

Unia Europejska

Publikacja Suplementu do Dziennika Urzędowego Unii Europejskiej

2, rue Mercier, 2985 Luxembourg, Luksemburg Faks: +352 29 29 42 670

E-mail: ojs@publications.europa.eu

Informacje i formularze on-line: <http://simap.europa.eu>

**Ogłoszenie dodatkowych
informacji, informacje o
niekompletnej procedurze lub
sprostowanie**

Sekcja I: Instytucja zamawiająca/podmiot zamawiający

I.1) Nazwa, adresy i punkty kontaktowe:

Oficjalna nazwa: Zakład Wodociągów i Kanalizacji w Łomiankach Sp. z o.o. Krajowy numer identyfikacyjny: *(jeżeli jest znany)*

Adres pocztowy: ul. Rolnicza 244

Miejscowość: Łomianki

Kod pocztowy: 05-092

Państwo: Polska (PL)

Punkt kontaktowy:

Tel.: +48 227513504

Osoba do kontaktów: Tomasz Czajkowski

E-mail: tomasz.czajkowski@zwik-lomianki.pl

Faks: +48 227517035

Adresy internetowe: *(jeżeli dotyczy)*

Ogólny adres instytucji zamawiającej/ podmiotu zamawiającego: *(URL)* www.zwik-lomianki.pl

Adres profilu nabywcy: *(URL)*

Dostęp elektroniczny do informacji: *(URL)*

Elektroniczne składanie ofert i wniosków o dopuszczenie do udziału: *(URL)*

I.2) Rodzaj zamawiającego:

Instytucja zamawiająca

Podmiot zamawiający

Sekcja II: Przedmiot zamówienia

II.1.1) Nazwa nadana zamówieniu:

Modernizacja i Rozbudowa Oczyszczalni Ścieków w Łomiankach

II.1.2) Krótki opis zamówienia lub zakupu: (podano w pierwotnym ogłoszeniu)

Przedmiotem inwestycji jest wykonanie robót związanych z modernizacją Miejskiej Oczyszczalni Ścieków w Łomiankach. Inwestycja zlokalizowana jest na terenie Miejskiej Oczyszczalni Ścieków w Łomiankach, wraz z niezbędną infrastrukturą.

1. Opis stanu istniejącego terenu

Teren oczyszczalni jest ogrodzony i częściowo zabudowany. Istniejące drogi są wykonane z kostki betonowej, oświetlone. Teren przewidziany na modernizację jest częściowo zabudowany i częściowo pokryty trawą i zielenią wysoką. W ramach inwestycji przewiduje się usunięcie części drzewostanu. Przewiduje się także rozbiórkę istniejącej stacji odwadniania osadu oraz przeniesienie zbiornika PIX. Teren inwestycji leży w obszarze Warszawskiego Obszaru Chronionego Krajobrazu.

2. Opis projektowanego zagospodarowania terenu

2.1 Lokalizacja

Modernizowana oczyszczalnia ścieków zlokalizowana jest w granicach administracyjnych miasta Łomianki, przy ul. Brukowej 2a, 05-092 Łomianki. Najbliższy teren zabudowy mieszkaniowej leży około 300 metrów na południe od granicy oczyszczalni. Nowoprojektowane i przebudowywane obiekty drugiego etapu zostaną w całości zlokalizowane na obecnym terenie oczyszczalni. Wyjątkiem jest obiekt 35 oraz obiekt 11.Z, które będą zlokalizowane na dz. nr 644/3 oraz 644/4. Od strony tych obiektów zostanie rozebrane istniejące ogrodzenie i wykonane nowe w innej lokalizacji wg rysunku projektu zagospodarowania terenu dla hal suszarni solarnych. Powierzchnia całkowita działek wynosi 24 413 m², zabudowa istniejąca działek wynosi 2651,95 m²

Modernizowana oczyszczalnia sąsiaduje z następującymi terenami:

- od północy z działkami rolnymi, niezabudowanymi.
- od południa z istniejącą drogą gminną.
- od wschodu z wałem przeciwpowodziowym dla rzeki Wisły.
- od zachodu z działkami rolnymi niezabudowanymi.

Teren częściowo zabudowany oraz częściowo utwardzony z częścią biologicznie czynną- pokryty zielenią niską i wysoką. Podczas realizacji będą prowadzone prace związane z wycinką drzew, a także prace rozbiórkowe istniejącej zabudowy. Działki stanowiące teren oczyszczalni są uzbrojone.

2.2 Ogólny opis projektowanej zabudowy

Inwestycja polegać będzie na budowie nowych obiektów wolnostojących i urządzeń technologicznych oraz przebudowie i modernizacji obiektów istniejących wg listy:

Obiekty modernizowane:

Nazwa Pow. zabudowy [m²]

Obiekt nr 01 - Kraty ścieków surowych Bez zmian

Obiekt nr 02 - Piaskownik pionowy Bez zmian

Obiekt nr 03 - Reaktor biologiczny typu Carrousel Bez zmian

Obiekt nr 04.1 i 04.2 - Osadniki wtórne Bez zmian

Obiekt nr 06 - Pompownia osadu nadmiernego Bez zmian

Obiekt nr 09 - Zbiornik uśredniający ścieków dowożonych 7,75

Obiekt nr 10 - Zbiornik osadów nadmiernych - zagęszczacz 12,23

Obiekty przenoszone:

Nazwa Pow. zabudowy [m²]

Obiekt nr 12.Z - Stacja PIX Bez zmian

Obiekty nowe:

Nazwa Pow. zabudowy [m2]

Obiekt nr 07.a – Zadaszenie nad punktem zlewnym -

Obiekt nr 11.Z - Stacja odwadniania osadów 92,69

Obiekt nr 22a – Włata garażowa 105,23

Obiekt nr 31 - Budynek mechanicznego oczyszczania 140,40

Obiekt nr 23 – Kontenery – zaplecze socjalne 57,6

Obiekt nr 32 - Reaktor biologiczny 522,06

Obiekt nr 33 - Komory stabilizacji osadu nadmiernego 298,41

Obiekt nr 34 - Pompownia pośrednia z komorą rozdziału 22,55

Obiekt nr 35 - Osadnik wtórny 277,59

Obiekt nr 36 - Pompownia osadu recykulowanego 31,60

Obiekt nr 37 - Pompownia części pływających 1,54

Obiekt nr 38 – Słoneczna suszarnia osadów 2500,84

Obiekt nr 39 – Biofiltr 1,7

Obiekt nr 40 – Stacja poboru próbek

0,5

W celu uregulowania gospodarki osadowej na oczyszczalni ścieków planuje się budowę słonecznej suszarni osadów o parametrach jak poniżej:

Hale suszarni

W celu wysuszenia mechanicznie odwodnionych komunalnych osadów ściekowych zaprojektowana została słoneczna suszarnia osadów wspomagana ogrzewaniem podłogowym. Będzie to tzw. suszarnia hybrydowa (połączenie suszenia dwoma rodzajami energii odnawialnej: energii słonecznej i energii cieplnej odzyskanej ze ścieków oczyszczonych).

Suszarnia słoneczna składała będzie się z 2 hal suszarniczych o wymiarach zewnętrznych:

- hala nr 1: 12,14 x 98,80 m

- hala nr 2: 12,14 x 107,20 m

Hale wyposażone będą w przerzucarkę osadu, wentylatory mieszające, system okien dachowych – wentryzników dachowych, oświetlenie.

Węzeł cieplny

Wspomaganie suszenia osadów w suszarni realizowane będzie ogrzewaną posadzką.

Energia cieplna pozyskiwana będzie ze ścieków oczyszczonych dzięki zastosowaniu pomp ciepła. Pomieszczenie pomp ciepła z osprzętem - węzeł cieplny zlokalizowany zostanie w kontenerze zlokalizowanym przy suszarni (projekt budynku węzła cieplnego w części architektoniczno – konstrukcyjnej).

Wyposażenie węzła cieplnego stanowią będą 2 pompy ciepła, które zapewnią moc cieplną w wysokości 225 kW.

Instalacja odzysku ciepła ze ścieków oczyszczonych w osadnikach wtórnych

Funkcjonowanie węzła cieplnego opierało się będzie na odzysku energii cieplnej ze ścieków oczyszczonych (energia odnawialna). Dolnym źródłem ciepła w omawianym przypadku będą ścieki oczyszczone, a miejscem odzysku będą 2 osadniki wtórne Ob. 04.1 (istniejący) i Ob. 35 (projektowany). Na ich wewnętrznych ścianach, w martwej strefie, poza zasięgiem działania elementów zgarniacza zamocowane zostaną zawieszki ze stali nierdzewnej.

Wymiennik wykonany będzie z rur PEHD #50 . W każdym osadniku umieszczone zostaną rury ułożone w obwodowe pętle.

2.3 Drogi, chodniki i tereny utwardzone

W związku z planowaną inwestycją przewiduje się zlokalizowanie zjazdu na drogę gminną. Zjazd będzie połączony z istniejącą drogą wewnątrzzakładową biegnącą wzdłuż plotu graniczącego z wyżej wymienioną drogą gminną o szer. max. 3,9 m. Droga asfaltowa, przewidziana pod samochody ciężkie.

Projektowana nawierzchnia dróg:

- warstwa ścieralna asfaltowa

Chodniki wg następujących warstw:

- kostka betonowa grub. 6 cm,
- podsypka piaskowa grub. 5 cm,

Odtworzenia stanu istniejącego

- Istniejąca nawierzchnia brukowa zostanie na całości przełożona i wykonana z materiałów nowych lub odzyskanych pełnowartościowych.

Wszystkie aspekty związane z drogami zostały szczegółowo omówione w projekcie drogowym.

Odwodnienie: Wody opadowe z części obiektów odprowadzone będą na tereny zielone i do istniejącej zakładowej kanalizacji własnej. Wody opadowe z chodników odprowadzone będą na tereny zielone.

Odwodnienie placu składowego osadu z odcieków ze składowanego osadu za pomocą nowoprojektowanego odwodnienia liniowego włączonego do istniejącej kanalizacji własnej oczyszczalni.

2.4 Uzbrojenie terenu

Działka jest uzbrojona:

- Kanalizacja własna oczyszczalni,
- Sieci technologiczne między obiektowe oczyszczalni,
- Sieć wodociągowa,
- Sieć kablowa elektryczna,

Projektowane sieci prowadzone będą po projektowanych drogach i istniejących trawnikach; powierzchnie trawników i dróg po ułożeniu sieci zostaną odtworzone.

2.5 Ukształtowanie terenu

Ukształtowanie terenu bez zmian. Wyjątek stanowi istniejąca skarpa wokół obiektów nr. 9 i nr 10. Skarpa zostanie zlikwidowana od strony południowej, wschodniej i północnej obiektów.

2.6 Zieleni

W chwili obecnej na działce występują tereny trawiaste oraz w niektórych miejscach porośnięte zielenią niską i wysoką. Teren biologicznie czynny po robocach będzie uzupełniony trawą. Po wykonaniu całości inwestycji pozostanie co najmniej 46,84% powierzchni biologicznie czynnej. Wg decyzji o lokalizacji inwestycji celu publicznego powierzchnia biologicznie czynna powinna wynieść co najmniej 25% powierzchni terenu inwestycji. Wskaźnik ten został spełniony. W trakcie prac przewiduje się usunięcie drzewostanu wg właściwego pozwolenia na wycinkę drzew.

2.7. Warunki dostawy mediów

Inwestycja będzie realizowana w ramach istniejących mediów na terenie działek.

2.8. Roboty wykonane

Zamawiający uzyskał decyzję na realizację niniejszego kontraktu.

1. Decyzja nr 1093/2014 z dnia 20.08.2014 zatwierdzająca projekt budowlany i udzielająca pozwolenia na budowę dwóch hal suszarni osadu, obiektu kontenerowego oraz infrastruktury towarzyszącej w ramach inwestycji „Przebudowa, rozbudowa i modernizacja oczyszczalni ścieków w Łomiankach” na działkach nr ew.641, 642, 643/1, 644/2, 644/3, 644/4, 644/5, na części działki 645 i na części działki 649 w obrębie Łomianki Dolne w gminie Łomianki.

2. Decyzja nr 1224/2014 z dnia 16.09.2014 zatwierdzająca projekt budowlany i udzielająca pozwolenia na budowę przebudowę i rozbudowę Oczyszczalni Ścieków

w Łomiankach, w tym : stacji odwadniania osadu (ob. 31), tacy ociekowej pod zbiornik PIX (ob. 12Z), budynku garażu (ob.22a), budynku oczyszczania mechanicznego (ob. 31), reaktora biologicznego (ob. 32), komory stabilizacji osadu nadmiernego (ob. 33), pompowni pośredniej z komorą rozdziału (ob. 34), osadnika wtórnego (ob. 35), pompowni osadu recykulowanego (ob. 36), pompowni części pływających (ob. 37), biofiltr (ob. 39), drogi, instalacji elektrycznych i AKPIA, międzyblokowych sieci technologicznych na działce nr ew. 641, 642, 643/1, 644/2, 644/3, 644/4, 644/5, 645, 646, 647, 648, części dz. Nr ew.649, 679, 680 obr. Łomianki – Dolne, ul. Brukowa, gm. Łomianki.

Do dnia ogłoszenia przedmiotowego przetargu wykonano niżej wymienione roboty:

1. Suszarnie słoneczne:

- Roboty ziemne wraz z fundamentami i izolacjami 90%
- Podsypka i podkład pod posadzki 90%
- Dostawa i montaż konstrukcji hali 95%
- Pokrycie hal poliwęglanem 90%
- Zasilenie hal wraz z rozdzielaczami 28%

2. Reaktor Carrousel ob. O3

- Ocieplenie ścian płytami styrodur 92%
- Elewacja z blachy trapezowej gr.0,7mmwraz z konstrukcją 90%
- Obróbki blacharskie 85%
- Instalacje elektryczne 100%
- Schody wejściowe 100%
- Pomosty robocze na reaktorze 100%
- Bariery ochronne 100%

3. Osadniki wtórne ob. 04.1, 04.2

- Remont ocieplenia 100%

4. Instalacja odwadniania osadu

- Taca ociekowa pod zbiornik PIX 100%

5. Dodatkowy osadnik wtórny ob. 35

- Roboty ziemne 17,6%

6. Ogrodzenie wraz z bramami 85%

2.9. Ochrona Terenu

Terren zamierzenia budowlanego objętego niniejszym projektem budowlanym:

- nie jest objęty ochroną konserwatora zabytków,
- nie znajdują się na nim obiekty wpisane do rejestru zabytków,
- nie jest zlokalizowany w granicach szkód górniczych,
- nie znajduje się w granicach oddziaływania eksploatacji górniczej.

Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia zawarty został w Tomie III SIWZ.

Oznaczenie według Wspólnego Słownika Zamówień (CPV):

Rodzaj robót Kody wg CPV

Usługi inżynierskie 71.30.00.00-1

Roboty budowlane 45.00.00.00-7

Przygotowanie terenu pod budowę 45.10.00.00-8

Roboty w zakresie burzenia i rozbioru obiektów budowlanych, roboty ziemne 45.11.00.00-1

Roboty w zakresie przygotowania terenu pod budowę i roboty ziemne 45.11.12.00-0

Roboty w zakresie odwadniania gruntu 45.11.12.40-2
 Roboty budowlane w zakresie wznoszenia kompletnych obiektów budowlanych lub ich części oraz roboty w zakresie inżynierii lądowej i wodnej 45.20.00.00-9
 Roboty budowlane w zakresie budynków 45.21.00.00-2
 Roboty inżynieryjne i budowlane 45.22.00.00-5
 Roboty budowlane w zakresie budowy Wodociągów i rurociągów do odprowadzania ścieków 45.23.13.00-8
 Roboty sanitarne 45.23.24.60-4
 Roboty budowlane w zakresie zakładów oczyszczania ścieków 45.25.21.00-9
 Roboty budowlane w zakresie oczyszczalni ścieków 45.25.21.27-4
 Wyposażenie oczyszczalni ścieków 45.25.22.00-0
 Modernizacja zakładów 45.25.99.00-6
 Roboty instalacyjne elektryczne 45.31.00.00-3
 Roboty w zakresie instalacji elektrycznych 45.31.12.00-2
 Instalowanie urządzeń grzewczych, wentylacyjnych i klimatyzacyjnych 45.33.10.00-6

II.1.3) Wspólny Słownik Zamówień (CPV)

	Słownik główny	Słownik uzupełniający (jeżeli dotyczy)
Główny przedmiot	45000000	
Dodatkowe przedmioty	71300000	
	45100000	
	45110000	
	45111200	
	45111240	
	45210000	
	45220000	
	45231300	
	45232460	
	45252100	
	45252127	
	45252200	
	45259900	
	45310000	
	45311200	
	45331000	
	45200000	

Sekcja IV: Procedura

IV.1) Rodzaj procedury (podano w pierwotnym ogłoszeniu)

- Otwarta
- Ograniczona
- Ograniczona przyspieszona
- Negocjacyjna
- Negocjacyjna przyspieszona
- Dialog konkurencyjny
- Negocjacyjna z uprzednim ogłoszeniem
- Negocjacyjna bez uprzedniego ogłoszenia
- Negocjacyjna z publikacją ogłoszenia o zamówieniu
- Negocjacyjna bez publikacji ogłoszenia o zamówieniu
- Udzielenie zamówienia bez uprzedniej publikacji ogłoszenia o zamówieniu w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej

IV.2) Informacje administracyjne

IV.2.1) Numer referencyjny: (podano w pierwotnym ogłoszeniu)

JRP/ZWIK/ZP/PN-B/20/OŚ-4/20/04/2015

IV.2.2) Dane referencyjne ogłoszenia w przypadku ogłoszeń przesłanych drogą elektroniczną:

Pierwotne ogłoszenie przesłane przez

- eNotices
- TED eSender

Login: ENOTICES_mpluta

Dane referencyjne ogłoszenia: 2015-052020 rok i numer dokumentu

IV.2.3) Ogłoszenie, którego dotyczy niniejsza publikacja:

Numer ogłoszenia w Dz.U.: 2015/S 080-142001 z dnia: 24/04/2015 (dd/mm/rrrr)

IV.2.4) Data wysłania pierwotnego ogłoszenia:

20/04/2015 (dd/mm/rrrr)

Sekcja VI: Informacje uzupełniające

VI.1) Ogłoszenie dotyczy:

- Procedury niepełnej
- Sprostowania
- Informacji dodatkowych

VI.2) Informacje na temat niepełnej procedury udzielenia zamówienia:

- Postępowanie o udzielenie zamówienia zostało przerwane
- Postępowanie o udzielenie zamówienia uznano za nieskuteczne
- Zamówienia nie udzielono
- Zamówienie może być przedmiotem ponownej publikacji

VI.3) Informacje do poprawienia lub dodania :

VI.3.1)

- Zmiana oryginalnej informacji podanej przez instytucję zamawiającą
- Publikacja w witrynie TED niezgodna z oryginalną informacją, przekazaną przez instytucję zamawiającą
- Oba przypadki

VI.3.2)

- W ogłoszeniu pierwotnym
- W odpowiedniej dokumentacji przetargowej
(więcej informacji w odpowiedniej dokumentacji przetargowej)
- W obu przypadkach
(więcej informacji w odpowiedniej dokumentacji przetargowej)

VI.3.3) Tekst, który należy poprawić w pierwotnym ogłoszeniu

Miejsce, w którym znajduje się zmieniany tekst:	Zamiast:	Powinno być:
IV.2.1) Kryteria udzielenia zamówienia	1. cena waga 70 2. zaoferowany okres gwarancji waga 20 3. Termin wykonania zamówienia waga 10	1. cena waga 70 2. zaoferowany okres gwarancji waga 10 3. Termin wykonania zamówienia waga 20

VI.3.4) Daty, które należy poprawić w pierwotnym ogłoszeniu

Miejsce, w którym znajdują się zmieniane daty:	Zamiast:	Powinno być:
---	----------	--------------

VI.3.5) Adresy i punkty kontaktowe, które należy poprawić

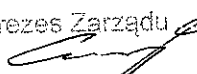
VI.3.6) Tekst, który należy dodać do pierwotnego ogłoszenia

Miejsce, w którym należy dodać tekst: _____ Tekst do dodania: _____

VI.4) Inne dodatkowe informacje:

VI.5) Data wysłania niniejszego ogłoszenia:

18/05/2015 (dd/mm/rrrr) - ID:2015-065779

Prezes Zarządu

Tomasz Czajkowski