



„Uporządkowanie gospodarki wodno – ściekowej na terenie Gminy Łomianki”.
Projekt jest współfinansowany przez Unię Europejską
w ramach Programu Operacyjnego Infrastruktura i Środowisko

Załącznik nr 1 do SIWZ

.....
[Nagłówek firmowy Wykonawcy]

FORMULARZ OFERTOWY WYKONAWCY

**Zakład Wodociągów i Kanalizacji
w Łomiankach Sp. z o.o.**
ul. Rolnicza 244,
05-092 Łomianki
tel.: 22 751 35 04; 22 751 70 36
fax: 22 751 70 35
www.zwik.lomianki.pl

Nr referencyjny nadany sprawie przez Zamawiającego

JRP/7.WIK/ZP/PN-B/20/OŚ-4/20/04/2015

My niżej podpisani, działając w imieniu i na rzecz:

.....
.....
.....
(pełna nazwa (firma) i dokładny adres wykonawcy; w przypadku składania oferty przez wykonawców występujących wspólnie – podać pełne nazwy (firmy) i dokładne adresy wszystkich członków podmiotów występujących wspólnie – z zaznaczeniem lidera)

w odpowiedzi na ogłoszenie o zamówieniu publicznym, prowadzonym w trybie przetargu nieograniczonego na roboty budowlane o wartości powyżej 5 186 000 euro na:

Modernizacja i Rozbudowa Oczyszczalni Ścieków w Łomiankach

- 1) Oferuję / Oferujemy wykonanie przedmiotu zamówienia w pełnym zakresie zgodnie z opisem przedmiotu zamówienia i wszystkimi wymaganiami określonym w niniejszej specyfikacji istotnych warunków zamówienia.



„Uporządkowanie gospodarki wodno – ściekowej na terenie Gminy Łomianki”.
Projekt jest współfinansowany przez Unię Europejską
w ramach Programu Operacyjnego Infrastruktura i Środowisko

2) Wykonanie wszystkich prac będących przedmiotem zamówienia oferujemy za łączną cenę:

..... zł brutto

(słownie:)

w tym należny podatek VAT %, tj. zł

(słownie:)

..... zł netto

(Słownie:)

Zaoferowana cena oferty stanowi sumę wynikającą z załączonego do Formularza Oferty Kosztorysu ofertowego - opracowanego na podstawie przedmiarów robot zawartych w projekcie wykonawczym, z uwzględnieniem szczegółowych zapisów SIWZ dotyczących sposobu wyceny.

- 3) Oświadczamy, iż w cenie oferty zostały uwzględnione wszystkie koszty wykonania zamówienia, jakie ponosi Zamawiający w przypadku wyboru naszej oferty.
- 4) Wszystkie kwoty wyrażone są wyłącznie w walucie PLN (złoty polski) z dokładnością do 1 grosza, do dwóch miejsc po przecinku.
- 5) Oświadczamy, iż oferujemy realizację przedmiotu zamówienia w **nieprzekraczalnym terminie do dnia*2016 roku.**
**(Wykonawca może zaoferować termin wykonania zamówienia : „do dnia 31.05.2016 roku” lub do dnia „30.04.2016 roku”, lub „do dnia 31.03.2016 roku” -należy wpisać jeden z wymienionych wyżej terminów .).*
- 6) Oświadczamy, iż udzielamy gwarancji na okres*miesiące.
(Wykonawca może zaoferować okres gwarancji nie krótszy niż 36 miesięcy oraz nie dłuższy niż 72 miesiące)
- 7) Oświadczamy, że:
- a) Zapoznaliśmy się z treścią Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia i postanowieniami umowy zawartymi we wzorze umowy.



„Uporządkowanie gospodarki wodno – ściekowej na terenie Gminy Łomianki”.
Projekt jest współfinansowany przez Unię Europejską
w ramach Programu Operacyjnego Infrastruktura i Środowisko

- b) Zapoznaliśmy się z dokumentacją projektową wykonawczą dla zakresu przedsięwzięcia, Specyfikacją Techniczną Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych oraz innymi dokumentami będącymi załącznikami do SIWZ.
- c) Zweryfikowaliśmy powyższe dokumenty, akceptujemy wszystkie warunki, nie wnosimy żadnych zastrzeżeń co do dokumentacji i przyjmujemy je do realizacji, a ponadto, oświadczamy, że zobowiązujemy się wykonać zamówienie w pełnej zgodności z tymi dokumentami i materiałami technicznymi i nie wnosimy do nich uwag.
- d) Wykonamy wszystkie niezbędne prace tak, aby wybudowany przedmiot zamówienia spełniał swoje przeznaczenie i spełniał wszystkie wymogi wynikające z SIWZ.
- 8) Oświadczamy, że uważamy się za związanych złożoną ofertą przez 60 dni licząc od dnia upływu terminu składania ofert.
- 9) Na potwierdzenie powyższego wnieśliśmy wadium w wysokości zł,
(słownie:)
w formie
nr rachunku bankowego, na który należy zwrócić wadium
-
(dotyczy wadium wniesionego w pieniądzu)
- 10) Informujemy, iż:*
- 10.1. Następującą część prac objętych przedmiotem zamówienia zamierzamy powierzyć podwykonawcom (należy wpisać zakresy części prac):
-
-
-
- 10.2. Całość prac objętych przedmiotem zamówienia wykonamy własnymi siłami.
- * niepotrzebne skreślić**
- 11) Oświadczamy, że jeśli do upływu terminu związania ofertą nastąpią jakiegokolwiek zmiany sytuacji w zakresie dotyczącym podmiotu składającego ofertę, a przedstawionej w naszych dokumentach wchodzących w skład oferty, natychmiast powiadomimy o nich na piśmie zamawiającego.



„Uporządkowanie gospodarki wodno – ściekowej na terenie Gminy Łomianki”.
Projekt jest współfinansowany przez Unię Europejską
w ramach Programu Operacyjnego Infrastruktura i Środowisko

- 12) Oświadczamy, iż - z wyjątkiem informacji i dokumentów zawartych w ofercie (umieszczone w oddzielnej kopercie na końcu oferty) na stronach nr** niniejszej oferty, wszelkie informacje są jawne i nie zawierają informacji stanowiących tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji.

(** wpisać numery stron lub postawić kreskę na stronach, które chce się zastrzec przed ogólnym dostępem).

- 13) Wszelką korespondencję w sprawie niniejszego postępowania należy kierować na poniższy adres:

.....

nr telefonu i nr faksu, email

osoba do kontaktu

- 14) W przypadku wyboru naszej oferty zobowiązujemy się do zawarcia umowy zgodnie z treścią i na warunkach określonych przez Zamawiającego we wzorze umowy, w miejscu i terminie wyznaczonym przez Zamawiającego.

- 15) Integralną częścią oferty są załączone w kolejności:

| LP. | NAZWA (RODZAJ) DOKUMENTU | EWNTUALNE UWAGI |
|-----|---|-----------------|
| 1. | Wypełniony FORMULARZ OFERTY - Załącznik nr 1 do SIWZ. | |
| 2. | Załącznik nr 1a do Formularza Oferty | |
| 3. | Oświadczenie nr 1 o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu określonych w art. 22 ust. 1, pkt. 1-4 ustawy Prawo zamówień publicznych, zgodne w treści ze wzorem - Załącznik nr 2 do SIWZ. | |
| 4. | Oświadczenie nr 2 o braku podstaw do wykluczenia z postępowania na podstawie art. 24 ust. 1 ustawy, zgodne w treści ze wzorem - Załącznik nr 3 do SIWZ. | |
| 5. | Aktualny odpis z właściwego rejestru lub z centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji, w celu wykazania braku podstaw do wykluczenia w oparciu o art. 24 ust. 1 pkt. 2 ustawy - wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert. | |
| 6. | Aktualne zaświadczenie właściwego naczelnika urzędu skarbowego potwierdzające, że wykonawca nie zalega z opłacaniem podatków lub zaświadczenie, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu-wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert. | |
| 7. | Aktualne zaświadczenie właściwego oddziału Zakładu Ubezpieczeń Społecznych lub Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego potwierdzające, że wykonawca nie zalega z opłacaniem składek na ubezpieczenie zdrowotne i | |



„Uporządkowanie gospodarki wodno – ściekowej na terenie Gminy Łomianki”.
Projekt jest współfinansowany przez Unię Europejską
w ramach Programu Operacyjnego Infrastruktura i Środowisko

| | | |
|-----|---|--|
| | społeczne, lub potwierdzenie, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu - wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert. | |
| 8. | Aktualna informacja z Krajowego Rejestru Karnego w zakresie określonym w art. 24 ust. 1 pkt 4 - 8 ustawy Prawo zamówień publicznych - wystawiona nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert; | |
| 9. | Aktualna informację z Krajowego Rejestru Karnego w zakresie określonym w art. 24 ust.1 pkt 9 ustawy Prawo zamówień publicznych - wystawiona nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert. | |
| 10. | Wykaz wykonanych robót budowlanych. | |
| 11. | Dowody/poświadczenia wydane przez Zleceniodawców, dotyczące robót, określające czy roboty te zostały wykonane w sposób należyty oraz wskazujące, czy zostały wykonane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone. | |
| 12. | Wykaz osób, które będą uczestniczyć w wykonywaniu przedmiotu zamówienia, w szczególności odpowiedzialnych za świadczenie usług i kontrolę jakości lub kierowanie robotami budowlanymi wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności, oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami. | |
| 13. | Oświadczenie nr 3, że osoby, które będą uczestniczyć w wykonywaniu przedmiotu zamówienia, posiadają wymagane uprawnienia, – zgodne w treści ze wzorem. | |
| 14. | Sprawozdanie finansowe albo jego część, a jeżeli podlega ono badaniu przez biegłego rewidenta zgodnie z przepisami o rachunkowości, również z opinią o badanej części sprawozdania, a w przypadku Wykonawców nie zobowiązanych do sporządzania sprawozdania finansowego innych dokumentów określających obroty oraz zobowiązania i należności - za okres nie dłuższy niż ostatnie trzy lata obrotowe, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - za ten okres. | |
| 15. | Informacja/Lista o przynależności do grupy kapitałowej. | |
| 16. | Oświadczenie Wykonawcy nr 4, potwierdzające zakres dostępnych Wykonawcy zasobów podmiotu trzeciego, sposób ich wykorzystania, charakter łączących go z podmiotem trzecim stosunków oraz zakres i okres udziału podmiotu trzeciego przy wykonywaniu zamówienia; | |
| 17. | Informacja banku lub spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, potwierdzająca wysokość posiadanych środków finansowych lub zdolność kredytową Wykonawcy. | |
| 18. | Opłaconą polisa, a w przypadku jej braku inny dokument potwierdzający, że Wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem niniejszego zamówienia. | |
| 19. | Jeżeli Wykonawca wykazując spełnianie warunków, o których mowa w pkt. 7. SIWZ polega na wiedzy i doświadczeniu, potencjale technicznym, osobach zdolnych do wykonania zamówienia lub zdolnościach finansowych innych podmiotów - pisemne zobowiązanie tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na okres korzystania z nich przy wykonywaniu zamówienia - załącznik nr 8 do SIWZ, oraz odpowiednio - dokumenty dotyczące warunku, który Wykonawca potwierdza na podstawie zobowiązania a w odniesieniu do tych podmiotów, które będą brały udział w realizacji części zamówienia dokumenty, o których mowa w pkt. 9. SIWZ. | |
| 20. | Pełnomocnictwo do podpisania oferty. | |

Handwritten signature



„Uporządkowanie gospodarki wodno – ściekowej na terenie Gminy Łomianki”.
Projekt jest współfinansowany przez Unię Europejską
w ramach Programu Operacyjnego Infrastruktura i Środowisko

| | | |
|-----|---|--|
| 21. | Dowód obowiązkowego wniesienia wadium - za wyjątkiem wadium wniesionego w formie pieniądza ORYGINAŁ W ODDZIELNEJ KOPERCIE SKŁADANY W SEKRETARIACIE JRP - KOPIA POTWIERDZONA ZA ZGODNOŚĆ Z ORYGINAŁEM DOŁĄCZONA DO OFERTY. | |
| 22. | Kosztorys Ofertowy Wykonawcy | |
| 23. | Tabela materiałów/produktów równoważnych | |
| 24. | Inne - wymienić jakie | |

* niepotrzebne skreślić

Oferta została złożona na stronach podpisanych i kolejno ponumerowanych od nr do nr

Załączniki do Formularza Oferty stanowią: Kosztorys ofertowy Wykonawcy oraz Załącznik nr 1a.

.....
Miejscowość i data

.....
(podpis osoby uprawnionej lub osób uprawnionych do reprezentowania Wykonawcy wraz z pieczęcią imienną i pieczęcią Wykonawcy)



„Uporządkowanie gospodarki wodno – ściekowej na terenie Gminy Łomianki”.
Projekt jest współfinansowany przez Unię Europejską
w ramach Programu Operacyjnego Infrastruktura i Środowisko

Załącznik nr 1a do SIWZ

Wzór Załącznika do Oferty

„Modernizacja i rozbudowa Oczyszczalni Ścieków w Łomiankach”

Nr referencyjny nadany sprawie przez Zamawiającego - JRP/ZWiK/ZP/PN-B/20/OŚ-4/20/04/2015

| | Klauzule Warunków Ogólnych Kontraktu lub Warunków Szczególnych | |
|---|--|---|
| Nazwa i adres Zamawiającego | 1.1.2.2 & 1.3 | Zakład Wodociągów i Kanalizacji w Łomiankach Sp. z o. o., ul. Rolnicza 244, 05-092 Łomianki |
| Nazwa i adres Wykonawcy | 1.1.2.3 & 1.3 | |
| Nazwa i adres Inżyniera | 1.1.2.4 & 1.3 | Inżynier Kontraktu ZWiK ul. Rolnicza 244, 05-092 Łomianki |
| Czas na Ukończenie | 1.1.3.3 & 8.2 | Wykonanie Odcinka do dnia 31.12.2015 r. Wykonanie Robót wraz z uzyskaniem decyzji pozwolenia na użytkowanie do dnia |
| Okres Zgłaszania Wad | 1.1.3.7 & 11.3 | miesięcy od dnia wydania przez Inżyniera Świadectwa Przejęcia |
| Elektroniczny system przekazywania danych | 1.3 | Telefaks lub email do potwierdzenia na piśmie |
| Czas przekazania Placu Budowy | 2.1 | 7 dni od daty podpisania Kontraktu |
| Kwota zabezpieczenia należytego wykonania Kontraktu | 4.2 & 13.1 – 13.3 & 13A & 20.1 | 10% Zatwierdzonej Kwoty Kontraktowej (włącznie z VAT) określonej w Akcie Umowy z uwzględnieniem ewentualnych korekt wynikających z Poleceń Zmian lub Klauzuli 13A |
| Odcinek | 1.1.5.6 | Wykonanie i rozliczenie części Robót o wartości nie mniejszej niż 11.000.000 zł netto (słownie: jedenaście milionów złotych) do dnia 31.12.2015 r. |



„Uporządkowanie gospodarki wodno – ściekowej na terenie Gminy Łomianki”.
Projekt jest współfinansowany przez Unię Europejską
w ramach Programu Operacyjnego Infrastruktura i Środowisko

| | | |
|------------------------|------------------------|---|
| Normalne godziny pracy | 6.5 | 06.00 – 22.00 przez 6 dni w tygodniu |
| Kara umowna | 8.7 & 11.4 & 14.15 (b) | Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne: a) za przekroczenie Czasu na Ukończenie Odcinka – w wysokości 1% (słownie: jeden procent) Zaakceptowanej Kwoty Kontraktowej brutto, za każdy dzień zwłoki; b) za przekroczenie Czasu na Ukończenie w wysokości 0,1% Zaakceptowanej Kwoty Kontraktowej brutto, za każdy dzień zwłoki; c) za przekroczenie terminu w usunięciu wad stwierdzonych w Okresie Zgłaszania Wad – w wysokości 0,1% Zaakceptowanej Kwoty Kontraktowej brutto, za każdy dzień zwłoki; d) w przypadku braku zapłaty lub nieterminowej zapłaty wynagrodzenia należnego Podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom, w wysokości 0,1% Zaakceptowanej Kwoty Kontraktowej brutto za każdy przypadek; e) w przypadku nieprzedłożenia do zaakceptowania projektu Umowy Podwykonawczej lub projektu jej zmiany, w wysokości 0,1% Zaakceptowanej Kwoty Kontraktowej brutto za każdy przypadek; f) w przypadku nieprzedłożenia poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii Umowy Podwykonawczej lub jej zmiany, w wysokości 0,1% Zaakceptowanej Kwoty Kontraktowej brutto za każdy przypadek; g) w przypadku braku zmiany umowy o podwykonawstwo w zakresie terminu zapłaty w wysokości 0,1% Zaakceptowanej Kwoty Kontraktowej brutto za każdy przypadek; h) z tytułu odstąpienia od Kontraktu w całości bądź w części przez którąkolwiek ze Stron z przyczyn leżących po stronie |



„Uporządkowanie gospodarki wodno – ściekowej na terenie Gminy Łomianki”.
Projekt jest współfinansowany przez Unię Europejską
w ramach Programu Operacyjnego Infrastruktura i Środowisko

| | | |
|---|------------|--|
| | | Wykonawcy, w wysokości 20% Zaakceptowanej Kwoty Kontraktowej brutto; i) za przekroczenie terminu przedłożenia: Harmonogramu (Subklauzula 8.3 i Subklauzula 8.6), raportów (Subklauzula 4.21), projektu umowy z podwykonawcą (Subklauzula 4.4) w wysokości 2000 zł (słownie: dwa tysiące złotych 00/100), za każdy dzień zwłoki. |
| Maksymalna kwota kar umownych | 8.7 | 30% Zaakceptowanej Kwoty Kontraktowej brutto |
| Całkowita kwota zaliczki | 14.2 | 5% Zaakceptowanej Kwoty Kontraktowej brutto udzielona po dostarczeniu przez Wykonawcę nieodwołalnej, bezwarunkowej gwarancji zwrotu zaliczki płatnej na pierwsze pisemne żądanie Zamawiającego. |
| Waluta płatności | 14.15 | Zgodnie z zapisem w Umowie oraz Warunkach Szczególnych. |
| Kara umowna za odstąpienie od Kontraktu z przyczyn, za które odpowiada Wykonawca | 15.2 & 8.7 | 30% Zaakceptowanej Kwoty Kontraktowej brutto |
| Okresy na przedłożenie: - dowodów ubezpieczenia - stosownych polis | 18.1 | Najpóźniej 7 dni od daty podpisania Umowy |
| Maksymalna kwota franszyzy ubezpieczenia zagrożeń stanowiących ryzyko Zamawiającego | 18.2 (d) | 20.000 zł |
| Minimalna kwota ubezpieczenia od roszczeń osób trzecich | 18.3 | Limit na jedno wydarzenie: 2.000.000 zł Limit na wszystkie wydarzenia: 4.000.000 zł |
| Wyznaczenie Komisji Rozjemstwa w sporach | 20.2 | Komisja Rozjemcza składa się z 1 Rozjemcy wyznaczonego przez Prezesa Stowarzyszenia Inżynierów Doradców i Rzeczoznawców. |
| Właściwość Sądu | 20.6 | Wszelkie spory mogące wyniknąć w związku z |

Handwritten signature



„Uporządkowanie gospodarki wodno – ściekowej na terenie Gminy Łomianki”.
Projekt jest współfinansowany przez Unię Europejską
w ramach Programu Operacyjnego Infrastruktura i Środowisko

| | | |
|--|--|--|
| | | realizacją niniejszego Kontraktu będą rozstrzygane przez sąd powszechny właściwy dla siedziby Zamawiającego. |
|--|--|--|

.....
Miejscowość i data

.....
(podpis osoby uprawnionej lub osób uprawnionych do reprezentowania Wykonawcy wraz z pieczęcią imienną i pieczęcią Wykonawcy)

Załącznik Nr 2 do SIWZ

Handwritten mark



„Uporządkowanie gospodarki wodno – ściekowej na terenie Gminy Łomianki”.
Projekt jest współfinansowany przez Unię Europejską
w ramach Programu Operacyjnego Infrastruktura i Środowisko

**Oświadczenie nr 1 o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu
z art. 22 ust.1 pkt 1-4 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r.
Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2013r., poz. 907 z póź. zm.)**

Dotyczy: Modernizacja i Rozbudowa Oczyszczalni Ścieków w Łomiankach

Nr referencyjny nadany sprawie przez Zamawiającego: JRP/ZWIK/ZP/PN-B/20/OŚ-4/20/04/2015

ZAMAWIAJĄCY:

Zakład Wodociągów i Kanalizacji w Łomiankach Sp. z o.o.
ul. Rolnicza 244, 05-092 Łomianki

WYKONAWCA:

| Lp. | Nazwa(y) Wykonawcy(ów) | Adres(y) Wykonawcy(ów) |
|-----|------------------------|------------------------|
| 1. | | |
| 2. | | |

OŚWIADCZAM(Y), ŻE:

Stosownie do treści art. 44 w zw. z art. 22 ust.1 pkt 1-4 ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2013r., poz. 907z póź. zm.) spełniam(y) indywidualnie lub razem z wykonawcami wspólnie ubiegającymi się o udzielenie zamówienia warunki udziału w postępowaniu określone w art. 22 ust. 1 pkt.1-4 ustawy Prawo zamówień publicznych, który brzmi:

Art. 22.

1. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się wykonawcy, którzy spełniają warunki dotyczące:
 - 1) posiadania uprawnień do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania;
 - 2) posiadania niezbędnej wiedzy i doświadczenia;
 - 3) dysponowania odpowiednim potencjałem technicznym i osobami zdolnymi do wykonania zamówienia;
 - 4) sytuacji ekonomicznej i finansowej.

.....
Miejscowość i data

.....
(podpis osoby uprawnionej lub osób uprawnionych do
reprezentowania Wykonawcy wraz
z pieczęcią imienną i pieczęcią Wykonawcy)



„Uporządkowanie gospodarki wodno – ściekowej na terenie Gminy Łomianki”.
Projekt jest współfinansowany przez Unię Europejską
w ramach Programu Operacyjnego Infrastruktura i Środowisko

Załącznik Nr 3 do SIWZ

Oświadczenie nr 2 o braku podstaw do wykluczenia z udziału w postępowaniu

z art. 24 ust.1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r.
Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2013r., poz. 907 z póź. zm.)

Dotyczy: **Modernizacja i Rozbudowa Oczyszczalni Ścieków w Łomiankach**

Nr referencyjny nadany sprawie przez Zamawiającego: JRP/ZWIK/ZP/PN-B/20/OŚ-4/20/04/2015

ZAMAWIAJĄCY:

Zakład Wodociągów i Kanalizacji w Łomiankach Sp. z o.o.
ul. Rolnicza 244, 05-092 Łomianki

WYKONAWCA:

| Lp. | Nazwa(y) Wykonawcy(ów) | Adres(y) Wykonawcy(ów) |
|-----|------------------------|------------------------|
| 1 | | |
| 2 | | |

OŚWIADCZAM(Y), ŻE:

Oświadczam(y), że nie podlegam(y) wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia na podstawie art. 24 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2013r., poz. 907 z póź. zm.)

.....
Miejscowość i data

.....
(podpis osoby uprawnionej lub osób uprawnionych do
reprezentowania Wykonawcy wraz
z pieczęcią imienną i pieczęcią Wykonawcy)



„Uporządkowanie gospodarki wodno – ściekowej na terenie Gminy Łomianki”.
Projekt jest współfinansowany przez Unię Europejską
w ramach Programu Operacyjnego Infrastruktura i Środowisko

Załącznik nr 4 do SIWZ

Wykaz wykonanych robót budowlanych

Dotyczy: Modernizacja i Rozbudowa Oczyszczalni Ścieków w Łomiankach

Nr referencyjny nadany sprawie przez Zamawiającego: JRP/ZWIŁK/ZP/PN-B/20/OŚ-4/20/04/2015

ZAMAWIAJĄCY:

Zakład Wodociągów i Kanalizacji w Łomiankach Sp. z o.o. ul. Rolnicza 244, 05-092 Łomianki

| <i>Dane podmiotów, na rzecz których roboty budowlane zostały wykonane</i> | <i>Nazwa, lokalizacja - miejsce wykonywania przedsięwzięcia</i> | <i>Przedmiot robót budowlanych - Rodzaj i zakres wykonywanych robót, które wykonał Wykonawca, wartość wykonanych robót w pln.</i> | <i>Termin wykonania, tj. Data rozpoczęcia i data zakończenia robót</i> |
|---|---|---|--|
| | | | |
| | | | |

.....
Miejscowość i data

.....
(podpis osoby uprawnionej lub osób uprawnionych do reprezentowania
Wykonawcy wraz z pieczęcią imienną i pieczęcią Wykonawcy)



„Uporządkowanie gospodarki wodno – ściekowej na terenie Gminy Łomianki”.
Projekt jest współfinansowany przez Unię Europejską
w ramach Programu Operacyjnego Infrastruktura i Środowisko

Załącznik nr 5 do SIWZ

Wykaz osób, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia

Dotyczy: Modernizacja i Rozbudowa Oczyszczalni Ścieków w Łomiankach

Nr referencyjny nadany sprawie przez Zamawiającego: JRP/ZWIK/ZP/PN-B/20/OŚ-4/20/04/2015

ZAMAWIAJĄCY:

Zakład Wodociągów i Kanalizacji w Łomiankach Sp. z o.o.
ul. Rolnicza 244, 05-092 Łomianki

Wykonawca w zestawieniu tabelarycznym wskazuje informacje, dotyczące osób, którymi będzie dysponował przy realizacji niniejszego zamówienia:

| Lp. | Imię i Nazwisko | Planowana funkcja przy realizacji zamówienia | Kwalifikacje zawodowe Uprawnienia / specjalność / zakres - należy podać informacje zawarte w decyzji o wydaniu uprawnień | Opis uprawnień jakie posiada osoba posiadająca kwalifikacje zawodowe | Doświadczenie-(należy uzupełnić z uszczegółowieniem okresów pracy – miesiącach i latach na stanowisku kierownika budowy odpowiedniej specjalności) | Zakres wykonywanych czynności | Podstawa prawna do dysponowania daną osobą przy realizacji niniejszego zamówienia: (np. umowa o pracę, umowa zlecenie, umowa cywilno-prawna) |
|-----|-----------------|--|--|--|--|-------------------------------|--|
| 1. | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |





„Uporządkowanie gospodarki wodno – ściekowej na terenie Gminy Łomianki”
Projekt jest współfinansowany przez Unię Europejską
w ramach Programu Operacyjnego Infrastruktura i Środowisko

| | | | | | | | | | |
|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|
| | | | | | | | | | |
|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|

Miejscowość i data

(podpis osoby uprawnionej lub osób uprawnionych do reprezentowania Wykonawcy wraz z pieczęcią imienną i pieczęcią Wykonawcy)



„Uporządkowanie gospodarki wodno – ściekowej na terenie Gminy Łomianki”.
Projekt jest współfinansowany przez Unię Europejską
w ramach Programu Operacyjnego Infrastruktura i Środowisko

Załącznik nr 6 do SIWZ

Oświadczenie nr 3
Potwierdzające, że osoby, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia,
posiadają wymagane uprawnienia,

Dotyczy: Modernizacja i Rozbudowa Oczyszczalni Ścieków w Łomiankach

Nr referencyjny nadany sprawie przez Zamawiającego: JRP/ZWIK/ZP/PN-B/20/OŚ-4/20/04/2015

ZAMAWIAJĄCY:

Zakład Wodociągów i Kanalizacji w Łomiankach Sp. z o.o.
ul. Rolnicza 244, 05-092 Łomianki

WYKONAWCA:

| Lp. | Nazwa(y) Wykonawcy(ów) | Adres(y) Wykonawcy(ów) |
|-----|------------------------|------------------------|
| 1 | | |
| 2 | | |

OŚWIADCZAM(Y), ŻE:

Oświadczam(y), iż **wszystkie osoby wskazane przez nas w Wykazie osób**, zgodnie ze wzorem zawartym w Załączniku nr 5 które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia posiadają wymagane prawem uprawnienia.

.....
Miejscowość i data

.....
(podpis osoby uprawnionej lub osób uprawnionych do reprezentowania Wykonawcy wraz z pieczęcią imienną i pieczęcią Wykonawcy)



„Uporządkowanie gospodarki wodno – ściekowej na terenie Gminy Łomianki”.
Projekt jest współfinansowany przez Unię Europejską
w ramach Programu Operacyjnego Infrastruktura i Środowisko

Załącznik nr 7 do SIWZ

LISTA/INFORMACJA O PRZYNALEŻNOŚCI DO GRUPY KAPITAŁOWEJ *

Dotyczy: **Modernizacja i Rozbudowa Oczyszczalni Ścieków w Łomiankach**

Nr referencyjny nadany sprawie przez Zamawiającego: JRP/ZWIK/ZP/PN-B/20/OŚ-4/20/04/2015

ZAMAWIAJĄCY:

Zakład Wodociągów i Kanalizacji w Łomiankach Sp. z o.o.
ul. Rolnicza 244, 05-092 Łomianki

informuję, że na dzień składania ofert **nie należy */ należy *** do grupy kapitałowej, o której mowa w art. 26 ust. 2d ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. - Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2013 roku poz. 907 ze zm.).

(* niepotrzebne skreślić)

W przypadku, gdy Wykonawca należy do grupy kapitałowej, poniżej należy podać LISTĘ PODMIOTÓW należących do tej samej grupy kapitałowej.

1. _____,
2. _____,
3. _____,

(nazwa podmiotu, adres)

Określenie „grupa kapitałowa” należy rozumieć zgodnie z definicją znajdującą się w ustawie z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów (t.j. Dz. U. Nr 50, poz. 331, z późn. zm.)

.....
Miejscowość i data

.....
(podpis osoby uprawnionej lub osób uprawnionych do reprezentowania Wykonawcy wraz z pieczęcią imienną i pieczęcią Wykonawcy)



„Uporządkowanie gospodarki wodno – ściekowej na terenie Gminy Łomianki”.
Projekt jest współfinansowany przez Unię Europejską
w ramach Programu Operacyjnego Infrastruktura i Środowisko

Załącznik nr 8 do SIWZ

Oświadczenie nr 4

Potwierdzające, zakres dostępnych Wykonawcy zasobów podmiotu trzeciego, sposób ich wykorzystania, charakter łączących go z podmiotem trzecim stosunków oraz zakres i okres udziału podmiotu trzeciego przy wykonywaniu zamówienia.

Dotyczy: **Modernizacja i Rozbudowa Oczyszczalni Ścieków w Łomiankach**

Nr referencyjny nadany sprawie przez Zamawiającego: JRP/ZWIK/ZP/PN-B/20/OŚ-4/20/04/2015

ZAMAWIAJĄCY:

Zakład Wodociągów i Kanalizacji w Łomiankach Sp. z o.o.
ul. Rolnicza 244, 05-092 Łomianki

Oświadczam (y), iż w wykazując spełnianie warunków udziału w postępowaniu, o których mowa w art. 22 ust.1 pkt 1-4 ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2013r., poz. 907 z póź zm.), polegam (my) na zasobach innych podmiotów na zasadach określonych w art. 26 ust. 2b ustawy pzp, w zakresie:

- a. posiadania wiedzy i doświadczenia*
- b. dysponowania odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonania przedmiotu zamówienia *
- c. sytuacji ekonomicznej i finansowej.*

**niepotrzebne skreślić*

W związku z powyższym, na podstawie poniższych danych Zamawiający dokona oceny, czy jako Wykonawca będę dysponował zasobami innych podmiotów w stopniu niezbędnym dla należytego wykonania zamówienia oraz oceni, czy stosunek łączący mnie jako Wykonawcę z tymi podmiotami gwarantuje rzeczywisty dostęp do ich zasobów.

1. ZAKRES DOSTĘPNYCH WYKONAWCY ZASOBÓW PODMIOTU TRZECIEGO:

.....
.....

2. SPOSÓB WYKORZYSTANIA ZASOBÓW PODMIOTU TRZECIEGO, PRZEZ WYKONAWCĘ PRZY WYKONYWANIU ZAMÓWIENIA:

.....
.....



„Uporządkowanie gospodarki wodno – ściekowej na terenie Gminy Łomianki”.
Projekt jest współfinansowany przez Unię Europejską
w ramach Programu Operacyjnego Infrastruktura i Środowisko

3. CHARAKTER STOSUNKU, JAKI BĘDZIE ŁĄCZYŁ WYKONAWCĘ Z PODMIOTEM TRZECIM:

.....
.....

4. ZAKRES I OKRES UDZIAŁU INNEGO PODMIOTU PRZY WYKONYWANIU ZAMÓWIENIA

.....
.....

.....
Miejscowość i data

.....
(podpis osoby uprawnionej lub osób uprawnionych do
reprezentowania Wykonawcy wraz
z pieczęcią imienną i pieczęcią Wykonawcy)

** - niniejsze oświadczenie wypełnia ten Wykonawca, który wykazując spełnianie warunków udziału w postępowaniu, o których mowa w art. 22 ust.1 pkt 1-4 ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2013r., poz. 907 z póź. zm.), polega na zasobach innych podmiotów na zasadach określonych w art. 26 ust. 2b ustawy pzp, w w/w zakresie a z oświadczenia podmiotu trzeciego i dowodów złożonych przez podmioty trzecie nie wynikają wprost w/przedstawione informacje.



„Uporządkowanie gospodarki wodno – ściekowej na terenie Gminy Łomianki”.
Projekt jest współfinansowany przez Unię Europejską
w ramach Programu Operacyjnego Infrastruktura i Środowisko

Załącznik nr 8a do SIWZ

ZOBOWIĄZANIE PODMIOTU TRZECIEGO

Potwierdzającego zakres dostępnych Wykonawcy zasobów podmiotu trzeciego, sposób ich wykorzystania, charakter łączących go z podmiotem trzecim stosunków oraz zakres i okres udziału podmiotu trzeciego przy wykonywaniu zamówienia.

Dotyczy: **Modernizacja i Rozbudowa Oczyszczalni Ścieków w Łomiankach**

Nr referencyjny nadany sprawie przez Zamawiającego: JRP/ZWIK/ZP/PN-B/20/OŚ-4/20/04/2015

ZAMAWIAJĄCY:

Zakład Wodociągów i Kanalizacji w Łomiankach Sp. z o.o.
ul. Rolnicza 244, 05-092 Łomianki

1. ZAKRES DOSTĘPNYCH WYKONAWCY ZASOBÓW PODMIOTU TRZECIEGO:

.....
.....

2. SPOSÓB WYKORZYSTANIA ZASOBÓW PODMIOTU TRZECIEGO, PRZEZ WYKONAWCĘ PRZY WYKONYWANIU ZAMÓWIENIA:

.....
.....

3. CHARAKTER STOSUNKU, JAKI BĘDZIE ŁĄCZYŁ WYKONAWCĘ Z PODMIOTEM TRZECIM:

.....
.....

4. ZAKRES I OKRES UDZIAŁU INNEGO PODMIOTU PRZY WYKONYWANIU ZAMÓWIENIA

.....
.....

.....
Miejscowość i data

.....
(podpis osoby uprawnionej lub osób uprawnionych do reprezentowania danego podmiotu wraz z pieczęcią imienną i pieczęcią podmiotu)

Uwaga: Zobowiązanie wypełniają osoby umocowane prawnie mające prawo występowania w imieniu tego podmiotu.



„Uporządkowanie gospodarki wodno – ściekowej na terenie Gminy Łomianki”.
Projekt jest współfinansowany przez Unię Europejską
w ramach Programu Operacyjnego Infrastruktura i Środowisko

Załącznik nr 9 do SIWZ

.....
/pieczęć firmowa Wykonawcy/

Dotyczy: **Modernizacja i Rozbudowa Oczyszczalni Ścieków w Łomiankach**

Nr referencyjny nadany sprawie przez Zamawiającego: JRP/ZWIK/ZP/PN-B/20/OŚ-4/20/04/2015

ZAMAWIAJĄCY:

Zakład Wodociągów i Kanalizacji w Łomiankach Sp. z o.o.
ul. Rolnicza 244, 05-092 Łomianki

PEŁNOMOCNICTWO

.....
/pełna nazwa wykonawcy/

z siedzibą

.....
/dokładny adres: miejscowość, ulica, nr domu, telefon / fax/

zarejestrowany
przez.....

pod
numerem.....

posiadający Zarząd w składzie:

..... osobowym

reprezentowany przez:

1.

2.

upoważnia.....

.....
/dane personalne osoby upoważnionej do zaciągnięcia zobowiązania ofertowego/



„Uporządkowanie gospodarki wodno – ściekowej na terenie Gminy Łomianki”.
Projekt jest współfinansowany przez Unię Europejską
w ramach Programu Operacyjnego Infrastruktura i Środowisko

zamieszkałego w

.....

legitymującego się

.....

/nazwa i numer dokumentu dowodu osobistego, paszportu/

do występowania i zaciągania zobowiązań w imieniu Wykonawcy, m.in. do złożenia oferty, wniesienia wadium, kontaktów z Zamawiającym, wnoszenia środków ochrony prawnej, występowania przed Prezesem Urzędu Zamówień Publicznych, przed KIO przy Prezesie UZP, przed Sądami, podpisania umowy w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego na : **Modernizacja i Rozbudowa Oczyszczalni Ścieków w Łomiankach**

Nr referencyjny nadany sprawie przez Zamawiającego: JRP/ZWIK/ZP/PN-B/20/OŚ-4/20/04/2015

.....
Miejscowość i data

.....
(podpis osoby uprawnionej lub osób uprawnionych do reprezentowania Wykonawcy wraz z pieczęcią imienną i pieczęcią Wykonawcy)



„Uporządkowanie gospodarki wodno – ściekowej na terenie Gminy Łomianki”.
Projekt jest współfinansowany przez Unię Europejską
w ramach Programu Operacyjnego Infrastruktura i Środowisko

Załącznik nr 10 do SIWZ

UMOWA NR

WZÓR

Niniejsza Umowa sporządzona została w Łomiankach dnia pomiędzy:

Zakładem Wodociągów i Kanalizacji w Łomiankach Sp. z o. o. (adres: ul. Rolnicza 244, 05-092 Łomianki), NIP REGON, w dalszej treści Umowy zwana „Zamawiającym”, reprezentowana przez:

1.

oraz

.....

w dalszej treści Umowy zwanym „Wykonawcą”, reprezentowanym przez:

Na podstawie rozstrzygnięcia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego Zamawiający powierza a Wykonawca zobowiązuje się do wykonania robót polegających na: „**Modernizacji i rozbudowie Oczyszczalni Ścieków w Łomiankach**”

zwanymi w dalszej treści Umowy

„Robotami”. Niniejsza Umowa potwierdza,

co następuje:

1. W Umowie słowa i zwroty będą miały takie samo znaczenie, jakie przypisano im odpowiednio w Warunkach Kontraktu wymienionych w pkt 2. ppkt b) i c).
2. Następujące dokumenty będą uważane za stanowiące część Kontraktu:
 - a) Umowa,
 - b) Szczególne Warunki Kontraktowe,
 - c) Ogólne Warunki Kontraktowe,
 - d) Specyfikacja Techniczna Wykonania i Odbioru Robót,
 - e) Dokumentacja Projektowa,
 - f) Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia cz. I wraz z pytaniami i odpowiedziami,
 - g) Oferta Wykonawcy z dnia roku.

W razie niespójności między dokumentami wymienionymi powyżej dokumenty należy traktować jako wzajemnie wyjaśniające się, a w przypadku sprzeczności o ważności zapisów decyduje kolejność wymienienia dokumentów.

3. Wykonawca zobowiązuje się wykonać i zakończyć Roboty oraz usunąć wady w całkowitej zgodności z postanowieniami Kontraktu.



„Uporządkowanie gospodarki wodno – ściekowej na terenie Gminy Łomianki”.
Projekt jest współfinansowany przez Unię Europejską
w ramach Programu Operacyjnego Infrastruktura i Środowisko

4. Zamawiający niniejszym zobowiązuje się, że zapłaci Wykonawcy za wykonanie Robót i usunięcie w nich wad Cenę Kontraktową, w terminach i w sposób przepisany Kontraktem.
- 4.1. Zaakceptowana Kwota Kontraktowa, zgodnie z Ofertą Wykonawcy, wynosi:

netto PLN (słownie złotych:) plus 23 % podatek VAT PLN (słownie złotych:),

co łącznie stanowi kwotę brutto PLN (słownie złotych:).
- 4.2. Maksymalna Wysokość Zobowiązania Zamawiającego w ramach niniejszej Umowy wynosi 110% kwoty brutto podanej w pkt 4.1 powyżej, co stanowi PLN (słownie złotych:).
- 4.3. W przypadku, gdyby wynagrodzenie Wykonawcy obliczane zgodnie z Kontraktem miało przekroczyć kwotę określoną w pkt 4.2, Strony mogą dokonać zmiany tej kwoty drogą aneksu zgodnie z postanowieniami Umowy oraz przepisami Prawa zamówień publicznych.
- 4.4. Dniem zapłaty wynagrodzenia Wykonawcy jest dzień wydania dyspozycji przelewu z rachunku bankowego Zamawiającego.
5. Wykonawca zobowiązuje się niniejszym wobec Zamawiającego do zakończenia Robót będących przedmiotem Umowy do dnia
6. Wykonawca zobowiązuje się niniejszym do udzielenia pisemnej gwarancji jakości na okres miesięcy.
7. Wszelkie zmiany i uzupełnienia treści Kontraktu mogą być wprowadzone wyłącznie w formie aneksu podpisanego przez Zamawiającego i Wykonawcę, pod rygorem nieważności.
8. W sprawach nieuregulowanych postanowieniami Kontraktu mają zastosowanie odpowiednie przepisy prawa polskiego.
9. Kontrakt wchodzi w życie w dniu podpisania Umowy. Za datę podpisania Umowy uważa się datę podpisania przez ostatnią ze Stron.
10. Umowa została sporządzona w 4 jednobrzmiących egzemplarzach, w tym 3 egzemplarze dla Zamawiającego i 1 egzemplarz dla Wykonawcy.

Podpisy i pieczęcie osób umocowanych do podpisania Umowy:

Zamawiający

Wykonawca



„Uporządkowanie gospodarki wodno – ściekowej na terenie Gminy Łomianki”.
Projekt jest współfinansowany przez Unię Europejską
w ramach Programu Operacyjnego Infrastruktura i Środowisko

OGÓLNE WARUNKI KONTRAKTU

„Ogólne Warunki Kontraktowe” oznaczają „Warunki Kontraktu na budowę dla robót budowlanych i inżynierskich projektowanych przez Zamawiającego”. Wydawnictwo COSMOPOLI Wydanie Angielsko - Polskie 2000 (tłumaczenie pierwszego wydania FIDIC 1999)”.

SCZEGÓLNE WARUNKI KONTRAKTU

Niniejsze Warunki Szczególne uzupełniają, poprawiają jak również wprowadzają dodatkowe klauzule specjalne do Warunków Ogólnych tak, aby spełniać przepisy prawa polskiego.

1. Postanowienia ogólne

Subklauzula 1.1.1.1 „Kontrakt”

oznacza Akt Umowy, Warunki Ogólne i Szczególne Kontraktu, Dokumentację Projektową, Formularz Oferty wraz Załącznikiem do Oferty oraz inne dokumenty wymienione w Akcie Umowy. Zawsze ilekroć w niniejszych Warunkach używany jest termin „Kontrakt” oznacza on „umowę” w rozumieniu przepisów Prawa obowiązującego w Rzeczypospolitej Polskiej.

Subklauzula 1.1.1.2 „Akt Umowy”

Definicja otrzymuje następujące brzmienie:

„Akt Umowy” oznacza dokument oznaczony jako „Umowa” podpisany przez Zamawiającego i Wykonawcę.

Subklauzula 1.1.1.3 „List Akceptujący”

Definicja otrzymuje następujące brzmienie:

„List Akceptujący” nie ma zastosowania w niniejszych Warunkach

Subklauzula 1.1.1.5 „Specyfikacja”

Definicja otrzymuje następujące brzmienie:

„Specyfikacja” oznacza dokument zatytułowany „Specyfikacja Techniczna Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych” (STWiOR) oraz wszelkie zmiany dokonane w tym dokumencie zgodnie z Kontraktem.

Subklauzula 1.1.1.6 „Rysunki”

Zmienia się tytuł Subklauzuli na „Dokumentacja Projektowa”



„Uporządkowanie gospodarki wodno – ściekowej na terenie Gminy Łomianki”.
Projekt jest współfinansowany przez Unię Europejską
w ramach Programu Operacyjnego Infrastruktura i Środowisko

Wszędzie tam gdzie w pozostałej części Subklauzul Kontraktu (Ogólnych i Szczególnych), użyto wyrażenia „Rysunki” należy przez to rozumieć wyrażenie „Dokumentacja Projektowa”.

Definicja przyjmuje następujące brzmienie

„Dokumentacja Projektowa” oznacza dokumentację projektową Robót, włączoną do Kontraktu, oraz wszelkie rysunki dodatkowe i zamiennie, wydane przez (lub w imieniu) Zamawiającego zgodnie z Kontraktem.

Subklauzula 1.1.2.4 „Inżynier”

Na końcu Subklauzuli 1.1.2.4 dodaje się zdanie:

„Inżynier będzie pełnił jednocześnie również występujące w Rozdziale 3 Prawa Budowlanego funkcje „inspektora nadzoru inwestorskiego” oraz „koordynatora czynności inspektorów nadzoru inwestorskiego”.

1.1.2.15. „Komisja Odbioru”

oznacza komisję powoływaną przez Zamawiającego zgodnie z Klauzulą 10.1 i 11.9 celem dokonania Odbioru Technicznego i podpisania protokołu Odbioru Technicznego oraz dokonania Odbioru Końcowego Robót i podpisania protokołu Odbioru Końcowego Robót. W skład Komisji Odbioru wchodzi przedstawiciele Zamawiającego, Inżyniera i Wykonawcy.

1.1.3.1 „Data Odniesienia”

nie ma zastosowania w niniejszych Warunkach Szczególnych. Gdziekolwiek w Warunkach Kontraktu występuje określenie „Data Odniesienia” i wszelkie odniesienia do Daty Odniesienia oznaczają Datę zawarcia Kontraktu.

Subklauzula 1.1.3.7 „Okres Zgłaszania Wad”

Na końcu niniejszej Subklauzuli dodaje się zdanie:

„Okres Zgłaszania Wad” oznacza okres na zgłaszanie wad, na który Wykonawca wystawi dokument zatytułowany „Gwarancja Jakości. Dokument zatytułowany „Gwarancja Jakości” zostanie wystawiony i przekazany Inżynierowi wraz z wnioskiem o wydanie Świadectwa Przejęcia”.



„Uporządkowanie gospodarki wodno – ściekowej na terenie Gminy Łomianki”.
Projekt jest współfinansowany przez Unię Europejską
w ramach Programu Operacyjnego Infrastruktura i Środowisko

Dodaje się Subklauzulę: 1.1.3.10

Subklauzula 1.1.3.10 „Gwarancja Jakości”

„Gwarancja Jakości” oznacza dokument tak zatytułowany wystawiony przez Wykonawcę i podpisany w jego imieniu przez upoważnionego przedstawiciela Wykonawcy, dostarczony zgodnie z Subklauzulą 11.12 [Gwarancja Jakości]. Stanowi on zobowiązanie Wykonawcy do bezpłatnego usunięcia wad i/lub dostarczenia rzeczy wolnej od wad w przypadku ich ujawnienia w czasie okresu Gwarancji Jakości określonej w Załączniku do Oferty - Dane Kontraktowe. Okres Gwarancji Jakości będzie liczony od daty zakończenia Robót określonej w Świadectwie Przejęcia.

Subklauzula 1.1.3.11 „Rękojmia za Wady”

Definicja otrzymuje następujące brzmienie:

„Rękojmia za Wady” oznacza zobowiązanie Wykonawcy do usunięcia Wad w wykonanym przedmiocie zamówienia, jeżeli wady te ujawniają się w ciągu terminu określonego w Załączniku do Oferty - Dane Kontraktowe. Okres Rękojmi za wady będzie liczony od daty zakończenia Robót określonej w Świadectwie Przejęcia.”.

Subklauzula 1.1.4.1 „Zaakceptowana Kwota Kontraktowa”

Definicja otrzymuje następujące brzmienie:

„Zaakceptowana Kwota Kontraktowa” oznacza cenę Oferty brutto (wraz z należnym podatkiem od towarów i usług VAT w obowiązującej wysokości), określoną w Umowie. Ceny jednostkowe skalkulowane przez Wykonawcę dla potrzeb wyliczenia Zaakceptowanej Kwoty Kontraktowej obejmują wszystkie niezbędne koszty, wydatki, prace konieczne do wykonania danej pozycji, nakłady oraz zyski. Nieuwzględnienie jakichkolwiek prac, kosztów, nakładów lub zysku w danej pozycji jednostkowej stanowi wyłączne ryzyko Wykonawcy.

Subklauzula 1.1.4.6 „Waluta Obca”

Subklauzula nie będzie miała zastosowania.

Subklauzula 1.1.4.8 „Waluta Miejscowa”

Definicja otrzymuje następujące brzmienie:

„Waluta Miejscowa” oznacza złoty polski (PLN).

Subklauzula 1.1.4.11 „Kwota Zatrzymana”

Subklauzula nie będzie miała zastosowania.

Dodaje się Subklauzulę: 1.1.4.13

Subklauzula 1.1.4.13 „Maksymalna Wysokość Zobowiązania”

„Maksymalna Wysokość Zobowiązania” oznacza górną granicę finansowej odpowiedzialności Zamawiającego w ramach niniejszego Kontraktu. Wszelkie koszty przekroczenia Czasu na Ukończenie określonego w Załączniku do Oferty, zmiany zakresu (dotyczy także przekroczeń ilościowych w danych asortymentach Robót), rodzaju lub wartości Robót w stosunku do Dokumentacji Projektowej nie będą



„Uporządkowanie gospodarki wodno – ściekowej na terenie Gminy Łomianki”.
Projekt jest współfinansowany przez Unię Europejską
w ramach Programu Operacyjnego Infrastruktura i Środowisko

uzasadniały wydania Polecenia Zmiany w trybie Subklauzuli 13.1 [Prawo do zmieniania] ani akceptacji roszczeń w rozumieniu Subklauzuli 20.1 [Roszczenia Wykonawcy]. Wszelkie zmiany dotyczące przekroczenia Maksymalnej Wysokości Zobowiązania mogą być dokonane wyłącznie w drodze aneksu do Umowy z uwzględnieniem dyspozycji art. 144 ustawy Prawo zamówień publicznych jak przewidziano wprost w Subklauzuli 13 A Warunków Kontraktowych.

Dodaje się Subklauzulę: 1.1.4.14

Subklauzula 1.1.4.14 „Zmiana Umowy”

„Zmiana Umowy” oznacza zmianę / aneks do Umowy w warunkach określonych w Klauzuli 13 A, która odpowiada przesłankom określonym w art. 144 ustawy Prawo zamówień publicznych. Zmiana Umowy nie jest Poleceniem Zmiany.

Subklauzula 1.1.6.2 „Kraj”

Definicja otrzymuje następujące brzmienie:

„Kraj” oznacza Rzeczpospolitą Polską.

Subklauzula 1.1.6.6 „Zabezpieczenie wykonania”

Definicja otrzymuje następujące brzmienie:

„Zabezpieczenie wykonania” oznacza zabezpieczenie należytego wykonania umowy zgodnie z ustawą Prawo zamówień publicznych.”.

Subklauzula 1.3 „Komunikaty”

Dodaje się trzeci akapit w brzmieniu:

„Wszelkie wpisy do Dziennika Budowy wymagane ustawą Prawo budowlane będą traktowane jako Komunikaty wystawione na piśmie w rozumieniu niniejszej Subklauzuli.”.

Subklauzula 1.5 „Kolejność pierwszeństwa dokumentów”

Subklauzula otrzymuje następujące brzmienie:

„Dokumenty tworzące Kontrakt mają być traktowane jako wzajemnie objaśniające się. Do celów interpretacji dokumenty tworzące Kontrakt będą miały pierwszeństwo zgodnie z kolejnością określoną w Umowie”.

Subklauzula 1.6 „Akt Umowy”

Subklauzula nie będzie miała zastosowania.

Subklauzula 1.7 „Cesja”

Subklauzula otrzymuje następujące brzmienie:

„Wykonawca nie może bez pisemnej zgody Zamawiającego, pod rygorem nieważności, dokonać cesji, przekazu, sprzedaży oraz zastawiania wierzytelności wynikających z niniejszego Kontraktu na osoby trzecie.”.



„Uporządkowanie gospodarki wodno – ściekowej na terenie Gminy Łomianki”.
Projekt jest współfinansowany przez Unię Europejską
w ramach Programu Operacyjnego Infrastruktura i Środowisko

Subklauzula 1.9 „Opóźnienie Rysunków lub instrukcji”

Skreśla się ppkt b drugiego akapitu Subklauzuli 1.9.

Subklauzula 1.13 „Zgodność z Prawami”

Dodaje się punkt (c) w brzmieniu:

„(c) Wykonawca przekaze Zamawiającemu, przed przekazaniem Placu Budowy, kopie dokumentów w związku z Subklauzulą 6.8 [Kierownictwo Wykonawcy].”.

Subklauzula 1.14 „Solidarna odpowiedzialność”

Skreśla się wyrazy „spółka solidarnego ryzyka”. Punkt (c) otrzymuje brzmienie:

„(c) Wykonawca w żadnym wypadku nie zmieni swojego składu.”.

2. Zamawiający

Subklauzula 2.1 „Prawo dostępu do Placu Budowy”

Pierwsze zdanie pierwszego akapitu otrzymuje brzmienie:

„Zamawiający, w terminie podanym w Załączniku do Oferty - Dane Kontraktowe, da Wykonawcy prawo dostępu do Placu Budowy i użytkowania go w terminach i w zakresie zgodnie z Subklauzulą 4.10 [Dane o Placu Budowy].”.

W podpunkcie (b) trzeciego akapitu Subklauzuli 2.1 skreśla się wyrazy „plus rozsądny zysk”.

Subklauzula 2.2 „Pozwolenia, licencje lub zatwierdzenia”

Subklauzula nie będzie miała zastosowania.

Subklauzula 2.4 „Organizacja finansowania przez Zamawiającego”

Subklauzula nie będzie miała zastosowania.

3. Inżynier

Subklauzula 3.1 „Obowiązki i uprawnienia Inżyniera”

Trzeci akapit otrzymuje brzmienie:

„Inżynier może korzystać z upoważnień przynależnych Inżynierowi, takich jak są one wyszczególnione w Kontrakcie lub w sposób oczywisty z Kontraktu wywnioskowane. Inżynier uzyska - pod rygorem nieważności - pisemną zgodę Zamawiającego przed wydaniem ostatecznego rozstrzygnięcia wynikającego z następujących Subklauzul:

- (a) Subklauzula 4.4 - Podwykonawcy,
- (b) Subklauzula 8.4 - Przedłużenie Czasu na Ukończenie,
- (c) Subklauzula 8.8 - Zawieszenie pracy,
- (d) Subklauzula 8.11 - Przedłużone zawieszenie,
- (e) Subklauzula 11.9 - Świadectwo Wykonania,
- (f) Subklauzula 12.3 - Wycena,





„Uporządkowanie gospodarki wodno – ściekowej na terenie Gminy Łomianki”.
Projekt jest współfinansowany przez Unię Europejską
w ramach Programu Operacyjnego Infrastruktura i Środowisko

- (g) Subklauzula 12.4 – Pominięcia,
- (h) Subklauzula 13.1 – Prawo do zmieniania,
- (i) Subklauzula 13.2. – Inżynieria Wartości
- (j) Subklauzula 13.3 – Procedura Zmiany,
- (k) Subklauzula 13.7 – Korekty wynikające ze zmian stanu prawnego,
- (l) Subklauzula 17.4 – Skutki zagrożeń stanowiących ryzyko Zamawiającego,
- (m) Subklauzula 20.1 - Roszczenia Wykonawcy.

Zamawiający zobowiązuje się nie nakładać dalszych ograniczeń na upoważnienia Inżyniera, bez poinformowania Wykonawcy.”

Usuwa się czwarty akapit Subklauzuli 3.1.

Na końcu Subklauzuli 3.1 dodaje się treść:

„Niezależnie od obowiązku uzyskania aprobaty, jak objaśniono powyżej, jeżeli w opinii Inżyniera zdarzył się wypadek wpływający na bezpieczeństwo życia i zdrowia lub na sąsiednią nieruchomość może on bez zwalniania Wykonawcy z żadnego z jego obowiązków i odpowiedzialności w ramach Kontraktu polecić Wykonawcy wykonanie każdej takiej pracy, która, w opinii Inżyniera, może być konieczna do zmniejszenia ryzyka. Wykonawca, pomimo braku zgody Zamawiającego, winien zastosować się do każdego takiego polecenia Inżyniera. Jeżeli takie polecenie stanowi Zmianę, Klauzula 13 [Zmiany i korekty] będzie miała zastosowanie.”

Subklauzula 3.4 „Zastąpienie Inżyniera”

W pierwszym zdaniu liczbę „42” zastępuje się liczbą „14”.

4 Wykonawca

Subklauzula 4.1 „Ogólne zobowiązania Wykonawcy”

W pierwszym zdaniu po słowie „Wykonawca” dodaje się słowa „z należytą starannością wyznaczoną przez zawodowy charakter jego działalności”.

Po czwartym akapicie dodaje się kolejne akapity o brzmieniu:

„Wykonawca jest zobowiązany przechowywać na Placu Budowy jeden egzemplarz Kontraktu. Przez okres realizacji Robót, Kontrakt będzie dostępny dla Zamawiającego i Inżyniera oraz dla innych osób upoważnionych pisemnie przez Zamawiającego. Wykonawca jest odpowiedzialny za uzupełnianie dokumentów Kontraktu”.

„Wykonawca jest zobowiązany powiadomić na piśmie Inżyniera o jakichkolwiek dodatkowych Rysunkach lub Specyfikacjach, które mogą być wymagane w związku z wykonywaniem robót lub z innych powodów zgodnie z Kontraktem. Jeżeli konieczność opracowania nowych Rysunków i Specyfikacji będzie wynikać z błędów i braków rysunkowych, to takie Rysunki i Specyfikacje opracuje Zamawiający”.



„Uporządkowanie gospodarki wodno – ściekowej na terenie Gminy Łomianki”.
Projekt jest współfinansowany przez Unię Europejską
w ramach Programu Operacyjnego Infrastruktura i Środowisko

„Wykonawca jest zobowiązany przygotować i dostarczyć Inżynierowi dokumentację powykonawczą w 2 egzemplarzach, nie później niż 14 dni przed przejściem Robót zgodnie z Subklauzulą 10.1 [Przejęcie Robót i Odcinków]. Wykonawca jest zobowiązany nanieść na Rysunkach dostarczonych przez Inżyniera wszelkie zmiany w Robotach wprowadzone zgodnie z Warunkami Kontraktu”.

„Wykonawca jest zobowiązany uzyskać dodatkowe zezwolenia, wymagane w Rzeczypospolitej Polskiej, od właściwych władz na swój własny koszt (takie zezwolenia mogą dotyczyć pozwoleń na tymczasową zmianę organizacji ruchu, związanych z transportami ponadnormatywnymi, z zakwaterowaniem, pozwolenie na przekładanie mediów, itd.)”.

„Wykonawca jest zobowiązany przestrzegać wymagań zawartych w pozwoleniach i powinien umożliwić wystawiającym je Władzom inspekcję i zbadanie przebiegu Robót. Ponadto jest zobowiązany umożliwić właściwym Władzom udział w badaniach i procedurach sprawdzających. Jednakże udział Władz w tych testach nie zwalnia Wykonawcy z jakiegokolwiek odpowiedzialności w ramach Kontraktu”.

„Wykonawca jest odpowiedzialny za uważne przestudiowanie Dokumentów Kontraktowych w celu zrozumienia zakresu prac oraz po to by być w pełni świadomym Warunków Kontraktu i wynikających z nich następstw. Uważa się, że podpisując Umowę Wykonawca potwierdza zaznajomienie się z tymi dokumentami i w pełni akceptuje Warunki Kontraktu”.

„Wykonawca jest odpowiedzialny za przestudiowanie Rysunków i Specyfikacji i dogłębne rozumienie Robót. W przypadku jakichkolwiek niezgodności lub wątpliwości dotyczących interpretacji Rysunków, Wykonawca jest zobowiązany powiadomić niezwłocznie na piśmie Inżyniera w celu uzyskania niezbędnych wyjaśnień. Uważa się, że zakres informacji i danych zawartych w dokumentach kontraktowych jest w pełni wystarczający do zrealizowania Robót”.

Na końcu punktu d) niniejszej Subklauzuli 4.1 dodaje się zdanie:

„Wykonawca ma obowiązek wystąpić i uzyskać w imieniu Zamawiającego decyzję pozwolenie na użytkowanie w rozumieniu przepisów Prawa budowlanego”.

Subklauzula 4.2 „Zabezpieczenie Wykonania”

Subklauzula 4.2. otrzymuje brzmienie:

Strony zgodnie oświadczają, iż Wykonawca przed zawarciem Umowy, wniósł skutecznie na rzecz Zamawiającego Zabezpieczenie Wykonania w formie i wysokości określonej w Załączniku do Oferty. Zabezpieczenie Wykonania służy do pokrycia roszczeń Zamawiającego z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania przedmiotu Umowy.



„Uporządkowanie gospodarki wodno – ściekowej na terenie Gminy Łomianki”.
Projekt jest współfinansowany przez Unię Europejską
w ramach Programu Operacyjnego Infrastruktura i Środowisko

Zamawiający zwróci Wykonawcy 70% wartości wniesionego Zabezpieczenia Wykonania w terminie 30 dni od dnia wykonania zamówienia i uznania przez Zamawiającego za należycie wykonane, tj. od dnia wystawienia ostatecznego Świadczenia Przejęcie dla Robót.

Kwota pozostawiona na zabezpieczenie roszczeń z tytułu gwarancji i rękojmi za wady będzie wynosiła 30% wartości Zabezpieczenia Wykonania. Zostanie ona zwrócona Wykonawcy nie później niż w 15 dniu po upływie okresu Rękojmi za Wady.

Jeżeli Zabezpieczenie Wykonania wniesiono w pieniądzu, Zamawiający przechowuje je na oprocentowanym rachunku bankowym. Zamawiający zwraca Zabezpieczenie Wykonania wniesione w pieniądzu z odsetkami wynikającymi z Umowy rachunku bankowego, na którym było ono przechowywane, pomniejszone o koszt prowadzenia tego rachunku oraz prowizji bankowej za przelew pieniędzy na rachunek bankowy Wykonawcy.

W przypadku przedłużenia Czasu na Ukończenie, Wykonawca ma obowiązek na miesiąc przed wygaśnięciem terminu Zabezpieczenia Wykonania, przedłużyć jej ważność do terminu ustalonego z Zamawiającym.

Subklauzula 4.3 „Przedstawiciel Wykonawcy”

Na końcu Subklauzuli 4.3 dodaje się treść:

„Przedstawiciel Wykonawcy jest zobowiązany biegle posługiwać się językiem polskim. Jeśli zgodnie z ustaleniami Inżyniera taka sytuacja nie ma miejsca, Wykonawca jest zobowiązany zapewnić przez cały czas pracy odpowiednio wykwalifikowanego tłumacza dysponującego zarówno wiedzą ogólną w zakresie tłumaczenia, jak i wiedzą techniczną.

W przypadku ustanowienia Przedstawiciela Wykonawcy w osobie innej niż kierownik budowy, zarówno Przedstawiciel Wykonawcy jak i kierownik budowy zobowiązani są zapewnić jednolitość stanowiska celem zapewnienia prawidłowego składania oświadczeń woli i wiedzy.

Przedstawiciel Wykonawcy cały swój czas pracy poświęci na kierowanie wykonaniem Kontraktu przez Wykonawcę. Podczas realizacji Robót, jeśli Przedstawiciel Wykonawcy ma być czasowo nieobecny na Placu Budowy podczas realizacji Robót to, pod warunkiem uprzedniego powiadomienia, podpisanego przez Przedstawiciela



„Uporządkowanie gospodarki wodno – ściekowej na terenie Gminy Łomianki”.
Projekt jest współfinansowany przez Unię Europejską
w ramach Programu Operacyjnego Infrastruktura i Środowisko

Wykonawcy, wymieniającego osobę i precyzującego delegowane pełnomocnictwa, funkcje, upoważnienia oraz okres ich obowiązywania, czasowo będzie wyznaczona stosowna osoba zastępująca. Żadne takie zastępstwo nie wejdzie w życie, przed otrzymaniem pisemnej zgody Zamawiającego.
Przedstawiciel Wykonawcy będzie w imieniu Wykonawcy otrzymywał polecenia według Subklauzuli 3.3 [Polecenia Inżyniera].”

Subklauzula 4.4 „Podwykonawcy”

Subklauzuli 4.4 nadaje się następujące brzmienie:

„Wykonawca może powierzyć wykonanie Robót Podwykonawcom.

Strony przyjmują, że do zawarcia Umowy Podwykonawczej lub jej zmiany, wymagana jest zgoda Zamawiającego. Wykonawca jest zobowiązany przedłożyć Zamawiającemu projekt Umowy Podwykonawczej lub jej zmiany. Jeżeli Zamawiający, w terminie 14 dni od przedstawienia mu przez Wykonawcę projektu Umowy Podwykonawczej, wraz z częścią dokumentacji dotyczącej wykonania Robót określonych w Kontrakcie lub jej zmiany nie zgłosi na piśmie sprzeciwu lub zastrzeżeń, uważa się, że wyraził zgodę na zawarcie takiej umowy lub dokonanie jej zmiany. Postanowienia zawarte w niniejszym akapicie stosuje się odpowiednio do umów zawieranych z dalszymi podwykonawcami.

Termin zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy, przewidziany w Umowie Podwykonawczej, nie może być dłuższy niż 30 dni od dnia doręczenia Wykonawcy, Podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy faktury lub rachunku.

W przypadku wyrażenia przez Zamawiającego zgody na zawarcie przez Wykonawcę umowy z Podwykonawcą lub przez Podwykonawcę z dalszym podwykonawcą lub między dalszymi podwykonawcami, w dniu otrzymania takiej zgody Wykonawca zobowiązuje się:

- a) poinformować Zamawiającego na piśmie o terminie podjęcia wykonania Robót przez Podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę, przy czym termin ten nie może być krótszy niż 3 dni robocze przed dniem złożenia powiadomienia przez Wykonawcę;
- b) złożyć w oryginale oświadczenie własne oraz oświadczenie Podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy, podpisane przez osoby uprawnione do reprezentowania odpowiednio Wykonawcy i Podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy, w których Wykonawca i Podwykonawca lub dalszy podwykonawca zobowiązują się wobec Zamawiającego nie później niż w terminie 3 dni od dnia, w którym upłynął termin zapłaty przez Wykonawcę wynagrodzenia należnego Podwykonawcy oraz przez Podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę wynagrodzenia należnego dalszemu podwykonawcy, poinformować Zamawiającego o opóźnieniu w zapłacie oraz wskazać przyczyny powstania opóźnienia.



„Uporządkowanie gospodarki wodno – ściekowej na terenie Gminy Łomianki”.
Projekt jest współfinansowany przez Unię Europejską
w ramach Programu Operacyjnego Infrastruktura i Środowisko

W przypadku wyrażenia przez Zamawiającego zgody na zawarcie Umowy Podwykonawczej, Wykonawca zobowiązuje się:

- a) przedłożyć Zamawiającemu poświadczoną za zgodność przez Wykonawcę kopię Umowy Podwykonawczej lub jej zmiany w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia lub dokonania zmiany. Niezgłoszenie pisemnego sprzeciwu do Umowy o Podwykonawstwo w terminie 14 dni od daty jej otrzymania przez Zamawiającego traktowane będzie jako akceptacja umowy;
- b) dokonywać odbioru robót od Podwykonawcy przed przedstawieniem ich do odbioru przez Zamawiającego;
- c) przedstawiając do odbioru przez Zamawiającego jakiegokolwiek Roboty, przedłożyć Zamawiającemu oświadczenie o realizacji tych Robót z udziałem lub bez udziału Podwykonawcy, a w przypadku ich realizacji z udziałem Podwykonawcy, nadto także oświadczenie o: (1) odbiorze Robót od Podwykonawcy lub zgłoszonych zastrzeżeniach, (2) terminie usunięcia zastrzeżeń, (3) sposobie zdyscyplinowania Podwykonawcy;
- d) na każde żądanie Zamawiającego, niezwłocznie po jego otrzymaniu, wstrzymać wykonywanie Robót przez Podwykonawcę i/lub dalszego Podwykonawcę.

Wykonawca zobowiązuje się dostarczyć poświadczone za zgodność z oryginałem kopie umów podwykonawczych, których przedmiotem są odpowiednio dostawy lub usługi w terminie 7 dni od daty ich zawarcia. Wykonawca ani podwykonawca ani dalszy podwykonawca odpowiednio robót budowlanych, dostaw lub usług nie mogą w swoich umowach uzależniać zapłaty wynagrodzenia na rzecz podwykonawców lub dalszych podwykonawców od otrzymania wynagrodzenia od Zamawiającego.

Subklauzula 4.5 „Cesja korzyści z podzlecenia”

Subklauzula nie będzie miała zastosowania.

Subklauzula 4.7 „Wytyczenie”

W podpunkcie (b) trzeciego akapitu Subklauzuli 4.7 skreśla się wyrazy „plus rozsądny zysk”.

Subklauzula 4.8 „Procedury bezpieczeństwa”

Skreśla się akapit 3 i 4.

W pkt (a) dodaje się po przecinku:

„a ponadto jest zobowiązany dostarczyć Zamawiającemu Plan bezpieczeństwa i ochrony zdrowia, zgodny z wymaganiami określonymi w przepisach wydanych na podstawie art. 21a ust 4 ustawy Prawo budowlane i Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia



„Uporządkowanie gospodarki wodno – ściekowej na terenie Gminy Łomianki”.
Projekt jest współfinansowany przez Unię Europejską
w ramach Programu Operacyjnego Infrastruktura i Środowisko

oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia, w terminie 14 dni od daty podpisania Umowy, jednak nie później niż 3 dni przed Datą Rozpoczęcia Robót.

Subklauzula 4.9 „Zapewnienie jakości”

Pierwszy akapit otrzymuje brzmienie;

„Wykonawca jest zobowiązany przygotować i przedłożyć Inżynierowi w terminie 14 dni od Daty Rozpoczęcia Robót System Zapewnienia Jakości, aby dostosować swoje działania do wymagań Kontraktu, System Zapewnienia Jakości powinien zawierać:

- (a) procedury zarządzania jakością na Placu Budowy,
- (b) struktury organizacyjne dla wdrożenia procedur zarządzania jakością,
- (c) instrukcję zarządzania jakością, oraz
- (d) procedury wykazujące, że wszyscy Podwykonawcy oraz dalsi podwykonawcy spełniają wymagania zarządzania jakością.

Wykonawca uzyska akceptację Inżyniera dla przedstawionego systemu zapewnienia jakości w terminie 42 dni od wejścia w życie Kontraktu.”

Subklauzula 4.10 „Dane o Placu Budowy”

Pierwszy akapit otrzymuje brzmienie:

„Informacje o Placu Budowy będące w posiadaniu Zamawiającego zawarte zostały w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia. Pozostałe dane Wykonawca uzyska we własnym zakresie, na własny koszt i ryzyko.”

Subklauzula 4.14 „Unikanie zakłócania”

Po akapicie pierwszym dodaje się nowy akapit w brzmieniu:

W związku z prowadzeniem robót na czynnym obiekcie Wykonawca winien tak zaplanować prace, aby nie zakłócać funkcjonowania istniejącej linii oczyszczania ścieków i przeróbki osadów. Odcięcie dopływu ścieków do istniejącego reaktora, jeżeli zajdzie taka potrzeba, może nastąpić nie wcześniej niż po uruchomieniu nowego ciągu biologicznego. W związku z potrzebą odwadniania osadu prace związane z modernizacją linii osadowej powinny być prowadzone w sposób umożliwiający stałe funkcjonowanie tej linii. Powyższe oznacza, że Wykonawca winien najpierw wykonać nową stację mechanicznego odwadniania osadu lub zabezpieczyć możliwość jego odwadniania na czas kiedy nowa stacja nie będzie jeszcze przygotowana. Wszelkie czynności związane z przełączaniem, wyłączaniem funkcjonujących obiektów muszą być z wyprzedzeniem uzgadniane z Użytkownikiem i Inżynierem. Przyjmuje się, że Wykonawca uwzględnił ryzyko prowadzenia prac na czynnym obiekcie w Ofercie Wykonawcy i przeszkody z tego wynikające nie stanowią podstawy do żądania przedłużenia Czasu na Ukończenie ani do pokrycia przez Zamawiającego jakiegokolwiek dodatkowego Kosztu.

Wykonawca winien zapewnić, w bezpieczny sposób, ciągłość ruchu drogowego na wszystkich drogach publicznych (drogach, ścieżkach rowerowych, chodnikach i podobnych) używanych lub przecinanych przez niego podczas prowadzenia Robót oraz winien uzyskać wszystkie niezbędne do tego celu plany i pozwolenia. Podczas całego



„Uporządkowanie gospodarki wodno – ściekowej na terenie Gminy Łomianki”.
Projekt jest współfinansowany przez Unię Europejską
w ramach Programu Operacyjnego Infrastruktura i Środowisko

okresu wykonywania Robót powinien zostać zapewniony dostęp do prywatnych obszarów objętych Placem Budowy i terenów przyległych, na koszt Wykonawcy.

Żadna ważna operacja jakiegokolwiek rodzaju, a zwłaszcza przecięcie lub zamknięcie cieków wodnych, wodociągów lub innego urządzenia użyteczności publicznej, nie może zostać przeprowadzona bez pisemnego powiadomienia Inżyniera i zgodnie z obowiązującymi przepisami. Tam, gdzie według Kontraktu, wymagane jest przecięcie lub zamknięcie drogi publicznej, wodociągów lub innego urządzenia użyteczności publicznej, wymagane jest zatwierdzenie Inżyniera zanim takie przecięcie lub zamknięcie może mieć miejsce. Wykonawca, nie później niż 7 dni przed przecięciem lub zamknięciem drogi publicznej, wodociągów lub innego urządzenia użyteczności publicznej, dostarczy Inżynierowi swoją propozycję dotyczącą tego, jak przeprowadzane będą prace oraz czasu ich ukończenia. Inżynier zatwierdzi propozycję Wykonawcy lub zażąda zmian, celem zapewnienia zgodności z postanowieniami niniejszej klauzuli oraz z miejscowymi przepisami w terminie 7 dni od dnia otrzymania powiadomienia Wykonawcy.

Przed Datą Rozpoczęcia Robót Wykonawca jest zobowiązany zabezpieczyć wszelkie nieruchomości gruntowe i budynkowe położone na Placu Budowy i/lub na terenach sąsiadujących z Placem Budowy przed wszelkiego rodzaju szkodami z tytułu prowadzenia Robót. W tym celu, w szczegółowym harmonogramie Robót, o którym mowa w klauzuli 8.3 [Program], Wykonawca zobowiązany jest uwzględnić wszelkie uwarunkowania prowadzenia Robót mogące przyczynić się do zminimalizowania wszystkich możliwych strat i wydatków, wynikłych z koniecznych i uzasadnionych zakłóceń, bez względu na przyczynę ich powstania, między innymi z uwzględnieniem pór zbioru plonów i innych pożytków z nieruchomości.

Wykonawca zabezpieczy Zamawiającego przed koniecznością poniesienia wszelkich skutków finansowych i przejmie odpowiedzialność materialną, za wszelkie skutki finansowe z tytułu jakichkolwiek roszczeń podnoszonych przez właścicieli, posiadaczy lub innych podmiotów posiadających tytuł prawny do domagania się odszkodowań wynikłych z każdego niepotrzebnego lub nieprawidłowego zakłócenia zaistniałego w czasie lub w związku z wykonywaniem Robót zarówno na Placu Budowy, jak i na nieruchomościach sąsiadujących z Placem Budowy.

Subklauzula 4.18 „Ochrona środowiska”

Na końcu Subklauzuli 4.18 dodaje się treść:

Wykonawca jest zobowiązany podjąć wszelkie rozsądne kroki, aby chronić środowisko (zarówno na Placu Budowy jak i poza nim) oraz ograniczyć szkody i uciążliwości dla ludzi i własności, wynikające z zanieczyszczeń, hałasu i innych skutków prowadzonych przez niego działań. Wykonawca jest zobowiązany zapewnić, że emisje w powietrze oraz odpływy powierzchniowe i ścieki wynikające z działań Wykonawcy nie przekroczą wartości określonych stosownymi Prawami.



„Uporządkowanie gospodarki wodno – ściekowej na terenie Gminy Łomianki”.
Projekt jest współfinansowany przez Unię Europejską
w ramach Programu Operacyjnego Infrastruktura i Środowisko

Wykonawca jest zobowiązany uzyskać wszelkie uzgodnienia i pozwolenia na wywóz nieczystości stałych i płynnych oraz bezpieczne, prawidłowe odprowadzanie ścieków oraz wód gruntowych i opadowych z całego Placu Budowy, lub miejsc związanych z prowadzeniem Robót, tak aby ani Roboty, ani ich otoczenie nie zostały uszkodzone.

Wykonawca zobowiązuje się niniejszym zwolnić Zamawiającego z zobowiązań tak prywatnoprawnych, jak i publicznoprawnych, które mogą obciążać Zamawiającego z powodu naruszenia przez Wykonawcę przepisów z zakresu ochrony środowiska naturalnego, a gdyby zwolnienie Zamawiającego z obowiązku świadczenia nie było możliwe Wykonawca obowiązuje się pokryć wszelkie finansowe skutki jakie wynikną dla Zamawiającego z naruszeń przepisów z zakresu ochrony środowiska przez Wykonawcę.

Wykonawca jest zobowiązany wykonać Roboty uwzględniając warunki ochrony środowiska i zalecenia nadzoru przyrodniczego oraz wynikające z Raportu Oddziaływania na Środowisko, Decyzji Środowiskowej, decyzji na wycinkę drzew i krzewów oraz obowiązujących przepisów w zakresie ochrony przyrody i ochrony środowiska, tak by zrealizować Roboty w Czasie na Ukończenie.”.

Subklauzula 4.19 „Elektryczność, woda i gaz”

Subklauzula 4.19 otrzymuje brzmienie:

„Wykonawca jest zobowiązany własnym staraniem i na własny koszt i ryzyko doprowadzić do Placu Budowy elektryczność, wodę, gaz i inne potrzebne mu media. W wypadku korzystania przez Wykonawcę z istniejącego źródła wody, paliwa, oświetlenia czy energii elektrycznej, jest zobowiązany zastosować się do odpowiednich zarządzeń przedstawionych mu przez właściwe władze publiczne oraz zobowiązany jest zapłacić za wynajęcie tego źródła oraz uiścić wszelkie inne wymagane opłaty.

Wykonawca jest zobowiązany zapewnić stałe i bezpieczne odprowadzenie wód gruntowych i opadowych z całego Placu Budowy, biorąc pod uwagę wymagania techniczne zawarte w Rysunkach oraz postanowienia w uzyskanych pozwoleniach, aby ani Roboty ani ich otoczenie nie zostały uszkodzone.

Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za właściwe odprowadzenie ścieków ze wszystkich miejsc w obrębie Placu Budowy i innych związanych z prowadzeniem Robót, jeśli takie zostały wzniesione lub przydzielone w związku z wykonywaniem Kontraktu, a przy wypełnianiu tego zobowiązania, Wykonawca winien ściśle trzymać się przepisów wydanych przez odpowiednie władze.”.

Subklauzula 4.21 „Raporty o postępie pracy”

Usuwa się pierwsze zdanie Subklauzuli 4.21 i w jego miejsce wpisuje się następujące zdanie:

„Wykonawca jest zobowiązany przygotować miesięczne raporty o postępie prac według wzoru uzgodnionego z Inżynierem i przedkładać w 3 egzemplarzach Inżynierowi.”.

Punkt (d) trzeciego akapitu otrzymuje brzmienie:



„Uporządkowanie gospodarki wodno – ściekowej na terenie Gminy Łomianki”.
Projekt jest współfinansowany przez Unię Europejską
w ramach Programu Operacyjnego Infrastruktura i Środowisko

„(d) szczegółowe informacje opisane w Subklauzuli 6.10 [Listy personelu i Sprzętu Wykonawcy] oraz schemat organizacyjny Wykonawcy z podaniem osób pełniących wymienione w schemacie stanowiska. Szczegółowość i forma schematu zostanie ustalona z Inżynierem.”.

Dodaje się pkt (i), (j), (k) o brzmieniu:

„(i) prognozę Ceny Kontraktowej, która powinna obejmować wszystkie okoliczności mogące mieć wpływ na jej wysokość,

(j) zweryfikowany harmonogram rzeczowo finansowy (w zakresie uzgodnionym z Inżynierem),

(k) opis działań Wykonawcy w zakresie ochrony środowiska oraz działań wynikłych z zaleceń nadzoru przyrodniczego.”.

Inżynier może zażądać przedkładania przez Wykonawcę Raportów Dziennych celem dokładnego monitorowania stanu zaawansowania prac, poziomu mobilizacji Wykonawcy i bieżącego postępu Robót.

Subklauzula 4.23 „Działania Wykonawcy na Placu Budowy”

W trzecim akapicie skreśla się ostatnie zdanie.

Dodaje się Subklauzulę: 4.25

Subklauzula 4.25 „Rada Budowy”

„W terminie 7 dni od dnia przekazania Inżynierowi przez Wykonawcę Raportu o Postępie Robót, na Placu Budowy lub w innym określonym przez Inżyniera miejscu, odbywać się będą z udziałem Inżyniera, reprezentantów Wykonawcy, Dyrektora Kontraktu i kierownika budowy, Rady Budowy w celu zweryfikowania Raportu o Postępie Robót oraz omówienia problemów związanych z realizacją Robót. W Radach Budowy, oprócz Kierownika Projektu, mogą brać udział inni reprezentanci Zamawiającego.

W terminie 5 dni od dnia posiedzenia każdej Rady Budowy, Inżynier prześle Przedstawicielowi Wykonawcy celem uzgodnienia, protokół z odbytej Rady Budowy. Protokół z Rady Budowy nie jest komunikatem w rozumieniu Subklauzuli 1.3 [Komunikaty].

Zamawiający, Inżynier lub Wykonawca mogą zażądać zwołania dodatkowego posiedzenia Rady Budowy w celu omówienia problemów związanych z realizacją Robót. Powiadomienie o terminie posiedzenia powinno być na piśmie dostarczone zainteresowanemu z 3 dniowym wyprzedzeniem i powinno zawierać uzasadnienie zwołania spotkania.”

Dodaje się Subklauzulę: 4.26



„Uporządkowanie gospodarki wodno – ściekowej na terenie Gminy Łomianki”.
Projekt jest współfinansowany przez Unię Europejską
w ramach Programu Operacyjnego Infrastruktura i Środowisko

Subklauzula 4.26 „Dziennik Budowy”

„Przedstawiciel Wykonawcy jest odpowiedzialny za prowadzenie i przechowywanie na Placu Budowy Dziennika Budowy zgodnie z wymaganiami ustawy Prawo Budowlane oraz przepisów wykonawczych.

Wpisów do Dziennika Budowy mogą dokonywać tylko osoby do tego uprawnione.

O wszelkich wpisach do Dziennika Budowy dokonanych przez uprawnione osoby, nie będących personelem Inżyniera, Zamawiającego lub Wykonawcy, Wykonawca niezwłocznie informuje Inżyniera.

Wpisy do Dziennika Budowy nie zwalniają Stron oraz Inżyniera ze stosowania się do wymagań Subklauzuli 1.3 [Komunikaty], chyba że będzie to uzgodnione przez Strony i Inżyniera i potwierdzone na piśmie.”.

Dodaje się Subklauzulę: 4.27

Subklauzula 4.27 „Istniejące instalacje”

Wykonawca jest zobowiązany zaznaczyć się z umiejscowieniem wszystkich istniejących instalacji, takich jak odwodnienie, linie i słupy telefoniczne i elektryczne, światłowody, wodociągi, gazociągi i podobne przed rozpoczęciem jakichkolwiek wykopów lub innych prac mogących uszkodzić istniejące instalacje.

Każdorazowo przed przystąpieniem do wykonywania Robót, kontrolne wykopy będą wykonane w celu zidentyfikowania podziemnych instalacji, których uszkodzenie może stanowić zagrożenie bezpieczeństwa ruchu, stateczności Robót lub stanu tych instalacji.

Wykonawca ponosi odpowiedzialność za wszelkie uszkodzenia dróg, rowów odwadniających, wodociągów i gazociągów, słupów i linii energetycznych, kabli, punktów osnowy geodezyjnej i instalacji jakiegokolwiek rodzaju spowodowane przez niego lub jego Podwykonawców podczas wykonywania Robót. Wykonawca jest zobowiązany niezwłocznie naprawić wszelkie powstałe uszkodzenia na własny koszt.

Wykonawca jest zobowiązany uzyskać wszelkie konieczne zgody i zezwolenia władz lokalnych, przedsiębiorstw i właścicieli, wymagane do niezbędnego zdemontowania istniejących instalacji, zamontowania istniejących instalacji, każdorazowo na podstawie uzgodnień poczynionych z Inżynierem.”

6. Personel kierowniczy i siła robocza

Subklauzula 6.1 „Zatrudnienie personelu kierowniczego i siły roboczej”

Na końcu Subklauzuli 6.1 dodaje się tekst:

Odnosi się to do całego personelu i siły roboczej zatrudnionego przez Wykonawcę lub jego Podwykonawców. Wszystkie koszty i wydatki poniesione przez Wykonawcę, ryzyko związane z ich zatrudnieniem w tym ubezpieczenie, podatki, koszty opieki



„Uporządkowanie gospodarki wodno – ściekowej na terenie Gminy Łomianki”.
Projekt jest współfinansowany przez Unię Europejską
w ramach Programu Operacyjnego Infrastruktura i Środowisko

medycznej oraz inne opłaty uważa się za uwzględnione i wliczone w Zaakceptowaną Kwotę Kontraktową.

Subklauzula 6.2 „Stawki wynagrodzeń i warunki pracy siły roboczej”

Na końcu Subklauzuli 6.2 dodaje się tekst:

„Powyższe postanowienia niniejszej klauzuli dotyczą całego Personelu Wykonawcy, a wszelkie koszty, opłaty i jakiegokolwiek wydatki, jakie zostaną poniesione przez Wykonawcę oraz wszelkie ryzyko związane z zastosowaniem postanowień niniejszej Subklauzuli, włączając wszelkiego rodzaju ubezpieczenia, cła, opłaty medyczne i inne, koszty utrzymania, urlopy i wszelkie inne koszty uważa się za uwzględnione i wliczone w Zaakceptowaną Kwotę Kontraktową.”

Subklauzula 6.5. „Godziny pracy”

Dodaje się drugi akapit w następującym brzmieniu:

„W trakcie całego okresu przewidzianego do zakończenia przedmiotu Umowy Wykonawca jest zobowiązany do nieprzerwanego prowadzenia robót w godzinach od 6.00 do 22.00 przez 6 dni w tygodniu (od poniedziałku do soboty włącznie), chyba że warunki atmosferyczne nie pozwalają na wykonywanie odpowiedniego asortymentu Robót. Brak możliwości wykonywania Robót w godzinach od 6.00 do 22.00 musi być potwierdzony przez Inżyniera. Jeśli wymaga tego technologia robót Wykonawca zobowiązany jest do prowadzenia robót przez 7 dni w tygodniu przez całą dobę.”.

Subklauzula 6.7 „Zdrowie i bezpieczeństwo”

Dodaje się czwarty akapit o brzmieniu:

„Wykonawca jest zobowiązany przestrzegać na Placu Budowy bezpieczeństwa i ochrony zdrowia zgodnie z Planem bezpieczeństwa i ochrony zdrowia, o którym mowa w Subklauzuli 4.8.”.

Subklauzula 6.8 „Kierownictwo Wykonawcy”

Pierwszy akapit otrzymuje brzmienie:

„Wykonawca jest zobowiązany zapewnić kierowanie Robotami objętymi Kontraktem, tak długo, jak będzie to konieczne, przez osoby posiadające kwalifikacje i doświadczenie, nie niższe niż określone w Ogłoszeniu o zamówieniu oraz spełniające wymagania określone w ustawie Prawo budowlane. Niezapewnienie przez Wykonawcę kierownictwa Wykonawcy daje prawo Inżynierowi do wstrzymania robót w całości lub części. Jakakolwiek przerwa w realizacji Robót wynikająca z braku kierownictwa Wykonawcy będzie traktowana jako przerwa wynikła z przyczyn zależnych od Wykonawcy i nie może stanowić podstawy do zmiany Czasu na Ukończenie Robót i/lub żądania przez Wykonawcę dodatkowej płatności.”

Dodaje się akapity o następującym brzmieniu:



„Uporządkowanie gospodarki wodno – ściekowej na terenie Gminy Łomianki”.
Projekt jest współfinansowany przez Unię Europejską
w ramach Programu Operacyjnego Infrastruktura i Środowisko

„Jeżeli wystąpią ku temu uzasadnione przyczyny, to Wykonawca wystąpi na piśmie do Inżyniera o zmianę, w trakcie realizacji niniejszego Kontraktu, którejkolwiek z osób z kierownictwa Wykonawcy. Wniosek musi być uzasadniony przez Wykonawcę na piśmie. Wykonawca jest zobowiązany przedłożyć Inżynierowi propozycję zmiany, o której mowa wyżej, nie później niż 7 dni przed planowanym skierowaniem do kierowania Robotami którejkolwiek z ww. osób. Inżynier może odmówić akceptacji jedynie w uzasadnionych przypadkach w terminie 3 dni od dnia otrzymania propozycji zmiany.”

„Zaakceptowana przez Inżyniera zmiana którejkolwiek z osób, o których mowa powyżej, jest dokonywana poprzez wpis do dziennika budowy I nie wymaga aneksu do niniejszego Kontraktu.”

„Skierowanie do kierowania Robotami osób, bez akceptacji Zamawiającego, może stanowić podstawę odstąpienia od umowy przez Zamawiającego z winy Wykonawcy.”

7. Urządzenia, Materiały i wykonawstwo

Subklauzula 7.2 „Próbki”

Dodaje się pkt (c) i (d), w brzmieniu:

„(c) dokumenty wymagane ustawą z dnia 16 kwietnia 2004 r. o wyrobach budowlanych.
(d) inne dokumenty poświadczające zgodność materiałów z Specyfikacjami.”

Subklauzula 7.3 „Inspekcja”

Dodaje się pkt (c), w brzmieniu:

„(c) będzie uprawniony do przeprowadzenia pomiarów i badań kontrolnych, w szczególności geodezyjnych.”

Subklauzula 7.4 „Dokonywanie prób”

W piątym akapicie w pkt b) skreśla się wyrazy: „plus rozsądny zysk”

Subklauzula 7.8 „Opłaty za eksploatację górniczą”

W pkt (b) po wyrazie „usunięcie” dodaje się wyrazy „i składowanie”.

Dodaje się Subklauzulę: 7.9

Subklauzula 7.9 „Materiały z rozbiórki”

Użyteczne materiały z rozbiórki, które zgodnie z postanowieniami Specyfikacji stanowią własność Zamawiającego Wykonawca przetransportuje oraz złoży w miejscach wskazanych przez Inżyniera. Pozostałe materiały z rozbiórki Wykonawca usunie poza Plac Budowy przy przestrzeganiu przepisów ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. o odpadach (Dz. U. Nr 62, poz. 628 ze zmianami), lub za zgodą Inżyniera wykorzysta w Robotach zgodnie ze Specyfikacjami.



„Uporządkowanie gospodarki wodno – ściekowej na terenie Gminy Łomianki”.
Projekt jest współfinansowany przez Unię Europejską
w ramach Programu Operacyjnego Infrastruktura i Środowisko

8. Rozpoczęcie, opóźnienia i zawieszenie

Subklauzula 8.1 „Rozpoczęcie Robót”

Drugie zdanie pierwszego akapitu otrzymuje brzmienie:

„Data Rozpoczęcia nastąpi nie później niż w dacie określonej w Załączniku do Oferty - Dane Kontraktowe.”.

Dodaje się trzeci akapit o brzmieniu:

„Wykonawca jest zobowiązany przekazać oświadczenie Kierownika Budowy stwierdzające sporządzenie Planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz przyjęcie obowiązku Kierownika Budowy w terminie 14 dni od daty podpisania Umowy, jednak nie później niż 3 dni przed Datą Rozpoczęcia Robót.”.

Dodaje się czwarty akapit o brzmieniu:

„Wykonawca jest zobowiązany przekazać Inżynierowi Plan bezpieczeństwa pracy i ochrony zdrowia w terminie 14 dni od daty podpisania Umowy, jednak nie później niż 3 dni przed Data Rozpoczęcia Robót.”.

Subklauzula 8.2 „Czas na Ukończeniu”

Na początku niniejszej Subklauzuli dodaje się tekst w brzmieniu:

„Czas na Ukończeniu został określony w Załączniku do Oferty.”.

Dodaje się punkt (c), (d) o brzmieniu:

„(c) sporządzenie i dostarczenie do Inżyniera dokumentacji powykonawczej zgodnie z wymaganiami Subklauzuli 4.1,

(d) uzyskanie w imieniu Zamawiającego pozwolenia na użytkowanie w zakresie określonym w decyzji o pozwoleniu na budowę.”.

Dodaje się drugi akapit o brzmieniu:

„Wykonawca nie jest uprawniony do żadnego dodatkowego wynagrodzenia z tytułu ukończenia Robót przed Czasem na Ukończenie.”.

Dodaje się trzeci akapit o brzmieniu:

Czas na Ukończenie obejmuje także czas niezbędny na pozyskanie decyzji o pozwoleniu na użytkowanie w rozumieniu przepisów Prawa budowlanego.

Subklauzula 8.3 „Harmonogram”

W pierwszym zdaniu po wyrazie „Inżynierowi” dodaje się wyrazy „do zatwierdzenia” oraz po wyrazie „harmonogram” dodaje się wyrazy: „w wersji papierowej i w edytowalnej wersji elektronicznej umożliwiającą monitorowanie ścieżki krytycznej, z uwzględnieniem etapowania Robót, podziału na obiekty (asortymenty Robót) oraz wykonania Odcinka w terminie zakładanym w Załączniku do Oferty, informacji zawartych w Subklauzuli 4.10 [Dane o Placu Budowy] oraz niezbędnego czasu do



„Uporządkowanie gospodarki wodno – ściekowej na terenie Gminy Łomianki”.
Projekt jest współfinansowany przez Unię Europejską
w ramach Programu Operacyjnego Infrastruktura i Środowisko

uzyskania pozwoleń na użytkowanie oraz innych wymagań określonych w Specyfikacjach.”.

Pkt (b) nie będzie miał zastosowania.

W pierwszym akapicie dodaje się pkt (e) w brzmieniu:

„(e) harmonogram finansowy w układzie miesięcznym lub skorygowany harmonogram finansowy.”

Akapit drugi przyjmuje brzmienie:

„Jeżeli Inżynier, w ciągu 21 dni od otrzymania harmonogramu, nie poinformuje Wykonawcy o zakresie, w jakim harmonogram ten nie jest zgodny z Kontraktem, to Wykonawca będzie postępował zgodnie z tym harmonogramem, z uwzględnieniem innych zobowiązań według Kontraktu. Personel Zamawiającego będzie uprawniony do polegania na tym harmonogramie przy planowaniu swojej działalności. W przypadku zgłoszenia przez Inżyniera uwag, Wykonawca będzie zobowiązany do ich uwzględnienia w terminie 7 dni.”

Na końcu Subklauzuli dodaje się akapity o brzmieniu:

„Wykonawca jest zobowiązany niezwłocznie poinformować Inżyniera o szczególnych, prawdopodobnych, przyszłych wypadkach lub okolicznościach, które mogą niesprzyjająco wpłynąć na pracę, zwiększyć Cenę Kontraktową lub opóźnić realizację Robót. Inżynier może wymagać, aby Wykonawca przedłożył oszacowanie tego przewidzianego wpływu przyszłych wypadków lub okoliczności lub propozycję według Subklauzuli 13.3 [Procedura Zmiany]. Do skutków braku powiadomienia stosuje się art. 651 kc.”.

„Wykonawca powinien posiadać na Placu Budowy kopię Harmonogramu Robót sporządzoną w formie wykresu graficznego, w układzie uzgodnionym z Inżynierem.”

„Wykonawca tak zaplanuje Roboty w Harmonogramie, aby uwzględniając warunki ochrony środowiska i wskazówki nadzoru przyrodniczego, zrealizować Roboty w Czasie na Ukończenie.”

„Wykonawca jest zobowiązany przygotowywać na każde polecenie Inżyniera i w terminie określonym przez Inżyniera, szacunki, analizy i prognozy (krótko i długoterminowe) dotyczące planowanych płatności (w różnych podziałach i kategoriach) lub zaawansowania rzeczowego Projektu, w wersji papierowej i elektronicznej edytowalnej.”

„Dotrzymanie Czasu na Ukończenie jest jednym z zasadniczych celów Kontraktu. Z tego względu Wykonawca ma obowiązek tak planować prace, aby uwzględnić konieczność zwiększenia mobilizacji w przypadku występowania wszelkich przeszkód lub opóźnień. Z zastrzeżeniem innych postanowień Kontraktu taka mobilizacja nie stanowi



„Uporządkowanie gospodarki wodno – ściekowej na terenie Gminy Łomianki”.
Projekt jest współfinansowany przez Unię Europejską
w ramach Programu Operacyjnego Infrastruktura i Środowisko

„dodatkowego kosztu po stronie Wykonawcy, nie stanowi podstawy do roszczeń i jest jego ryzykiem.”.

Przedłużenie Czasu na Ukończenie wymaga przedstawienia do Inżyniera Kontraktu dowodów wystąpienia opóźnień niezawinionych przez Wykonawcę uprawniających go do przedłużenia Czasu na Ukończenie zgodnie z Umową oraz szczegółowego Harmonogramu demonstrującego precyzyjnie analizę „ścieżki krytycznej” wskazującą na niemożność dotrzymania Czasu na Ukończenie. Okoliczności te mają mieć charakter obiektywny. Wykonawca uwzględni przy tym konieczność stałego zapewniania odpowiedniego potencjału i ewentualne polecenia Inżyniera w zakresie braku wystarczających zasobów (jeśli takie miały miejsce).

Subklauzula 8.4 „Przedłużenie Czasu na Ukończenie”

Pkt (d) pierwszego akapitu nie będzie miał zastosowania.

Po punkcie (e) dodaje się akapit;

„Na Wykonawcy spoczywa obowiązek szczegółowego wykazania na podstawie analizy ścieżki krytycznej Harmonogramu konieczność przedłużenia Czasu na Ukończenie dla całości Robót wskutek któregośkolwiek z powodów wymienionych powyżej. W innym przypadku przysługuje mu jedynie prawo do wydłużenia czasu na wykonanie określonych elementów Robót w stosunku do terminu ujętego w Harmonogramie bez jednoczesnego przedłużenia Czasu na Ukończenie.”

Drugi akapit otrzymuje następujące brzmienie:

„Inżynier może określić nowy Czas na Ukończenie zgodnie z Subklauzulą 20.1 wyłącznie z przyczyn niezależnych od Wykonawcy, uwzględniając poprzednie zmiany terminów zakończenia Robót i po konsultacji z Zamawiającym i Wykonawcą. Inżynier określając nowy termin zakończenia Robót, ustali długość całkowitego okresu przedłużenia Czasu na Ukończenie. Każde przedłużenie Czasu na Ukończenie stanowi zmianę umowy w rozumieniu art. 144 ustawy prawo zamówień publicznych.”.

Subklauzula 8.6 „Szybkość postępu pracy”

Po pierwszym akapicie Subklauzuli 8.6 dodaje się następującą treść:

„Wykonawca jest zobowiązany przedłożyć uaktualniony harmonogram w terminie 14 dni od otrzymania powiadomienia Inżyniera w tej sprawie. Jeżeli Wykonawca nie przedłoży w powyższym terminie Harmonogramu, będzie mieć zastosowanie Subklauzula 8.7 [Kary umowne]”

Subklauzula 8.7 „Odszkodowanie umowne za opóźnienie”

Subklauzula 8.7 otrzymuje tytuł „Kary umowne” i brzmienie:

Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:



„Uporządkowanie gospodarki wodno – ściekowej na terenie Gminy Łomianki”.
Projekt jest współfinansowany przez Unię Europejską
w ramach Programu Operacyjnego Infrastruktura i Środowisko

- a) za przekroczenie Czasu na Ukończenie Odcinka – w wysokości 0,1% Zaakceptowanej Kwoty Kontraktowej brutto, za każdy dzień zwłoki;
- b) za przekroczenie Czasu na Ukończenie – w wysokości 0,1% Zaakceptowanej Kwoty Kontraktowej brutto, za każdy dzień zwłoki;
- c) za przekroczenie terminu w usunięciu wad stwierdzonych w Okresie Zgłaszania Wad – w wysokości 0,1% Zaakceptowanej Kwoty Kontraktowej brutto, za każdy dzień zwłoki;
- d) w przypadku braku zapłaty lub nieterminowej zapłaty wynagrodzenia należnego Podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom, w wysokości 0,1% Zaakceptowanej Kwoty Kontraktowej brutto za każdy przypadek;
- e) w przypadku nieprzedłożenia do zaakceptowania projektu Umowy Podwykonawczej lub projektu jej zmiany, w wysokości 0,1% Zaakceptowanej Kwoty Kontraktowej brutto za każdy przypadek;
- f) w przypadku nieprzedłożenia poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii Umowy Podwykonawczej lub jej zmiany, w wysokości 0,1% Zaakceptowanej Kwoty Kontraktowej brutto za każdy przypadek;
- g) w przypadku braku zmiany umowy o podwykonawstwo w zakresie terminu zapłaty w wysokości 0,1% Zaakceptowanej Kwoty Kontraktowej brutto za każdy przypadek;
- h) z tytułu odstąpienia od Kontraktu w całości bądź w części przez którąkolwiek ze Stron z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, w wysokości 20% Zaakceptowanej Kwoty Kontraktowej brutto;
- i) za przekroczenie terminu przedłożenia: Harmonogramu (Subklauzula 8.3 i Subklauzula 8.6), raportów (Subklauzula 4.21), projektu umowy z podwykonawcą (Subklauzula 4.4) w wysokości 2000 zł (słownie: dwa tysiące złotych 00/100), za każdy dzień zwłoki.

Jeżeli kary umowne nie pokryją poniesionej przez Zamawiającego szkody, Zamawiający będzie miał prawo do dochodzenia odszkodowania uzupełniającego do pełnej wysokości poniesionej szkody, na zasadach ogólnych.

Maksymalna kwota kar umownych nie może przekroczyć 30% Zaakceptowanej Kwoty Kontraktowej brutto.

Zamawiający będzie miał prawo bez zgody Wykonawcy dokonać potrącenia przysługujących mu roszczeń odszkodowawczych, w tym naliczonych kar umownych, z wynagrodzenia Wykonawcy, jak również z zabezpieczenia należytego wykonania umowy.”.



„Uporządkowanie gospodarki wodno – ściekowej na terenie Gminy Łomianki”.
Projekt jest współfinansowany przez Unię Europejską
w ramach Programu Operacyjnego Infrastruktura i Środowisko

W szczególnie uzasadnionych okolicznościach Zamawiający dopuszcza możliwość miarkowania Kar umownych po uprzednim zastosowaniu trybu określonego w Subklauzuli 3.5 [Określenia].

Subklauzula 8.9 Konsekwencja zawieszenia.

Subklauzula nie będzie miała zastosowania.

Subklauzula 8.10 Płatność za Urządzenia i Materiały, w przypadku zawieszenia

Subklauzula nie będzie miała zastosowania.

10. Przejęcie przez Zamawiającego

Subklauzula 10.1 „Przejęcie Robót i Odcinków”

Subklauzula 10.1 otrzymuje brzmienie:

„Oprócz sytuacji podanej w Subklauzuli 9.4 [Niepowodzenie Prób Końcowych], Roboty będą przejęte przez Zamawiającego, kiedy (i) Roboty zostaną ukończone zgodnie z Kontraktem, włącznie ze sprawami opisanymi w Subklauzuli 8.2 [Czas na Ukończeniu] i z wyjątkiem tego, co zostało dozwolone poniżej, oraz (ii) Świadczenie Przejęcia dla Robót zostanie wystawione lub będzie się uważało, że zostało wystawione zgodnie z niniejszą Subklauzulą.

Wykonawca będzie mógł wystąpić o Świadczenie Przejęcia za pomocą powiadomienia Inżyniera nie wcześniej niż 14 dni przed tym, kiedy Roboty będą w opinii Wykonawcy ukończone i gotowe do przejęcia.

Wykonawca złoży wniosek do Zamawiającego o zawiadomienie organów, zgodnie Art. 56 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo Budowlane - dalej Prawo Budowlane.

W zgłoszeniu Robót do odbioru końcowego Wykonawca jest zobowiązany wyszczególnić wszystkie roboty, które pozostają do wykonania wraz z terminami ich wykonania, Załącznikiem do zgłoszenia robót do odbioru końcowego będą elementy dokumentacji powykonawczej niezbędne do uzyskania pozwolenia na użytkowanie. Inżynier w ciągu 7 dni od zgłoszenia Wykonawcy, dokona przeglądu dokumentacji powykonawczej, wykonanych prac i prac zaległych i jeżeli w opinii Inżyniera, Wykonawca wykona zaległe prace w deklarowanych terminach, Inżynier złoży wniosek do Zamawiającego o powołanie Komisji Odbioru.

Komisja Odbioru składająca się z przedstawicieli Zamawiającego, Inżyniera oraz Wykonawcy w ciągu 28 dni od złożenia wniosku przez inżyniera:

(a) dokona odbioru końcowego robót i sporządzi protokół odbioru końcowego robót pomijając wady oraz drobne zaległe prace spełniające łącznie następujące warunki:



„Uporządkowanie gospodarki wodno – ściekowej na terenie Gminy Łomianki”.
Projekt jest współfinansowany przez Unię Europejską
w ramach Programu Operacyjnego Infrastruktura i Środowisko

- nie mające wpływu na użycie Robót do przeznaczonego im celu (użycie do czasu ukończenia tych prac i usunięcia tych wad lub podczas dokonywania tych czynności),
- nie mające wpływu na możliwość uzyskania pozwolenia na użytkowanie,
- których wykonanie w ciągu Czasu na Ukończenie nie było możliwe z przyczyn niezależnych od Wykonawcy;

(b) odstąpi od odbioru, podając powody i wyszczególniając pracę wymaganą do zrobienia przez Wykonawcę. Wtedy Wykonawca ukończy tę pracę przed wystawieniem ponownego powiadomienia według niniejszej Subklauzuli.

Inżynier wystawi Wykonawcy Świadczenie Przejęcia, podając datę, z którą Roboty zostały ukończone zgodnie z Kontraktem po otrzymaniu od Wykonawcy wniosku w terminie 7 dni od dokonanego odbioru końcowego robót i uzyskania decyzji w sprawie pozwolenia na użytkowanie.

Inżynier poda wykaz stwierdzonych wad oraz drobnych zaległych prac i termin ich usunięcia oraz wykonania, który to wykaz stanowić będzie załącznik do Świadczenia Przejęcia”.

W każdym przypadku Inżynier wystawi Świadczenie Przejęcia (względnie roboty zostaną uznane za odebrane i przejęte) dopiero po dostarczeniu przez Wykonawcę decyzji o pozwoleniu na użytkowanie realizowanej inwestycji, o której mowa przepisach Prawa budowlanego. Przyjmuje się, że Czas na Ukończenie nie zakończy się przed dostarczeniem decyzji o pozwoleniu na użytkowanie realizowanej inwestycji.

Subklauzula 10.2 „Przejęcie części Robót”

W czwartym akapicie skreśla się wyrazy: „rozsądny zysk” i „zysk”.

Na końcu Subklauzuli dodaje się zdanie:

Prowadzenie wszelkich prób i testów koniecznych do ustalenia przez Zamawiającego osiągnięcia zakładanych efektów realizowanej inwestycji nie będzie traktowane jako Przejęcie części Robót w rozumieniu niniejszej Subklauzuli.

Subklauzula 10.3 „Przeszkoda w Próbach Końcowych”

W pierwszym zdaniu liczbę „14” zastępuje się liczbą „28”.

W pierwszym zdaniu drugiego akapitu skreśla się treść: „przed datą upływu Okresu Zgłaszania Wad”.

W podpunkcie (b) Subklauzuli 10.3 skreśla się wyrazy „plus rozsądny zysk”.

Dodaje się Subklauzulę: 10.5

Subklauzula 10.5 „Uprzątnięcie Placu Budowy”



„Uporządkowanie gospodarki wodno – ściekowej na terenie Gminy Łomianki”.
Projekt jest współfinansowany przez Unię Europejską
w ramach Programu Operacyjnego Infrastruktura i Środowisko

„Po otrzymaniu ostatniego Świadectwa Przejęcia Wykonawca usunie z Placu Budowy wszelki pozostający tam Sprzęt Wykonawcy, nadmiar materiałów, złom, odpady i Roboty Tymczasowe. Jeżeli wszystkie ww. rzeczy nie zostaną usunięte w terminie 28 dni po otrzymaniu przez Zamawiającego Świadectwa Przejęcia, to Zamawiający będzie mógł wszelkie pozostające rzeczy sprzedać lub usunąć w inny sposób z terenu budowy dopuszczalny przepisami prawa. Zamawiający będzie uprawniony do potrącenia kosztów poniesionych w związku z usunięciem rzeczy i przywróceniem porządku na Placu Budowy lub innych kosztów możliwych do przypisania tym czynnościom. W przypadku, gdy po potrąceniu wszelkich kosztów, o których mowa powyżej, Zamawiającemu pozostaną środki pieniężne po sprzedaży rzeczy, Zamawiający przekaze je Wykonawcy.”

Subklauzula 11.11 „Uprzątnięcie Placu Budowy”

Subklauzula nie będzie miała zastosowania.

Dodaje się Subklauzulę: 11.12

Subklauzula 11.12 „Gwarancja Jakości”

„Wykonawca udzieli Zamawiającemu pisemnej Gwarancji Jakości Robót w zakresie i na okres(y) określony(e) w Załączniku do Oferty - Dane Kontraktowe. Okres Gwarancji Jakości dla danego elementu Robót rozpoczyna bieg od daty zakończenia Robót określonej w Świadectwie Przejęcia. Wykonawca dostarczy pisemną Gwarancję Jakości wraz z wystąpieniem o wydanie Świadectwa Przejęcia. Jeżeli wyjdzie na jaw jakaś wada fizyczna rzeczy objętej Gwarancją Jakości lub wydarzy się szkoda w czasie okresu Gwarancji Jakości, którą to wadę lub szkodę Zamawiający uzna za powstałą wskutek działania, zaniechania lub błędu Wykonawcy zgodnie z Warunkami Kontraktu, to Wykonawca zostanie odpowiednio do tego powiadomiony przez Zamawiającego lub Inżyniera. Wady zostaną usunięte na wyłączny koszt i ryzyko Wykonawcy.”

12 Obmiary i wycena

Subklauzula 12.1 „Obowiązkowe obmiary Robót”

Subklauzula 12.1 otrzymuje brzmienie:

„Roboty zostaną zmierzone przez oraz na koszt i ryzyko Wykonawcy i wyceniane zgodnie z niniejszą Subklauzulą oraz zgodnie z wymaganiami Specyfikacji.

Kiedy tylko Kontrakt wymaga, aby jakakolwiek część Robót została pomierzona, to Wykonawca powinien niezwłocznie:

- (a) przeprowadzić pomiar; oraz
- (b) dostarczyć wszelkich szczegółowych informacji żądanych przez Inżyniera.

Jeżeli Wykonawca nie wykona pomiaru, to Inżynier, na koszt i ryzyko Wykonawcy przeprowadzi pomiar, a dokonany przez Inżyniera (lub w jego imieniu) pomiar będzie uznany za właściwy. W przypadku, w którym w Kontrakcie ustalono, że ilości Robót Stałych mają być ustalone na podstawie zapisów, to tam te zapisy jest zobowiązany sporządzić Wykonawca, natomiast Inżynier ma obowiązek je zbadać, potwierdzić lub zmienić.



„Uporządkowanie gospodarki wodno – ściekowej na terenie Gminy Łomianki”.
Projekt jest współfinansowany przez Unię Europejską
w ramach Programu Operacyjnego Infrastruktura i Środowisko

Jeżeli po zbadaniu przez Inżyniera, Wykonawca nie zgadza się ze zmianami zapisów dokonanymi przez Inżyniera, to powinien niezwłocznie poinformować Inżyniera, w jakiej części kwestionuje dokonane przez Inżyniera zmiany.

Po otrzymaniu takiej informacji Inżynier powinien ponownie zbadać zapisy i potwierdzić lub skorygować wprowadzone zmiany. Jeżeli Wykonawca nie poinformuje Inżyniera w terminie 14 dni od otrzymania zmian w zapisach od Inżyniera, to zmiany te zostaną uznane za właściwe.

Wykonawca jest zobowiązany prowadzić rejestr obmiarów w Książce Obmiarów, w której jest zobowiązany zamieszczać rysunki i obliczenia niezbędne do ustalenia ilości wykonanych Robót. Wykonawca ma obowiązek na bieżąco dokonywać zapisów pomiarów wykonanych wspólnie z Inżynierem, w szczególności wszystkich Robót zanikających i ulegających zakryciu. Inżynier wraz z Wykonawcą wspólnie uzgodnią sposób prowadzenia Książki Obmiarów tak, aby była ona podstawą wystąpienia o Przejściowe Świadczenie Płatności zgodnie z Subklauzulą 14.3 [Występowanie o Przejściowe Świadczenia Płatności].”

Subklauzula 12.3 „Wycena”

W drugim akapicie pierwsze zdanie otrzymuje brzmienie:

Odpowiednia stawka lub cena dla każdego elementu robót winna być taka, jaka została zatwierdzona w Kontrakcie dla tego elementu lub, jeśli takiego nie ma, to ustalona na podstawie szczegółowych kalkulacji cen jednostkowych przedstawionych przez Wykonawcę zgodnie z Subklauzulą 14.1 [Cena Kontraktowa].”

W drugim akapicie punkt (a) nie będzie miał zastosowania.

W trzecim akapicie drugie zdanie zastępuje się zdaniami o brzmieniu:

„Jeżeli dla ustalenia nowej stawki lub ceny brak jest podstaw w Kontrakcie, to należy ją wyliczyć wg średnich cen materiałów, sprzętu i transportu publikowanych w wydawnictwie „Sekocenbud” dla kwartału, w którym kalkulacja jest sporządzana oraz nakładów rzeczowych określonych w Katalogach Nakładów Rzeczowych (KNR), a w przypadku Robót dla których nie określono cen w wydawnictwie „Sekocenbud”, wg Innych ogólnie stosowanych katalogów lub nakładów własnych Wykonawcy zaakceptowanych przez Zamawiającego.”

13 Zmiany i korekty

Subklauzula 13.1 „Prawo do zmieniania”

Dodaje się akapit pierwszy:

„Wydanie Polecenia Zmiany w granicach Maksymalnej Wysokości Zobowiązania Zamawiającego określonej w Umowie, nie powodujące istotnej zmiany w rozumieniu przepisów prawa budowlanego rodzącej konieczność wydania decyzji zmieniającej decyzję o pozwoleniu na budowę nie stanowi zmiany umowy w rozumieniu art. 144 ustawy Prawo zamówień publicznych i możliwość ich dokonywania jest objęta treścią



„Uporządkowanie gospodarki wodno – ściekowej na terenie Gminy Łomianki”.
Projekt jest współfinansowany przez Unię Europejską
w ramach Programu Operacyjnego Infrastruktura i Środowisko

Oferty Wykonawcy z zastrzeżeniem zdania kolejnego. Każda zmiana nie mieszcząca się w powyższych granicach wymaga aneksu do umowy z uwzględnieniem wymogów określonych w art. 144 ustawy Prawo zamówień publicznych. Wszelkie zmiany w technologii lub sposobie realizacji Robót nie stanowiące istotnej zmiany w rozumieniu przepisów prawa budowlanego mogą być rozważane wyłącznie wówczas, gdy parametry techniczne robót zamiennych nie są niższe niż zakładane w Dokumentacji Projektowej oraz nie wpłyną negatywnie na zakładany cel umowy w zakresie efektu ekologicznego odnośnie poziomu redukcji zanieczyszczeń.”.

„Wydanie Polecenia Zmiany ponad wartość Zaakceptowanej Kwoty Kontraktowej wymaga uprzedniego dostarczenia gwarancji należytego wykonania na 10% wartości Robót o jakie zostaje zwiększona Zaakceptowana Kwota Kontraktowa”.

Subklauzula 13.2 „Inżynieria wartości”

Na początku niniejszej Subklauzuli dodaje się akapit:

Niniejsza Subklauzula ma zastosowanie wyłącznie do Poleceń Zmiany wydawanych w zakresie nie przekraczającym Maksymalnej Wysokości Zobowiązania Zamawiającego.

Subklauzula 13.4 „Płatność w stosowanych walutach”

Subklauzula nie będzie miała zastosowania.

Subklauzula 13.5 „Kwoty Warunkowe”

Subklauzula otrzymuje brzmienie:

Kwoty warunkowe stanowią 10% wartości Zaakceptowanej Kwoty Kontraktowej i mogą być wykorzystywane na potrzeby realizacji Poleceń Zmiany.

Subklauzula 13.8 „Korekty wynikające ze zmian kosztu”

Subklauzula nie będzie miała zastosowania.

Dodaje się Klauzulę 13 A

Klauzula 13 A „Zmiana Umowy”

Zamawiający przewiduje możliwość zmiany postanowień zawartej umowy w stosunku do treści Oferty Wykonawcy w trybie art. 144 ustawy Prawo zamówień publicznych przy wystąpieniu następujących warunków:

- a) zmiana ceny pod warunkiem zmiany stawki podatkowej VAT,
- b) istotna zmiana w sposobie lub technologii wykonania Robót skutkująca koniecznością uzyskania zmiany decyzji o pozwoleniu na budowę a spowodowana wadą Dokumentacji Projektowej, której wykrycie nie było możliwe w okresie 60 dni od daty podpisania przez Strony Kontraktu – istnieje możliwość zmiany Umowy w zakresie Kosztu i Czasu na Ukończenie;



„Uporządkowanie gospodarki wodno – ściekowej na terenie Gminy Łomianki”.
Projekt jest współfinansowany przez Unię Europejską
w ramach Programu Operacyjnego Infrastruktura i Środowisko

- c) wystąpiło niezawinione przez Wykonawcę opóźnienie Władz, które uniemożliwia dotrzymanie Czasu na Ukończenie – istnieje możliwość przedłużenia Czasu na Ukończenie;
- d) wystąpiła niemożliwa do przewidzenia na etapie zawarcia Umowy zmiana przepisów prawa mająca wpływ odpowiednio na termin lub Koszt wykonania Robót – istnieje możliwość zmiany Umowy w zakresie Kosztu lub Czasu na Ukończenie,
- e) wystąpiła okoliczność Siły Wyższej – istnieje możliwość przedłużenia Czasu na Ukończenie o czas trwania przeszkody spowodowanej Siłą Wyższą.

Brak aneksu do Umowy na warunkach określonych przez Wykonawcę a kwestionowanych przez Zamawiającego nie uprawnia Wykonawcy do wstrzymania realizacji Robót.

Bez względu na postanowienia pozostałych Klauzul Kontraktu wystąpienie innych okoliczności niż wskazane powyżej nie uprawnia Wykonawcy do żądania zmiany Umowy i stanowi jego ryzyko wycenione i zawarte w Zaakceptowanej Kwocie Kontraktowej.

14 Cena Kontraktowa i płatność

Subklauzula 14.1 „Cena Kontraktowa”

Dodaje się punkt (e) o brzmieniu:

„(e) Wykonawca w terminie 28 dni od Daty Rozpoczęcia przedłoży Inżynierowi szczegółowe kalkulacje cen jednostkowych (w rozbiciu na nakłady rzeczowe i ceny odpowiednio dla tych nakładów: robocizny, materiałów wraz z kosztami zakupu, pracy sprzętu i transportu oraz narzuty kosztów pośrednich (ogólnych i zysku) wszystkich pozycji kosztorysu ofertowego Wykonawcy, za wyjątkiem pozycji ryczałtowych.”

Subklauzula 14.3 „Występowanie o Przejściowe Świadectwa Płatności”

W pierwszym akapicie słowa: „w sześciu egzemplarzach” zamienia się na: „w liczbie egzemplarzy uzgodnionej z Inżynierem (nie więcej niż sześć egzemplarzy)”

Dodaje się trzeci akapit o brzmieniu:

„Wykonawca przedłoży osobno w dwóch egzemplarzach rozliczenie robót wykonanych przez Podwykonawców zgodnie z Warunkiem 4.4 [Podwykonawcy]. Wzór tego zestawienia Wykonawca uzgodni z Inżynierem.”

Dodaje się czwarty akapit o brzmieniu:

„Do wniosku o wydanie Przejściowego Świadectwa Płatności Wykonawca ma obowiązek załączyć oświadczenia wszystkich podwykonawców i dalszych podwykonawców odpowiednio na roboty budowlane, dostawy lub usługi, w których potwierdzą że ich wszystkie wymagalne roszczenia z tytułu płatności za roboty wykonane na przedmiotowej inwestycji zostały uregulowane. Niezależnie od powyższego Zamawiający ma prawo żądać dowodów zapłaty w postaci potwierdzenia przelewów



„Uporządkowanie gospodarki wodno – ściekowej na terenie Gminy Łomianki”.
Projekt jest współfinansowany przez Unię Europejską
w ramach Programu Operacyjnego Infrastruktura i Środowisko

bankowych na rzecz podwykonawców i dalszych podwykonawców. W przypadku gdy Wykonawca nie przedstawi wszystkich wymaganych oświadczeń lub dowodów zapłaty na rzecz podwykonawców i dalszych podwykonawców, wówczas Zamawiający będzie miał prawo wstrzymać się z dokonaniem płatności w odniesieniu do zakresu realizowanego przez danego podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę, co nie wyłącza będzie jego uprawnienia do naliczenia kary umownej”.

Subklauzula 14.4 „Wykaz płatności”

Subklauzula nie będzie miała zastosowania.

Subklauzula 14.5 „Urządzenia i Materiały przeznaczone dla Robót”

Subklauzula nie będzie miała zastosowania.

Subklauzula 14.6 „Wystawianie Przejściowych Świadectw Płatności”

W drugim zdaniu pierwszego akapitu wyrazy „28 dni” zastępuje się wyrazami „21 dni”.

Subklauzula 14.7 „Płatność”

Dodaje się pierwszy akapit o brzmieniu:

„Wykonawca wystawi fakturę VAT nie później niż w terminie 7 dni od daty wystawienia Przejściowego Świadectwa Płatności. Wykonawca jest upoważniony do wystawiania faktur VAT bez podpisu Zamawiającego.

Członkowie konsorcjum działając łącznie upoważniają w formie pisemnej, pod rygorem nieważności jednego z członków Konsorcjum do wystawienia przez niego faktury VAT oraz do przejścia przez niego należności przypadających członkom Konsorcjum z tytułu realizacji Kontraktu na rachunek bankowy jednego z nich wskazany na fakturze VAT. Rachunek taki będzie założony odrębnie dla prowadzenia rozliczeń z tytułu realizacji Kontraktu.

Członkowie konsorcjum działający wspólnie wyrażają zgodę na zapłatę przez Zamawiającego należności, o której mowa wyżej, wyłącznie do rąk wystawcy faktury i na rachunek wskazany na tej fakturze. Zapłata dokonana w powyższy sposób zwalnia ze zobowiązania w stosunku do każdego z członków Konsorcjum”.

Pkt (a) nie będzie miał zastosowania.

W pkt (b) wyrazy „56 dni od daty otrzymania przez Inżyniera danego Rozliczenia i dokumentów uzasadniających”, a w pkt (c) wyrazy „56 dni od daty otrzymania przez Zamawiającego tego Świadectwa Płatności” zastępuje się wyrazami „30 dni od daty dostarczenia prawidłowo wystawionej faktury VAT do Zamawiającego.”

Subklauzula 14.8 „Opóźniona płatność”

Subklauzula otrzymuje brzmienie:

„Za zwłokę w zapłacie faktury Zamawiający zapłaci Wykonawcy odsetki ustawowe.”

Subklauzula 14.9 „Płatność Kwoty Zatrzymanej”

Subklauzula nie będzie miała zastosowania.



„Uporządkowanie gospodarki wodno – ściekowej na terenie Gminy Łomianki”.
Projekt jest współfinansowany przez Unię Europejską
w ramach Programu Operacyjnego Infrastruktura i Środowisko

Subklauzula 14.10 „Rozliczenie końcowe”

W pierwszym akapicie wyraz „84” zastępuje się wyrazem „42”.

W pierwszym akapicie dodaje się punkt (d) o brzmieniu;
„(d) zaakceptowaną przez Inżyniera i Zamawiającego dokumentację powykonawczą.”

Subklauzula 14.11 „Wystąpienie o Ostateczne Świadczenie Płatności”

W pierwszym akapicie liczbę „56” zastępuje się liczbą „28”.

Subklauzula 14.13 „Wystawienie Ostatecznego Świadczenia Płatności”

W pierwszym i drugim akapicie liczbę „28” zastępuje się liczbą
„14”.

Subklauzula 14.15 „Waluty Płatności”

Subklauzula otrzymuje brzmienie:
„Płatności będą dokonywane w złotych polskich.”

15. Odstąpienie przez Zamawiającego

Na końcu subklauzuli 15.2 „Odstąpienie przez Zamawiającego” dodaje się akapit:
„Zamawiającemu przysługuje umowne prawo do odstąpienia od umowy w terminie 120 dni od wystąpienia podstawy faktycznej do odstąpienia od umowy. W przypadku wystąpienia zwłoki Wykonawcy w realizacji Robót w stosunku do Harmonogramu Zamawiającemu przysługuje umowne prawo do odstąpienia od umowy w terminie 180 dni od wystąpienia tej okoliczności i poinformowania Wykonawcy przez Inżyniera o wystąpieniu zwłoki wraz z powołaniem się na możliwość skorzystania z niniejszej Subklauzuli. Odstąpienie od umowy w trybie określonym w niniejszej Subklauzuli wywołuje skutek *ex nunc* a Zamawiający zachowuje wszystkie prawa nabyte w ramach umowy do dnia odstąpienia.

Subklauzula 15.5 „Uprawnienie Zamawiającego do odstąpienia” Pierwszy akapit otrzymuje brzmienie:
„Zgodnie z art. 145 ustawy Prawo zamówień publicznych, w razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie Kontraktu nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia Kontraktu, Zamawiający może odstąpić od Kontraktu w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach. W tym przypadku Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonanej części Kontraktu.”

16 Zawieszenie i odstąpienie przez Wykonawcę

Subklauzula 16.1 „Uprawnienie Wykonawcy do zawieszenia pracy”

Na końcu trzeciego akapitu po słowach "tak szybko, jak będzie to rozsądnie możliwe" dodaje się następujące słowa: "jednakże nie później niż w terminie 7 dni od otrzymania takiego Świadczenia Płatności, dowodu lub zapłaty.”



„Uporządkowanie gospodarki wodno – ściekowej na terenie Gminy Łomianki”.
Projekt jest współfinansowany przez Unię Europejską
w ramach Programu Operacyjnego Infrastruktura i Środowisko

W podpunkcie (b) skreśla się wyrazy „plus rozsądny zysk”.

Subklauzula 16.2 „Odstąpienie przez Wykonawcę”

Na końcu nawiasu w pkt (c) dodaje się przecinek i dopisuje się treść: „z Subklauzulą 8.7 [Kary umowne] oraz Subklauzulą 14.6 [Wystawianie Przejściowych Świadectw Płatności]”

W punkcie (c) liczbę „42” zastępuje się liczbą „84”.

Subklauzula 16.3 „Zaprzestanie pracy i usunięcie Sprzętu Wykonawcy”

W pkt (a) wyraz „bezpieczeństwa” zastępuje się wyrazem „zabezpieczenia”.

Subklauzula 16.4 „Płatność przy odstąpieniu”

Pkt (c) otrzymuje brzmienie:

„(c) zapłaci Wykonawcy kary umowne zgodnie z Subklauzulą 8.7.”

17. Ryzyko i odpowiedzialność

Subklauzula 17.2 „Opieka Wykonawcy nad Robotami”

Skreśla się akapit drugi.

Subklauzula 17.4 „Skutki zagrożeń stanowiących ryzyko Zamawiającego”

W punkcie (b) skreśla się zdanie drugie.

Subklauzula 17.6 „Ograniczenie odpowiedzialności”

Skreśla się drugi akapit.

18. Ubezpieczenie

Subklauzula 18.1 „Ogólne wymagania w odniesieniu do ubezpieczeń”

Skreśla się dwa ostatnie zdania drugiego akapitu.

W czwartym akapicie skreśla się podpunkt (ii).

W szóstym akapicie wyrazy „(obliczanych od Daty Rozpoczęcia)” zastępuje się następującą treścią „(obliczanych od daty podpisania umowy)”.

Subklauzula 18.2 „Ubezpieczenie Robót i Sprzętu Wykonawcy”

Pierwszy akapit otrzymuje brzmienie:

„Wykonawca ubezpieczy Roboty, Urządzenia, Materiały i Dokumenty Wykonawcy na sumę nie niższą od Zaakceptowanej Kwoty Kontraktowej. Dodatkowo limit na koszty usunięcia pozostałości po szkodzie i honoraria Konsultantów będzie nie niższy niż w wysokości określonej w Załączniku do oferty.”

Pierwsze zdanie drugiego (dotychczasowego pierwszego) akapitu przyjmuje brzmienie:





„Uporządkowanie gospodarki wodno – ściekowej na terenie Gminy Łomianki”.
Projekt jest współfinansowany przez Unię Europejską
w ramach Programu Operacyjnego Infrastruktura i Środowisko

„W całym okresie wymagalności ubezpieczenia suma ubezpieczenia nie będzie niższa od pełnego kosztu odtworzenia Robót, Urządzeń, Materiałów i Dokumentów Wykonawcy, limit na koszty usunięcia pozostałości po szkodzie nie będzie w tym okresie niższy niż określony w Załączniku do Oferty.”

Subklauzula 18.3 „Ubezpieczenie od zranienia osób i uszkodzenia własności”

Drugi akapit przyjmuje brzmienie:

„Ubezpieczenie to będzie dokonane przy limitach na jedno wydarzenie i na wszystkie wydarzenia, nie niższych niż limity podane w Załączniku do Oferty - Dane Kontraktowe. W całym okresie wymagalności ubezpieczeń limity te nie będą niższe od tych określonych w Załączniku do Oferty - Dane Kontraktowe.”

W akapicie trzecim dodaje się punkt (e) o brzmieniu:

„(e) będą rozszerzone, tak aby pokryć pełną odpowiedzialność Wykonawcy za każdą stratę i szkodę w obiektach sąsiadujących z Robotami oraz roszczenia osób i podmiotów będących właścicielami bądź zarządcami tych obiektów, które doznają jakiegokolwiek uszczerbku w wyniku prowadzonych Robót.”

19. Siła Wyższa

Subklauzula 19.6 „Odstąpienie według uznania, płatność i zwolnienie”

W pkt (d) skreśla się wyrazy: „i powrotu tychże do zakładów Wykonawcy w jego kraju (lub każdego innego miejsca, ale nie z większym kosztem)”.

Skreśla się pkt (e).

20. Roszczenia, spory i arbitraż

Subklauzula 20.1 „Roszczenia Wykonawcy”

W pierwszym i drugim akapicie wyrazy „28 dni” zastępuje się wyrazami „14 dni”.

W piątym akapicie wykreśla się wyrazy „lub w ciągu takiego innego okresu, jaki może być zaproponowany przez Wykonawcę i zaaprobowany przez Inżyniera”.

W szóstym akapicie wykreśla się wyrazy „lub jakichkolwiek dalszych szczegółowych informacji uzasadniających poprzednie roszczenie, lub w ciągu takiego innego okresu, jaki może być zaproponowany przez Inżyniera i zaaprobowany przez Wykonawcę”.

Subklauzula 20.6 „Arbitraż ”

Subklauzula 20.6 otrzymuje nazwę „Właściwość Sądu” i nadaje się jej następujące brzmienie:

„Wszelkie spory mogące wyniknąć w związku z realizacją niniejszego Kontraktu będą rozstrzygane przez sąd powszechny właściwy dla siedziby Zamawiającego.”