

Niniejsze ogłoszenie w witrynie TED: <http://ted.europa.eu/udl?uri=TED:NOTICE:171225-2015:TEXT:PL:HTML>

**Polska-Łomianki: Roboty budowlane  
2015/S 094-171225**

**Ogłoszenie o zamówieniu – zamówienia sektorowe**

**Roboty budowlane**

Dyrektywa 2004/17/WE

**Sekcja I: Podmiot zamawiający**

**I.1) Nazwa, adresy i punkty kontaktowe**

Zakład Wodociągów i Kanalizacji w Łomiankach Sp. z o.o.  
ul. Rolnicza 244

Osoba do kontaktów: Tomasz Czajkowski

05-092 Łomianki

POLSKA

Tel.: +48 227513504

E-mail: [tomasz.czajkowski@zwik-lomianki.pl](mailto:tomasz.czajkowski@zwik-lomianki.pl)

Faks: +48 227517035

**Adresy internetowe:**

Ogólny adres podmiotu zamawiającego: [www.zwik-lomianki.pl](http://www.zwik-lomianki.pl)

**Więcej informacji można uzyskać pod adresem:** Powyższy(-e) punkt(-y) kontaktowy(-e)

**Specyfikacje i dokumenty dodatkowe (w tym dokumenty dotyczące dynamicznego systemu zakupów) można uzyskać pod adresem:** Powyższy(-e) punkt(-y) kontaktowy(-e)

**Oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału w postępowaniu należy przysyłać na adres:** Powyższy(-e) punkt(-y) kontaktowy(-e)

**I.2) Główny przedmiot lub przedmioty działalności**

Sektor wodny

**I.3) Udzielenie zamówienia w imieniu innych podmiotów zamawiających**

Podmiot zamawiający dokonuje zakupu w imieniu innych podmiotów zamawiających: nie

**Sekcja II: Przedmiot zamówienia**

**II.1) Opis**

**II.1.1) Nazwa nadana zamówieniu przez podmiot zamawiający:**

„Kontrakt 11 Zakres 3 - Budowa sieci kanalizacji sanitarnej i sieci wodociągowej w Łomiankach Dąbrowie cz. III - ulica: Magnolii, Modrzewiowa, Brzozowa, Zachodnia, działka nr 205/2, 254, 166” - dokończenie budowy.

**II.1.2) Rodzaj zamówienia oraz lokalizacja robót budowlanych, miejsce realizacji dostawy lub świadczenia usług**

Roboty budowlane

Wykonanie

Główne miejsce lub lokalizacja robót budowlanych, miejsce realizacji dostawy lub świadczenia usług: Teren gminy Łomianki.

Kod NUTS PL12A

**II.1.3) Informacje na temat zamówienia publicznego, umowy ramowej lub dynamicznego systemu zakupów (DSZ)**

Ogłoszenie dotyczy zamówienia publicznego

**II.1.4) Informacje na temat umowy ramowej**

**II.1.5) Krótki opis zamówienia lub zakupu:**

1. Przedmiotem zamówienia jest wykonanie prac budowlanych polegających na:

Dokończeniu budowy sieci wodociągowej wraz z armaturą w ww. ulicach oraz włączenie wybudowanej sieci do miejskiej infrastruktury wodociągowej w Łomiankach.

Dokończeniu budowy sieci kanalizacji grawitacyjnej i tłocznej wraz z uzbrojeniem oraz przepompowniami ścieków oraz włączenie wybudowanej sieci do miejskiej infrastruktury kanalizacyjnej w Łomiankach.

Wykonaniu systemu monitoringu pracy wszystkich przepompowni.

Odbudowaniu nawierzchni dróg i terenów prywatnych po przeprowadzonych pracach wodociągowo – kanalizacyjnych do stanu istniejącego przed rozpoczęciem prowadzenia robót (dotyczy również odtworzenia nawierzchni dróg i terenów prywatnych, w których prace prowadził poprzedni Wykonawca), ze szczególny uwzględnieniem terenów właścicieli prywatnych zgodnie z warunkami zawartymi w specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót, stosownych pozwoleń na zajęcie pasa drogowego dla odpowiednich ulic oraz zgodnie z wymaganiami Burmistrza Łomianek dotyczącymi prac polegających na odtworzeniu dróg po robotach wodno – kanalizacyjnych.

Dokończeniu budowy sieci wodociągowej i kanalizacyjnej w ramach ww. Kontraktu polega w szczególności na budowie:

a) sieci wodociągowej wraz z armaturą w ww. ulicach, zgodnie z załączoną dokumentacją projektową, składającej się z:

Odcinków sieci wodociągowej PE 100 SDR 17 Ø110 o długości łącznej około – 1942,5 m,

Odcinków sieci wodociągowej PE 100 SDR 17 Ø160 o długości łącznej około – 312,5 m,

Odcinków odrzutów od przewodu głównego do granic nieruchomości gruntowej PE 100 SDR 11 Ø40 z zasuwami (133 szt.) o długości łącznej około – 746,5 m,

Odcinków sieci wodociągowej PE100 SDR 17 Ø90 od przewodu głównego do hydrantów o łącznej długości około – 58,0 m,

Armatury na ww. odcinkach sieci, wykazanej w dokumentacji projektowej, tj. hydrantów, zasuw liniowych etc. Połączenie wybudowanych odcinków sieci z siecią istniejącą.

b) sieci kanalizacji grawitacyjnej i sieci kanalizacji tłocznej, składającej się z:

Odcinków sieci kanalizacji grawitacyjnej PVC-U Ø200 klasa S o długości łącznej około – 2279,0 m,

Odcinków sieci kanalizacji tłocznej PE 100 SDR 17 Ø110 o długości łącznej około – 523,5 m,

Odcinków odrzutów grawitacyjnych od kolektora głównego do granic nieruchomości gruntowej PVC-U Ø160 klasa S o długości łącznej około – 816,0 m,

Studni betonowych i tworzywowych PP, wskazanych w dokumentacji projektowej.

Przepompowni ścieków wraz z kompletnym uzbrojeniem i systemem monitoringu (wraz z jego wpięciem do systemu istniejącego) – 3 szt.

Połączenie wybudowanych odcinków sieci z siecią istniejącą.

Wylączeniu z realizacji w ramach ww. zadania (ze względu na ich wykonanie przez poprzedniego Wykonawcę) w stosunku do zakresu pierwotnego, zgodnie z załączoną inwentaryzacją geodezyjną podlegają odcinki:

a) Dla sieci wodociągowej:

Odcinki sieci wodociągowej w ulicy Zachodniej PE 100 SDR 17 Ø160 od ZL26 do Tr86 + odcinek sieci PE 100 SDR 17 Ø160 o długości 4,0 m w kierunku ulicy Wiślanej.

Odcinki sieci wodociągowej w ulicy Zachodniej PE 100 SDR 17 Ø160 od ZL59 do Tr87.

Odcinki sieci wodociągowej w ulicy Magnolii PE 100 SDR 17 Ø110 od Tr175 do Tr170 + odcinek sieci PE 100 SDR 17 Ø110 o długości 36,0 m

Odejścia sieci wodociągowej w ulicy Zachodniej:

- o Od Tr38 do ZL27,
- o Od Tr49 do ZL30,
- o Od Tr55 do ZL49,
- o Od Tr62 do ZL53,
- o Od Tr67 do ZL55,
- o Od Tr73 do ZL57,
- o Od Tr77 do ZL58.

Odcinki przewodu PE 100 SDR 17 Ø90 od sieci wodociągowej w ulicy Zachodniej do hydrantów: H11, H12, H13, H30, H31.

Przyłącza wodociągowe PE 100 SDR 11 Ø40 w ulicy Zachodniej: Zpk45, Zpk62, Zpk63, Odcinek przyłącza Zpk64 od trójnika o długości 2,8 m, Zpk137, Zpk139, Zpk142, Zpk143, Zpk146, Zpk148, Zpk149, Zpk150, Zpk152, Zpk154, Zpk155, Zpk156, Zpk157, Zpk160, Zpk159, Zpk158.

Przyłącza wodociągowe PE 100 SDR 11 Ø40 w ulicy Magnolii: Zpk108, Zpk109, Zpk110, Zpk111, Zpk115.

Dodatkowo dla sieci wodociągowej wyłączeniu z realizacji w ramach ww. zadania (w stosunku do dokumentacji projektowej) podlegają następujące odcinki:

Odcinek sieci wodociągowej w działkach o nr ew. 4, 6/5, 6/3, 6/1, 3 obręb 0024 od punktu H2 do punktu ZL14 wraz ze wszystkimi przyłączami i armaturą.

Odcinek sieci wodociągowej w działkach o nr ew. 11, 235, 236/1 obręb 0024 od punktu H7 do punktu ZL18 wraz ze wszystkimi przyłączami i armaturą.

b) Dla sieci kanalizacyjnej:

Odcinki sieci kanalizacji grawitacyjnej PVC-U Ø200 klasa S w ulicy Zachodniej od studni S06 do S6 + odcinek sieci kanalizacji grawitacyjnej o długości 9,0 m od studni S06 w kierunku przepompowni U11.1.

Odcinki sieci kanalizacji grawitacyjnej PVC-U Ø200 klasa S w ulicy Zachodniej od studni S33 do St46.

Odcinki sieci kanalizacji grawitacyjnej PVC-U Ø200 klasa S w ulicy Zachodniej od studni St59 do St61.

Odcinki sieci kanalizacji grawitacyjnej PVC-U Ø200 klasa S w ulicy Zachodniej od studni S42 do S40.

Odcinki sieci kanalizacji grawitacyjnej PVC-U Ø200 klasa S w ulicy Magnolii od studni St78 do S61.

Odcinki sieci kanalizacji tłocznej PE 100 SDR 17 Ø110 w ulicy Zachodniej od Ł13 do Ł23.

Odcinki sieci kanalizacji tłocznej PE 100 SDR 17 Ø110 w ulicy Magnolii od St78 do Ł27.

Odcinki odrzutów grawitacyjnych w ulicy Zachodniej od kolektora głównego do granic nieruchomości gruntowej PVC-U Ø160 klasa S: Zpk2, Zpk115, Zpk113, Zpk112, Zpk110, Zpk104, Zpk63, Zpk64, Zpk65, Zpk69, Zpk68, Zpk67, Zpk66.

Odcinki odrzutów grawitacyjnych w ulicy Magnolii od kolektora głównego do granic nieruchomości gruntowej PVC-U Ø160 klasa S: Zpk127, Zpk128, Zpk129, Zpk132, Zpk133, Zpk134.

Dodatkowo dla sieci kanalizacyjnej wyłączeniu z realizacji w ramach ww. zadania (w stosunku do dokumentacji projektowej) podlegają następujące odcinki:

Odcinek sieci kanalizacyjnej w działkach o nr ew. 4, 6/5, 6/3, 6/1, 3 obręb 0024 od studni S14 do studni S16 wraz ze wszystkimi przykanalikami na danym odcinku.

Odcinek sieci kanalizacyjnej w działkach o nr ew. 11, 235, 236/1 obręb 0024 od Studni S22 do końca działki nr ew. 11 (w kierunku ulicy Zachodniej) obręb 0024 wraz ze wszystkimi przykanalikami na danym odcinku.

2. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia zawarty został w Części III SIWZ

tj. w dokumentacji projektowej wykonawczej, Specyfikacji Technicznej Wykonania i Odbioru Robót oraz w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia.

3. Zamówienie musi być wykonane zgodnie z SIWZ, umową, specyfikacjami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlanych, dokumentacją projektową wykonawczą i budowlaną, wiedzą techniczną, sztuką budowlaną

i obowiązującymi przepisami.

4. Zamawiający dopuszcza możliwość zastosowania produktów równoważnych do podanych w Opisie przedmiotu zamówienia pod warunkiem, że Wykonawca wykaże, że zastosowane materiały posiadają parametry takie same lub lepsze niż określone w opisie poprzez podanie w Ofercie wykazu zastosowanych produktów równoważnych z podaniem ich nazwy i dokładnym opisem parametrów oraz załączy kopie atestów, certyfikatów, aprobat technicznych lub deklaracji zgodności, jakie dany produkt posiada, zgodnie z przepisami obowiązującymi w tym zakresie.

Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot zamówienia w terminie maksymalnie do dnia 31 grudnia 2015 r. Termin wykonania przedmiotu zamówienia stanowi jedno z kryteriów oceny ofert, które opisane jest w pkt. 25 SIWZ pn. Opis kryteriów, którymi Zamawiający będzie się kierował przy wyborze oferty, wraz z podaniem znaczenia tych kryteriów.

Przedmiot zamówienia podzielony jest na etapy:

Etap I – wykonanie robót budowlanych na 30 dni przed zakończeniem Etapu II.

Etap II – rozliczenie robót budowlanych i zakończenie inwestycji do dnia wskazanego przez Wykonawcę jako termin wykonania przedmiotu zamówienia w Formularzu Oferty.

**II.1.6) Wspólny Słownik Zamówień (CPV)**

45000000, 45100000, 45233142, 45111200, 45200000, 45231300, 45232410, 45111240, 45232100, 45232152, 45232452, 45233220, 45233252, 45232423

**II.1.7) Informacje na temat Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA)**

Zamówienie jest objęte Porozumieniem w sprawie zamówień rządowych (GPA): nie

**II.1.8) Informacje o częściach zamówienia**

To zamówienie podzielone jest na części: nie

**II.1.9) Informacje o ofertach wariantowych**

Dopuszcza się składanie ofert wariantowych: nie

**II.2) Wielkość lub zakres zamówienia**

**II.2.1) Całkowita wielkość lub zakres:**

Szacunkowa wartość bez VAT

Zakres: między 4 200 000 i 5 060 000 PLN

**II.2.2) Informacje o opcjach**

Opcje: nie

**II.2.3) Informacje o wznowieniach**

Jest to zamówienie podlegające wznowieniu: nie

**II.3) Czas trwania zamówienia lub termin realizacji**

**Sekcja III: Informacje o charakterze prawnym, ekonomicznym, finansowym i technicznym**

**III.1) Warunki dotyczące zamówienia**

**III.1.1) Wymagane wadła i gwarancje:**

18. Wymagania dotyczące wadium:

18.1. WYSOKOŚĆ WADIUM

18.1.1 Każdy Wykonawca zobowiązany jest zabezpieczyć swą ofertę wadium w wysokości 100 000,00 zł (słownie: sto tysięcy złotych 00/100).

#### 18.2. TERMIN WNIESIENIA WADIUM

Wadium należy wnieść przed upływem terminu składania ofert, przy czym wniesienie wadium w pieniądzu za pomocą przelewu bankowego Zamawiający będzie uważał za skuteczne tylko wówczas, gdy znajdzie się na rachunku Zamawiającego przed upływem terminu składania ofert.

#### 18.3. FORMA WNIESIENIA WADIUM

Wadium może być wniesione w następujących formach:

18.3.1. pieniądzu,

18.3.2. poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, z tym, że poręczenie kasy jest zawsze poręczeniem pieniężnym,

18.3.3. gwarancjach bankowych,

18.3.4. gwarancjach ubezpieczeniowych,

18.3.5. poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości (Dz. U. z 2007 r., Nr 42, poz. 275, z późn. zm.).

#### 18.4. MIEJSCE I SPOSÓB WNIESIENIA WADIUM

18.4.1. W przypadku wniesienia wadium w formie pieniężnej należy dokonać przelew na rachunek bankowy Zamawiającego:

Mazowiecki Bank Spółdzielczy w Łomiankach  
23 8009 0007 0012 3086 9001 0030

z dopiskiem:

„Wadium w postępowaniu nr JRP/ZWIK/ZP/PN-B/21/25/05/2015”

18.4.2. W przypadku wniesienia wadium w formie gwarancji bankowej lub gwarancji ubezpieczeniowej, z treści tych gwarancji musi w szczególności jednoznacznie wynikać zobowiązanie gwaranta (banku, instytucji ubezpieczeniowej) do zapłaty całej kwoty wadium nieodwołalnie i bezwarunkowo na pierwsze pisemne żądanie Zamawiającego (beneficjenta gwarancji), zawierające oświadczenie o spełnieniu się przesłanek zatrzymania wadium o których mowa w art. 46 ustawy Pzp.

18.4.3. W przypadku wnoszenia wadium w innych formach niż forma pieniężna, wadium należy złożyć w formie oryginału w siedzibie Zamawiającego w pok. Nr 1 - sekretariat JRP). Dokument ten zostanie po otwarciu ofert zdeponowany w kasie Zamawiającego.

Kopia dokumentu wadialnego (poręczenia lub gwarancji), potwierdzona za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę winna stanowić część oferty (winna być trwale zszyta z zasadniczą treścią oferty).

#### 18.5. Zwrot wadium

18.5.1. Zamawiający, niezwłocznie po wyborze oferty najkorzystniejszej lub unieważnieniu postępowania zwróci wadium wszystkim wykonawcom, z wyjątkiem wykonawcy, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza, z zastrzeżeniem pkt. 18.6.1.

18.5.2. Wykonawcy, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza, Zamawiający zwraca wadium niezwłocznie po zawarciu umowy w sprawie zamówienia publicznego oraz wniesieniu zabezpieczenia należytego wykonania umowy, jeżeli jego wniesienia żądano.

18.5.3. Zamawiający zwraca niezwłocznie wadium, na wniosek wykonawcy, który wycofał ofertę przed upływem terminu składania ofert.

18.5.4. Zamawiający żąda ponownego wniesienia wadium przez wykonawcę, któremu zwrócono wadium na podstawie pkt. 18.5.1. SIWZ, jeżeli w wyniku rozstrzygnięcia odwołania jego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza. Wykonawca wnosi wadium w terminie określonym przez Zamawiającego.

18.5.5. Jeżeli wadium wniesiono w pieniądzu, Zamawiający zwraca je wraz z odsetkami wynikającymi z umowy rachunku bankowego, na którym było ono przechowywane, pomniejszone o koszty prowadzenia rachunku bankowego oraz prowizji bankowej za przelew pieniędzy na rachunek bankowy wskazany przez wykonawcę.

18.6. Utrata wadium

18.6.1. Zamawiający zatrzyma wadium wraz z odsetkami, jeżeli:

18.6.1.1 Wykonawca, którego oferta została wybrana odmówi podpisania umowy w sprawie zamówienia publicznego na warunkach określonych w ofercie.

18.6.1.2. Zawarcie umowy w sprawie zamówienia publicznego stało się niemożliwe z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy.

18.6.1.3. Wykonawca w odpowiedzi na wezwanie, o którym mowa w art. 26 ust. 3 ustawy PZP z przyczyn leżących po jego stronie, nie złożył dokumentów lub oświadczeń, o których mowa w art. 25 ust. 1, pełnomocnictw, listy podmiotów należących do tej samej grupy kapitałowej, o której mowa w art. 24 ust. 2 pkt 5, lub informacji o tym, że nie należy do grupy kapitałowej, lub nie wyraził zgody na poprawienie omyłki, o której mowa w art. 87 ust. 2 pkt 3, co powodowało brak możliwości wybrania oferty złożonej przez wykonawcę jako najkorzystniejszej.

18.6.1.4. Wykonawca nie wniósł wymaganego zabezpieczenia należytego wykonania umowy.

19. Wymagania dotyczące zabezpieczenia należytego wykonania umowy:

19.1. WYSOKOŚĆ I TERMIN WNIESIENIA ZABEZPIECZENIA NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY

19.1.1. Zgodnie z art. 147 ust. 1 ustawy Prawo Zamówień Publicznych Zamawiający wymaga wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy w wysokości 10 % ceny całkowitej oferty z VAT podanej w ofercie. Zabezpieczenie służy pokryciu roszczeń z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy.

19.1.2. Wybrany Wykonawca zobowiązany jest wnieść zabezpieczenie należytego wykonania umowy przed podpisaniem umowy.

19.2. FORMA ZABEZPIECZENIA NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY

Zabezpieczenie należytego wykonania umowy może być wniesione według wyboru Wykonawcy w jednej lub w kilku następujących formach:

19.2.1. Pieniądzu

19.2.2. Poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo - kredytowej, z tym, że zobowiązanie kasy jest zawsze poręczeniem pieniężnym,

19.2.3. Gwarancjach bankowych

19.2.4. Gwarancjach ubezpieczeniowych

19.2.5. Poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości.

19.3. SPOSÓB WNIESIENIA ZABEZPIECZENIA NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY

19.3.1. W przypadku wnoszenia zabezpieczenia w formie pieniężnej Wykonawca powinien dokonać przelew na rachunek bankowy Zamawiającego:

Mazowiecki Bank Spółdzielczy w Łomiankach

23 8009 0007 0012 3086 9001 0030

z dopiskiem:

„Zabezpieczenie należytego wykonania umowy do postępowania nr

JRP/ZWIK/ZP/PN-B/21/25/05/2015

Należy pamiętać, że w dniu podpisania umowy środki muszą znaleźć się na rachunku bankowym Zamawiającego.

19.3.2. W przypadku wniesienia wadium w pieniądzu Wykonawca może wyrazić zgodę na zaliczenie kwoty wadium na poczet zabezpieczenia.

19.3.3. Jeżeli zabezpieczenie wniesiono w pieniądzu, Zamawiający przechowuje je na oprocentowanym rachunku bankowym.

19.3.4. W przypadku składania przez Wykonawcę zabezpieczenia w formie gwarancji/poręczenia, gwarancja/poręczenie powinna być sporządzona zgodnie z obowiązującym prawem i winna zawierać następujące informacje:

- a) Nazwę dającego zlecenie (WYKONAWCY), nazwę beneficjenta gwarancji/poręczenia (ZAMAWIAJĄCEGO), nazwę gwaranta/poręczyciela (BANKU lub INSTYTUCJI UBEZPIECZENIOWEJ udzielających gwarancji/poręczeń) oraz wskazanie ich siedzib, nr referencyjny nadany sprawie przez Zamawiającego, nazwę zamówienia;
- b) Określenie wiarygodności, która ma być zabezpieczona gwarancją/poręczeniem;
- c) Kwotę gwarancji/poręczenia;
- d) Termin ważności gwarancji/poręczenia;
- e) Bezwarunkowe i nieodwołalne zobowiązanie gwaranta/poręczyciela do zapłacenia pełnej kwoty gwarancji na pierwsze pisemne żądanie zgłoszone przez Zamawiającego nie później niż w ciągu 30 dni od daty zgłoszenia żądania;
- f) Gwarancja/poręczenie nie może ograniczać uprawnień Zamawiającego w domaganiu się kwoty gwarancji, a w szczególności nie może zawierać postanowień następującego rodzaju:
  - że zabezpieczenie zostanie wypłacone w przypadku, gdy żądanie okaże się bezsporne;
  - wyłączających lub ograniczających gwarancję w przypadku nie istnienia przedmiotu zabezpieczenia (gwarancje ograniczające uprawnienia Zamawiającego w przypadku odstąpienia od umowy).
  - że żądanie musi być przedstawione za pośrednictwem Banku prowadzącego rachunek, na który ma być dokonana zapłata z gwarancji;
  - że do zgłoszonego żądania należy dołączyć kopię wezwania do usunięcia wad lub usterek skierowanego do Wykonawcy; itp.

19.3.5. gwarancja/poręczenie muszą być podpisane przez upoważnionego przedstawiciela Gwaranta/ Poręczyciela. Podpis musi być sporządzony w sposób umożliwiający jego identyfikację, np. złożony wraz z imienną pieczętką lub czytelny (z podaniem imienia i nazwiska).

19.3.6. Do zmiany formy zabezpieczenia umowy w trakcie realizacji umowy stosuje się art. 149 ustawy.

#### 19.4. PODZIAŁ ZABEZPIECZENIA NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY

Zamawiający ustala podział zabezpieczenia należytego wykonania umowy na dwie części:

19.4.1. 100 % wartości zabezpieczenia dotyczyć będzie wykonania umowy;

19.4.2. 30 % wartości zabezpieczenia dotyczyć będzie rękojmi za wady.

#### 19.5. ZWROT ZABEZPIECZENIA NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY

Zabezpieczenie należytego wykonania umowy zostanie zwrócone (zwolnione) w następujących terminach:

19.5.1. Część zabezpieczenia - 70 % zabezpieczenia zostanie zwrócone w terminie 30 dni od dnia wykonania zamówienia (tj. od dnia podpisania protokołu zakończenia inwestycji i przekazania do eksploatacji) i uznania przez Zamawiającego za należycie wykonane.

19.5.2. Pozostałą część - 30 % zabezpieczenia - zostanie zatrzymane przez Zamawiającego na zabezpieczenie roszczeń z tytułu rękojmi za wady i zostanie zwrócone nie później niż w 15 dniu po upływie tego okresu.

19.5.3. Zamawiający zwraca zabezpieczenie wniesione w pieniądzu z odsetkami wynikającymi z umowy rachunku bankowego, na którym było ono przechowywane, pomniejszone o koszt prowadzenia tego rachunku oraz prowizji bankowej za przelew pieniędzy na rachunek bankowy Wykonawcy.

19.5.4. Zamawiający wymaga, aby wniesione zabezpieczenie należytego wykonania umowy obejmowało zarówno roszczenia z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy, jak też z tytułu rękojmi za wady.

§ 20

[rękojmia za wady]

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu rękojmi za wady na wykonany przedmiot zamówienia.
2. Termin rękojmi za wady wynosi 5 lat od daty odbioru końcowego.
3. O wykryciu wady Zamawiający powiadomi Wykonawcę w każdym czasie trwania rękojmi za wady, w terminie 1 miesiąca od daty jej wykrycia.
4. W przypadku wykrycia i zgłoszenia wady przez Zamawiającego Wykonawca przedłuży okres rękojmi za wady o czas od zgłoszenia do usunięcia wady.
5. Wykonawca zobowiązany jest do zawiadomienia Zamawiającego o usunięciu wad, oraz ma prawo do żądania wyznaczenia terminu na odbiór zakwestionowanych uprzednio robót jako wadliwych.
6. Strony ustalają 1 raz w roku przegląd techniczny. O terminie przeglądu Zamawiający powiadomi Wykonawcę 14 dni przed terminem przeglądu. Przegląd techniczny odbywa się na koszt Wykonawcy.
7. Ostateczny przegląd techniczny odbędzie się 1 miesiąc przed upływem terminu rękojmi za wady.
8. Po protokolarnym stwierdzeniu usunięcia wad stwierdzonych w okresie rękojmi za wady rozpoczyna swój bieg termin na zwrot (zwolnienie) zabezpieczenia należytego wykonania umowy, o którym mowa w § 13 ust. 1.

III.1.2) **Główne warunki finansowe i uzgodnienia płatnicze i/lub odniesienie do odpowiednich przepisów je regulujących:**

§ 16

[wynagrodzenie]

Obowiązującą formą wynagrodzenia zgodnie ze Specyfikacją Istotnych Warunków Zamówienia oraz Ofertą Wykonawcy jest wynagrodzenie ryczałtowe (w rozumieniu art. 632 KC), które wyraża się:

„Kontrakt 11 Zakres 3 - Budowa sieci kanalizacji sanitarnej i sieci wodociągowej w Łomiankach Dąbrowie cz. III - ulica: Magnolii, Modrzewiowa, Brzozowa, Zachodnia, działka nr 205/2, 254, 166" – dokończenie budowy

1.

.....zł netto, (słownie: ....), w tym należny podatek VAT ..... %, tj..... zł

(słownie: .....) tj.: ..... zł brutto, (Słownie: .....).

w tym:

za wykonanie sieci wodociągowej dla nw. zadania

„Kontrakt 11 Zakres 3 - Budowa sieci kanalizacji sanitarnej i sieci wodociągowej w Łomiankach Dąbrowie cz.III - ulica: Magnolii, Modrzewiowa, Brzozowa, Zachodnia, działka nr 205/2, 254, 166" – dokończenie budowy

..... zł netto, (słownie: .....), w tym należny podatek VAT .... %, tj..... zł, (słownie: .....), tj. .... zł brutto (Słownie: .....)

wykonanie sieci kanalizacyjnej dla nw. zadania

„Kontrakt 11 Zakres 3 - Budowa sieci kanalizacji sanitarnej i sieci wodociągowej w Łomiankach Dąbrowie cz. III - ulica: Magnolii, Modrzewiowa, Brzozowa, Zachodnia, działka nr 205/2, 254, 166" – Dokończenie budowy

..... zł netto, (słownie: .....), w tym należny podatek VAT .....%, tj. .... zł, (słownie: .....), tj. .... zł brutto, (Słownie: .....)

2. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1 obejmuje także opłaty związane z wykonaniem, utrzymaniem i likwidacją terenu budowy wraz z zapleczem, zapewnieniem zasilania terenu budowy w media, doprowadzeniem mediów, zużyciem wody, energii elektrycznej, usuwaniem wszelkich odpadów bytowych, utrudnieniami wynikającymi z prowadzenia robót, sporządzeniem dokumentacji powykonawczej, uzyskaniem wymaganych zezwoleń oraz z wszystkimi innymi usługami i robotami koniecznymi do prawidłowego wykonania przedmiotu umowy i przekazania do eksploatacji.



3. Wynagrodzenie obejmuje również wykonanie i zatwierdzenie dokumentacji dotyczącej czasowej organizacji ruchu na czas budowy.

§ 17

[rozliczenie przedmiotu umowy]

1. Strony postanawiają, że rozliczenie przedmiotu umowy odbywać się będzie fakturami VAT częściowymi zgodnie z szczegółowym harmonogramem rzeczowo – finansowym, wystawianymi oddzielnie na budowę sieci kanalizacyjnej wraz z odtworzeniem nawierzchni i oddzielnie na budowę sieci wodociągowej wraz z odtworzeniem nawierzchni oddzielnie.

2. Wynagrodzenie Wykonawcy rozliczone łącznie fakturami częściowymi nie może przekroczyć 90 % wynagrodzenia umownego brutto w każdym z Kontraktów.

3. Rozliczenie końcowe nastąpi dwoma fakturami końcowymi:

a) oddzielną fakturą na budowę sieci kanalizacyjnej

b) oddzielną fakturą na budowę sieci wodociągowej

4. Faktury będą wystawiane z wyodrębnieniem obejmującym koszty kwalifikowane i niekwalifikowane zgodnie z obowiązującymi wytycznymi w zakresie kwalifikowania wydatków w ramach Programu Operacyjnego Infrastruktura i Środowisko oraz wytycznymi Zamawiającego.

5. Podstawą do wystawienia faktur miesięcznych jest zaakceptowany (podpisany) przez inspektora nadzoru inwestorskiego oraz Zamawiającego protokół odbioru częściowego (miesięczny).

6. Podstawą wystawienia faktur końcowych jest protokół końcowy podpisany przez Zamawiającego.

7. Do każdej faktury Wykonawca załącza 2 egz. decyzji o zajęciu pasa drogowego w celu wykonywania robót budowlanych potwierdzone za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę.

8. Na fakturze należy wyszczególnić (ująć w oddzielnej pozycji) koszty odtworzenia nawierzchni do stanu pierwotnego.

9. Zamawiający ma obowiązek zapłaty faktur, zarówno częściowych jak i końcowych w terminie 30 dni licząc od daty dostarczenia do siedziby Zamawiającego prawidłowo wystawionych faktur.

10. Za dzień zapłaty uznaje się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.

**III.1.3) Forma prawna, jaką musi przyjąć grupa wykonawców, której zostanie udzielone zamówienie:**

13. Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia:

13.1. W przypadku oferty składanej przez Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia dokumenty wymienione w pkt. 9 SIWZ składa każdy z Wykonawców oddzielnie. Pozostałe dokumenty mogą być przedstawione przez jednego Wykonawcę lub wspólnie przez członków konsorcjum.

13.2. W przypadku oferty składanej przez Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia do oferty musi być załączony dokument ustanawiający pełnomocnika Wykonawców występujących wspólnie do reprezentowania ich w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego.

13.3. W przypadku Wykonawców ubiegających się wspólnie o udzielenie zamówienia:

13.3.1. oświadczenie nr 1 o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu określonych w art. 22 ust. 1 pkt 1-4 ustawy (według wzoru określonego w załączniku nr 2 do SIWZ) podpisują członkowie konsorcjum lub Pełnomocnik w imieniu wszystkich, całego konsorcjum;

13.3.2. oświadczenie nr 2 o niepodleganiu wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 24 ust. 1 ustawy (według wzoru określonego w załączniku nr 3 do SIWZ) składa każdy członek konsorcjum.

13.4. W przypadku oferty składanej wspólnie przez kilku Wykonawców ubiegających się o udzielenie zamówienia, ocena wymagań określonych w pkt. 7.1. SIWZ, będzie dokonana łącznie w stosunku do Wykonawców ubiegających się wspólnie o udzielenie zamówienia, natomiast ocena wymagań określonych w

pkt. 7.2. SIWZ, będzie dokonana odrębnie w stosunku do Wykonawców ubiegających się wspólnie o udzielenie zamówienia.

**III.1.4) Inne szczególne warunki:**

Wykonanie zamówienia podlega szczególnym warunkom: nie

**III.2) Warunki udziału**

**III.2.1) Sytuacja podmiotowa wykonawców, w tym wymogi związane z wpisem do rejestru zawodowego lub handlowego**

Informacje i formalności konieczne do dokonania oceny spełniania wymogów: 7. Warunki udziału w postępowaniu oraz opis sposobu dokonywania oceny spełniania tych warunków:

7.1. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy spełniają warunki, dotyczące:

7.1.1. posiadania uprawnień do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania – Zamawiający nie konkretyzuje przedmiotowego warunku - Zamawiający uzna spełnienie ww. warunku, jeżeli Wykonawca złoży oświadczenie o spełnianiu warunku udziału w postępowaniu z art. 22 ust. 1 pkt 1-4 ustawy Prawo zamówień publicznych,

7.1.2. posiadania wiedzy i doświadczenia, w tym:

Wykonawca wykaże się odpowiednim doświadczeniem w zakresie niezbędnym do oceny spełnienia przez Wykonawcę powyższego warunku, tj.:

7.1.2.1. w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, wykonał (ukończył), (w ramach jednego lub kilku oddzielnych zamówień) co najmniej jedną robotę budowlaną której przedmiotem było:

7.1.2.1.1. wodociągowej o długości co najmniej 2,0 km i średnicy co najmniej Dn 110 mm, oraz

7.1.2.1.2. wykonanie sieci kanalizacyjnej sanitarnej o długości co najmniej 2,0 km i średnicy co najmniej Dn 200 mm, oraz

7.1.2.1.3. wykonanie co najmniej jednej przepompowni ścieków

— należy podać ich rodzaj, daty i miejsca wykonania, oraz załączyć dowody dotyczące robót, określające czy roboty te zostały wykonane w sposób należyty oraz wskazujące, czy zostały wykonane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone.

7.1.3. dysponowania odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonania zamówienia, w tym:

Wykonawca, musi dysponować osobą zdolną do wykonania przedmiotu zamówienia, tj. kierownikiem budowy – posiadający uprawnienia do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych lub odpowiadające im uprawnienia, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów, a które upoważniają do pełnienia tych funkcji w zakresie sieci i instalacji wodociągowych i kanalizacyjnych i być wpisany do właściwej izby samorządu zawodowego, (lub równoważne do ww. wydawane na podstawie przepisów obowiązujących w innych państwach), posiadający minimum 2 (dwa) lata doświadczenia w zakresie kierowania budową sieci wodno-kanalizacyjnych.

Wykazany okres doświadczenia zawodowego winien być rozumiany, jako suma przepracowanych miesięcy (lat). Okresy doświadczenia w tych samych miesiącach zdobywane w ramach kilku usług wykonywanych jednocześnie nie będą liczone, jako suma przepracowanych miesięcy (lat), jeśli podane okresy pokrywają się.

7.1.4. sytuacji ekonomicznej i finansowej, w tym:

7.1.4.1. Wykonawca musi wykazać, iż osiągnął roczny obrót lub posiada zobowiązania i należności, za okres nie dłuższy niż trzy ostatnie lata obrotowe, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy, to w tym okresie, nie mniejszy niż 1 000 000,00 zł (słownie: jeden milion 00/100) w każdym roku obrotowym.

7.1.4.2. Wykonawca musi wykazać posiadanie środków finansowych lub zdolność kredytową, w kwocie nie mniejszej niż 1 000 000,00 zł (słownie: jeden milion 00/100)

7.1.4.3. Wykonawca musi posiadać opłaconą polisę, a w przypadku jej braku inny dokument potwierdzający, że wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia. Suma gwarancyjna polisy nie może być mniejsza niż 1 000 000,00 zł (słownie: jeden milion 00/100).

7.2. Wykonawca ubiegający się o udzielenie zamówienia, nie później niż na dzień składania ofert, nie może podlegać wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na podstawie art. 24 ust. 1 ustawy Pzp.

7.2.1 Zamawiający uzna spełnienie ww. warunku, jeżeli Wykonawca, nie później niż na dzień składania ofert, złoży oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia z postępowania o udzielenie zamówienia publicznego z art. 24 ust. 1 ustawy Pzp – zgodnie z Załącznikiem nr 3 do SIWZ oraz dokumenty, o których mowa w pkt. 9 SIWZ,

7.3. Zamawiający zgodnie z art. 24 ust. 2 pkt. 5 ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2013r., poz. 907 ze zm.) wykluczy wykonawców, którzy należąc do tej samej grupy kapitałowej, w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007r. o ochronie konkurencji i konsumentów (t.j. Dz. U. Nr 50, poz. 331, z późn. zm. 3)), złożyli odrębne oferty w tym samym postępowaniu, chyba że wykażą, iż istniejące między nimi powiązania nie prowadzą do zachwiania uczciwej konkurencji pomiędzy wykonawcami w postępowaniu o udzielenie zamówienia.

7.4. Jeżeli Wykonawca, wykazując spełnianie warunków udziału w postępowaniu, o których mowa w art. 22 ust. 1 pkt. 1-3 ustawy Pzp, polega na zasobach innych podmiotów na zasadach określonych w art. 26 ust. 2b ustawy Pzp, Zamawiający w celu oceny, czy Wykonawca będzie dysponował zasobami innych podmiotów w stopniu niezbędnym dla należytego wykonania zamówienia oraz oceny, czy stosunek łączący Wykonawcę z tymi podmiotami gwarantuje rzeczywisty dostęp do ich zasobów, żąda od Wykonawcy, załączenia pisemnego zobowiązania podmiotu trzeciego do udzielenia zasobów wzór - załącznik nr 8a oraz Oświadczenia nr 4 (załącznik nr 8 do SIWZ), a jeśli podmioty te będą brały udział w realizacji części zamówienia – również dokumentów, o których mowa w pkt. 9 SIWZ w odniesieniu do tych podmiotów, w związku z pkt. 10 SIWZ. Jeżeli wykazując spełnianie warunków udziału w postępowaniu, o których mowa w art. 22 ust. 1 pkt. 4 ustawy Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2013 r., poz. 907 z późn. zm.), Wykonawca oprócz pisemnego zobowiązania do udzielenia zasobów (załącznik nr 8a) oraz Oświadczenia nr 4 (załącznik nr 8 do SIWZ), składa również odpowiednio dokumenty, o których mowa w pkt. 8.5 – 8.8 SIWZ a jeśli podmioty te będą brały udział w realizacji części zamówienia – również dokumenty, o których mowa w pkt. 9 SIWZ w odniesieniu do tych podmiotów, w związku z pkt. 10 SIWZ.

7.5. Zamawiający dokona oceny spełniania przez Wykonawców warunków udziału w postępowaniu na podstawie załączonych do oferty dokumentów i oświadczeń wymaganych w SIWZ - przy użyciu formuły SPEŁNIA/NIE SPEŁNIA, tj. zgodnie z zasadą czy dokumenty zostały załączone do oferty i czy spełniają wymagania określone w SIWZ.

7.6. Wykonawca, w zakresie wskazanym przez Zamawiającego, jest zobowiązany wykazać, nie później niż na dzień składania ofert, spełnianie warunków, o których mowa w art. 22 ust.1. ustawy pzp, i brak podstaw do wykluczenia na podstawie art. 24 ust. 1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Pzp.

7.7. W przypadku oferty składanej wspólnie przez kilku Wykonawców ubiegających się o udzielenie zamówienia, ocena wymagań określonych w pkt. 7.2. SIWZ będzie dokonana odrębnie w stosunku do Wykonawców (w/w warunek każdy z Wykonawców musi spełnić samodzielnie), natomiast ocena wymagań określonych w pkt. 7.1. SIWZ, będzie dokonana łącznie w stosunku do Wykonawców ubiegających się wspólnie o udzielenie zamówienia.

7.8 Zamawiający wykluczy z postępowania również Wykonawców, w stosunku do których zaistnieje przesłanka określona w art.24 ust. 2 pkt 1 ustawy Pzp tj.: wykonywali bezpośrednio czynności związane z przygotowaniem prowadzonego postępowania...lub posługiwali się w celu sporządzenia oferty osobami uczestniczącymi dokonywaniu tych czynności, lub zaistnieje przesłanka określona w Art. 24 ust. 2a ustawy Pzp tj. : w okresie 3 lat przed wszczęciem postępowania, w sposób zawiniony poważnie naruszył obowiązki zawodowe, w szczególności gdy wykonawca w wyniku zamierzonego działania lub rażącego niedbalstwa nie wykonał lub nienależycie wykonał zamówienie, co zamawiający jest w stanie wykazać za pomocą dowolnych środków dowodowych... Zamawiający nie wyklucza postępowania o udzielenie zamówienia wykonawcy, który udowodni, że podjął konkretne środki techniczne, organizacyjne i kadrowe, które mają zapobiec zawinonemu i poważnemu naruszeniu obowiązków zawodowych w przyszłości oraz naprawił szkody powstałe w wyniku naruszenia obowiązków zawodowych lub zobowiązał się do ich naprawienia.

8. Wykaz oświadczeń lub dowodów, jakie mają dostarczyć Wykonawcy w celu oceny spełniania warunków udziału w postępowaniu:

W celu oceny spełniania warunków udziału w postępowaniu, o których mowa w art. 22 ust.1 pkt 1-4 ustawy należy załączyć:

8.1. Podpisane przez Wykonawcę, stosownie do treści art. 44 ustawy Prawo zamówień publicznych - Oświadczenie nr 1 o spełnianiu warunków z art. 22 ust.1 pkt. 1-4 ustawy Prawo zamówień publicznych - sporządzone według wzoru stanowiącego Załącznik nr 2 do SIWZ.

8.2. Wykaz robót budowlanych wykonanych w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, (sporządzony wg wzoru stanowiącego (Załącznik nr 4 do SIWZ) oraz dowody określające czy roboty zostały wykonane w sposób należyty oraz wskazujące, czy zostały wykonane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone. Wykaz musi zawierać roboty budowlane których zakres, został szczegółowo wskazany w pkt. 7.1.2 SIWZ.

Wykonawca może w wykazie przedstawić roboty wykonane przez podmioty, na których wiedzy i doświadczeniu polega, niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nimi stosunków, pod warunkiem udowodnienia Zamawiającemu, iż będzie dysponował zasobami niezbędnymi do realizacji zamówienia objętego niniejszym postępowaniem.

Jeżeli Wykonawca potwierdzając spełnianie tego warunku polega na wiedzy i doświadczeniu innych podmiotów, winien przedstawić również dowody potwierdzające, że Wykonawca będzie dysponował zasobami niezbędnymi do realizacji zamówienia objętego niniejszym postępowaniem, w szczególności pisemne zobowiązanie Wykonawcy robót do udostępnienia swojej wiedzy i doświadczenia zdobytego podczas realizacji robót wskazanych w wykazie robót budowlanych, do dyspozycji niezbędnych zasobów na okres korzystania z nich przy wykonywaniu przedmiotowego zamówienia.

Zgodnie z Rozporządzeniem Prezesa Rady Ministrów z dnia 19 lutego 2013 r. w sprawie rodzajów dokumentów, jakich może żądać zamawiający od wykonawcy, oraz form, w jakich te dokumenty mogą być składane - w postępowaniach o udzielenie zamówienia publicznego wszczynanych w okresie 12 miesięcy od dnia wejścia w życie niniejszego rozporządzenia, wykonawca, w miejsce poświadczeń, o których mowa powyżej może przedkładać dokumenty potwierdzające należyte wykonanie robót budowlanych, które określone zostały w rozporządzeniu Prezesa Rady Ministrów z dnia 30 grudnia 2009 r. w sprawie rodzajów dokumentów, jakich może żądać zamawiający od wykonawcy, oraz form, w jakich te dokumenty mogą być składane (Dz. U. Nr 226, poz. 1817).

8.3. Wykaz osób, sporządzony według wzoru stanowiącego (Załącznik nr 5 do SIWZ), które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, w szczególności odpowiedzialnych za świadczenie usług i kontrolę jakości lub kierowanie robotami budowlanymi, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, doświadczenia niezbędnego do wykonania zamówienia, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności, oraz informacją o

podstawie do dysponowania tymi osobami. W wykazie muszą być wskazane osoby o których mowa w pkt. 7.1.3 SIWZ.

Wykonawca może w „Wykazie osób” przedstawić osobę/osoby zdolne do wykonania zamówienia, którymi dysponują inne podmioty, niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nimi stosunków, pod warunkiem udowodnienia Zamawiającemu, iż będzie dysponował zasobami niezbędnymi do realizacji zamówienia objętego niniejszym postępowaniem. W przypadku, gdy Wykonawca potwierdzając spełnianie tego warunku polega na osobach zdolnych do wykonania zamówienia, którymi dysponują inne podmioty, winien przedstawić również dowody potwierdzające, że Wykonawca będzie dysponował zasobami niezbędnymi do realizacji zamówienia objętego niniejszym postępowaniem, w szczególności pisemne zobowiązania podmiotów dysponujących osobami wskazanymi w „Wykazie osób”, do oddania tych osób Wykonawcy do dyspozycji na okres korzystania z nich przy wykonywaniu przedmiotowego zamówienia.

8.4. Oświadczenie nr 3, sporządzone według wzoru stanowiącego (Załącznik nr 6 do SIWZ), potwierdzające, iż osoba/osoby, które będą uczestniczyć w wykonywaniu przedmiotu zamówienia posiadają wymagane uprawnienia.

8.5. Sprawozdanie finansowe, albo jego części a jeżeli podlega ono badaniu przez biegłego rewidenta zgodnie z przepisami o rachunkowości, również z opinią odpowiednio o badanym sprawozdaniu albo jego części, a w przypadku Wykonawców nie zobowiązanych do sporządzania sprawozdania finansowego – inne dokumenty określające obroty oraz zobowiązania i należności - za okres nie dłuższy niż ostatnie trzy lata obrotowe, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - za ten okres, potwierdzające spełnienie warunku określonego w pkt. 7.1.4. 1.

Wykonawca powołujący się przy wykazywaniu spełnienia warunków udziału w postępowaniu na zdolność finansową innych podmiotów, przedkłada sprawozdanie finansowe albo jego części, (a jeżeli podlega ono badaniu przez biegłego rewidenta zgodnie z przepisami o rachunkowości, również z opinią odpowiednio o badanym sprawozdaniu albo jego części, a w przypadku Wykonawców nie zobowiązanych do sporządzania sprawozdania finansowego innych dokumentów określających obroty oraz zobowiązania i należności - za okres nie dłuższy niż ostatnie trzy lata obrotowe, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - za ten okres), dotyczącą podmiotu, z którego zdolności finansowej korzysta na podstawie art. 26 ust. 2b Ustawy, potwierdzającą spełnienie warunku określonego w pkt. 7.1.4.1.

8.6. Informację banku lub spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, potwierdzającą wysokość posiadanych środków finansowych lub zdolność kredytową Wykonawcy potwierdzające spełnienie warunku określonego w pkt. 7.1.4.2. wystawioną nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert. Wykonawca powołujący się przy wykazywaniu spełnienia warunków udziału w postępowaniu na zdolność finansową innych podmiotów, przedkłada informację banku lub spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, dotyczącą podmiotu, z którego zdolności finansowej korzysta na podstawie art. 26 ust. 2b Ustawy, potwierdzającą spełnienie warunku określonego w pkt. 7.1.4.2.

8.7. Oplaconą polisę a w przypadku jej braku inny dokument potwierdzający, że Wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem niniejszego zamówienia potwierdzającą spełnienie warunku określonego w pkt. 7.1.4.3.

Wykonawca powołujący się przy wykazywaniu spełnienia warunków udziału w postępowaniu na zdolność ekonomiczną innych podmiotów, przedkłada opłaconą polisę a w przypadku jej braku na inny dokument potwierdzający, że podmiot trzeci jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem niniejszego zamówienia, z których korzysta na podstawie art. 26 ust. 2b potwierdzającą spełnienie warunku określonego w pkt. 7.1.4.3

W przypadku, gdy z treści polisy nie wynika iż jest ona opłacona/ważna, do polisy należy dołączyć dowód jej opłacenia.

8.8. Jeżeli z uzasadnionej przyczyny Wykonawca nie może przedstawić dokumentów dotyczących sytuacji finansowej i ekonomicznej, o których mowa powyżej, wymaganych przez Zamawiającego, może przedstawić inny dokument, który w wystarczający sposób potwierdza spełnianie opisanego przez Zamawiającego warunku.

8.9. Oświadczenie nr 4 (załącznik nr 8 do SIWZ), potwierdzające zakres dostępnych Wykonawcy zasobów podmiotu trzeciego, sposób ich wykorzystania, charakter łączących go z podmiotem trzecim stosunków oraz zakres i okres udziału podmiotu trzeciego przy wykonywaniu zamówienia. Niniejsze oświadczenie Wypełnia i załącza do oferty ten Wykonawca, który wykazując spełnianie warunków udziału w postępowaniu, o których mowa w art. 22 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2013r., poz. 907 ze zm.), polega na zasobach innych podmiotów na zasadach określonych w art. 26 ust. 2b ustawy pzp. Na tej podstawie Zamawiający dokona oceny, czy Wykonawca będzie dysponował zasobami innych podmiotów w stopniu niezbędnym dla należytego wykonania zamówienia oraz oceni, czy stosunek łączący Wykonawcę z tymi podmiotami gwarantuje rzeczywisty dostęp do ich zasobów.

9. Wykaz oświadczeń lub dokumentów, jakie mają dostarczyć Wykonawcy w celu wykazania braku podstaw do wykluczenia z postępowania:

W celu wykazania braku podstaw do wykluczenia z postępowania o udzielenie zamówienia wykonawcy w okolicznościach, o których mowa w art. 24 ust.1 ustawy należy załączyć:

9.1. Oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia z postępowania o udzielenie zamówienia, na podstawie art. 24 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych, według wzoru stanowiącego (Załącznik nr 3 do SIWZ).

9.2. Aktualny odpis z właściwego rejestru lub z centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji, w celu wykazania braku podstaw do wykluczenia w oparciu o art. 24 ust. 1 pkt. 2 ustawy - wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert.

9.3. Aktualne zaświadczenie właściwego naczelnika urzędu skarbowego potwierdzające, że wykonawca nie zalega z opłacaniem podatków lub zaświadczenie, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu - wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert.

9.4. Aktualne zaświadczenie właściwego oddziału Zakładu Ubezpieczeń Społecznych lub Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego potwierdzające, że wykonawca nie zalega z opłacaniem składek na ubezpieczenie zdrowotne i społeczne, lub potwierdzenie, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu. - wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert.

9.5. Aktualną informację z Krajowego Rejestru Karnego w zakresie określonym w art. 24 ust. 1 pkt 4 - 8 ustawy Prawo zamówień publicznych - wystawioną nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert

(w przypadku wspólnego ubiegania się o udzielenie niniejszego zamówienia przez dwóch lub więcej Wykonawców w ofercie muszą być złożone przedmiotowe dokumenty dla każdego z nich).

9.6. Aktualną informację z Krajowego Rejestru Karnego w zakresie określonym w art. 24 ust.1 pkt 9 ustawy Prawo zamówień publicznych – wystawioną nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert

(w przypadku wspólnego ubiegania się o udzielenie niniejszego zamówienia przez dwóch lub więcej Wykonawców w ofercie muszą być złożone przedmiotowe dokumenty dla każdego z nich).

9.7. Listę podmiotów należących do tej samej grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 roku o ochronie konkurencji i konsumentów albo informacji o tym, że Wykonawca nie należy do grupy kapitałowej – według wzoru stanowiącego załącznik nr 7 do SIWZ.

10. Powoływanie się na podmiot trzeci:

10.1. Jeżeli Wykonawca wykazując spełnianie warunków, o których mowa w pkt. 7. SIWZ polega na wiedzy i doświadczeniu innych podmiotów, niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nimi stosunków, należy załączyć:

10.1.1. pisemne zobowiązanie tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na potrzeby wykonania zamówienia (załącznik nr 8a do SIWZ) oraz Oświadczenia nr 4 (załącznik nr 8 do SIWZ).

10.1.2. w odniesieniu do tych podmiotów, które będą brały udział w realizacji części zamówienia, dokumenty, o których mowa w pkt. 9.1 – 9.6 SIWZ, potwierdzające nie podleganie wykluczeniu z postępowania,

10.2. Jeżeli Wykonawca wykazując spełnianie warunków, o których mowa w pkt. 7. SIWZ polega na potencjale technicznym, osobach zdolnych do wykonania zamówienia innych podmiotów, niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nimi stosunków, należy załączyć:

10.2.1. Pisemne zobowiązanie tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na potrzeby wykonania zamówienia (załącznik nr 8a do SIWZ) oraz Oświadczenia nr 4 (załącznik nr 8 do SIWZ).

10.2.2. w odniesieniu do tych podmiotów, które będą brały udział w realizacji części zamówienia dokumenty, o których mowa w pkt. 9.1 – 9.6. SIWZ, potwierdzające nie podleganie wykluczeniu z postępowania,

10.3. Jeżeli Wykonawca wykazując spełnianie warunków, o których mowa w pkt. 7. SIWZ polega na zdolnościach finansowych lub ekonomicznych innych podmiotów, niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nimi stosunków, należy załączyć:

10.3.1. pisemne zobowiązanie tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na potrzeby wykonania zamówienia (Załącznik nr 8a) oraz Oświadczenia nr 4 (załącznik nr 8 do SIWZ), oraz odpowiednio – dokumenty dotyczące warunku, który Wykonawca potwierdza na podstawie zobowiązania,

10.3.2 w odniesieniu do tych podmiotów, które będą brały udział w realizacji części zamówienia dokumenty, o których mowa w pkt. 9.1 – 9.6. SIWZ, potwierdzające nie podleganie wykluczeniu z postępowania.

10.4 Zgodnie z art. 26 ust. 2e ustawy Pzp. podmiot, który zobowiązał się do udostępnienia zasobów zgodnie z art. 2b ustawy Pzp. odpowiada solidarnie z wykonawcą za szkodę zamawiającego powstałą wskutek nieudostępnienia tych zasobów, chyba, że za nieudostępnienie zasobów nie ponosi winy.

11. Inne dokumenty:

Ponadto w ofercie należy przedstawić również nw. dokumenty i oświadczenia:

11.1. Wypełniony i podpisany Formularz Ofertowy Wykonawcy o treści zgodnej z określoną we wzorze - Załącznik nr 1 do SIWZ.

11.2. W przypadku podpisania oferty, oświadczeń lub innych dokumentów przez osoby inne niż wskazane w odpowiednim rejestrze, do oferty należy dołączyć Pełnomocnictwo do występowania w imieniu Wykonawcy i zaciągania w jego imieniu zobowiązań;

11.3. W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, dokument ustanawiający Pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie niniejszego zamówienia publicznego, dotyczy również spółek cywilnych, o ile stosowne zapisy nie wynikają z treści umowy spółki.

11.4. Dowód wpłacenia wadium – za wyjątkiem wadium wniesionego w formie pieniądza (ORYGINAŁ SKŁADANY W ODDZIELNEJ KOPERCIE W SEKRETARIACIE JRP [BIURO OBSŁUGI KLIENTA], KOPIA POTWIERDZONA ZA ZGODNOŚĆ Z ORYGINAŁEM DOŁĄCZONA DO OFERTY).

11.5. Jeżeli Wykonawca, który składając ofertę w niniejszym postępowaniu zamierza powołać się na rozwiązania/urządzenia/materiały równoważne jest obowiązany wykazać, że oferowane przez niego materiały / lub urządzenia spełniają wymagania określone przez Zamawiającego. W takiej sytuacji Wykonawca załącza do Oferty wykaz produktów/materiałów równoważnych z podaniem ich nazwy i dokładnym opisem parametrów

oraz kopie atestów, certyfikatów, aprobat technicznych lub deklaracji zgodności, jakie dany produkt posiada, zgodnie z przepisami obowiązującymi w tym zakresie.

### III.2.2) Zdolność ekonomiczna i finansowa

Informacje i formalności konieczne do dokonania oceny spełniania wymogów: Sytuacji ekonomicznej i finansowej, w tym:

7.1.4.1. Wykonawca musi wykazać, iż osiągnął roczny obrót lub posiada zobowiązania i należności, za okres nie dłuższy niż trzy ostatnie lata obrotowe, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy, to w tym okresie, nie mniejszy niż 1 000 000,00 zł (słownie: jeden milion 00/100) w każdym roku obrotowym.

7.1.4.2. Wykonawca musi wykazać posiadanie środków finansowych lub zdolność kredytową, w kwocie nie mniejszej niż 1 000 000,00 zł (słownie: jeden milion 00/100)

7.1.4.3. Wykonawca musi posiadać opłaconą polisę, a w przypadku jej braku inny dokument potwierdzający, że wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia. Suma gwarancyjna polisy nie może być mniejsza niż 1 000 000,00 zł (słownie: jeden milion 00/100).

### III.2.3) Kwalifikacje techniczne

Informacje i formalności konieczne do dokonania oceny spełniania wymogów: Posiadania wiedzy i doświadczenia, w tym:

Wykonawca wykaże się odpowiednim doświadczeniem w zakresie niezbędnym do oceny spełnienia przez Wykonawcę powyższego warunku, tj.:

7.1.2.1. w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, wykonał (ukończył), (w ramach jednego lub kilku oddzielnych zamówień) co najmniej jedną robotę budowlaną której przedmiotem było:

7.1.2.1.1. wodociągowej o długości co najmniej 2,0 km i średnicy co najmniej Dn 110 mm, oraz

7.1.2.1.2. wykonanie sieci kanalizacyjnej sanitarnej o długości co najmniej 2,0 km i średnicy co najmniej Dn 200 mm, oraz

7.1.2.1.3. wykonanie co najmniej jednej przepompowni ścieków

— należy podać ich rodzaj, daty i miejsca wykonania, oraz załączyć dowody dotyczące robót, określające czy roboty te zostały wykonane w sposób należyty oraz wskazujące, czy zostały wykonane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone.

7.1.3. dysponowania odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonania zamówienia, w tym:

Wykonawca, musi dysponować osobą zdolną do wykonania przedmiotu zamówienia, tj. kierownikiem budowy – posiadający uprawnienia do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych lub odpowiadające im uprawnienia, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów, a które upoważniają do pełnienia tych funkcji w zakresie sieci i instalacji wodociągowych i kanalizacyjnych i być wpisany do właściwej izby samorządu zawodowego, (lub równoważne do ww. wydawane na podstawie przepisów obowiązujących w innych państwach), posiadający minimum 2 (dwa) lata doświadczenia w zakresie kierowania budową sieci wodno-kanalizacyjnych.

Wykazany okres doświadczenia zawodowego winien być rozumiany, jako suma przepracowanych miesięcy (lat). Okresy doświadczenia w tych samych miesiącach zdobywane w ramach kilku usług wykonywanych jednocześnie nie będą liczone, jako suma przepracowanych miesięcy (lat), jeśli podane okresy pokrywają się.

### III.2.4) Informacje o zamówieniach zastrzeżonych

### III.3) Specyficzne warunki dotyczące zamówień na usługi



III.3.1) **Informacje dotyczące określonego zawodu**

III.3.2) **Osoby odpowiedzialne za wykonanie usługi**

**Sekcja IV: Procedura**

IV.1) **Rodzaj procedury**

IV.1.1) **Rodzaj procedury**

Otwarty

IV.2) **Kryteria udzielenia zamówienia**

IV.2.1) **Kryteria udzielenia zamówienia**

Oferta najkorzystniejsza ekonomicznie z uwzględnieniem kryteriów kryteria określone poniżej

1. Cena. Waga 75

2. Termin wykonania przedmiotu zamówienia. Waga 25

IV.2.2) **Informacje na temat aukcji elektronicznej**

Wykorzystana będzie aukcja elektroniczna: nie

IV.3) **Informacje administracyjne**

IV.3.1) **Numer referencyjny nadany sprawie przez podmiot zamawiający:**

JRP/ZWIK/ZP/PN- B/21/25/05/2015

IV.3.2) **Poprzednie publikacje dotyczące tego samego zamówienia**

nie

IV.3.3) **Warunki uzyskania specyfikacji i dokumentów dodatkowych**

Termin składania wniosków dotyczących uzyskania dokumentów lub dostępu do dokumentów: 23.6.2015 - 16:00

Dokumenty odpłatne: nie

IV.3.4) **Termin składania ofert lub wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu**

24.6.2015 - 09:30

IV.3.5) **Języki, w których można sporządzać oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału w postępowaniu**

polski.

IV.3.6) **Minimalny okres, w którym oferent będzie związany ofertą**

w dniach: 60 (od ustalonej daty składania ofert)

IV.3.7) **Warunki otwarcia ofert**

Data: 24.6.2015 - 10:00

Miejscowość

ZWIK Sp. z o.o., 05-092 Łomianki, ul. Rolnicza 244.

Osoby upoważnione do obecności podczas otwarcia ofert: tak

Członkowie Komisji Przetargowej powołanej Decyzją Kierownika Zamawiającego.

**Sekcja VI: Informacje uzupełniające**

VI.1) **Informacje o powtarzającym się charakterze zamówienia**

Jest to zamówienie o charakterze powtarzającym się: nie

VI.2) **Informacje o funduszach Unii Europejskiej**

Zamówienie dotyczy projektu/programu finansowanego ze środków Unii Europejskiej: tak

Podać odniesienie do projektu (projektów) i/lub programu (programów): Przedmiot zamówienia jest jednym z zadań przedsięwzięcia pn.: „Uporządkowanie gospodarki wodno – ściekowej na terenie Gminy Łomianki”.

VI.3) **Informacje dodatkowe:**

Zamawiający przewiduje udzielanie zamówień uzupełniających stanowiących nie więcej niż do 20 % wartości zamówienia podstawowego. Przedmiot zamówień uzupełniających polega na powtórzeniu tego samego rodzaju zamówień.

§ 23 [zmiana umowy]

1. Zakazuje się istotnych zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty na podstawie, której dokonano wyboru Wykonawcy chyba, że Zamawiający przewidział możliwość dokonania takiej zmiany w ogłoszeniu o zamówieniu lub w specyfikacji istotnych warunków zamówienia oraz określił warunki takiej zmiany.
2. Zamawiający dopuszcza możliwość dokonania następujących zmian w umowie i określa ich warunki:
  - a) Wprowadzenie do przedmiotu umowy (zamówienia) i do dokumentacji projektowej zmian, o których mowa w art. 36a ust. 5 i ust. 6 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r, Prawo budowlane (t.j Dz. U. z 2013 r, poz. 1409).
  - b) Zmiana terminu realizacji przedmiotu umowy, określonego w § 3 niniejszej umowy, jest możliwa w przypadku zaistnienia zmian zagospodarowania przestrzennego działek - posesji będących w zasięgu przedmiotowej sieci, w wyniku których nastąpi konieczność wprowadzenia nieistotnej zmiany w projekcie, polegającej np. na zmianie trasy przyłączy wodociągowych i/lub kanalizacyjnych;
  - c) Zawieszenie terminu realizacji zamówienia, określonego w § 3 niniejszej umowy, w przypadku wystąpienia opóźnień wynikających z:
    - a. Wystąpienia niekorzystnych warunków atmosferycznych oraz ich skutków, uniemożliwiających prowadzenie robót zgodnie ze specyfikacjami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlanych. Fakt wystąpienia niniejszych okoliczności musi być niezwłocznie potwierdzony w dzienniku budowy wpisem dokonany przez kierownika budowy, potwierdzonym przez inspektora nadzoru inwestorskiego.
    - b. Wystąpienia okoliczności, których strony umowy nie były w stanie przewidzieć w chwili zawarcia umowy pomimo zachowania należytej staranności, np.: przyczyny techniczne tj. kolizje z niezainwentaryzowanym uzbrojeniem podziemnym lub innymi obiektami. Fakt wystąpienia niniejszych okoliczności musi być potwierdzony w dzienniku budowy wpisem dokonany przez kierownika budowy potwierdzonym przez inspektora nadzoru inwestorskiego.
    - c. W przypadku odmowy wydania przez organy administracji lub inne podmioty wymaganych decyzji, zezwoleń, uzgodnień z przyczyn niezawinionych przez Wykonawcę, w tym odmowy udostępnienia przez właścicieli, posesji do celów realizacji inwestycji – termin realizacji przedmiotu umowy może ulec odpowiedniemu przedłużeniu, jednak nie dłużej niż okres trwania tych okoliczności.
    - d) W przypadku wejścia w życie zmiany przepisów w zakresie wysokości podatku od towarów i usług (VAT) mających zastosowanie w czasie realizacji niniejszej umowy, wynagrodzenie brutto Wykonawcy za część robót wykonywaną po tym terminie ulegnie stosownym zmianom natomiast wartość wynagrodzenia netto pozostanie bez zmian, np. zmiana wynagrodzenia.
    - e) W przypadku wprowadzenia przez producenta sprzętu lub Wykonawcę nowego produktu, sprzętu, urządzenia, usługi odpowiadających sprzętowi, urządzeniu lub usłudze objętej przedmiotem Umowy, lub wprowadzenie poprawek (update/patch etc), np. zmiana terminu, przedmiotu umowy.
    - f) W przypadku zmiany w strukturze i organizacji Zamawiającego, które mają wpływ na zakres i termin prac Wykonawcy lub termin Odbioru, np. zmiana terminu, przedmiotu umowy.
    - g) W przypadku problemów realizacji innych projektów/umów, uniemożliwiających realizację umowy, zgodnie z określonymi pierwotnie terminami lub powodujących, że realizowanie umowy zgodnie z określonymi pierwotnie terminami jest nieracjonalne technicznie, organizacyjnie lub finansowo, np. zmiana terminu, przedmiotu umowy.
    - h) W okolicznościach określonych w § 21 niniejszej umowy.

3. W przypadku, o którym mowa w ust. 2 pkt. a) - zmiana będzie możliwa w przypadku jej akceptacji przez projektanta oraz Zamawiającego i będzie wynikała ze zmian ustaw lub rozporządzeń regulujących realizację przedmiotu zamówienia lub będzie niezbędna ze względu na konieczność prawidłowego wykonania przedmiotu zamówienia zgodnie z przyszłym sposobem użytkowania. Jeżeli w wyniku wprowadzonych zmian do przedmiotu umowy i do dokumentacji projektowej wynikną roboty zamienne/zaniechane niezbędne do wykonania, nie nastąpi zmiana wynagrodzenia należnego Wykonawcy, z tytułu rozliczenia ryczałtowego. Wynikłe roboty zamienne/zaniechane Wykonawca wykona w ramach wynagrodzenia, o którym mowa w § 16 umowy. Zastrzeżenie to nie dotyczy jednak przypadków, o których mowa w § 21 niniejszej umowy.

4. Zmiana terminu wykonania przedmiotu umowy w sytuacji, o której mowa w ust. 2 pkt. b) będzie możliwa w przypadku złożenia przez Właściciela posesji pisemnego wniosku do Zamawiającego dot. zmiany trasy budowanego przyłącza wodociągowego i/lub kanalizacyjnego. Wniosek wymaga akceptacji Zamawiającego. W przypadku zmiany terminu wykonania przedmiotu umowy w zakresie, o którym mowa w ust. 2 pkt. b) umowy, strony ustalą nowy termin realizacji przedmiotu umowy w formie pisemnego aneksu do umowy.

5. W przypadkach wystąpienia opóźnień, o których mowa w ust. 2 pkt. c) strony ustalą nowy termin realizacji, przy czym minimalny okres przesunięcia terminu zakończenia robót będzie równy okresowi zawieszenia.

6. Zawieszenie, o którym mowa w ust. 2 pkt. c) zostaje zniesione w przypadku ustania okoliczności powodujących jego zaistnienie. Fakt ustania okoliczności, o których mowa w ust. 2 pkt. c) musi być potwierdzony w dzienniku budowy wpisem dokonany przez kierownika budowy potwierdzonym przez inspektora nadzoru inwestorskiego.

7. Zmiana postanowień niniejszej umowy wymaga zachowania formy pisemnego aneksu pod rygorem nieważności z zastrzeżeniem ust. 8.

8. Poniższe zmiany Umowy nie wymagają zachowania formy pisemnego aneksu pod rygorem nieważności, a zostaną dokonane poprzez pisemne zgłoszenie potwierdzone przez drugą stronę Umowy:

- a) zmiana na stanowisku kierownika budowy,
- b) zmiana na stanowisku inspektora nadzoru inwestorskiego,
- c) zmiana na stanowisku koordynatora umowy,
- d) zmiana konta bankowego Wykonawcy,
- e) zmiana adresu Wykonawcy.

Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot zamówienia w terminie maksymalnie do dnia 31 grudnia 2015 r. Termin wykonania przedmiotu zamówienia stanowi jedno z kryteriów oceny ofert, które opisane jest w pkt. 25 SIWZ pn. Opis kryteriów, którymi Zamawiający będzie się kierował przy wyborze oferty, wraz z podaniem znaczenia tych kryteriów.

#### § 11

[harmonogram rzeczowo-finansowy]

1. Harmonogram rzeczowo-finansowy należy przedłożyć Zamawiającemu w terminie 5 dni od dnia podpisania umowy, terminy wykonywania poszczególnych części i ich etapów muszą być zgodne z terminami zawartymi w paragrafie 3.

2. W etapie robót budowlanych należy wyszczególnić następujące elementy:

- a. wyszczególnić odcinki robocze,
- b. istotne budowle wchodzące w zakres budowy,
- c. teleinspekcję odcinków roboczych,
- d. odtworzenie terenu dla poszczególnych odcinków roboczych,
- e. termin zgłoszenia do odbioru robót budowlanych.

3. W harmonogramie należy wyodrębnić miesięczne okresy rozliczeniowe, rozpoczynające się każdego pierwszego dnia miesiąca. Czasy trwania poszczególnych robót opracować z dokładnością tygodniową.

W przypadku naruszenia terminów miesięcznych w określonym zakresie (nie wykonania poszczególnych elementów, które miały być wykonane w danym terminie) – Zamawiający wezwie do wykonania elementów, które nie zostały terminowo wykonane – wskazując termin wykonania. W przypadku nie wykonania wskazanych uprzednio elementów we wskazanym terminie – Zamawiający ma prawo do odstąpienia od umowy z przyczyn leżących po stronie wykonawcy.

4. W etapie realizacji robót budowlanych muszą zawierać się wszystkie roboty z zakresu umowy oprócz robót geodezyjnych związanych z inwentaryzacją geodezyjną i dokumentami zakończenia budowy.

5. W etapie rozliczenia robót budowlanych należy wyszczególnić następujące elementy:

- a. rozruchy, które będą wykonywane po usunięciu wszystkich wad z protokołu odbioru robót budowlanych,
- b. prace inwentaryzacyjne i przygotowania dokumentów zakończenia budowy,
- c. termin zgłoszenia do obioru końcowego,

6. Etap robót budowlanych zakończony jest protokołem odbioru robót budowlanych.

7. Etap rozliczenia budowy zakończony jest protokołem odbioru końcowego nie zawierającym wad.

8. Harmonogram podlega zaakceptowaniu przez Zamawiającego w ciągu 7 dni od przedstawienia.

9. Wykonawca zobowiązuje się do przestrzegania terminów wykonania poszczególnych odcinków roboczych założonych w harmonogramie rzeczowo – finansowym.

#### § 12

[polisa ubezpieczeniowa]

1. W terminie 10 dni od podpisania umowy – wykonawca dostarczy Zamawiającemu dokument będący kontynuacją ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej, które zostało potwierdzone w ofercie, wraz z potwierdzeniem jego opłacenia na okres trwania robót budowlanych.

2. W przypadku niedostarczenia któregośkolwiek z dokumentów, o których mowa w ust. 1 Zamawiający będzie uprawniony do wykupienia polisy ubezpieczeniowej u dotychczasowego ubezpieczyciela Wykonawcy na koszt Wykonawcy. Potrącenie należności nastąpi z kolejnej faktury Wykonawcy.

3. Jeżeli Wykonawca, będzie wykonywał całość lub części robót przy pomocy Podwykonawców, zgodnie z zapisami §8, zobowiązany jest do przedłożenia Zamawiającemu wraz z podpisaną umową z podwykonawcą, polisę ubezpieczeniową lub inny dokument potwierdzający, że Podwykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności.

#### § 13

[zabezpieczenie należytego wykonania umowy]

1. Wykonawca wniósł przed zawarciem umowy zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości 10 % wynagrodzenia umownego brutto w formie ....., tj.: ..... zł (słownie: .....).

Strony postanawiają, że:

a. 70 % zabezpieczenia zostanie zwrócone w terminie 30 dni od dnia wykonania zamówienia (tj. od dnia podpisania protokołu zakończenia inwestycji i przekazania do eksploatacji) i uznania przez Zamawiającego za należycie wykonane,

b. pozostałe 30 % zostanie zatrzymane przez Zamawiającego na zabezpieczenie roszczeń z tytułu rękojmi za wady i zostanie zwrócone nie później niż w 15 dniu po upływie tego okresu.

2. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy, zostanie zwrócone w terminach i na zasadach określonych powyżej, z zastrzeżeniem § 20 ust. 8 niniejszej umowy.

3. W przypadku przekroczenia terminu realizacji Umowy Wykonawca na 7 dni przed upływem terminu ważności zabezpieczenia należytego wykonania umowy przedłuży je o czas przekroczenia, a jeśli to nie jest możliwe, wniesie nowe zabezpieczenie należytego wykonania umowy.

4. Okres obowiązywania zabezpieczenia należytego wykonania umowy zostanie przedłużony o czas określony w § 20 ust. 4.

5. W przypadku zaniechania obowiązku, o którym mowa w ust. 3 niniejszego paragrafu, Zamawiający wystąpi do Gwaranta / Poręczyciela z pisemnym żądaniem zapłacenia całości kwoty zabezpieczenia należytego wykonania umowy.

6. W przypadku odstąpienia od umowy przez Zamawiającego z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy – zabezpieczenie należytego wykonania umowy obowiązuje i na jego podstawie Zamawiający uprawniony będzie do wykonywania uprawnień wynikających zarówno z konieczności zapłaty kar umownych związanych z nieprawidłowym wykonywaniem umowy bądź związanych z odstąpieniem od umowy z winy Wykonawcy, jak również uprawnień dotyczących rękojmi i gwarancji z już wykonanych elementów, które zostały przyjęte przez Zamawiającego.

#### § 14

[sprawozdanie zaawansowania robót]

1. Wykonawca na wniosek Zamawiającego sporządzi w ciągu 7 dni roboczych sprawozdanie, zawierające opis zaawansowania robót w odniesieniu do szczegółowego harmonogramu rzeczowo-finansowego i protokołów odbioru. Sprawozdanie zaawansowania robót Wykonawca przekaże do akceptacji Zamawiającemu.

2. Zamawiający ma obowiązek w ciągu 5 dni roboczych ustosunkować się do przedstawionego sprawozdania i zaakceptować je lub wnieść zastrzeżenia i zwrócić do naniesienia poprawek.

3. W przypadku wniesienia zastrzeżeń i nie wykonania ich w terminie wskazanym przez Zamawiającego – Zamawiający ma prawo do odstąpienia od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy.

#### § 15

[odbioru ]

1. Protokoły odbiorów będą wskazywały roboty wykonane przez Wykonawcę oraz Podwykonawców, o których mowa w § 7.

2. Strony ustalają, następujące rodzaje odbiorów:

1) Odbiory częściowe robót budowlanych

a. Obowiązują comiesięczne okresy rozliczeniowe.

b. Odbiory częściowe dokonywane będą w pierwszym tygodniu miesiąca, Wykonawca przekaże tego dnia inspektorowi nadzoru inwestorskiego protokół częściowy wraz z dokumentami potwierdzającymi ilościowe i jakościowe wykonanie robót.

c. Zgłaszane do odbioru odcinki robocze muszą posiadać oświadczenie właściciela terenu o właściwym tymczasowym lub docelowym odtworzeniu terenu. Zgłoszenie do odbioru częściowego danego odcinka będzie możliwe po zrealizowaniu całego zakresu robót przewidzianych w harmonogramie dla danego odcinka.

d. Inspektor nadzoru inwestorskiego w terminie 7 dni roboczych zaakceptuje protokół częściowy lub zwróci go Wykonawcy celem uzupełnienia bądź poprawy.

e. Wykonawca w terminie 5 dni roboczych zwróci Inspektorowi nadzoru inwestorskiego poprawiony według wskazówek Inspektora protokół częściowy, który uzyskawszy akceptację Inspektora nadzoru inwestorskiego będzie podstawą do wystawienia faktur miesięcznych zgodnie z zapisami §17 ust. 5 umowy.

f. Terminy wskazane na akceptację nie wstrzymują biegu terminu realizacji umowy.

2) Odbiór robót budowlanych

a. Odbiór robót budowlanych nastąpi po wykonaniu przez Wykonawcę całości robót budowlanych objętych zamówieniem.

b. Wykonawca zgłosi Zamawiającemu gotowość do odbioru robót budowlanych w formie pisemnej. Wraz ze zgłoszeniem gotowości do odbioru robót budowlanych Wykonawca dostarczy Zamawiającemu dokumentację

określoną w specyfikacjach technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz dokumentację z inspekcji telewizyjnej.

c. Zamawiający przystąpi do czynności odbioru robót budowlanych w terminie do 14 dni od dnia zgłoszenia przez Wykonawcę gotowości do odbioru robót budowlanych i zakończy je podpisaniem protokołu odbioru robót budowlanych z wadami lub bez. Zgłoszenie gotowości do odbioru nie wstrzymuje biegu terminu realizacji umowy.

d. Zamawiający może podjąć decyzję o przerwaniu czynności odbioru robót budowlanych, jeżeli w czasie tych czynności uzna, iż przedmiot umowy nie osiągnął gotowości do odbioru, aż do czasu jego osiągnięcia.

e. Z czynności odbioru robót budowlanych zostanie sporządzony protokół odbioru robót budowlanych, zawierający wszelkie ustalenia dokonane w toku odbioru, jak również termin na usunięcie stwierdzonych w trakcie odbioru wad, jednakże nie dłuższy niż termin zgłoszenia gotowości do odbioru końcowego.

f. Wykonawca ma obowiązek usunięcia wad wskazanych w protokole odbioru w terminie wskazanym przez Zamawiającego. W przypadku nie usunięcia ww. wad – Zamawiający ma prawo odstąpienia od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy.

g. Po usunięciu wad wskazanych w protokole odbioru robót budowlanych Wykonawca przeprowadzi rozruch pompowni ścieków.

### 3) Odbiór końcowy

a. Odbiór końcowy nastąpi po wykonaniu przez Wykonawcę dokumentacji powykonawczej wynikającej ze specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz po usunięciu wad wskazanych w protokole odbioru robót budowlanych, oraz w dokumentacji z przeprowadzonego rozruchu pompowni ścieków.

b. Wykonawca zgłosi Zamawiającemu gotowość do odbioru końcowego w formie pisemnej. Wraz ze zgłoszeniem gotowości do odbioru końcowego Wykonawca dostarczy Zamawiającemu dokumentację powykonawczą, dokumentację potwierdzającą usunięcie wad z protokołu odbioru robót budowlanych wraz z protokołami docelowego odtworzenia terenu oraz dokumentację z przeprowadzonego rozruchu pompowni ścieków nie zawierającą wad.

c. Zamawiający przystąpi do czynności odbioru końcowego w terminie do 14 dni od dnia zgłoszenia przez Wykonawcę gotowości do odbioru końcowego, który zakończy podpisaniem protokołu odbioru końcowego bez wad lub z wadami, jeżeli podczas odbioru końcowego zostaną stwierdzone wady. Zgłoszenie gotowości do odbioru nie wstrzymuje biegu terminu realizacji umowy.

d. Zamawiający może podjąć decyzję o przerwaniu czynności odbioru końcowego, jeżeli w czasie tych czynności ujawniono wady.

e. Termin na usunięcie wad nie wstrzymuje biegu terminu realizacji umowy.

f. Z czynności odbioru końcowego zostanie sporządzony protokół odbioru końcowego nie zawierający wad.

3. Wykonanie przedmiotu umowy nastąpi z dniem podpisania przez Zamawiającego protokołu odbioru końcowego.

### § 18

[kary umowne]

1. Strony postanawiają, że obowiązującą je formą odszkodowania stanowią w pierwszej kolejności kary umowne.

2. Zamawiający ma prawo do naliczania i egzekwowania kar umownych, które naliczane będą w następujących wypadkach i wysokościach:

1) za zwłokę w wykonywaniu przedmiotu umowy – w wysokości 500,00 zł za każdy dzień zwłoki liczony od terminu zakończenia poszczególnych etapów umowy określonych



- 2) za zwłokę w wykonywaniu przedmiotu umowy – w wysokości 3 000,00 zł za każdy dzień zwłoki liczony od terminu zakończenia poszczególnych etapów umowy określonych w harmonogramie rzeczowo-finansowym, o którym mowa w § 11 – dla części nr 2 (roboty budowlane),
  - 3) za zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych w okresie rękojmi za wady – w wysokości 3 000 ,00 zł za każdy dzień zwłoki liczonej od dnia wyznaczonego na usunięcie wad,
  - 4) za spowodowanie nieuzasadnionej przerwy w realizacji przedmiotu umowy, trwającej dłużej niż 14 dni – w wysokości 3 000,00 zł za każdy dzień przerwy,
  - 5) za odstąpienie od umowy z przyczyn, za które Wykonawca ponosi odpowiedzialność – w wysokości 10 % wynagrodzenia umownego brutto,
  - 6) za realizowanie umowy niezgodnie z jej zapisami mimo wezwania przez Zamawiającego złożonego na piśmie, do zaprzestania naruszeń warunków umowy i po upływie wyznaczonego w tym wezwaniu terminu – w wysokości do 3 000,00 zł za każde stwierdzone naruszenie, w zależności od stopnia zawinienia.
  - 7) z tytułu braku zapłaty dalszym podwykonawcom w wysokości 1 000 zł za każdy dzień zwłoki
  - 8) za nieprzedłożenie do zaakceptowania projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane w wysokości 2 000 zł
  - 9) za nieprzedłożenie poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo lub jej zmiany w wysokości 2 000 zł;
3. W przypadku odstąpienia od umowy przez Zamawiającego kary umowne naliczone do dnia odstąpienia nadal są należne.
4. Strony postanawiają, że kary umowne stają się wymagalne z chwilą zaistnienia podstaw do ich naliczenia bez konieczności odrębnego wezwania.
5. Zamawiający zastrzega sobie prawo do odszkodowania przenoszącego wysokość kar umownych do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.

§ 19

[wady]

1. Jeżeli w toku czynności odbioru końcowego lub odbioru robót budowlanych zostaną stwierdzone wady, Zamawiającemu przysługują uprawnienia przewidziane w Kodeksie cywilnym z tym, że:
  - a. jeżeli wady nie uniemożliwiają użytkowania przedmiotu umowy (wada nieistotna nieusuwalna) zgodnie z jego przeznaczeniem, Zamawiający ma prawo obniżyć wynagrodzenie w odpowiednim stosunku,
  - b. jeżeli wady uniemożliwiają użytkowanie przedmiotu umowy (wada istotna nieusuwalna) zgodnie z jego przeznaczeniem, Zamawiający może odstąpić od umowy lub żądać wykonania, na koszt Wykonawcy niezależnie od jego wysokości, przedmiotu umowy po raz drugi,
  - c. jeżeli wady nadają się do usunięcia, Zamawiający może odmówić odbioru przedmiotu umowy do czasu ich usunięcia,
  - d. o kwalifikowaniu wad określonych w ustępie niniejszym rozstrzyga inspektor nadzoru inwestorskiego.
2. Wszystkie wady nadające się do usunięcia Wykonawca usunie w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie i na własny koszt niezależnie od jego wysokości.
3. W przypadku nieusunięcia wad w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie Zamawiający może zlecić usunięcie wad innemu Wykonawcy, który usunie wady na koszt i niebezpieczeństwo Wykonawcy.

#### VI.4) **Procedury odwoławcze**

##### VI.4.1) **Organ odpowiedzialny za procedury odwoławcze**

Prezes Krajowej Izby Odwoławczej  
ul. Postępu 17 a  
00-676 Warszawa  
POLSKA



E-mail: [odwolania@uzp.gov.pl](mailto:odwolania@uzp.gov.pl)  
Tel.: +48 225587800  
Adres internetowy: [www.uzp.gov.pl](http://www.uzp.gov.pl)  
Faks: +48 224587801

#### VI.4.2) Składanie odwołań

Dokładne informacje na temat terminów składania odwołań: 29.2. ODWOŁANIE

29.2.1. Odwołanie przysługuje wyłącznie od niezgodnej z przepisami ustawy czynności Zamawiającego podjętej w postępowaniu o udzielenie zamówienia lub zaniechanie czynności, do której Zamawiający jest zobowiązany na podstawie ustawy.

29.2.9. W przedmiotowym postępowaniu odwołanie wnosi się zgodnie z terminami określonymi w art. 182 ustawy Pzp:

29.2.9.1. w terminie 10 dni od dnia przesłania informacji o czynności zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia – jeżeli zostały przesłane w sposób określony w art. 27 ust. 2 ustawy Pzp albo w terminie 15 dni – jeżeli zostały przesłane w inny sposób;

29.2.9.2. w terminie 10 dni od dnia publikacji ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej lub zamieszczenia specyfikacji istotnych warunków zamówienia na stronie internetowej - wobec treści ogłoszenia o zamówieniu, a ponieważ przedmiotowe postępowanie jest prowadzone w trybie przetargu nieograniczonego, także wobec postanowień specyfikacji istotnych warunków zamówienia,

29.2.9.3. w terminie 10 dni od dnia, w którym powzięto lub przy zachowaniu należytej staranności można było powziąć wiadomość o okolicznościach stanowiących podstawę jego wniesienia – wobec czynności innych niż powyżej.

29.2.10. w przypadku, gdy mimo obowiązku Zamawiający nie przesłał Wykonawcy zawiadomienia o wyborze oferty najkorzystniejszej odwołanie wnosi się nie później niż w terminie 6 miesięcy od dnia zawarcia umowy, jeżeli Zamawiający nie opublikował ogłoszenia o udzieleniu zamówienia w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej;

29.2.11. W przypadku wniesienia odwołania wobec treści ogłoszenia o zamówieniu lub postanowień specyfikacji istotnych warunków zamówienia Zamawiający może przedłużyć termin składania ofert.

29.2.12. W przypadku wniesienia odwołania po upływie terminu składania ofert bieg terminu związania ofertą ulega zawieszeniu do czasu ogłoszenia przez Izbę orzeczenia.

Szczegółowe przepisy dotyczące rozpoznawania odwołań zawarte są w Rozdziale 2 - art. 180 - 198 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2013, poz. 907 z póź. zm.).

#### 29.3. SKARGA DO SĄDU

29.3.1. Na orzeczenie Izby stronom oraz uczestnikom postępowania odwoławczego przysługuje skarga do sądu.

Szczegółowe przepisy dotyczące Skargi do sądu zawarte są w Rozdziale 3 - art. 198a - 198f ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2013r., poz. 907 z póź. zm.).

#### VI.4.3) Źródło, gdzie można uzyskać informacje na temat składania odwołań

Prezes Krajowej Izby Odwoławczej  
ul. Postępu 17a  
00-676 Warszawa  
E-mail: [odwolania@uzp.gov.pl](mailto:odwolania@uzp.gov.pl)  
Tel.: +48 225587800  
Adres internetowy: [www.uzp.gov.pl](http://www.uzp.gov.pl)  
Faks: +48 224587801

#### VI.5) Data wysłania niniejszego ogłoszenia:



13.5.2015

Prezes Zarządu  
  
Tomasz Czajkowski

