

Niniejsze ogłoszenie w witrynie TED: <http://ted.europa.eu/udl?uri=TED:NOTICE:176170-2015:TEXT:PL:HTML>

**Polska-Łomianki: Roboty budowlane
2015/S 097-176170**

Zakład Wodociągów i Kanalizacji w Łomiankach Sp. z o.o., ul. Rolnicza 244,
Osoba do kontaktów: Tomasz Czajkowski, Łomianki 05-092, POLSKA. Tel.: +48
227513504. Faks: +48 227517035. E-mail: tomasz.czajkowski@zwik-lomianki.pl

(Suplement do Dziennika Urzędowego Unii Europejskiej, 24.4.2015, 2015/S 80-142001)

Przedmiot zamówienia:

CPV:45000000, 71300000, 45100000, 45110000, 45111200, 45111240, 45210000, 45220000, 45231300, 45232460,
45252100, 45252127, 45252200, 45259900, 45310000, 45311200, 45331000, 45200000

Roboty budowlane

Usługi inżynierskie

Przygotowanie terenu pod budowę

Roboty w zakresie burzenia i rozbiórki obiektów budowlanych; roboty ziemne

Roboty w zakresie przygotowania terenu pod budowę i roboty ziemne

Roboty w zakresie odwadniania gruntu

Roboty budowlane w zakresie budynków

Roboty inżynierskie i budowlane

Roboty budowlane w zakresie budowy wodociągów i rurociągów do odprowadzania ścieków

Roboty sanitarne

Roboty budowlane w zakresie zakładów oczyszczania ścieków

Roboty budowlane w zakresie oczyszczalni ścieków

Wyposażenie oczyszczalni ścieków

Modernizacja zakładów

Roboty instalacyjne elektryczne

Roboty w zakresie instalacji elektrycznych

Instalowanie urządzeń grzewczych, wentylacyjnych i klimatyzacyjnych

Roboty budowlane w zakresie wznoszenia kompletnych obiektów budowlanych lub ich części oraz roboty w zakresie inżynierii lądowej i wodnej

Zamiast:

III.1.1) Wymagane wadia i gwarancje:

Subklauzula 1.1.3.10 „Gwarancja Jakości”

„Gwarancja Jakości” oznacza dokument tak zatytułowany wystawiony przez Wykonawcę i podpisany w jego imieniu przez upoważnionego przedstawiciela Wykonawcy, dostarczony zgodnie z Subklauzulą 11.12 [Gwarancja Jakości]. Stanowi on zobowiązanie Wykonawcy do bezpłatnego usunięcia wad i/lub dostarczenia rzeczy wolnej od wad w przypadku ich ujawnienia w czasie okresu Gwarancji Jakości określonej w Załączniku do Oferty - Dane Kontraktowe. Okres Gwarancji Jakości będzie liczony od daty zakończenia Robót określonej w Świadectwie Przejęcia.

Subklauzula 1.1.3.11 „Rękojmia za Wady”

Definicja otrzymuje następujące brzmienie:

„Rękojmia za Wady” oznacza zobowiązanie Wykonawcy do usunięcia Wad w wykonanym przedmiocie zamówienia, jeżeli wady te ujawniają się w ciągu terminu określonego w Załączniku do Oferty - Dane Kontraktowe. Okres Rękojmi za wady będzie liczony od daty zakończenia Robót określonej w Świadczeniu Przejęcia.”

Dodaje się Subklauzulę: 11.12

Subklauzula 11.12 „Gwarancja Jakości”

„Wykonawca udzieli Zamawiającemu pisemnej Gwarancji Jakości Robót w zakresie i na okres(y) określony(e) w Załączniku do Oferty - Dane Kontraktowe. Okres Gwarancji Jakości dla danego elementu Robót rozpoczyna bieg od daty zakończenia Robót określonej w Świadczeniu Przejęcia. Wykonawca dostarczy pisemną Gwarancję Jakości wraz z wystąpieniem o wydanie Świadczenia Przejęcia. Jeżeli wyjdzie na jaw jakaś wada fizyczna rzeczy objętej Gwarancją Jakości lub wydarzy się szkoda w czasie okresu Gwarancji Jakości, którą to wadę lub szkodę Zamawiający uzna za powstałą wskutek działania, zaniechania lub błędu Wykonawcy zgodnie z Warunkami Kontraktu, to Wykonawca zostanie odpowiednio do tego powiadomiony przez Zamawiającego lub Inżyniera. Wady zostaną usunięte na wyłączny koszt i ryzyko Wykonawcy.”

III.1.2) Główne warunki finansowe i uzgodnienia płatnicze i/lub odniesienie do odpowiednich przepisów je regulujących: Niniejsze zamówienie będzie realizowane na podstawie Warunków Kontraktowych FIDIC – uważa się „Warunki Kontraktu na budowę dla robót budowlanych i inżynierskich projektowanych przez Zamawiającego” Wydawnictwo COSMOPOLI, Wydanie Angielsko-Polskie 2000 (tłumaczenie pierwszego wydania FIDIC 1999).

14 Cena Kontraktowa i płatność

Subklauzula 14.1 „Cena Kontraktowa”

Dodaje się punkt (e) o brzmieniu:

„(e) Wykonawca w terminie 28 dni od Daty Rozpoczęcia przedłoży Inżynierowi szczegółowe kalkulacje cen jednostkowych (w rozbiciu na nakłady rzeczowe i ceny odpowiednio dla tych nakładów: robocizny, materiałów wraz z kosztami zakupu, pracy sprzętu i transportu oraz narzuty kosztów pośrednich (ogólnych i zysku) wszystkich pozycji kosztorysu ofertowego Wykonawcy, za wyjątkiem pozycji ryczałtowych.”

Subklauzula 14.3 „Występowanie o Przejściowe Świadczenia Płatności”.

W pierwszym akapicie słowa: „w sześciu egzemplarzach” zamienia się na: „w liczbie egzemplarzy uzgodnionej z Inżynierem (nie więcej niż sześć egzemplarzy)”.

Dodaje się trzeci akapit o brzmieniu:

„Wykonawca przedłoży osobno w dwóch egzemplarzach rozliczenie robót wykonanych przez Podwykonawców zgodnie z Warunkiem 4.4 (Podwykonawcy). Wzór tego zestawienia Wykonawca uzgodni z Inżynierem.”

Dodaje się czwarty akapit o brzmieniu:

„Do wniosku o wydanie Przejściowego Świadczenia Płatności Wykonawca ma obowiązek załączyć oświadczenia wszystkich podwykonawców i dalszych podwykonawców odpowiednio na roboty budowlane, dostawy lub usługi, w których potwierdzą że ich wszystkie wymagalne roszczenia z tytułu płatności za roboty wykonane na przedmiotowej inwestycji zostały uregulowane. Niezależnie od powyższego Zamawiający ma prawo żądać dowodów zapłaty w postaci potwierdzenia przelewów bankowych na rzecz podwykonawców i dalszych podwykonawców. W przypadku gdy Wykonawca nie przedstawi wszystkich wymaganych oświadczeń lub dowodów zapłaty na rzecz podwykonawców i dalszych podwykonawców, wówczas Zamawiający będzie miał prawo wstrzymać się z dokonaniem płatności w odniesieniu do zakresu realizowanego przez danego podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę, co nie wyłącza będzie jego uprawnienia do naliczenia kary umownej”.

Subklauzula 14.4 „Wykaz płatności”.

Subklauzula nie będzie miała zastosowania.

Subklauzula 14.5 „Urządzenia i Materiały przeznaczone dla Robót”.

Subklauzula nie będzie miała zastosowania.

Subklauzula 14.6 „Wystawianie Przejściowych Świadczeń Płatności”.

W drugim zdaniu pierwszego akapitu wyrazy „28 dni” zastępuje się wyrazami „21 dni”.

Subklauzula 14.7 „Płatność”.

Dodaje się pierwszy akapit o brzmieniu:

„Wykonawca wystawi fakturę VAT nie później niż w terminie 7 dni od daty wystawienia Przejściowego Świadczenia Płatności. Wykonawca jest upoważniony do wystawiania faktur VAT bez podpisu Zamawiającego.

Członkowie konsorcjum działając łącznie upoważniają w formie pisemnej, pod rygorem nieważności jednego z członków Konsorcjum do wystawienia przez niego faktury VAT oraz do przejęcia przez niego należności przypadających członkom Konsorcjum z tytułu realizacji Kontraktu na rachunek bankowy jednego z nich wskazany na fakturze VAT.

Członkowie konsorcjum działający wspólnie wyrażają zgodę na zapłatę przez Zamawiającego należności, o której mowa wyżej, wyłącznie do rąk wystawcy faktury i na rachunek wskazany na tej fakturze. Zapłata dokonana w powyższy sposób zwalnia ze zobowiązania w stosunku do każdego z członków Konsorcjum”.

Pkt (a) nie będzie miał zastosowania.

W pkt (b) wyrazy „56 dni od daty otrzymania przez Inżyniera danego Rozliczenia i dokumentów uzasadniających”, a w pkt (c) wyrazy „56 dni od daty otrzymania przez Zamawiającego tego Świadczenia Płatności” zastępuje się wyrazami „30 dni od daty dostarczenia prawidłowo wystawionej faktury VAT do Zamawiającego.”

Subklauzula 14.8 „Opóźniona płatność”.

Subklauzula otrzymuje brzmienie:

„Za opóźnienie w zapłacie faktury Zamawiający zapłaci Wykonawcy odsetki ustawowe.”

Subklauzula 14.9 „Płatność Kwoty Zatrzymanej”.

Subklauzula nie będzie miała zastosowania.

Subklauzula 14.10 „Rozliczenie końcowe”

W pierwszym akapicie wyraz „84” zastępuje się wyrazem „42”.

W pierwszym akapicie dodaje się punkt (d) o brzmieniu;

„(d) zaakceptowaną przez Inżyniera i Zamawiającego dokumentację powykonawczą.”

Subklauzula 14.11 „Wystąpienie o Ostateczne Świadczenie Płatności”.

W pierwszym akapicie liczbę „56” zastępuje się liczbą „28”.

Subklauzula 14.13 „Wystawienie Ostatecznego Świadczenia Płatności”.

W pierwszym i drugim akapicie liczbę „28” zastępuje się liczbą „14”.

Subklauzula 14.15 „Waluty Płatności”.

Subklauzula otrzymuje brzmienie:

„Płatności będą dokonywane w złotych polskich.”

Zamawiający przewiduje udzielenie zaliczek w wysokości 5 % wartości umowy. Szczegółowe warunki udzielania zaliczek zawarte są we wzorze umowy.

III.2.1) Sytuacja podmiotowa wykonawców, w tym wymogi związane z wpisem do rejestru zawodowego lub handlowego:

11. Inne dokumenty:

Ponadto w ofercie należy przedstawić również nw. dokumenty i oświadczenia:

11.1 Wypełniony i podpisany Formularz Ofertowy Wykonawcy o treści zgodnej z określoną we wzorze - załącznik nr 1 do SIWZ; Załącznik nr 1a do Formularza Oferty, Kosztorys Ofertowy wykonawcy opracowany na podstawie przedmiarów robót zawartych w projekcie wykonawczym z uwzględnieniem szczegółowych zapisów SIWZ dotyczących sposobu wyceny. Wycena nie może zawierać wartości robót już wykonanych opisanych w niniejszej SIWZ.

11.2. W przypadku podpisania oferty, oświadczeń lub innych dokumentów przez osoby inne niż wskazane w odpowiednim rejestrze, do oferty należy dołączyć Pełnomocnictwo do występowania w imieniu Wykonawcy i zaciągania w jego imieniu zobowiązań;

11.3. W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, dokument ustanawiający Pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo reprezentowania w postępowaniu

i zawarcia umowy w sprawie niniejszego zamówienia publicznego, dotyczy również spółek cywilnych, o ile stosowne zapisy nie wynikają z treści umowy spółki.

11.4. Dowód wpłacenia wadium – za wyjątkiem wadium wniesionego w formie pieniądza (oryginał składany w oddzielnej kopercie w sekretariacie jrp [biuro obsługi klienta], kopia potwierdzona za zgodność z oryginałem dołączona do oferty).

11.5. Jeżeli Wykonawca, który składając ofertę w niniejszym postępowaniu zamierza powołać się na rozwiązania/urządzenia/materiały równoważne jest obowiązany wykazać, że oferowane przez niego materiały /lub urządzenia spełniają wymagania określone przez Zamawiającego. W takiej sytuacji Wykonawca załącza do Oferty wykaz produktów/materiałów równoważnych z podaniem ich nazwy i dokładnym opisem parametrów oraz kopie atestów, certyfikatów, aprobat technicznych lub deklaracji zgodności, jakie dany produkt posiada, zgodnie z przepisami obowiązującymi w tym zakresie.

IV.2.1) Kryteria udzielenia zamówienia:

Oferta najkorzystniejsza ekonomicznie z uwzględnieniem kryteriów kryteria określone poniżej

1. Cena. Waga 70
2. Zaoferowany okres gwarancji. Waga 20
3. Termin wykonania zamówienia. Waga 10

IV.3.3) Warunki uzyskania specyfikacji i dokumentów dodatkowych:

1.6.2015 (16:00)

IV.3.4) Termin składania ofert lub wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu:

2.6.2015 (9:30)

IV.3.7) Warunki otwarcia ofert:

2.6.2015 (10:00)

VI.3) Informacje dodatkowe:

Zamawiający przewiduje udzielanie zamówień uzupełniających stanowiących nie więcej niż do 10 % wartości zamówienia podstawowego. Przedmiot zamówień uzupełniających polega na powtórzeniu tego samego rodzaju zamówień. Zakres jest zgodny z przedmiotem zamówienia podstawowego i stanowi do 10 % wartości zamówienia podstawowego.

Zamawiający przewiduje udzielenie zaliczek w wysokości 5 % wartości umowy. Szczegółowe warunki udzielania zaliczek zawarte są we wzorze umowy.

Niniejsze zamówienie będzie realizowane na podstawie Warunków Kontraktowych FIDIC – „Warunki Kontraktu na budowę dla robót budowlanych i inżynierskich projektowanych przez Zamawiającego” Wydawnictwo COSMOPOLI, Wydanie Angielsko – Polskie 2000 (tłumaczenie pierwszego wydania FIDIC 1999).

Klauzula 13 A „Zmiana Umowy”

Zamawiający przewiduje możliwość zmiany postanowień zawartej umowy w stosunku do treści Oferty Wykonawcy w trybie art. 144 ustawy Prawo zamówień publicznych przy wystąpieniu następujących warunków:

- a) zmiana ceny pod warunkiem zmiany stawki podatkowej VAT,
- b) istotna zmiana w sposobie lub technologii wykonania Robót skutkująca koniecznością uzyskania zmiany decyzji o pozwoleniu na budowę a spowodowana wadą Dokumentacji Projektowej, której wykrycie nie było możliwe w okresie 60 dni od daty podpisania przez Strony Kontraktu – istnieje możliwość zmiany Umowy w zakresie Kosztu i Czasu na Ukończenie;
- c) wystąpiło niezawinione przez Wykonawcę opóźnienie Władz, które uniemożliwia dotrzymanie Czasu na Ukończenie – istnieje możliwość przedłużenia Czasu na Ukończenie;
- d) wystąpiła niemożliwa do przewidzenia na etapie zawarcia Umowy zmiana przepisów prawa mająca wpływ odpowiednio na termin lub Koszt wykonania Robót – istnieje możliwość zmiany Umowy w zakresie Kosztu lub Czasu na Ukończenie,
- e) wystąpiła okoliczność Siły Wyższej – istnieje możliwość przedłużenia Czasu na Ukończenie o czas trwania przeszkody spowodowanej Siłą Wyższą.

Brak aneksu do Umowy na warunkach określonych przez Wykonawcę a kwestionowanych przez Zamawiającego nie uprawnia Wykonawcy do wstrzymania realizacji Robót.

Bez względu na postanowienia pozostałych Klauzul Kontraktu wystąpienie innych okoliczności niż wskazane powyżej nie uprawnia Wykonawcy do żądania zmiany Umowy i stanowi jego ryzyko wycenione i zawarte w Zaakceptowanej Kwocie Kontraktowej.

Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot zamówienia w terminie maksymalnie do dnia 31 maja 2016 r. Termin wykonania przedmiotu zamówienia stanowi jedno z kryteriów oceny ofert, które opisane jest w pkt. 25 SIWZ pn. Opis kryteriów, którymi Zamawiający będzie się kierował przy wyborze oferty, wraz z podaniem znaczenia tych kryteriów.

Powinno być:

III.1.1) Wymagane wadła i gwarancje:

§ 12 Gwarancje i rękojnia.

1. Wykonawca jest odpowiedzialny wobec Zamawiającego za wady Przedmiotu Umowy, zmniejszającej jej wartość lub użyteczność ze względu na cel oznaczony w Umowie oraz wynikający z przeznaczenia dokumentacji.
2. Strony ustalają, iż okres rękojmi za wady Przedmiotu Umowy, o którym mowa w § 1 niniejszej Umowy, będzie wynosił 36 miesięcy, od dnia dokonania odbioru Przedmiotu Umowy przez Zamawiającego. Okres gwarancji za wady Przedmiotu Umowy, o którym mowa w § 1 niniejszej Umowy, będzie wynosił, od dnia dokonania odbioru Przedmiotu Umowy przez Zamawiającego. Jeżeli okres gwarancji jest dłuższy niż okres rękojmi, wówczas na 1 miesiąc przed upływem okresu gwarancji Wykonawca przedłoży zabezpieczenie roszczeń Zamawiającego w okresie gwarancji w takiej samej formie i na tych samych warunkach jak dla okresu rękojmi.
3. Zamawiający zawiadomi Wykonawcę o stwierdzonych wadach w Przedmiocie Umowy niezwłocznie, nie później jednak niż w terminie 30 dni od dnia dowiedzenia się o wadzie. Wykonawca będzie zobowiązany do usunięcia wady Przedmiotu Umowy w technicznie uzasadnionym terminie wyznaczonym przez Zamawiającego.
4. Jeżeli Wykonawca nie przystąpi do usunięcia wad lub ich nie usunie w określonych przez Zamawiającego terminie, zgłoszone wady mogą zostać usunięte przez Zamawiającego lub podmiot trzeci na koszt i niebezpieczeństwo Wykonawcy. W takim przypadku Zamawiający obciąży Wykonawcę wszelkimi kosztami, które będzie musiał ponieść z tego tytułu.
5. Usunięcie wad zostaje stwierdzone w protokołach po usterkowych.
6. Wykonawca doręczy Zamawiającemu, najpóźniej w dniu końcowego odbioru robót, kopie dokumentów gwarancji (wraz warunkami gwarancji), jakie otrzymał od producentów na materiały, instalacje i urządzenia, użyte do wykonania wszystkich robót.

III.1.2) Główne warunki finansowe i uzgodnienia płatnicze i/lub odniesienie do odpowiednich przepisów je regulujących:
§ 7 Wynagrodzenie i warunki płatności.

1. Za należyte wykonanie wszystkich obowiązków Wykonawcy wynikających z niniejszej Umowy, w tym za wykonanie wszystkich robót prowadzących do wykonania Przedmiotu Umowy, Zamawiający zobowiązuje się zapłacić Wykonawcy wynagrodzenie ryczałtowe w kwocie PLN (słownie: złotych 00/100), plus należny podatek VAT, w wysokości obowiązującej na dzień wystawienia faktury przez Wykonawcę.
2. Maksymalna Wysokość Zobowiązania Zamawiającego wynosi PLN (słownie: złotych 00/100), plus należny podatek VAT, co stanowi 110 % uzgodnionego wynagrodzenia ryczałtowego.
3. Z zastrzeżeniem postanowień określonych w punkcie 4 i 5 niniejszego paragrafu wynagrodzenie Wykonawcy jest stałe i ostateczne i obejmuje wszelkie prace niezbędne do uzyskania celu umowy oraz ryzyka jakie wiążą się z wykonaniem przedmiotu umowy w uzgodnionym terminie. Wynagrodzenie obejmuje także konieczność zapewnienia odpowiedniej / zwiększonej w stosunku do zakładanej mobilizacji personelu i urządzeń, gdyby termin realizacji okazał się zagrożony.

4. W sytuacji wystąpienia błędów projektowych wskazujących na konieczność wykonania dodatkowych robót, które nie zostały przewidziane w SIWZ (szczególnie w Dokumentacji Projektowej), Wykonawca złoży do Przedstawiciela Zamawiającego wniosek o wydanie Polecenia Zmiany.
5. Wydanie Polecenia Zmiany w granicach Maksymalnej Wysokości Zobowiązania Zamawiającego określonej w Umowie, nie powodujące istotnej zmiany w rozumieniu przepisów prawa budowlanego rodzącej konieczność wydania decyzji zmieniającej decyzję o pozwoleniu na budowę nie stanowi zmiany umowy w rozumieniu art. 144 ustawy Prawo zamówień publicznych i możliwość ich dokonywania jest objęta treścią Oferty Wykonawcy z zastrzeżeniem zdania kolejnego. Każda zmiana nie mieszcząca się w powyższych granicach wymaga aneksu do umowy z uwzględnieniem wymogów określonych w art. 144 ustawy Prawo zamówień publicznych. Wszelkie zmiany w technologii lub sposobie realizacji Robót nie stanowiące istotnej zmiany w rozumieniu przepisów prawa budowlanego mogą być rozważane wyłącznie wówczas, gdy parametry techniczne robót zamiennych nie są niższe niż zakładane w Dokumentacji Projektowej oraz nie wpłyną negatywnie na zakładany cel umowy w zakresie efektu ekologicznego odnośnie poziomu redukcji zanieczyszczeń.
6. Wydanie Polecenia Zmiany ponad wartość wynagrodzenia określonego w § 7 ust. 1 powyżej wymaga uprzedniego dostarczenia gwarancji należytego wykonania na 10 % wartości Robót o jakie zostaje zwiększone wynagrodzenie.
7. Płatność wynagrodzenia, o którym mowa w ust. 1 powyżej, będzie się odbywać na podstawie faktur częściowych, których podstawę będzie stanowić protokół odbioru częściowego wykonanych w danym miesiącu elementów robót, zgodnie z Harmonogramem Rzeczowo-Finansowym, sporządzonym przez Wykonawcę na ostatni dzień roboczy danego miesiąca kalendarzowego – zaakceptowany przez Przedstawiciela Wykonawcy, oraz faktury końcowej – wystawionej na podstawie protokołu końcowego odbioru Przedmiotu Umowy.
8. Wykonawca do każdej faktury jest zobowiązany dołączyć oświadczenia podwykonawców i/lub dalszych podwykonawców potwierdzające fakt otrzymania przez podwykonawców i/lub dalszych podwykonawców wymagalnego, na dzień wystawienia przez Wykonawcę faktury, wynagrodzenia. Niezależnie od powyższego Zamawiający ma prawo żądać dowodów zapłaty w postaci potwierdzenia przelewów bankowych na rzecz podwykonawców i dalszych podwykonawców. W przypadku gdy Wykonawca nie przedstawi wszystkich wymaganych oświadczeń lub dowodów zapłaty na rzecz podwykonawców i dalszych podwykonawców, wówczas Zamawiający będzie miał prawo wstrzymać się z dokonaniem płatności w odniesieniu do zakresu realizowanego przez danego podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę, co nie wyłączać będzie jego uprawnienia do naliczenia kary umownej.
9. Należności za roboty realizowane przez Wykonawcę na podstawie niniejszej Umowy, będą realizowane w formie przelewu, w terminie 30 dni od daty otrzymania przez Zamawiającego, prawidłowo wystawionej przez Wykonawcę faktury wraz z oświadczeniami, o których mowa w ust. 4 powyżej, na konto bankowe Wykonawcy wskazane na fakturze.
10. Wykonawca ma prawo do żądania wypłaty zaliczki w kwocie nie wyższej niż 5 % wartości wynagrodzenia brutto określonego w punkcie 1 niniejszego paragrafu, po uprzednim dostarczeniu nieodwołalnej, bezwarunkowej i płatnej na pierwsze żądanie gwarancji (ubezpieczeniowej lub bankowej) spłaty zaliczki. Wykonawca wraz z żądaniem wypłaty zaliczki przedstawi do Zamawiającego projekt gwarancji bankowej lub ubezpieczeniowej do akceptacji. Jeżeli Wykonawca skorzysta z możliwości prawa do zaliczki, wówczas z każdej kolejnej płatności Zamawiający zatrzyma 5 % wartości płatności przejściowej brutto. Gwarancja bankowa spłaty zaliczki zostanie zwrócona w terminie 14 dni po podpisaniu protokołu końcowego odbioru robót. Zatrzymane z faktur częściowych 5 % wynagrodzenia zostanie wypłacone po wystawieniu faktury końcowej.

III.2.1) Sytuacja podmiotowa wykonawców, w tym wymogi związane z wpisem do rejestru zawodowego lub handlowego:
11. Inne dokumenty.

Ponadto w ofercie należy przedstawić również nw. dokumenty i oświadczenia:

11.1. wypełniony i podpisany Formularz Ofertowy Wykonawcy o treści zgodnej z określoną we wzorze – załącznik nr 1 do SIWZ; załącznik nr 1a do Formularza Oferty;

11.2. w przypadku podpisania oferty, oświadczeń lub innych dokumentów przez osoby inne niż wskazane w odpowiednim rejestrze, do oferty należy dołączyć Pełnomocnictwo do występowania w imieniu Wykonawcy i zaciągnięcia w jego imieniu zobowiązań;

11.3. w przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, dokument ustanawiający Pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie niniejszego zamówienia publicznego, dotyczy również spółek cywilnych, o ile stosowne zapisy nie wynikają z treści umowy spółki;

11.4. dowód wpłacenia wadium – za wyjątkiem wadium wniesionego w formie pieniądza (oryginał składany w oddzielnej kopercie w sekretariacie JRP – Biuro Obsługi Klienta, kopia potwierdzona za zgodność z oryginałem dołączona do oferty);

11.5. jeżeli Wykonawca, który składając ofertę w niniejszym postępowaniu zamierza powołać się na rozwiązania/urządzenia/materiały równoważne jest obowiązany wykazać, że oferowane przez niego materiały /lub urządzenia spełniają wymagania określone przez Zamawiającego. W takiej sytuacji Wykonawca załącza do Oferty wykaz produktów/materiałów równoważnych z podaniem ich nazwy i dokładnym opisem parametrów oraz kopie atestów, certyfikatów, aprobat technicznych lub deklaracji zgodności, jakie dany produkt posiada, zgodnie z przepisami obowiązującymi w tym zakresie.

IV.2.1) Kryteria udzielenia zamówienia:

Oferta najkorzystniejsza ekonomicznie z uwzględnieniem kryteriów kryteria określone poniżej

1. Cena. Waga 70
2. Zaoferowany okres gwarancji. Waga 10
3. Termin wykonania zamówienia. Waga 20

IV.3.3) Warunki uzyskania specyfikacji i dokumentów dodatkowych:

11.6.2015 (16:00)

IV.3.4) Termin składania ofert lub wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu:

12.6.2015 (9:30)

IV.3.7) Warunki otwarcia ofert:

12.6.2015 (10:00)

VI.3) Informacje dodatkowe:

Zamawiający przewiduje udzielanie zamówień uzupełniających stanowiących nie więcej niż do 10 % wartości zamówienia podstawowego. Przedmiot zamówień uzupełniających polega na powtórzeniu tego samego rodzaju zamówień. Zakres jest zgodny z przedmiotem zamówienia podstawowego i stanowi do 10 % wartości zamówienia podstawowego.

Zamawiający przewiduje udzielenie zaliczek w wysokości 5 % wartości umowy. Szczegółowe warunki udzielania zaliczek zawarte są we wzorze umowy.

Wykonawca, którego oferta zostanie wybrana jako najkorzystniejsza zobowiązany będzie przed podpisaniem umowy przedstawić kosztorys ofertowy, który będzie podlegał akceptacji przez Zamawiającego.

Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot zamówienia w terminie maksymalnie do 31.5.2016. Termin wykonania przedmiotu zamówienia stanowi jedno z kryteriów oceny ofert, które opisane jest w pkt.25 SIWZ pn. Opis kryteriów, którymi Zamawiający będzie się kierował przy wyborze oferty, wraz z podaniem znaczenia tych kryteriów.

§ 6 Podwykonawcy.

1. Wykonawca może powierzyć wykonanie części robót wchodzących w zakres Przedmiotu Umowy, podwykonawcom.
2. Strony przyjmują, że do zawarcia przez Wykonawcę umowy z podwykonawcą oraz do zawarcia umowy z podwykonawcą a dalszym podwykonawcą lub między dalszymi podwykonawcami lub ich zmiany, wymagana jest zgoda Zamawiającego. Umowy pomiędzy Wykonawcą a podwykonawcą oraz umowy pomiędzy podwykonawcą a dalszym podwykonawcą lub między dalszymi podwykonawcami, zwane są dalej „Umową Podwykonawczą”, w rozumieniu art. 2 pkt 9b ustawy Prawo zamówień publicznych.

3. Wykonawca jest zobowiązany przedłożyć Zamawiającemu projekt Umowy Podwykonawczej lub jej zmiany. Jeżeli Zamawiający, w terminie 7 dni od przedstawienia mu przez Wykonawcę projektu Umowy Podwykonawczej, wraz z częścią dokumentacji dotyczącą wykonania robót określonych w projekcie, nie zgłosi na piśmie sprzeciwu lub zastrzeżeń, uważa się, że wyraził zgodę na zawarcie takiej umowy lub dokonanie jej zmiany.

4. Termin zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy, przewidziany w Umowie Podwykonawczej, nie może być dłuższy niż 30 dni od dnia doręczenia Wykonawcy, podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy faktury lub rachunku.

5. W przypadku wyrażenia przez Zamawiającego zgody na zawarcie przez Wykonawcę umowy z podwykonawcą lub przez podwykonawcę z dalszym podwykonawcą lub między dalszymi podwykonawcami, w dniu otrzymania takiej zgody Wykonawca zobowiązuje się:

a) poinformować Zamawiającego na piśmie o terminie podjęcia wykonania robót przez podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę, przy czym termin ten nie może być krótszy niż 3 dni robocze przed dniem złożenia powiadomienia przez Wykonawcę;

b) złożyć w oryginale oświadczenie własne oraz oświadczenie podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy, podpisane przez osoby uprawnione do reprezentowania odpowiednio Wykonawcy i podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy, w których Wykonawca i podwykonawca lub dalszy podwykonawca zobowiązują się wobec Zamawiającego nie później niż w terminie 3 dni od dnia, w którym upłynął termin zapłaty przez Wykonawcę wynagrodzenia należnego podwykonawcy oraz przez podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę wynagrodzenia należnego dalszemu podwykonawcy, poinformować Zamawiającego o opóźnieniu w zapłacie oraz wskazać przyczyny powstania opóźnienia.

6. W przypadku wyrażenia przez Zamawiającego zgody na zawarcie Umowy Podwykonawczej, Wykonawca zobowiązuje się:

a) przedłożyć Zamawiającemu poświadczoną za zgodność przez Wykonawcę kopię Umowy Podwykonawczej lub jej zmiany w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia lub dokonania zmiany;

b) dokonywać odbioru robót od podwykonawcy przed przedstawieniem ich do odbioru przez Zamawiającego;

c) przedstawiając do odbioru przez Zamawiającego jakiegokolwiek roboty, przedłożyć Zamawiającemu oświadczenie o realizacji tych robót z udziałem lub bez udziału podwykonawcy, a w przypadku ich realizacji z udziałem podwykonawcy, nadto także oświadczenie o:

1) odbiorze robót od podwykonawcy lub zgłoszonych zastrzeżeniach;

2) terminie usunięcia zastrzeżeń;

3) sposobie zdyscyplinowania podwykonawcy;

d) na każde żądanie Zamawiającego, niezwłocznie po jego otrzymaniu, wstrzymać wykonywanie robót przez podwykonawcę.

7. Wykonawca zobowiązuje się dostarczyć poświadczone za zgodność z oryginałem kopie umów podwykonawczych, których przedmiotem są odpowiednio dostawy lub usługi w terminie 7 dni od daty ich zawarcia. Wykonawca ani podwykonawca ani dalszy podwykonawca odpowiednio robót budowlanych, dostaw lub usług nie mogą w swoich umowach uzależniać zapłaty wynagrodzenia na rzecz podwykonawców lub dalszych podwykonawców od otrzymania wynagrodzenia od Zamawiającego.

§ 16 Zmiany umowy.

1. Wszelkie zmiany niniejszej Umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.

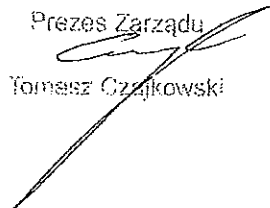
2. Zamawiający przewiduje możliwość zmiany postanowień zawartej umowy w stosunku do treści Oferty Wykonawcy w trybie art. 144 ustawy Prawo zamówień publicznych w przypadku zaistnienia następujących okoliczności:

1) zmiana stawki podatku VAT;

2) siła wyższa;

3) leżących po stronie Zamawiającego, takich jak: utrudnienia, opóźnienia, zawieszenia robót lub przeszkody dającymi się przypisać Zamawiającemu;

- 4) konieczności wprowadzenia zmian do dokumentacji projektowej na etapie wykonawstwa robót z przyczyn niezależnych od Wykonawcy;
 - 5) wprowadzania zmian w obowiązujących przepisach prawnych mających istotny wpływ na realizację Umowy;
 - 6) istotna zmiana w sposobie lub technologii wykonania Robót skutkująca koniecznością uzyskania zmiany decyzji o pozwoleniu na budowę a spowodowana wadą Dokumentacji Projektowej, której wykrycie nie było możliwe w okresie 60 dni od daty podpisania przez Strony Umowy a## istnieje możliwość zmiany Umowy w zakresie wynagrodzenia i terminu realizacji Przedmiotu Umowy;
 - 7) niezawinione przez Wykonawcę opóźnienie organów administracji przy wydawaniu niezbędnych decyzji administracyjnych.
3. Warunkiem dokonania zmian, o których mowa w niniejszym paragrafie, jest złożenie wniosku przez Stronę inicjującą zmianę zawierającego: opis propozycji zmian, uzasadnienie zmian, obliczenie kosztów zmian, jeżeli zmiana będzie miała wpływ na wynagrodzenie wykonawcy, opis wpływu zmiany na termin wykonania umowy.
4. W zależności od przypadku możliwa będzie zmiana wynagrodzenia lub terminu realizacji Umowy.

Prezes Zarządu

Tomasz Czajkowski

10