni we własnym zakresie obsadę osobową, urządzenia oraz



„Uporządkowanie gospodarki wodno – ściekowej na terenie Gminy Łomianki”.  
Projekt jest współfinansowany przez Unię Europejską  
w ramach Programu Operacyjnego Infrastruktura i Środowisko

- materiały wymagane do przeprowadzenia badania, o którym mowa w ust. 1.
3. Badanie, o którym mowa w ust. 1 będzie realizowane przez Wykonawcę na własny koszt.
  4. Jeżeli Zamawiający zażąda badań, które nie były przewidziane niniejszą umową, to Wykonawca obowiązany jest przeprowadzić te badania.
  5. W przypadku, gdy badanie jakości wykaże zgodne z umową wykonywanie zamówienia przez Wykonawcę, Zamawiający zwróci koszt takiego badania.

## § 10

### [zobowiązania Wykonawcy]

Wykonawca zobowiązany jest do prawidłowego wykonania przedmiotu zamówienia określonego w §1 niniejszej umowy, w tym w szczególności zobowiązany jest do:

1. Sporządzenia szczegółowego harmonogramu rzeczowo – finansowego.
  - a. Jeżeli niektóre pozycje harmonogramu, o którym mowa w ust. 1 wymagały będą dodatkowego uszczegółowienia lub wyjaśnienia to Wykonawca przedstawi je w formie załącznika do harmonogramu (np. wykaz urządzeń, sprzętu, zatrudnienia, wyposażenia technologicznego obiektu, itp.).
  - b. Harmonogram, o którym mowa w ust. 1 zostanie przedłożony Zamawiającemu w dniu protokolarnego przekazania terenu budowy, o którym mowa w § 4 ust.1.
2. Informowania inspektora nadzoru inwestorskiego o terminie odbioru robót ulegających zakryciu oraz o terminie odbioru robót zanikających. Jeżeli Wykonawca nie poinformuje o tych faktach zobowiązany będzie, na własny koszt, do odkrycia robót, wykonania otworów niezbędnych do zbadania robót, wykonania badań dodatkowych niezbędnych do zbadania robót a następnie do przywrócenia, na własny koszt, robót do stanu poprzedniego.
3. Wykonania na żądanie inspektora nadzoru inwestorskiego, w każdym czasie, dodatkowej inspekcji telewizyjnej przed przystąpieniem do odbioru częściowego wybranych odcinków sieci kanalizacyjnej. Łączna długość odcinków kamerowanych, w trakcie wykonywania robót, nie może przekroczyć 10 % długości sieci kanalizacyjnej zamówienia. Inspekcji telewizyjnej całej długości sieci przedmiotowego zamówienia Wykonawca dokona przed odbiorem robót budowlanych.
4. Wystawiania faktur z wyodrębnieniem obejmującym koszty kwalifikowane i niekwalifikowane zgodnie z obowiązującymi wytycznymi w zakresie kwalifikowania wydatków w ramach Programu Operacyjnego Infrastruktura i Środowisko oraz wytycznymi Zamawiającego.

**UWAGA: Wykonawca zobowiązany jest do wystawienia oddzielnych faktur za budowę sieci kanalizacyjnej i oddzielnych faktur za budowę sieci**



„Uporządkowanie gospodarki wodno – ściekowej na terenie Gminy Łomianki”.  
Projekt jest współfinansowany przez Unię Europejską  
w ramach Programu Operacyjnego Infrastruktura i Środowisko

### wodociągowej.

5. Dostarczenia dokumentacji powykonawczej w 2 egz.

## § 11

### [harmonogram rzeczowo-finansowy]

1. Harmonogram rzeczowo-finansowy należy przedłożyć Zamawiającemu w terminie 5 dni od dnia podpisania umowy, terminy wykonywania poszczególnych części i ich etapów muszą być zgodne z terminami zawartymi w paragrafie 3.
2. W etapie robót budowlanych należy wyszczególnić następujące elementy:
  - a. wyszczególnić odcinki robocze,
  - b. istotne budowle wchodzące w zakres budowy,
  - c. teleinspekcję odcinków roboczych,
  - d. odtworzenie terenu dla poszczególnych odcinków roboczych,
  - e. termin zgłoszenia do odbioru robót budowlanych.
3. W harmonogramie należy wyodrębnić miesięczne okresy rozliczeniowe, rozpoczynające się każdego pierwszego dnia miesiąca. Czasy trwania poszczególnych robót opracować z dokładnością tygodniową. W przypadku naruszenia terminów miesięcznych w określonym zakresie (nie wykonania poszczególnych elementów, które miały być wykonane w danym terminie) – Zamawiający wezwie do wykonania elementów, które nie zostały terminowo wykonane – wskazując termin wykonania. W przypadku nie wykonania wskazanych uprzednio elementów we wskazanym terminie – Zamawiający ma prawo do odstąpienia od umowy z przyczyn leżących po stronie wykonawcy.
4. W etapie realizacji robót budowlanych muszą zawierać się wszystkie roboty z zakresu umowy oprócz robót geodezyjnych związanych z inwentaryzacją geodezyjną i dokumentami zakończenia budowy.
5. W etapie rozliczenia robót budowlanych należy wyszczególnić następujące elementy:
  - a. rozruchy, które będą wykonywane po usunięciu wszystkich wad z protokołu odbioru robot budowlanych,
  - b. prace inwentaryzacyjne i przygotowania dokumentów zakończenia budowy,
  - c. termin zgłoszenia do obioru końcowego,
6. Etap robót budowlanych zakończony jest protokołem odbioru robót budowlanych.
7. Etap rozliczenia budowy zakończony jest protokołem odbioru końcowego nie zawierającym wad.
8. Harmonogram podlega zaakceptowaniu przez Zamawiającego w ciągu 7 dni od przedstawienia.





„Uporządkowanie gospodarki wodno – ściekowej na terenie Gminy Łomianki”.  
Projekt jest współfinansowany przez Unię Europejską  
w ramach Programu Operacyjnego Infrastruktura i Środowisko

9. Wykonawca zobowiązuje się do przestrzegania terminów wykonania poszczególnych odcinków roboczych założonych w harmonogramie rzeczowo – finansowym.

## § 12

### [polisa ubezpieczeniowa]

1. W terminie 10 dni od podpisania umowy – wykonawca dostarczy Zamawiającemu dokument będący kontynuacją ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej, które zostało potwierdzone w ofercie, wraz z potwierdzeniem jego opłacenia na okres trwania robót budowlanych.
2. W przypadku niedostarczenia któregośkolwiek z dokumentów, o których mowa w ust. 1 Zamawiający będzie uprawniony do wykupienia polisy ubezpieczeniowej u dotychczasowego ubezpieczyciela Wykonawcy na koszt Wykonawcy. Potrącenie należności nastąpi z kolejnej faktury Wykonawcy.
3. Jeżeli Wykonawca, będzie wykonywał całość lub części robót przy pomocy Podwykonawców, zgodnie z zapisami §8, zobowiązany jest do przedłożenia Zamawiającemu wraz z podpisaną umową z podwykonawcą, polisę ubezpieczeniową lub inny dokument potwierdzający, że Podwykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności.

## § 13

### [zabezpieczenie należytego wykonania umowy]

1. Wykonawca wniósł przed zawarciem umowy zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości 10 % wynagrodzenia umownego brutto w formie ....., tj.: ..... zł (słownie: .....).

Strony postanawiają, że:

- a. 70% zabezpieczenia zostanie zwrócone w terminie 30 dni od dnia wykonania zamówienia (tj. od dnia podpisania protokołu zakończenia inwestycji i przekazania do eksploatacji) i uznania przez Zamawiającego za należycie wykonane,
  - b. pozostałe 30 % zostanie zatrzymane przez Zamawiającego na zabezpieczenie roszczeń z tytułu rękojmi za wady i zostanie zwrócone nie później niż w 15 dniu po upływie tego okresu.
2. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy, zostanie zwrócone w terminach i na zasadach określonych powyżej, z zastrzeżeniem § 20 ust. 8 niniejszej umowy.
  3. W przypadku przekroczenia terminu realizacji Umowy Wykonawca na 7 dni przed upływem terminu ważności zabezpieczenia należytego wykonania umowy przedłuży je o czas przekroczenia, a jeśli to nie jest możliwe, wniesie nowe zabezpieczenie należytego wykonania umowy.



„Uporządkowanie gospodarki wodno – ściekowej na terenie Gminy Łomianki”.  
Projekt jest współfinansowany przez Unię Europejską  
w ramach Programu Operacyjnego Infrastruktura i Środowisko

4. Okres obowiązywania zabezpieczenia należytego wykonania umowy zostanie przedłużony o czas określony w § 20 ust. 4.
5. W przypadku zaniechania obowiązku, o którym mowa w ust. 3 niniejszego paragrafu, Zamawiający wystąpi do Gwaranta / Poręczyciela z pisemnym żądaniem zapłacenia całości kwoty zabezpieczenia należytego wykonania umowy.
6. W przypadku odstąpienia od umowy przez Zamawiającego z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy – zabezpieczenie należytego wykonania umowy obowiązuje i na jego podstawie Zamawiający uprawniony będzie do wykonywania uprawnień wynikających zarówno z konieczności zapłaty kar umownych związanych z nieprawidłowym wykonywaniem umowy bądź związanych z odstąpieniem od umowy z winy Wykonawcy, jak również uprawnień dotyczących rękojmi i gwarancji z już wykonanych elementów, które zostały przyjęte przez Zamawiającego.

#### § 14

##### [sprawozdanie zaawansowania robót]

1. Wykonawca na wniosek Zamawiającego sporządzi w ciągu 7 dni roboczych sprawozdanie, zawierające opis zaawansowania robót w odniesieniu do szczegółowego harmonogramu rzeczowo-finansowego i protokołów odbioru. Sprawozdanie zaawansowania robót Wykonawca przekaże do akceptacji Zamawiającemu.
2. Zamawiający ma obowiązek w ciągu 5 dni roboczych ustosunkować się do przedstawionego sprawozdania i zaakceptować je lub wnieść zastrzeżenia i zwrócić do naniesienia poprawek.
3. W przypadku wniesienia zastrzeżeń i nie wykonania ich w terminie wskazanym przez Zamawiającego – Zamawiający ma prawo do odstąpienia od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy.

#### § 15

##### [odbioru]

1. Protokoły odbiorów będą wskazywały roboty wykonane przez Wykonawcę oraz Podwykonawców, o których mowa w § 7.
2. Strony ustalają, następujące rodzaje odbiorów:

##### 1) Odbiory częściowe robót budowlanych

- a. Obowiązują comiesięczne okresy rozliczeniowe.
- b. Odbiory częściowe dokonywane będą w pierwszym tygodniu miesiąca, Wykonawca przekaże tego dnia inspektorowi nadzoru inwestorskiego protokół częściowy wraz z dokumentami potwierdzającymi ilościowe i jakościowe wykonanie robót.
- c. Zgłaszane do odbioru odcinki robocze muszą posiadać oświadczenie



„Uporządkowanie gospodarki wodno – ściekowej na terenie Gminy Łomianki”.  
Projekt jest współfinansowany przez Unię Europejską  
w ramach Programu Operacyjnego Infrastruktura i Środowisko

---

właściciela terenu o właściwym tymczasowym lub docelowym odtworzeniu terenu. Zgłoszenie do odbioru częściowego danego odcinka będzie możliwe po zrealizowaniu całego zakresu robót przewidzianych w harmonogramie dla danego odcinka.

- d. Inspektor nadzoru inwestorskiego w terminie 7 dni roboczych zaakceptuje protokół częściowy lub zwróci go Wykonawcy celem uzupełnienia bądź poprawy.
- e. Wykonawca w terminie 5 dni roboczych zwróci Inspektorowi nadzoru inwestorskiego poprawiony według wskazówek Inspektora protokół częściowy, który uzyskawszy akceptację Inspektora nadzoru inwestorskiego będzie podstawą do wystawienia faktur miesięcznych zgodnie z zapisami §17 ust. 5 umowy.
- f. Terminy wskazane na akceptację nie wstrzymują biegu terminu realizacji umowy.

## **2) Odbiór robót budowlanych**

- a. Odbiór robót budowlanych nastąpi po wykonaniu przez Wykonawcę całości robót budowlanych objętych zamówieniem.
- b. Wykonawca zgłosi Zamawiającemu gotowość do odbioru robót budowlanych w formie pisemnej. Wraz ze zgłoszeniem gotowości do odbioru robót budowlanych Wykonawca dostarczy Zamawiającemu dokumentację określoną w specyfikacjach technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz dokumentację z inspekcji telewizyjnej.
- c. Zamawiający przystąpi do czynności odbioru robót budowlanych w terminie do 14 dni od dnia zgłoszenia przez Wykonawcę gotowości do odbioru robót budowlanych i zakończy je podpisaniem protokołu odbioru robót budowlanych z wadami lub bez. Zgłoszenie gotowości do odbioru nie wstrzymuje biegu terminu realizacji umowy.
- d. Zamawiający może podjąć decyzję o przerwaniu czynności odbioru robót budowlanych, jeżeli w czasie tych czynności uzna, iż przedmiot umowy nie osiągnął gotowości do odbioru, aż do czasu jego osiągnięcia.
- e. Z czynności odbioru robót budowlanych zostanie sporządzony protokół odbioru robót budowlanych, zawierający wszelkie ustalenia dokonane w toku odbioru, jak również termin na usunięcie stwierdzonych w trakcie odbioru wad, jednakże nie dłuższy niż termin zgłoszenia gotowości do odbioru końcowego.
- f. Wykonawca ma obowiązek usunięcia wad wskazanych w protokole odbioru w terminie wskazanym przez Zamawiającego. W przypadku nie usunięcia ww. wad – Zamawiający ma prawo odstąpienia od umowy z przyczyn



„Uporządkowanie gospodarki wodno – ściekowej na terenie Gminy Łomianki”.  
Projekt jest współfinansowany przez Unię Europejską  
w ramach Programu Operacyjnego Infrastruktura i Środowisko

---

leżących po stronie Wykonawcy.

- g. Po usunięciu wad wskazanych w protokole odbioru robót budowlanych Wykonawca przeprowadzi rozruch pompowni ścieków.

### **3) Odbiór końcowy**

- a. Odbiór końcowy nastąpi po wykonaniu przez Wykonawcę dokumentacji powykonawczej wynikającej ze specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz po usunięciu wad wskazanych w protokole odbioru robót budowlanych, oraz w dokumentacji z przeprowadzonego rozruchu pompowni ścieków.
- b. Wykonawca zgłosi Zamawiającemu gotowość do odbioru końcowego w formie pisemnej. Wraz ze zgłoszeniem gotowości do odbioru końcowego Wykonawca dostarczy Zamawiającemu dokumentację powykonawczą, dokumentację potwierdzającą usunięcie wad z protokołu odbioru robót budowlanych wraz z protokołami docelowego odtworzenia terenu oraz dokumentację z przeprowadzonego rozruchu pompowni ścieków nie zawierającą wad.
- c. Zamawiający przystąpi do czynności odbioru końcowego w terminie do 14 dni od dnia zgłoszenia przez Wykonawcę gotowości do odbioru końcowego, który zakończy podpisaniem protokołu odbioru końcowego bez wad lub z wadami, jeżeli podczas odbioru końcowego zostaną stwierdzone wady. Zgłoszenie gotowości do odbioru nie wstrzymuje biegu terminu realizacji umowy.
- d. Zamawiający może podjąć decyzję o przerwaniu czynności odbioru końcowego, jeżeli w czasie tych czynności ujawniono wady.
- e. Termin na usunięcie wad nie wstrzymuje biegu terminu realizacji umowy.
- f. Z czynności odbioru końcowego zostanie sporządzony protokół odbioru końcowego nie zawierający wad.
3. Wykonanie przedmiotu umowy nastąpi z dniem podpisania przez Zamawiającego protokołu odbioru końcowego.

## **§ 16**

### **[wynagrodzenie]**

Obowiązującą formą wynagrodzenia zgodnie ze Specyfikacją Istotnych Warunków Zamówienia oraz Ofertą Wykonawcy jest wynagrodzenie ryczałtowe (w rozumieniu art. 632 KC), które wyraża się:



„Uporządkowanie gospodarki wodno – ściekowej na terenie Gminy Łomianki”.  
Projekt jest współfinansowany przez Unię Europejską  
w ramach Programu Operacyjnego Infrastruktura i Środowisko

„Kontrakt 11 Zakres 3 - Budowa sieci kanalizacji sanitarnej i sieci wodociągowej w Łomiankach Dąbrowie cz. III - ulica: Magnolii, Modrzewiowa, Brzozowa, Zachodnia, działka nr 205/2, 254, 166” – dokończenie budowy

1.

.....zł netto, (słownie: ....), w tym należny podatek VAT ..... %, tj..... zł

(słownie: .....) tj.: ..... zł brutto, (Słownie: .....).

w tym:

za wykonanie sieci wodociągowej dla nw. zadania

„Kontrakt 11 Zakres 3 - Budowa sieci kanalizacji sanitarnej i sieci wodociągowej w Łomiankach Dąbrowie cz. III - ulica: Magnolii, Modrzewiowa, Brzozowa, Zachodnia, działka nr 205/2, 254, 166” – dokończenie budowy

..... zł netto, (słownie: .....), w tym należny podatek VAT .... %, tj..... zł, (słownie: .....), tj. .... zł brutto (Słownie: .....)

wykonanie sieci kanalizacyjnej dla nw. zadania

„Kontrakt 11 Zakres 3 - Budowa sieci kanalizacji sanitarnej i sieci wodociągowej w Łomiankach Dąbrowie cz. III - ulica: Magnolii, Modrzewiowa, Brzozowa, Zachodnia, działka nr 205/2, 254, 166” – Dokończenie budowy

..... zł netto, (słownie: .....), w tym należny podatek VAT .....%, tj. .... zł, (słownie: .....), tj. .... zł brutto, (Słownie: .....)

2. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1 obejmuje także opłaty związane z wykonaniem, utrzymaniem i likwidacją terenu budowy wraz z zapleczem, zapewnieniem zasilania terenu budowy w media, doprowadzeniem mediów, zużyciem wody, energii elektrycznej, usuwaniem wszelkich odpadów bytowych, utrudnieniami wynikającymi z prowadzenia robót, sporządzeniem dokumentacji powykonawczej, uzyskaniem wymaganych zezwoleń oraz z wszystkimi innymi usługami i robotami koniecznymi do prawidłowego wykonania przedmiotu umowy i przekazania do eksploatacji.
3. Wynagrodzenie obejmuje również wykonanie i zatwierdzenie dokumentacji dotyczącej czasowej organizacji ruchu na czas budowy.



„Uporządkowanie gospodarki wodno – ściekowej na terenie Gminy Łomianki”.  
Projekt jest współfinansowany przez Unię Europejską  
w ramach Programu Operacyjnego Infrastruktura i Środowisko

## § 17

### [rozliczenie przedmiotu umowy]

1. Strony postanawiają, że rozliczenie przedmiotu umowy odbywać się będzie fakturami VAT częściowymi zgodnie z szczegółowym harmonogramem rzeczowo – finansowym, wystawianymi oddzielnie na budowę sieci kanalizacyjnej wraz z odtworzeniem nawierzchni i oddzielnie na budowę sieci wodociągowej wraz z odtworzeniem nawierzchni oddzielnie.
2. Wynagrodzenie Wykonawcy rozliczone łącznie fakturami częściowymi nie może przekroczyć 90 % wynagrodzenia umownego brutto w każdym z Kontraktów.
3. Rozliczenie końcowe nastąpi dwoma fakturami końcowymi:
  - a) oddzielną fakturą na budowę sieci kanalizacyjnej
  - b) oddzielną fakturą na budowę sieci wodociągowej
4. Faktury będą wystawiane z wyodrębnieniem obejmującym koszty kwalifikowane i niekwalifikowane zgodnie z obowiązującymi wytycznymi w zakresie kwalifikowania wydatków w ramach Programu Operacyjnego Infrastruktura i Środowisko oraz wytycznymi Zamawiającego.
5. Podstawą do wystawienia faktur miesięcznych jest zaakceptowany (podpisany) przez inspektora nadzoru inwestorskiego oraz Zamawiającego protokół odbioru częściowego (miesięczny).
6. Podstawą wystawienia faktur końcowych jest protokół końcowy podpisany przez Zamawiającego.
7. Do każdej faktury Wykonawca załącza 2 egz. decyzji o zajęciu pasa drogowego w celu wykonywania robót budowlanych potwierdzone za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę.
8. Na fakturze należy wyszczególnić (ująć w oddzielnej pozycji) koszty odtworzenia nawierzchni do stanu pierwotnego.
9. Zamawiający ma obowiązek zapłaty faktur, zarówno częściowych jak i końcowych w terminie 30 dni licząc od daty dostarczenia do siedziby Zamawiającego prawidłowo wystawionych faktur.
10. Za dzień zapłaty uznaje się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.

## § 18

### [kary umowne]

1. Strony postanawiają, że obowiązującą je formą odszkodowania stanowią w pierwszej kolejności kary umowne.
2. Zamawiający ma prawo do naliczania i egzekwowania kar umownych, które naliczane będą w następujących wypadkach i wysokościach:
  - 1) za zwłokę w wykonywaniu przedmiotu umowy – w wysokości 500,00 zł za każdy dzień zwłoki liczony od terminu zakończenia poszczególnych etapów umowy



„Uporządkowanie gospodarki wodno – ściekowej na terenie Gminy Łomianki”.  
Projekt jest współfinansowany przez Unię Europejską  
w ramach Programu Operacyjnego Infrastruktura i Środowisko

określonych

- 2) za zwłokę w wykonywaniu przedmiotu umowy – w wysokości 3 000,00 zł za każdy dzień zwłoki liczony od terminu zakończenia poszczególnych etapów umowy określonych w harmonogramie rzeczowo-finansowym, o którym mowa w § 11 – dla części nr 2 (roboty budowlane),
  - 3) za zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych w okresie rękojmi za wady – w wysokości 3 000 ,00 zł za każdy dzień zwłoki liczonej od dnia wyznaczonego na usunięcie wad,
  - 4) za spowodowanie nieuzasadnionej przerwy w realizacji przedmiotu umowy, trwającej dłużej niż 14 dni – w wysokości 3 000,00 zł za każdy dzień przerwy,
  - 5) za odstąpienie od umowy z przyczyn, za które Wykonawca ponosi odpowiedzialność  
– w wysokości 10 % wynagrodzenia umownego brutto,
  - 6) za realizowanie umowy niezgodnie z jej zapisami mimo wezwania przez Zamawiającego złożonego na piśmie, do zaprzestania naruszeń warunków umowy i po upływie wyznaczonego w tym wezwaniu terminu – w wysokości do 3 000,00 zł za każde stwierdzone naruszenie, w zależności od stopnia zawinienia.
  - 7) z tytułu braku zapłaty dalszym podwykonawcom w wysokości 1 000 zł za każdy dzień zwłoki
  - 8) za nieprzedłożenie do zaakceptowania projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane w wysokości 2 000 zł
  - 9) za nieprzedłożenie poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo lub jej zmiany w wysokości 2 000 zł;
3. W przypadku odstąpienia od umowy przez Zamawiającego kary umowne naliczone do dnia odstąpienia nadal są należne.
  4. Strony postanawiają, że kary umowne stają się wymagalne z chwilą zaistnienia podstaw do ich naliczenia bez konieczności odrębnego wezwania.
  5. Zamawiający zastrzega sobie prawo do odszkodowania przenoszącego wysokość kar umownych do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.

## § 19

### [wady]

1. Jeżeli w toku czynności odbioru końcowego lub odbioru robót budowlanych zostaną stwierdzone wady, Zamawiającemu przysługują uprawnienia przewidziane w Kodeksie cywilnym z tym, że:
  - a. jeżeli wady nie uniemożliwiają użytkowania przedmiotu umowy (wada nieistotna nieusuwalna) zgodnie z jego przeznaczeniem, Zamawiający ma



„Uporządkowanie gospodarki wodno – ściekowej na terenie Gminy Łomianki”.  
Projekt jest współfinansowany przez Unię Europejską  
w ramach Programu Operacyjnego Infrastruktura i Środowisko

- prawo obniżyć wynagrodzenie w odpowiednim stosunku,
- b. jeżeli wady uniemożliwiają użytkowanie przedmiotu umowy (wada istotna nieusuwalna) zgodnie z jego przeznaczeniem, Zamawiający może odstąpić od umowy lub żądać wykonania, na koszt Wykonawcy niezależnie od jego wysokości, przedmiotu umowy po raz drugi,
  - c. jeżeli wady nadają się do usunięcia, Zamawiający może odmówić odbioru przedmiotu umowy do czasu ich usunięcia,
  - d. o kwalifikowaniu wad określonych w ustępie niniejszym rozstrzyga inspektor nadzoru inwestorskiego.
2. Wszystkie wady nadające się do usunięcia Wykonawca usunie w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie i na własny koszt niezależnie od jego wysokości.
  3. W przypadku nieusunięcia wad w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie Zamawiający może zlecić usunięcie wad innemu Wykonawcy, który usunie wady na koszt i niebezpieczeństwo Wykonawcy.

## § 20

### [rękojnia za wady]

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu rękojmi za wady na wykonany przedmiot zamówienia.
2. Termin rękojmi za wady wynosi 5 lat od daty odbioru końcowego.
3. O wykryciu wady Zamawiający powiadomi Wykonawcę w każdym czasie trwania rękojmi za wady, w terminie 1 miesiąca od daty jej wykrycia.
4. W przypadku wykrycia i zgłoszenia wady przez Zamawiającego Wykonawca przedłuży okres rękojmi za wady o czas od zgłoszenia do usunięcia wady.
5. Wykonawca zobowiązany jest do zawiadomienia Zamawiającego o usunięciu wad, oraz ma prawo do żądania wyznaczenia terminu na odbiór zakwestionowanych uprzednio robót jako wadliwych.
6. Strony ustalają 1 raz w roku przegląd techniczny. O terminie przeglądu Zamawiający powiadomi Wykonawcę 14 dni przed terminem przeglądu. Przegląd techniczny odbywa się na koszt Wykonawcy.
7. Ostateczny przegląd techniczny odbędzie się 1 miesiąc przed upływem terminu rękojmi za wady.
8. Po protokolarnym stwierdzeniu usunięcia wad stwierdzonych w okresie rękojmi za wady rozpoczyna swój bieg termin na zwrot (zwolnienie) zabezpieczenia należytego wykonania umowy, o którym mowa w § 13 ust. 1.

## § 21

### [roboty zamiennie]

1. Zamawiający zastrzega sobie możliwość rezygnacji z zakresu części robót i





„Uporządkowanie gospodarki wodno – ściekowej na terenie Gminy Łomianki”.  
Projekt jest współfinansowany przez Unię Europejską  
w ramach Programu Operacyjnego Infrastruktura i Środowisko

- wykonywania robót zamiennych niewykraczających poza zakres przedmiotu zamówienia.
2. Zamawiający jest uprawniony do żądania zmiany Umowy dotyczącej sposobu i zakresu wykonania przedmiotu Umowy w sytuacji konieczności zrealizowania jakiegokolwiek części robót, objętej przedmiotem Umowy, w mniejszym niż przewidywanym zakresie spowodowanym sprzeciwem, brakiem wyrażenia zgody lub cofnięciem zgody właścicieli działek, na których zaplanowana jest inwestycja na każdym etapie jej realizacji.
  3. W przypadku zaistnienia okoliczności wymienionych w pkt 2 Zamawiający jest uprawniony do żądania zmiany wynagrodzenia należnego Wykonawcy z tytułu realizacji Umowy.
  4. Wniosek, o zmianę zakresu robót zostanie przekazany Wykonawcy niezwłocznie, jednakże nie później niż w terminie 10 dni roboczych od dnia, w którym Zamawiający dowiedział się, o danym zdarzeniu lub okolicznościach.
  5. W takiej sytuacji Wykonawca niezwłocznie, jednakże nie później niż w terminie 7 dni zobowiązany jest do dostarczenia Zamawiającemu propozycji wyceny robót zmniejszających zakres przedmiotu zamówienia w oparciu o stawki przedstawione w tabeli elementów scalonych i ceny rynkowe.
  6. Po otrzymaniu przez Zamawiającego propozycji wyceny robót zmniejszających zakres przedmiotu zamówienia Inspektor nadzoru inwestorskiego jest uprawniony do kontroli poprawności dokonanej wyceny.
  7. W terminie 7 dni roboczych od dnia otrzymania propozycji wyceny robót Inspektor nadzoru inwestorskiego akceptuje propozycję wyceny robót bądź wprowadza w niej stosowne zmiany, jeśli ta nie odpowiada stawkom, o których mowa w pkt 5.
  8. Wprowadzone przez Inspektora nadzoru zmiany są ostateczne i wiążące.
  9. W terminie 3 dni roboczych od dnia otrzymania propozycji wyceny robót zaopiniowanej przez Inspektora nadzoru inwestorskiego, Zamawiający powiadomi Wykonawcę terminie podpisania aneksu do Umowy.
10. Roboty zamienne (rozwiązania zamienne), o których mowa powyżej, w stosunku do przewidzianych w dokumentacji projektowej, będą możliwe, jeżeli ich realizacja:
- a) nie wykracza poza określony zakres przedmiotu zamówienia i nie wpłynie na zwiększenie wartości wynagrodzenia umownego, a roboty nie będą zamówieniami dodatkowymi w rozumieniu przepisów ustawy prawo zamówień publicznych,
  - b) powstanie w wyniku konieczności zastosowania zamiennego równoważnego materiału spełniającego parametry i warunki określone w dokumentacji projektowej (np. z powodu wycofania z produkcji zatwierdzonego w dokumentacji projektowej materiału),



„Uporządkowanie gospodarki wodno – ściekowej na terenie Gminy Łomianki”.  
Projekt jest współfinansowany przez Unię Europejską  
w ramach Programu Operacyjnego Infrastruktura i Środowisko

- c) wpłynie na ulepszenie realizowanego zamówienia i usprawnienie procesu realizacji budowy oraz zapobiegnie powstaniu dużych i nieodwracalnych w skutkach strat dla Zamawiającego aczkolwiek nie wpłynie na zwiększenie wynagrodzenia należnego Wykonawcy z tytułu realizacji przedmiotu umowy.

## § 22

### [odstąpienie od umowy]

1. Stronom przysługuje prawo odstąpienia od umowy w następujących sytuacjach:
  - 1) Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy:
    - a) w razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy. Odstąpienie od umowy może nastąpić w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach, w takim przypadku Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy,
    - b) jeżeli zostanie wydany nakaz zajęcia majątku Wykonawcy,
    - c) jeżeli Wykonawca bez uzasadnionej przyczyny nie rozpoczął realizacji przedmiotu umowy przez okres 20 dni od dnia podpisania umowy, pomimo wezwania Zamawiającego złożonego na piśmie,
    - d) jeżeli Wykonawca bez uzasadnionej przyczyny nie rozpoczął realizacji robót budowlanych przez okres 20 dni od dnia przejęcia terenu budowy, pomimo wezwania Zamawiającego złożonego na piśmie,
    - e) jeżeli Wykonawca bez uzasadnionej przyczyny przerwał realizację przedmiotu umowy, na dłużej niż 14 dni i jej nie wznowił pomimo wezwania Zamawiającego złożonego na piśmie,
    - f) jeżeli z winy Wykonawcy przekroczone zostaną terminy etapów określonych w § 11 ust. 1 niniejszej umowy o 30 dni – bez konieczności pisemnego wezwania,
    - g) w przypadku zaistnienia okoliczności opisanych w § 19 ust.1 lit. b
    - h) w przypadku zaistnienia okoliczności, o których mowa w przepisie art. 635 i następnym Kodeksu cywilnego,
    - i) w przypadku zaistnienia innych okoliczności lub zdarzeń, gdzie prawo odstąpienia od umowy wynika z przepisów ustawy lub Kodeksu cywilnego,
  - 2) Wykonawcy przysługuje prawo odstąpienia od umowy:
    - a) jeżeli Zamawiający nie wywiązuje się z obowiązku zapłaty faktur, mimo dodatkowego wezwania, w terminie 1 miesiąca od upływu terminu na zapłatę faktury określonego w niniejszej umowie,
    - b) jeżeli Zamawiający odmawia bez uzasadnionej przyczyny odbioru robót lub podpisania protokołu odbioru.



„Uporządkowanie gospodarki wodno – ściekowej na terenie Gminy Łomianki”.  
Projekt jest współfinansowany przez Unię Europejską  
w ramach Programu Operacyjnego Infrastruktura i Środowisko

2. Odstąpienia o których mowa w § 22 ust. 1 pkt 1 lit. d-i mają skutki na przyszłość.
3. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego odstąpienia i powinno zawierać uzasadnienie jego dokonania. Odstąpienie uznaje się za skuteczne z chwilą doręczenia Wykonawcy lub Zamawiającemu.
4. W przypadkach odstąpienia od umowy Strony obciążają następujące obowiązki szczegółowe:
  - a) w terminie 7 dni od odstąpienia od umowy Wykonawca, przy udziale Zamawiającego, sporządzi szczegółowy protokół inwentaryzacji robót według stanu na dzień odstąpienia. W przypadku nie dokonania inwentaryzacji Zamawiający zleci te czynności podmiotowi zewnętrznemu i obciąży wynagrodzeniem Wykonawcę. Wszelkie negatywne skutki związane z inwentaryzacją zastępczą obciążają Wykonawcę,
  - b) Wykonawca w terminie do 14 dni od odstąpienia od umowy zabezpieczy przerwane roboty w zakresie obustronnie uzgodnionym na koszt tej strony, z winy której nastąpiło odstąpienie od umowy,
  - c) Wykonawca sporządzi wykaz tych materiałów, konstrukcji i urządzeń, które nie mogą być wykorzystane przez Wykonawcę do realizacji innych robót nie objętych niniejszą umową, jeżeli odstąpienie od umowy nastąpiło z przyczyn niezależnych od niego,
  - d) Wykonawca niezwłocznie, a najpóźniej w terminie 14 dni od dnia odstąpienia od umowy, usunie z terenu budowy urządzenia zaplecza przez niego dostarczone lub wzniesione,
  - e) w przypadku odstąpienia Zamawiający ma prawo przejąć teren budowy,
  - f) w przypadku pozostawienia przez Wykonawcę maszyn, zaplecza budowy, itp. Zamawiający usunie je na koszt i ryzyko Wykonawcy.

## § 23

### [zmiana umowy]

1. Zakazuje się istotnych zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty na podstawie, której dokonano wyboru Wykonawcy chyba, że Zamawiający przewidział możliwość dokonania takiej zmiany w ogłoszeniu o zamówieniu lub w specyfikacji istotnych warunków zamówienia oraz określił warunki takiej zmiany.
2. Zamawiający dopuszcza możliwość dokonania następujących zmian w umowie i określa ich warunki:
  - a) Wprowadzenie do przedmiotu umowy (zamówienia) i do dokumentacji projektowej zmian, o których mowa w art. 36a ust. 5 i ust. 6 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r, Prawo budowlane (t.j Dz. U. z 2013 r, poz. 1409).



„Uporządkowanie gospodarki wodno – ściekowej na terenie Gminy Łomianki”.  
Projekt jest współfinansowany przez Unię Europejską  
w ramach Programu Operacyjnego Infrastruktura i Środowisko

- b) Zmiana terminu realizacji przedmiotu umowy, określonego w § 3 niniejszej umowy, jest możliwa w przypadku zaistnienia zmian zagospodarowania przestrzennego działek - posesji będących w zasięgu przedmiotowej sieci, w wyniku których nastąpi konieczność wprowadzenia nieistotnej zmiany w projekcie, polegającej np. na zmianie trasy przyłączy wodociągowych i/lub kanalizacyjnych;
- c) Zawieszenie terminu realizacji zamówienia, określonego w § 3 niniejszej umowy, w przypadku wystąpienia opóźnień wynikających z:
- a. Wystąpienia niekorzystnych warunków atmosferycznych oraz ich skutków, uniemożliwiających prowadzenie robót zgodnie ze specyfikacjami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlanych. Fakt wystąpienia niniejszych okoliczności musi być niezwłocznie potwierdzony w dzienniku budowy wpisem dokonany przez kierownika budowy, potwierdzonym przez inspektora nadzoru inwestorskiego.
  - b. Wystąpienia okoliczności, których strony umowy nie były w stanie przewidzieć w chwili zawarcia umowy pomimo zachowania należytej staranności, np.: przyczyny techniczne tj. kolizje z niezainwentaryzowanym uzbrojeniem podziemnym lub innymi obiektami. Fakt wystąpienia niniejszych okoliczności musi być potwierdzony w dzienniku budowy wpisem dokonany przez kierownika budowy potwierdzonym przez inspektora nadzoru inwestorskiego.
  - c. W przypadku odmowy wydania przez organy administracji lub inne podmioty wymaganych decyzji, zezwoleń, uzgodnień z przyczyn niezawinionych przez Wykonawcę, w tym odmowy udostępnienia przez właścicieli, posesji do celów realizacji inwestycji – termin realizacji przedmiotu umowy może ulec odpowiedniemu przedłużeniu, jednak nie dłużej niż okres trwania tych okoliczności.
- d) W przypadku wejścia w życie zmiany przepisów w zakresie wysokości podatku od towarów i usług (VAT) mających zastosowanie w czasie realizacji niniejszej umowy, wynagrodzenie brutto Wykonawcy za część robót wykonywaną po tym terminie ulegnie stosownym zmianom natomiast wartość wynagrodzenia netto pozostanie bez zmian, np. zmiana wynagrodzenia.



„Uporządkowanie gospodarki wodno – ściekowej na terenie Gminy Łomianki”.  
Projekt jest współfinansowany przez Unię Europejską  
w ramach Programu Operacyjnego Infrastruktura i Środowisko

- e) W przypadku wprowadzenia przez producenta sprzętu lub Wykonawcę nowego produktu, sprzętu, urządzenia, usługi odpowiadających sprzętowi, urządzeniu lub usłudze objętej przedmiotem Umowy, lub wprowadzenie poprawek (update/patch etc), np. zmiana terminu, przedmiotu umowy.
  - f) W przypadku zmiany w strukturze i organizacji Zamawiającego, które mają wpływ na zakres i termin prac Wykonawcy lub termin Odbioru, np. zmiana terminu, przedmiotu umowy.
  - g) W przypadku problemów realizacji innych projektów/umów, uniemożliwiających realizację umowy, zgodnie z określonymi pierwotnie terminami lub powodujących, że realizowanie umowy zgodnie z określonymi pierwotnie terminami jest nieracjonalne technicznie, organizacyjnie lub finansowo, np. zmiana terminu, przedmiotu umowy.
  - h) W okolicznościach określonych w § 21 niniejszej umowy.
3. W przypadku, o którym mowa w ust. 2 pkt. a) - zmiana będzie możliwa w przypadku jej akceptacji przez projektanta oraz Zamawiającego i będzie wynikała ze zmian ustaw lub rozporządzeń regulujących realizację przedmiotu zamówienia lub będzie niezbędna ze względu na konieczność prawidłowego wykonania przedmiotu zamówienia zgodnie z przyszłym sposobem użytkowania. Jeżeli w wyniku wprowadzonych zmian do przedmiotu umowy i do dokumentacji projektowej wynikną roboty zamienne/zaniechane niezbędne do wykonania, nie nastąpi zmiana wynagrodzenia należnego Wykonawcy, z tytułu rozliczenia ryczałtowego. Wynikłe roboty zamienne/zaniechane Wykonawca wykona w ramach wynagrodzenia, o którym mowa w § 16 umowy. Zastrzeżenie to nie dotyczy jednak przypadków, o których mowa w § 21 niniejszej umowy.
4. Zmiana terminu wykonania przedmiotu umowy w sytuacji, o której mowa w ust. 2 pkt. b) będzie możliwa w przypadku złożenia przez Właściciela posesji pisemnego wniosku do Zamawiającego dot. zmiany trasy budowanego przyłącza wodociągowego i/lub kanalizacyjnego. Wniosek wymaga akceptacji Zamawiającego. W przypadku zmiany terminu wykonania przedmiotu umowy w zakresie, o którym mowa w ust. 2 pkt. b) umowy, strony ustalą nowy termin realizacji przedmiotu umowy w formie pisemnego aneksu do umowy.
5. W przypadkach wystąpienia opóźnień, o których mowa w ust. 2 pkt. c) strony ustalą nowy termin realizacji, przy czym minimalny okres przesunięcia terminu zakończenia robót będzie równy okresowi zawieszenia.
6. Zawieszenie, o którym mowa w ust. 2 pkt. c) zostaje zniesione w przypadku ustania



„Uporządkowanie gospodarki wodno – ściekowej na terenie Gminy Łomianki”.  
Projekt jest współfinansowany przez Unię Europejską  
w ramach Programu Operacyjnego Infrastruktura i Środowisko

okoliczności powodujących jego zaistnienie. Fakt ustania okoliczności, o których mowa w ust.2 pkt. c) musi być potwierdzony w dzienniku budowy wpisem dokonany przez kierownika budowy potwierdzonym przez inspektora nadzoru inwestorskiego.

7. Zmiana postanowień niniejszej umowy wymaga zachowania formy pisemnego aneksu pod rygorem nieważności z zastrzeżeniem ust. 8.
8. Poniższe zmiany Umowy nie wymagają zachowania formy pisemnego aneksu pod rygorem nieważności, a zostaną dokonane poprzez pisemne zgłoszenie potwierdzone przez drugą stronę Umowy:
  - a) zmiana na stanowisku kierownika budowy,
  - b) zmiana na stanowisku inspektora nadzoru inwestorskiego,
  - c) zmiana na stanowisku koordynatora umowy,
  - d) zmiana konta bankowego Wykonawcy,
  - e) zmiana adresu Wykonawcy.

#### **§ 24**

##### **[zmiana adresu Wykonawcy]**

1. W przypadku zmiany adresu Wykonawcy jest zobowiązany do niezwłocznego przesłania Zamawiającemu nowych danych. Zmiana ta nie wymaga dokonania zmiany umowy.
2. W przypadku nie powiadomienia przez Wykonawcę Zamawiającego o zmianie adresu wszelką korespondencję wysyłaną przez Zamawiającego zgodnie z posiadanymi przez niego danymi strony uznają za doręczoną.

#### **§ 25**

##### **[spór]**

Właściwym do rozpoznania sporów wynikłych na tle realizacji niniejszej umowy jest sąd miejscowo właściwy dla siedziby Zamawiającego.

#### **§ 26**

##### **[inne przepisy]**

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową stosuje się przepisy Kodeksu cywilnego, ustawy Prawo budowlane oraz ustawy – Prawo zamówień publicznych.



„Uporządkowanie gospodarki wodno – ściekowej na terenie Gminy Łomianki”.  
Projekt jest współfinansowany przez Unię Europejską  
w ramach Programu Operacyjnego Infrastruktura i Środowisko

---

**§ 27**

**[egzemplarze umowy]**

Umowę sporządzono w 3 egzemplarzach, 1 egzemplarz dla Wykonawcy, 2 egzemplarze dla Zamawiającego.

**PODPISANO**

**WYKONAWCA**

**ZAMAWIAJĄCY**