



„Uporządkowanie gospodarki wodno – ściekowej na terenie Gminy Łomianki”.
Projekt jest współfinansowany przez Unię Europejską
w ramach Programu Operacyjnego Infrastruktura i Środowisko

Załącznik nr 1 do SIWZ

.....
[Nagłówek firmowy Wykonawcy]

FORMULARZ OFERTOWY WYKONAWCY

**Zakład Wodociągów i Kanalizacji
w Łomiankach Sp. z o.o.**
ul. Rolnicza 244,
05-092 Łomianki
tel.: 22 751 35 04; 22 751 70 36
fax: 22 751 70 35
www.zwik.lomianki.pl

Nr referencyjny nadany sprawie przez Zamawiającego

JRP/ZWIK/ZP/PN-B/20/OŚ-4/20/04/2015

My niżej podpisani, działając w imieniu i na rzecz:

.....
.....
.....

(pełna nazwa (firma) i dokładny adres wykonawcy; w przypadku składania oferty przez wykonawców występujących wspólnie – podać pełne nazwy (firmy) i dokładne adresy wszystkich członków podmiotów występujących wspólnie – z zaznaczeniem lidera)

w odpowiedzi na ogłoszenie o zamówieniu publicznym, prowadzonym w trybie przetargu nieograniczonego na roboty budowlane o wartości powyżej 5 186 000 euro na:

Modernizacja i Rozbudowa Oczyszczalni Ścieków w Łomiankach

- 1) Oferuję / Oferujemy wykonanie przedmiotu zamówienia w pełnym zakresie zgodnie z opisem przedmiotu zamówienia i wszystkimi wymaganiami określonym w niniejszej specyfikacji istotnych warunków zamówienia.

ds



„Uporządkowanie gospodarki wodno – ściekowej na terenie Gminy Łomianki”.
Projekt jest współfinansowany przez Unię Europejską
w ramach Programu Operacyjnego Infrastruktura i Środowisko

2) Wykonanie wszystkich prac będących przedmiotem zamówienia oferujemy za łączną cenę:

..... zł brutto

(słownie:)

w tym należny podatek VAT %, tj. zł

(słownie:)

..... zł netto

(Słownie:)

Uwaga : Łączna wartość z tabeli ma być równa cenie oferty.

TABELA ELEMENTÓW SCALONYCH

Lp.	Nazwa działu	Kwota zł		
		NETTO	VAT	BRUTTO
ETAP I				
I.	SUSZARNIA			
1.	Branża sanitarna			
2.	Branża budowlana			
3.	Branża elektryczna			
II.	DROGI			
ETAP II				
I.	AKPIA			
II.	ELEKTRYKA			
1.	Elektr. Ob 11Z, 34, 35, 36, 37, 39, 05, 06, 07, 04			
2.	Elektr. Obiekt 31 32 33 09 10			
3.	Elektr. Reaktor 03			
4.	Elektr. Sieci			

DS



„Uporządkowanie gospodarki wodno – ściekowej na terenie Gminy Łomianki”.
Projekt jest współfinansowany przez Unię Europejską
w ramach Programu Operacyjnego Infrastruktura i Środowisko

5.	Elektr. Wiata 22a			
III.	KONSTRUKCJA			
1.	STACJA ODWADNIANIA OSADU			
2.	TACA OCIEKOWA			
3.	Obiekt 03 - Carrousel			
4.	Obiekt 4.1 Osadnik wtórny istn.			
5.	Obiekt 4.2 Osadnik wtórny istn.			
6.	Obiekt 7a - Zadaszenie punktu zlewnego			
7.	Obiekt 9 i 10 zbiorniki_ uśredn			
8.	Obiekt 14- PLAC SKŁADOWANIA OSADU PRZ			
9.	Obiekt 22a - Wiata garażowa			
10.	Obiekt 31-Budynek technologiczny			
11.	Obiekt 32 - REAKTOR BIOLOGICZNY			
12.	Obiekt 33 - KOMORA STABILIZACJI			
13.	Obiekt 34 - Pompownia pośrednia			
14.	Obiekt 35 - Osadnik w			
15.	Obiekt 36 - Pompownia			
16.	Obiekt 39 - Biofiltr Ob 39			
17.	Obiekty 31,32,33, 35 - WZMOCNIE			
IV.	TECHNOLOGIA SANITARNA			
1.	Wod-kan			
2.	Wentylacja			
3.	Kontenery			
4.	Sieci między obiektowe			
5.	Technologia			
V.	ZIELEŃ			
VI.	Pozostałe elementy niezbędne do realizacji zadania (materiały, zaplecze budowy, środki niezbędne do zapewnienie ciągłości pracy obiektu, itp.)			
	SUMA			

3) Oświadczamy, iż w cenie oferty zostały uwzględnione wszystkie koszty wykonania zamówienia, jakie ponosi Zamawiający w przypadku wyboru naszej oferty.

4) Wszystkie kwoty wyrażone są wyłącznie w walucie PLN (złoty polski) z dokładnością do 1 grosza, do dwóch miejsc po przecinku.



„Uporządkowanie gospodarki wodno – ściekowej na terenie Gminy Łomianki”.
Projekt jest współfinansowany przez Unię Europejską
w ramach Programu Operacyjnego Infrastruktura i Środowisko

- 5) Oświadczamy, iż **oferujemy realizację przedmiotu zamówienia w nieprzekraczalnym terminie do dnia*2016 roku.**
**(Wykonawca może zaoferować termin wykonania zamówienia : „do dnia 31.05.2016 roku” lub do dnia „30.04.2016 roku”, lub „do dnia 31.03.2016 roku” -należy wpisać jeden z wymienionych wyżej terminów .).*
- 6) **Oświadczamy, iż udzielamy gwarancji na okres*miesiący.**
(Wykonawca może zaoferować okres gwarancji nie krótszy niż 36 miesięcy oraz nie dłuższy niż 72 miesiące)
- 7) Oświadczamy, że:
- Zapoznaliśmy się z treścią Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia i postanowieniami umowy zawartymi we wzorze umowy.
 - Zapoznaliśmy się z dokumentacją projektową wykonawczą dla zakresu przedsięwzięcia, Specyfikacją Techniczną Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych oraz innymi dokumentami będącymi załącznikami do SIWZ.
 - Zweryfikowaliśmy powyższe dokumenty, akceptujemy wszystkie warunki, nie wnosimy żadnych zastrzeżeń co do dokumentacji i przyjmujemy je do realizacji, a ponadto, oświadczamy, że zobowiązujemy się wykonać zamówienie w pełnej zgodności z tymi dokumentami i materiałami technicznymi i nie wnosimy do nich uwag.
 - Wykonamy wszystkie niezbędne prace tak, aby wybudowany przedmiot zamówienia spełniał swoje przeznaczenie i spełniał wszystkie wymogi wynikające z SIWZ.
- 8) Oświadczamy, że uważamy się za związanych złożoną ofertą przez 60 dni licząc od dnia upływu terminu składania ofert.
- 9) Na potwierdzenie powyższego wnieśliśmy wadium w wysokości zł,
(słownie:)
w formie
nr rachunku bankowego, na który należy zwrócić wadium
-
(dotyczy wadium wniesionego w pieniądzu)
- 10) Informujemy, iż:*
- 10.1. Następującą część prac objętych przedmiotem zamówienia zamierzamy powierzyć podwykonawcom (należy wpisać zakresy części prac):
-

ds



„Uporządkowanie gospodarki wodno – ściekowej na terenie Gminy Łomianki”.
Projekt jest współfinansowany przez Unię Europejską
w ramach Programu Operacyjnego Infrastruktura i Środowisko

-
-

10.2. Całość prac objętych przedmiotem zamówienia wykonamy własnymi siłami.

*** niepotrzebne skreślić**

11) Oświadczamy, że jeśli do upływu terminu związania ofertą nastąpią jakiegokolwiek zmiany sytuacji w zakresie dotyczącym podmiotu składającego ofertę, a przedstawionej w naszych dokumentach wchodzących w skład oferty, natychmiast powiadomimy o nich na piśmie zamawiającego.

12) Oświadczamy, iż - z wyjątkiem informacji i dokumentów zawartych w ofercie (umieszczone w oddzielnej kopercie na końcu oferty) na stronach nr** niniejszej oferty, wszelkie informacje są jawne i nie zawierają informacji stanowiących tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji.

(** wpisać numery stron lub postawić kreskę na stronach, które chce się zastrzec przed ogólnym dostępem).

13) Wszelką korespondencję w sprawie niniejszego postępowania należy kierować na poniższy adres:

.....

nr telefonu i nr faksu, email

osoba do kontaktu

14) W przypadku wyboru naszej oferty zobowiązujemy się do zawarcia umowy zgodnie z treścią i na warunkach określonych przez Zamawiającego we wzorze umowy, w miejscu i terminie wyznaczonym przez Zamawiającego.

15) Integralną częścią oferty są załączone w kolejności:

LP.	NAZWA (RODZAJ) DOKUMENTU	EWNTUALNE UWAGI
1.	Wypełniony FORMULARZ OFERTY - Załącznik nr 1 do SIWZ.	
2.	Załącznik nr 1a do Formularza Oferty	
3.	Oświadczenie nr 1 o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu określonych w art. 22 ust. 1, pkt. 1-4 ustawy Prawo zamówień publicznych, zgodne w treści ze wzorem - Załącznik nr 2 do SIWZ.	

de



„Uporządkowanie gospodarki wodno – ściekowej na terenie Gminy Łomianki”.
Projekt jest współfinansowany przez Unię Europejską
w ramach Programu Operacyjnego Infrastruktura i Środowisko

4.	Oświadczenie nr 2 o braku podstaw do wykluczenia z postępowania na podstawie art. 24 ust. 1 ustawy, zgodne w treści ze wzorem – Załącznik nr 3 do SIWZ.	
5.	Aktualny odpis z właściwego rejestru lub z centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji, w celu wykazania braku podstaw do wykluczenia w oparciu o art. 24 ust. 1 pkt. 2 ustawy - wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert.	
6.	Aktualne zaświadczenie właściwego naczelnika urzędu skarbowego potwierdzające, że wykonawca nie zalega z opłacaniem podatków lub zaświadczenie, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu-wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert.	
7.	Aktualne zaświadczenie właściwego oddziału Zakładu Ubezpieczeń Społecznych lub Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego potwierdzające, że wykonawca nie zalega z opłacaniem składek na ubezpieczenie zdrowotne i społeczne, lub potwierdzenie, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu - wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert.	
8.	Aktualna informacja z Krajowego Rejestru Karnego w zakresie określonym w art. 24 ust. 1 pkt 4 - 8 ustawy Prawo zamówień publicznych - wystawiona nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert;	
9.	Aktualna informację z Krajowego Rejestru Karnego w zakresie określonym w art. 24 ust.1 pkt 9 ustawy Prawo zamówień publicznych - wystawiona nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert.	
10.	Wykaz wykonanych robót budowlanych.	
11.	Dowody/poświadczenia wydane przez Zleceniodawców, dotyczące robót, określające czy roboty te zostały wykonane w sposób należyty oraz wskazujące, czy zostały wykonane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone.	
12.	Wykaz osób, które będą uczestniczyć w wykonywaniu przedmiotu zamówienia, w szczególności odpowiedzialnych za świadczenie usług i kontrolę jakości lub kierowanie robotami budowlanymi wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności, oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami.	
13.	Oświadczenie nr 3, że osoby, które będą uczestniczyć w wykonywaniu przedmiotu zamówienia, posiadają wymagane uprawnienia, - zgodne w treści ze wzorem.	
14.	Sprawozdanie finansowe albo jego część, a jeżeli podlega ono badaniu przez biegłego rewidenta zgodnie z przepisami o rachunkowości, również z opinią o badanej części sprawozdania, a w przypadku Wykonawców nie zobowiązanych do sporządzania sprawozdania finansowego innych dokumentów określających obroty oraz zobowiązania i należności - za okres nie dłuższy niż ostatnie trzy lata obrotowe, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - za ten okres.	
15.	Informacja/Lista o przynależności do grupy kapitałowej.	
16.	Oświadczenie Wykonawcy nr 4, potwierdzające zakres dostępnych Wykonawcy zasobów podmiotu trzeciego, sposób ich wykorzystania, charakter łączących go z podmiotem trzecim stosunków oraz zakres i okres	

ds



„Uporządkowanie gospodarki wodno – ściekowej na terenie Gminy Łomianki”.
Projekt jest współfinansowany przez Unię Europejską
w ramach Programu Operacyjnego Infrastruktura i Środowisko

	udziału podmiotu trzeciego przy wykonywaniu zamówienia;	
17.	Informacja banku lub spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, potwierdzająca wysokość posiadanych środków finansowych lub zdolność kredytową Wykonawcy.	
18.	Oplacona polisa, a w przypadku jej braku inny dokument potwierdzający, że Wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem niniejszego zamówienia.	
19.	Jeżeli Wykonawca wykazując spełnianie warunków, o których mowa w pkt. 7. SIWZ polega na wiedzy i doświadczeniu, potencjale technicznym, osobach zdolnych do wykonania zamówienia lub zdolnościach finansowych innych podmiotów - pisemne zobowiązanie tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na okres korzystania z nich przy wykonywaniu zamówienia - załącznik nr 8 do SIWZ, oraz odpowiednio - dokumenty dotyczące warunku, który Wykonawca potwierdza na podstawie zobowiązania a w odniesieniu do tych podmiotów, które będą brały udział w realizacji części zamówienia dokumenty, o których mowa w pkt. 9. SIWZ.	
20.	Pełnomocnictwo do podpisania oferty.	
21.	Dowód obowiązkowego wniesienia wadium - za wyjątkiem wadium wniesionego w formie pieniądza ORYGINAŁ W ODDZIELNEJ KOPERCIE SKŁADANY W SEKRETARIACIE JRP - KOPIA POTWIERDZONA ZA ZGODNOŚĆ Z ORYGINAŁEM DOŁĄCZONA DO OFERTY.	
22.	Tabela materiałów/produktów równoważnych	
23.	Inne - wymienić jakie	

* niepotrzebne skreślić

Oferta została złożona na stronach podpisanych i kolejno
ponumerowanych od nr do nr

.....
Miejscowość i data

.....
(podpis osoby uprawnionej lub osób uprawnionych do
reprezentowania Wykonawcy wraz
z pieczęcią imienną i pieczęcią Wykonawcy)

ds

„Uporządkowanie gospodarki wodno – ściekowej na terenie Gminy Łomianki”.
Projekt jest współfinansowany przez Unię Europejską
w ramach Programu Operacyjnego Infrastruktura i Środowisko

Załącznik nr 1a do SIWZ

Wzór Załącznika do Oferty

„Modernizacja i rozbudowa Oczyszczalni Ścieków w Łomiankach”

Nr referencyjny nadany sprawie przez Zamawiającego - JRP/ZWIK/ZP/PN-B/20/OŚ-4/20/04/2015

	Klauzule Umowne	
Nazwa i adres Zamawiającego		Zakład Wodociągów i Kanalizacji w Łomiankach Sp. z o. o., ul. Rolnicza 244, 05-092 Łomianki
Nazwa i adres Wykonawcy	
Nazwa i adres Przedstawiciela Zamawiającego	§ 4.1	Inżynier Kontraktu ZWIK ul. Rolnicza 244, 05-092 Łomianki
Termin realizacji Odcinka i Przedmiotu Umowy	§ 2.1	Wykonanie Odcinka do dnia 31.12.2015 r. Wykonanie Robót wraz z uzyskaniem decyzji pozwolenia na użytkowanie do dnia
Okres Gwarancji	§ 12.2 miesięcy od dnia podpisania Protokołu Końcowego
Elektroniczny system przekazywania danych	§ 4.3 i § 4.6	Telefaks lub email do potwierdzenia na piśmie
Czas przekazania Placu Budowy	§ 2.2	7 dni od daty podpisania Kontraktu
Kwota zabezpieczenia należytego wykonania Kontraktu	§ 8.1	10% Zatwierdzonej Kwoty Kontraktowej (włącznie z VAT) określonej w Umowie z uwzględnieniem ewentualnych korekt wynikających z Poleceń Zmian lub zmian umowy
Odcinek	§ 1.5	Wykonanie i rozliczenie części Robót o wartości nie mniejszej niż 11.000.000 zł netto (słownie: jedenaście milionów złotych) do dnia 31.12.2015 r.
Kara umowna	§ 13.1	Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne: a) za przekroczenie Czasu na Ukończenie Odcinka – w wysokości 0,1% Zaakceptowanej Kwoty Kontraktowej brutto, za każdy dzień zwłoki; b) za przekroczenie Czasu na Ukończenie Odcinka – w wysokości 0,1% Zaakceptowanej Kwoty Kontraktowej brutto, za każdy dzień zwłoki; c) za przekroczenie terminu w usunięciu wad stwierdzonych w Okresie Zgłaszania Wad – w wysokości 0,1% Zaakceptowanej Kwoty



„Uporządkowanie gospodarki wodno – ściekowej na terenie Gminy Łomianki”.
Projekt jest współfinansowany przez Unię Europejską
w ramach Programu Operacyjnego Infrastruktura i Środowisko

		<p>Kontraktowej brutto, za każdy dzień zwłoki;</p> <p>d) w przypadku braku zapłaty lub nieterminowej zapłaty wynagrodzenia należnego Podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom, w wysokości 0,1% Zaakceptowanej Kwoty Kontraktowej brutto za każdy przypadek;</p> <p>e) w przypadku nieprzedłożenia do zaakceptowania projektu Umowy Podwykonawczej lub projektu jej zmiany, w wysokości 0,1% Zaakceptowanej Kwoty Kontraktowej brutto za każdy przypadek;</p> <p>f) w przypadku nieprzedłożenia poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii Umowy Podwykonawczej lub jej zmiany, w wysokości 0,1% Zaakceptowanej Kwoty Kontraktowej brutto za każdy przypadek;</p> <p>g) w przypadku braku zmiany umowy o podwykonawstwo w zakresie terminu zapłaty w wysokości 0,1% Zaakceptowanej Kwoty Kontraktowej brutto za każdy przypadek;</p> <p>h) z tytułu odstąpienia od Kontraktu w całości bądź w części przez którąkolwiek ze Stron z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, w wysokości 20% Zaakceptowanej Kwoty Kontraktowej brutto;</p> <p>i) za przekroczenia terminu przedłożenia odpowiednio: Harmonogramu Rzeczowo – Finansowego lub jego korekty, jak również projektu umowy z podwykonawcą w wysokości 2000 zł (słownie: dwa tysiące złotych 00/100), za każdy dzień zwłoki.</p>
Maksymalna kwota kar umownych	§ 13.3	30% Zaakceptowanej Kwoty Kontraktowej brutto
Całkowita kwota zaliczki	§ 7.10	5% Zaakceptowanej Kwoty Kontraktowej brutto udzielona po dostarczeniu nieodwołalnej, bezwarunkowej gwarancji zwrotu zaliczki płatnej na pierwsze pisemne żądanie Zamawiającego
Waluta płatności	§ 7.1	Złote polskie
Kara umowna za odstąpienie od Kontraktu z przyczyn, za które odpowiada Wykonawca	§ 7.1 h)	20% Zaakceptowanej Kwoty Kontraktowej brutto
Okresy na przedłożenie: - dowodów ubezpieczenia - stosownych polis	18.1	Najpóźniej 7 dni od daty podpisania Umowy
Minimalna kwota ubezpieczenia od roszczeń osób trzecich	18.3	Limit na jedno wydarzenie: 2.000.000 zł Limit na wszystkie wydarzenia: 4.000.000 zł
Wyznaczenie Komisji	§ 20.2	Komisja Rozjemcza składa się z 1 Rozjemcy

de



„Uporządkowanie gospodarki wodno – ściekowej na terenie Gminy Łomianki”.
Projekt jest współfinansowany przez Unię Europejską
w ramach Programu Operacyjnego Infrastruktura i Środowisko

Rozjemstwa w sporach		wyznaczonego przez Prezesa Stowarzyszenia Inżynierów Doradców i Rzecznawców.
Właściwość Sądu	§ 20.4	Wszelkie spory mogące wyniknąć w związku z realizacją niniejszego Kontraktu będą rozstrzygane przez sąd powszechny właściwy dla siedziby Zamawiającego.

.....
Miejscowość i data

.....
(podpis osoby uprawnionej lub osób uprawnionych do
reprezentowania Wykonawcy wraz
z pieczęcią imienną i pieczęcią Wykonawcy)

de



„Uporządkowanie gospodarki wodno – ściekowej na terenie Gminy Łomianki”.
Projekt jest współfinansowany przez Unię Europejską
w ramach Programu Operacyjnego Infrastruktura i Środowisko

Załącznik Nr 2 do SIWZ

**Oświadczenie nr 1 o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu
z art. 22 ust.1 pkt 1-4 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r.
Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2013r., poz. 907 z póź. zm.)**

Dotyczy: **Modernizacja i Rozbudowa Oczyszczalni Ścieków w Łomiankach**

Nr referencyjny nadany sprawie przez Zamawiającego: JRP/ZWIK/ZP/PN-B/20/OŚ-4/20/04/2015

ZAMAWIAJĄCY:

Zakład Wodociągów i Kanalizacji w Łomiankach Sp. z o.o.
ul. Rolnicza 244, 05-092 Łomianki

WYKONAWCA:

Lp.	Nazwa(y) Wykonawcy(ów)	Adres(y) Wykonawcy(ów)
1.		
2.		

OŚWIADCZAM(Y), ŻE:

Stosownie do treści art. 44 w zw. z art. 22 ust.1 pkt 1-4 ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2013r., poz. 907z póź. zm.) spełniam(y) indywidualnie lub razem z wykonawcami wspólnie ubiegającymi się o udzielenie zamówienia warunki udziału w postępowaniu określone w art. 22 ust. 1 pkt.1-4 ustawy Prawo zamówień publicznych, który brzmi:

Art. 22.

1. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się wykonawcy, którzy spełniają warunki dotyczące:
 - 1) posiadania uprawnień do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania;
 - 2) posiadania niezbędnej wiedzy i doświadczenia;
 - 3) dysponowania odpowiednim potencjałem technicznym i osobami zdolnymi do wykonania zamówienia;
 - 4) sytuacji ekonomicznej i finansowej.

.....
Miejscowość i data

.....
(podpis osoby uprawnionej lub osób uprawnionych do
reprezentowania Wykonawcy wraz
z pieczęcią imienną i pieczęcią Wykonawcy)



„Uporządkowanie gospodarki wodno – ściekowej na terenie Gminy Łomianki”.
Projekt jest współfinansowany przez Unię Europejską
w ramach Programu Operacyjnego Infrastruktura i Środowisko

Załącznik Nr 3 do SIWZ

Oświadczenie nr 2 o braku podstaw do wykluczenia z udziału w postępowaniu

z art. 24 ust.1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r.

Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2013r., poz. 907 z póź. zm.)

Dotyczy: **Modernizacja i Rozbudowa Oczyszczalni Ścieków w Łomiankach**

Nr referencyjny nadany sprawie przez Zamawiającego: JRP/ZWIK/ZP/PN-B/20/OŚ-4/20/04/2015

ZAMAWIAJĄCY:

Zakład Wodociągów i Kanalizacji w Łomiankach Sp. z o.o.
ul. Rolnicza 244, 05-092 Łomianki

WYKONAWCA:

Lp.	Nazwa(y) Wykonawcy(ów)	Adres(y) Wykonawcy(ów)
1		
2		

OŚWIADCZAM(Y), ŻE:

Oświadczam(y), że nie podlegam(y) wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia na podstawie art. 24 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2013r., poz. 907 z póź. zm.)

.....
Miejscowość i data

.....
(podpis osoby uprawnionej lub osób uprawnionych do reprezentowania Wykonawcy wraz z pieczęcią imienną i pieczęcią Wykonawcy)

ds



„Uporządkowanie gospodarki wodno – ściekowej na terenie Gminy Łomianki”.
Projekt jest współfinansowany przez Unię Europejską
w ramach Programu Operacyjnego Infrastruktura i Środowisko

Załącznik nr 4 do SIWZ

Wykaz wykonanych robót budowlanych

Dotyczy: **Modernizacja i Rozbudowa Oczyszczalni Ścieków w Łomiankach**

Nr referencyjny nadany sprawie przez Zamawiającego: JRP/ZWIK/ZP/PN-B/20/OŚ-4/20/04/2015

ZAMAWIAJĄCY:

Zakład Wodociągów i Kanalizacji w Łomiankach Sp. z o.o. ul. Rolnicza 244, 05-092 Łomianki

Dane podmiotów, na rzecz których roboty budowlane zostały wykonane	Nazwa, lokalizacja - miejsce wykonywania przedsięwzięcia	Przedmiot robót budowlanych - Rodzaj i zakres wykonywanych robót, które wykonał Wykonawca, wartość wykonanych robót w pln.	Termin wykonania, tj. Data rozpoczęcia i data zakończenia robót

Miejscowość i data

(podpis osoby uprawnionej lub osób uprawnionych do reprezentowania
Wykonawcy wraz z pieczęcią imienną i pieczęcią Wykonawcy)



„Uporządkowanie gospodarki wodno – ściekowej na terenie Gminy Łomianki”.
Projekt jest współfinansowany przez Unię Europejską
w ramach Programu Operacyjnego Infrastruktura i Środowisko

Załącznik nr 5 do SIWZ

Wykaz osób, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia

Dotyczy: Modernizacja i Rozbudowa Oczyszczalni Ścieków w Łomiankach

Nr referencyjny nadany sprawie przez Zamawiającego: JRP /ZWIK/ZP/PN-B/20/0Ś-4/20/04/2015

ZAMAWIAJĄCY:

Zakład Wodociągów i Kanalizacji w Łomiankach Sp. z o.o.
ul. Rolnicza 244, 05-092 Łomianki

Wykonawca w zestawieniu tabelarycznym wskazuje informacje, dotyczące osób, którymi będzie dysponował przy realizacji niniejszego zamówienia:

Lp.	Imię i Nazwisko	Planowana funkcja przy realizacji zamówienia	Kwalifikacje zawodowe / Uprawnienia / specjalność / zakres - należy podać informacje zawarte w decyzji o wydaniu uprawnień	Opis uprawnień jakie posiada osoba posiadająca kwalifikacje zawodowe	Doświadczenie-(należy uzupełnić z uszczegółowieniem okresów pracy – miesiącach i latach na stanowisku kierownika budowy odpowiedniej specjalności)	Zakres wykonywanych czynności	Podstawa prawna do dysponowania daną osobą przy realizacji niniejszego zamówienia: (np. umowa o pracę, umowa zlecenie, umowa cywilno-prawna)
1.							



„Uporządkowanie gospodarki wodno – ściekowej na terenie Gminy Łomianki”.
Projekt jest współfinansowany przez Unię Europejską
w ramach Programu Operacyjnego Infrastruktura i Środowisko

--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

.....
Miejscowość i data

.....
(podpis osoby uprawnionej lub osób uprawnionych do reprezentowania
Wykonawcy wraz z pieczęcią imienną i pieczęcią Wykonawcy)



„Uporządkowanie gospodarki wodno – ściekowej na terenie Gminy Łomianki”.
Projekt jest współfinansowany przez Unię Europejską
w ramach Programu Operacyjnego Infrastruktura i Środowisko

Załącznik nr 6 do SIWZ

Oświadczenie nr 3
Potwierdzające, że osoby, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia,
posiadają wymagane uprawnienia,

Dotyczy: **Modernizacja i Rozbudowa Oczyszczalni Ścieków w Łomiankach**

Nr referencyjny nadany sprawie przez Zamawiającego: JRP/ZWIK/ZP/PN-B/20/OŚ-4/20/04/2015

ZAMAWIAJĄCY:

Zakład Wodociągów i Kanalizacji w Łomiankach Sp. z o.o.
ul. Rolnicza 244, 05-092 Łomianki

WYKONAWCA:

Lp.	Nazwa(y) Wykonawcy(ów)	Adres(y) Wykonawcy(ów)
1		
2		

OŚWIADCZAM(Y), ŻE:

Oświadczam(y), iż **wszystkie osoby wskazane przez nas w Wykazie osób**, zgodnie ze wzorem zawartym w Załączniku nr 5 które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia posiadają wymagane prawem uprawnienia.

.....
Miejscowość i data

.....
(podpis osoby uprawnionej lub osób uprawnionych do
reprezentowania Wykonawcy wraz
z pieczęcią imienną i pieczęcią Wykonawcy)



„Uporządkowanie gospodarki wodno – ściekowej na terenie Gminy Łomianki”.
Projekt jest współfinansowany przez Unię Europejską
w ramach Programu Operacyjnego Infrastruktura i Środowisko

Załącznik nr 7 do SIWZ

LISTA/INFORMACJA O PRZYNALEŻNOŚCI DO GRUPY KAPITAŁOWEJ *

Dotyczy: **Modernizacja i Rozbudowa Oczyszczalni Ścieków w Łomiankach**

Nr referencyjny nadany sprawie przez Zamawiającego: JRP/ZWIK/ZP/PN-B/20/OŚ-4/20/04/2015

ZAMAWIAJĄCY:

Zakład Wodociągów i Kanalizacji w Łomiankach Sp. z o.o.

ul. Rolnicza 244, 05-092 Łomianki

informuję, że na dzień składania ofert **nie należy */ należy *** do grupy kapitałowej, o której mowa w art. 26 ust. 2d ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. - Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2013 roku poz. 907 ze zm.).

(* niepotrzebne skreślić)

W przypadku, gdy Wykonawca należy do grupy kapitałowej, poniżej należy podać LISTĘ PODMIOTÓW należących do tej samej grupy kapitałowej.

1. _____,
2. _____,
3. _____,

(nazwa podmiotu, adres)

Określenie „grupa kapitałowa” należy rozumieć zgodnie z definicją znajdującą się w ustawie z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów (t.j. Dz. U. Nr 50, poz. 331, z późn. zm.)

.....
Miejscowość i data

.....
(podpis osoby uprawnionej lub osób uprawnionych do reprezentowania Wykonawcy wraz z pieczęcią imienną i pieczęcią Wykonawcy)





„Uporządkowanie gospodarki wodno – ściekowej na terenie Gminy Łomianki”.
Projekt jest współfinansowany przez Unię Europejską
w ramach Programu Operacyjnego Infrastruktura i Środowisko

Załącznik nr 8 do SIWZ

Oświadczenie nr 4

Potwierdzające, zakres dostępnych Wykonawcy zasobów podmiotu trzeciego, sposób ich wykorzystania, charakter łączących go z podmiotem trzecim stosunków oraz zakres i okres udziału podmiotu trzeciego przy wykonywaniu zamówienia.

Dotyczy: **Modernizacja i Rozbudowa Oczyszczalni Ścieków w Łomiankach**

Nr referencyjny nadany sprawie przez Zamawiającego: JRP/ZWIK/ZP/PN-B/20/OŚ-4/20/04/2015

ZAMAWIAJĄCY:

Zakład Wodociągów i Kanalizacji w Łomiankach Sp. z o.o.
ul. Rolnicza 244, 05-092 Łomianki

Oświadczam (y), iż w wykazując spełnianie warunków udziału w postępowaniu, o których mowa w art. 22 ust.1 pkt 1-4 ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2013r., poz. 907 z późn. zm.), polegam (my) na zasobach innych podmiotów na zasadach określonych w art. 26 ust. 2b ustawy pzp, w zakresie:

- a. posiadania wiedzy i doświadczenia*
- b. dysponowania odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonania przedmiotu zamówienia *
- c. sytuacji ekonomicznej i finansowej.*

**niepotrzebne skreślić*

W związku z powyższym, na podstawie poniższych danych Zamawiający dokona oceny, czy ja jako Wykonawca będę dysponował zasobami innych podmiotów w stopniu niezbędnym dla należytego wykonania zamówienia oraz oceni, czy stosunek łączący mnie jako Wykonawcę z tymi podmiotami gwarantuje rzeczywisty dostęp do ich zasobów.

1. ZAKRES DOSTĘPNYCH WYKONAWCY ZASOBÓW PODMIOTU TRZECIEGO:

.....
.....

2. SPOSÓB WYKORZYSTANIA ZASOBÓW PODMIOTU TRZECIEGO, PRZEZ WYKONAWCĘ PRZY WYKONYWANIU ZAMÓWIENIA:

.....
.....



„Uporządkowanie gospodarki wodno – ściekowej na terenie Gminy Łomianki”.
Projekt jest współfinansowany przez Unię Europejską
w ramach Programu Operacyjnego Infrastruktura i Środowisko

3. CHARAKTER STOSUNKU, JAKI BĘDZIE ŁĄCZYŁ WYKONAWCĘ Z PODMIOTEM TRZECIM:

.....
.....

4. ZAKRES I OKRES UDZIAŁU INNEGO PODMIOTU PRZY WYKONYWANIU ZAMÓWIENIA

.....
.....

.....
Miejscowość i data

.....
(podpis osoby uprawnionej lub osób uprawnionych do
reprezentowania Wykonawcy wraz
z pieczęcią imienną i pieczęcią Wykonawcy)

** - niniejsze oświadczenie wypełnia ten Wykonawca, który wykazując spełnianie warunków udziału w postępowaniu, o których mowa w art. 22 ust.1 pkt 1-4 ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2013r., poz. 907 z póź. zm.), polega na zasobach innych podmiotów na zasadach określonych w art. 26 ust. 2b ustawy pzp, w w/w zakresie a z oświadczenia podmiotu trzeciego i dowodów złożonych przez podmioty trzecie nie wynikają wprost w/przedstawione informacje.



„Uporządkowanie gospodarki wodno – ściekowej na terenie Gminy Łomianki”.
Projekt jest współfinansowany przez Unię Europejską
w ramach Programu Operacyjnego Infrastruktura i Środowisko

..... Załącznik nr 8a do SIWZ

ZOBOWIĄZANIE PODMIOTU TRZECIEGO

Potwierdzającego zakres dostępnych Wykonawcy zasobów podmiotu trzeciego, sposób ich wykorzystania, charakter łączących go z podmiotem trzecim stosunków oraz zakres i okres udziału podmiotu trzeciego przy wykonywaniu zamówienia.

Dotyczy: **Modernizacja i Rozbudowa Oczyszczalni Ścieków w Łomiankach**

Nr referencyjny nadany sprawie przez Zamawiającego: JRP/ZWIK/ZP/PN-B/20/OŚ-4/20/04/2015

ZAMAWIAJĄCY:

Zakład Wodociągów i Kanalizacji w Łomiankach Sp. z o.o.
ul. Rolnicza 244, 05-092 Łomianki

1. ZAKRES DOSTĘPNYCH WYKONAWCY ZASOBÓW PODMIOTU TRZECIEGO:

.....
.....

2. SPOSÓB WYKORZYSTANIA ZASOBÓW PODMIOTU TRZECIEGO, PRZEZ WYKONAWCĘ PRZY WYKONYWANIU ZAMÓWIENIA:

.....
.....

3. CHARAKTER STOSUNKU, JAKI BĘDZIE ŁĄCZYŁ WYKONAWCĘ Z PODMIOTEM TRZECIM:

.....
.....

4. ZAKRES I OKRES UDZIAŁU INNEGO PODMIOTU PRZY WYKONYWANIU ZAMÓWIENIA

.....
.....

.....
Miejscowość i data

.....
(podpis osoby uprawnionej lub osób uprawnionych do reprezentowania danego podmiotu wraz z pieczęcią imienną i pieczęcią podmiotu)

Uwaga: Zobowiązanie wypełniają osoby umocowane prawnie mające prawo występowania w imieniu tego podmiotu.



„Uporządkowanie gospodarki wodno – ściekowej na terenie Gminy Łomianki”.
Projekt jest współfinansowany przez Unię Europejską
w ramach Programu Operacyjnego Infrastruktura i Środowisko

Załącznik nr 9 do SIWZ

.....
/pieczęć firmowa Wykonawcy/

Dotyczy: **Modernizacja i Rozbudowa Oczyszczalni Ścieków w Łomiankach**

Nr referencyjny nadany sprawie przez Zamawiającego: JRP/ZWIK/ZP/PN-B/20/OŚ-4/20/04/2015

ZAMAWIAJĄCY:

Zakład Wodociągów i Kanalizacji w Łomiankach Sp. z o.o.
ul. Rolnicza 244, 05-092 Łomianki

PEŁNOMOCNICTWO

.....
/pełna nazwa wykonawcy/

z siedzibą

.....
/dokładny adres: miejscowość, ulica, nr domu, telefon / fax/

zarejestrowany
przez.....

pod
numerem.....

posiadający Zarząd w składzie:

..... osobowym

reprezentowany przez:

1.

2.

upoważnia.....

.....
/dane personalne osoby upoważnionej do zaciągnięcia zobowiązania ofertowego/



„Uporządkowanie gospodarki wodno – ściekowej na terenie Gminy Łomianki”.
Projekt jest współfinansowany przez Unię Europejską
w ramach Programu Operacyjnego Infrastruktura i Środowisko

zamieszkałego w

.....

legitymującego się

.....

/nazwa i numer dokumentu dowodu osobistego, paszportu/

do występowania i zaciągania zobowiązań w imieniu Wykonawcy, m.in. do złożenia oferty, wniesienia wadium, kontaktów z Zamawiającym, wnoszenia środków ochrony prawnej, występowania przed Prezesem Urzędu Zamówień Publicznych, przed KIO przy Prezesie UZP, przed Sądami, podpisania umowy w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego na : **Modernizacja i Rozbudowa Oczyszczalni Ścieków w Łomiankach**

Nr referencyjny nadany sprawie przez Zamawiającego: JRP/ZWIK/ZP/PN-B/20/OŚ-4/20/04/2015

.....
Miejscowość i data

.....
(podpis osoby uprawnionej lub osób uprawnionych do
reprezentowania Wykonawcy wraz
z pieczęcią imienną i pieczęcią Wykonawcy)



„Uporządkowanie gospodarki wodno – ściekowej na terenie Gminy Łomianki”.
Projekt jest współfinansowany przez Unię Europejską
w ramach Programu Operacyjnego Infrastruktura i Środowisko

Załącznik nr 10 do SIWZ

UMOWA NR

WZÓR

zawarta w dniu2015 r., pomiędzy:

Zakładem Wodociągów i Kanalizacji w Łomiankach Sp. z o.o., z siedzibą przy ul. Rolniczej 244 , 05-092 Łomianki, wpisanym do rejestru przedsiębiorców prowadzonego przez Sąd Rejonowy dla m.st. Warszawy, w Warszawie, XIV Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS 0000234281, NIP: 1181782170, REGON: 140111745, kapitał zakładowy 119.346.550,00 zł, reprezentowanym przez

1.
2.

zwanym dalej: „**Zamawiającym**”

a

....., reprezentowana przez

1.
2.

zwaną dalej: „**Wykonawcą**”

Zamawiający i Wykonawca zwani są dalej łącznie: „**Stronami**”, a każdy z nich indywidualnie „**Stroną**”.

Niniejsza umowa została zawarta w trybie ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2013 r. poz. 907 z późn. zm.)



„Uporządkowanie gospodarki wodno – ściekowej na terenie Gminy Łomianki”.
Projekt jest współfinansowany przez Unię Europejską
w ramach Programu Operacyjnego Infrastruktura i Środowisko

§ 1

PRZEDMIOT UMOWY

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca zobowiązuje się do wykonania robót mających na celu dokończeniu inwestycji pod nazwą „Modernizacja i rozbudowa oczyszczalni ścieków w Łomiankach” i usunięciu w nich wad („Przedmiot Umowy”).
2. Wykonawca zobowiązuje się wykonać Przedmiot Umowy w sposób zgodny ze:
 - 1)Specyfikacją Istotnych Warunków Zamówienia wraz z załącznikami z uwzględnieniem korekt i odpowiedzi na pytania oferentów (dalej „SIWZ”) – łącznie stanowiącymi Załącznik nr 1 do niniejszej Umowy oraz jej integralną część;
 - 2)Ofertą Wykonawcy – stanowiącą załącznik nr 2 do niniejszej Umowy oraz jej integralną część;
 - 3)zasadami wiedzy technicznej, sztuki budowlanej, normami technicznymi i obowiązującymi przepisami.
 - 4)poleceniami Przedstawiciela Zamawiającego;
3. W przypadku niespójności między dokumentami należy je traktować jako wzajemnie wyjaśniające się. Do celów interpretacji dokumenty będą miały pierwszeństwo zgodnie z kolejnością określoną w punkcie 2 powyżej, przy czym niniejszy dokument Umowy będzie miał znaczenie nadrzędne.
4. Wykonawca oświadcza, że przed podpisaniem Umowy zapoznał się z Dokumentacją Projektową, Placem Budowy, infrastrukturą terenu budowy i jej specyfikacją oraz dostępną dokumentacją wszelkich sieci lub urządzeń podziemnych i ich lokalizacją oraz że otrzymał od Zamawiającego wszelkie niezbędne dane, mogące mieć wpływ na ryzyka i okoliczności realizacji Przedmiotu Umowy. Wszelkie zastrzeżenia Wykonawcy dotyczące terenu budowy zgłoszone po terminie zawarcia Umowy, nie mogą być podstawą do dochodzenia roszczeń od Zamawiającego oraz do żądania przez Wykonawcę przesunięcia terminu zakończenia robót. Wykonawca oświadcza także, że otrzymał od Zamawiającego dokumenty pomocnicze do wyceny w postaci



„Uporządkowanie gospodarki wodno – ściekowej na terenie Gminy Łomianki”.
Projekt jest współfinansowany przez Unię Europejską
w ramach Programu Operacyjnego Infrastruktura i Środowisko

przedmiarów robót. Przedmiary robót przekazane Wykonawcy na etapie przetargu nie stanowią części umowy.

5. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania i rozliczenia części robót o wartości nie mniejszej niż 11.000.000 zł netto (słownie: jedenaście milionów złotych) w terminie określonym w § 2 ust. 1 punkt 2) (**Odcinek**).
6. Wykonawca oświadcza także, że zaakceptowany przez niego termin realizacji Przedmiotu Umowy uwzględnia konieczność oraz ryzyko pracy na czynnym obiekcie, ryzyko pracy w okresie zimowym oraz czas niezbędny na uzyskanie decyzji o pozwoleniu na użytkowanie. Wykonawca oświadcza, że w swojej ofercie cenowej uwzględnił te ryzyka.
7. Wykonawca oświadcza, że posiada odpowiedni potencjał ekonomiczny, techniczny i organizacyjny oraz dysponuje wykwalifikowanym personelem, wiedzą, doświadczeniem i uprawnieniami do wykonywania Przedmiot Umowy.

§ 2

TERMIN REALIZACJI

1. Strony ustalają następujące terminy realizacji przez Wykonawcę robót stanowiących Przedmiot Umowy:
 - 1) data rozpoczęcia – dzień podpisania niniejszej Umowy;
 - 2) data zakończenia Odcinka – do dnia 31.12.2015 r.
 - 3) data zakończenia – do dnia2016 r.;
2. Protokolarne przekazanie przez Zamawiającego Placu Budowy nastąpi w ciągu 7 dni od dnia podpisania niniejszej Umowy. W dniu przekazania Placu Budowy zostanie sporządzony i podpisany przez Strony protokół na powyższą okoliczność.
3. Szczegółowy podział wszystkich robót objętych niniejszą Umową na poszczególne zadania wraz z terminami ich wykonania i dostarczenia do Przedstawiciela Zamawiającego, zostanie określony w Harmonogramie Rzeczowo – Finansowym. Wykonawca zobowiązuje się dostarczyć szczegółowy Harmonogram Rzeczowo – Finansowy oraz wypełniony przedmiar robót w wersji papierowej i elektronicznej pozwalającej Przedstawicielowi Zamawiającego na kontrolowanie postępu robót i rozliczanie prac w terminie 7 dni od daty zawarcia umowy. Po dostarczeniu Harmonogramu Rzeczowo – Finansowego



„Uporządkowanie gospodarki wodno – ściekowej na terenie Gminy Łomianki”.
Projekt jest współfinansowany przez Unię Europejską
w ramach Programu Operacyjnego Infrastruktura i Środowisko

Przedstawiciel Zamawiającego w terminie 7 dni zatwierdzi w/w dokument lub zgłosi do niego swoje zastrzeżenia. Wykonawca uwzględni zastrzeżenia Przedstawiciela Zamawiającego i dostarczy skorygowany Harmonogram Rzeczowo – Finansowy w terminie 7 dni od daty otrzymania zastrzeżeń celem akceptacji. W przypadku dalszych zastrzeżeń procedura określona powyżej będzie powtarzana odpowiednio do czasu zatwierdzenia Harmonogramu Rzeczowo – Finansowego przez Przedstawiciela Zamawiającego.

4. Jeżeli Harmonogram Rzeczowo – Finansowy stanie się nieaktualny Wykonawca, na żądanie Przedstawiciela Zamawiającego dostarczy Program Naprawczy oraz nowy Harmonogram Rzeczowo – Finansowy, który uwzględniać będzie terminy wykonania Przedmiotu Umowy (względnie Odcinka) jak określono w Umowie. Terminowa realizacja Umowy ma znaczenie nadrzędne i jest podstawowym priorytetem.
5. Jeżeli postęp wykonania robót objętych Przedmiotem Umowy w stosunku do terminów określonych w Harmonogramie Rzeczowo – Finansowym będzie stwarzał zagrożenie dla dotrzymania terminu ich zakończenia, Wykonawca będzie zobowiązany do podjęcia na swój koszt, wszelkich niezbędnych, a zaakceptowanych przez Zamawiającego działań dla przyspieszenia ich tempa. Ryzyko konieczności dodatkowej mobilizacji zasobów pozostaje po stronie Wykonawcy.

§ 3

OBOWIĄZKI ZAMAWIAJĄCEGO

Niezależnie od innych obowiązków Zamawiającego wynikających z niniejszej Umowy, Zamawiający zobowiązuje się:

- 1) przekazać Wykonawcy Plac Budowy;
- 1) zapewnić nadzór inwestorski i autorski nad robotami;
- 2) zapewnić finansowanie robót;
- 3) przystępować bez nieuzasadnionej zwłoki do czynności odbioru robót;



„Uporządkowanie gospodarki wodno – ściekowej na terenie Gminy Łomianki”.
Projekt jest współfinansowany przez Unię Europejską
w ramach Programu Operacyjnego Infrastruktura i Środowisko

- 4) terminowo wywiązywać się z obowiązków wynikających z niniejszej Umowy, w tym bez nieuzasadnionej zwłoki przekazywać Wykonawcy odpowiednie akceptacje / zatwierdzenia;
- 5) dokonać końcowego odbioru Przedmiotu Umowy oraz zapłacić wynagrodzenie Wykonawcy zgodnie z warunkami niniejszej Umowy.

§ 4

PRZEDSTAWICIEL ZAMAWIAJĄCEGO

1. Zamawiający wyznaczy osobnym pismem przedstawiciela Zamawiającego (zwanego dalej: „**Przedstawicielem Zamawiającego**”).
2. Przedstawiciel Zamawiającego będzie sprawował nadzór nad realizacją niniejszej Umowy z ramienia Zamawiającego.
3. Przedstawiciel Zamawiającego będzie uprawniony do wydawania Wykonawcy wiążących poleceń, w każdej sprawie odnoszącej się do niniejszej Umowy. Polecenia powinny być wydawane w formie pisemnej. Jeżeli polecenie zostanie wydane w innej formie niż pisemna (mailem, faksem lub ustnie), wówczas zostanie ono potwierdzone na piśmie w terminie 3 dni roboczych od daty wydania polecenia, przy czym skutek wydania polecenia liczony jest od daty jego pierwotnego wydania.
4. Przedstawiciel Zamawiającego ma prawo delegować swoich zastępców i asystentów celem realizacji swoich obowiązków w zakresie określonym w stosownym upoważnieniu podpisanym przez Przedstawiciela Zamawiającego.
5. Wykonawca będzie zobowiązany do stosowania się do poleceń Przedstawiciela Zamawiającego. Przedstawiciel Zamawiającego nie ma jednak prawa zmieniać zapisów umownych.
6. Komunikacja ze strony Wykonawcy z Przedstawicielem Zamawiającego będzie się odbywała w takiej samej formie jak przewidziano w ust. 3 powyżej.



„Uporządkowanie gospodarki wodno – ściekowej na terenie Gminy Łomianki”.
Projekt jest współfinansowany przez Unię Europejską
w ramach Programu Operacyjnego Infrastruktura i Środowisko

§ 5

OBOWIĄZKI WYKONAWCY

1. Wykonawca zobowiązuje się przejąć Plac Budowy wraz z obiektem, na którym prowadzone będą roboty budowlane.
2. Z dniem przejęcia od Zamawiającego Placu Budowy, Wykonawca ponosi odpowiedzialność na zasadach ogólnych za szkody wyrządzone na tym terenie.
3. Wykonawca zobowiązany jest do niezwłocznego poinformowania Zamawiającego o konieczności wejścia na teren sąsiedniej nieruchomości, jeżeli zajdzie taka konieczność. W takiej sytuacji Wykonawca podejmie wszelkie niezbędne działania i środki zaradcze, aby takie zajęcie nie spowodowało szkód po stronie osób trzecich.
4. Wykonawca wykona roboty z materiałów własnych oraz zobowiązany jest do ich należytego zabezpieczenia przed uszkodzeniem lub utratą. Z chwilą dostarczenia materiałów na plac budowy stają się one własnością Zamawiającego, co nie ma wpływu na terminy płatności określone w umowie.
5. Wykonawca odpowiada za jakość użytych materiałów i wyrobów budowlanych. Zobowiązany jest dostarczyć na żądanie Zamawiającego lub inspektora nadzoru stosowne certyfikaty, aprobaty, deklaracje zgodności itp. potwierdzające ich jakość.
6. Wykonawca ponosi odpowiedzialność jak za własne działania i zaniechania, za działania i zaniechania wszystkich osób i podmiotów, z których pomocą wykonuje niniejszą Umowę lub którym wykonanie niniejszej Umowy w całości lub w części powierza, w szczególności działania i zaniechania wszystkich Podwykonawców Wykonawcy.
7. Do obowiązków Wykonawcy, w zakresie realizacji robót w niniejszym zamówieniu, należy w szczególności:
 - 1) organizacja i zagospodarowanie miejsca realizacji Przedmiotu Umowy wraz z zapleczem;
 - 2) zabezpieczenie własnym staraniem i na własny koszt Placu Budowy wraz ze znajdującymi się obiektami, urządzeniami i mieniem zapewnienie warunków bezpieczeństwa, a także utrzymywanie w należyтым porządku i stanie technicznym terenu robót oraz drogi wykorzystywanej w celach transportowych na potrzeby budowy;
 - 3) prowadzenie ochrony przejętego obiektu, urządzeń i mienia;
 - 4) opracowanie instrukcji przeciwpożarowej;
 - 5) zapewnienie obsługi geodezyjnej;



„Uporządkowanie gospodarki wodno – ściekowej na terenie Gminy Łomianki”.
Projekt jest współfinansowany przez Unię Europejską
w ramach Programu Operacyjnego Infrastruktura i Środowisko

- 6) sporządzanie i przedstawienie do akceptacji Zamawiającego, bądź stosownego Urzędu projektów organizacji ruchu na czas budowy oraz wszelkich niezbędnych, (posiadających odpowiednie uzgodnienia), projektów robót towarzyszących wymaganych przepisami;
- 7) zgłaszanie Zamawiającemu konieczności wykonania robót zamiennych lub zamówień dodatkowych;
- 8) wykonanie oznakowania tymczasowego robót, utrzymanie go przez cały okres realizacji zamówienia, a także do jego demontażu po zakończeniu robót;
- 9) zapewnienie stałych warunków widoczności w dzień i w nocy tych elementów oznakowania, które są niezbędne ze względów bezpieczeństwa zgodnie z zatwierdzoną tymczasową organizacją ruchu;
- 10) zapewnienie stałego utrzymania porządku i czystości wewnątrz i bezpośrednio na zewnątrz Placu Budowy oraz utrzymania w należytym stanie estetycznym ogrodzenia i obiektów tymczasowych budowy;
- 11) niezwłoczne informowanie Zamawiającego o wszelkich okolicznościach mogących mieć wpływ na prawidłowe lub terminowe wykonanie Przedmiotu Umowy;
- 12) utrzymanie miejsca wykonywania robót w stanie wolnym od zbędnych przeszkód, usuwanie na bieżąco na własny koszt zbędnych materiałów, odpadów, śmieci, urządzeń prowizorycznych, które nie są już potrzebne;
- 13) Wykonawca zobowiązany jest do utylizacji materiałów rozbiórkowych tj. wszelkich materiałów, urządzeń, elementów konstrukcji czy wyposażenia budynku powstałych w wyniku robót rozbiórkowych, wyburzeniowych itp. Materiały, które decyzją Inspektora Nadzoru nie będą podlegać utylizacji Wykonawca zobligowany jest do składu w miejscu przez niego wskazanym i wywiezienia ich przed terminem zakończenia wykonania przedmiotu umowy;
- 14) uporządkowanie Placu Budowy oraz zaplecza budowy po zakończeniu robót;
- 15) dokonanie na własny koszt renowacji zniszczonych lub uszkodzonych w wyniku prowadzonych robót: obiektów, instalacji oraz dróg;
- 16) wykonywanie wszelkich czynności dodatkowych wynikających z przyjętej technologii wykonania robót oraz wynikających z dostępu do miejsca robót;
- 17) zapewnienie właściwych warunków bezpieczeństwa i higieny pracy oraz ochrony środowiska w miejscu robót i jego otoczeniu zgodnie z opracowanym planem bezpieczeństwa i ochrony zdrowia;



„Uporządkowanie gospodarki wodno – ściekowej na terenie Gminy Łomianki”.
Projekt jest współfinansowany przez Unię Europejską
w ramach Programu Operacyjnego Infrastruktura i Środowisko

- 18) zapewnienia odpowiednio wykwalifikowanych osób do wykonania zamówienia zgodnie z wymogami ustawy Prawo budowlane;
- 19) wykonywać wszystkie roboty oraz usuwać i naprawiać wady w okresach rękojmi i gwarancji z najwyższą starannością, zgodnie z niniejszą Umową, w tym Załącznikami do niniejszej Umowy, zgodnie z wszelkimi aktami administracyjnymi wydanymi w toku procesu budowlanego, zgodnie z odpowiednimi przepisami, w szczególności przepisami prawa budowlanego i ochrony środowiska, warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlano - montażowych, normami, opisami technicznymi wykorzystywanych materiałów i regułami sztuki budowlanej; w przypadku zmiany przepisów prawa lub wymogów technicznych Wykonawca ma obowiązek realizacji Przedmiotu Umowy zgodnie z przepisami lub normami technicznymi obowiązującymi w dacie ich odbioru;
- 20) nabyć i dostarczyć na Plac Budowy wszelkie materiały, w tym urządzenia i instalacje, potrzebne do wykonania Przedmiotu Umowy;
- 21) stosować wyłącznie materiały o jakości przewidzianej w niniejszej Umowie, dopuszczone do obrotu i stosowania w budownictwie, posiadające odpowiednie zaświadczenia, atesty, certyfikaty, aprobaty, deklaracje zgodności z normami itp.;
- 22) przeprowadzić niezbędne testy materiałów przed ich użyciem;
- 23) przeprowadzić niezbędne testy przed zgłoszeniem gotowości robót do odbioru;
- 24) zapewnić odpowiedni sprzęt, urządzenia oraz wszelkie inne rzeczy niezbędne do należytego wykonania niniejszej Umowy;
- 25) kierować całością robót oraz zapewnić własny, stały i odpowiednio uprawniony nadzór nad Robotami, w szczególności zapewnić Kierownika Budowy i ewentualnie kierowników poszczególnych robót, oraz zapewnić wykonanie wszystkich robót przez odpowiednio wykwalifikowane osoby;
- 26) ściśle współpracować i koordynować Roboty;
- 27) niezwłocznie informować Przedstawiciela Zamawiającego i Inspektora Nadzoru Inwestorskiego o wszelkich problemach wynikłych w toku wykonywania niniejszej Umowy;
- 28) ściśle współpracować i stosować się do poleceń i wskazówek Przedstawiciela Zamawiającego, w szczególności Inspektora Nadzoru Inwestorskiego;
- 29) organizować zawsze, gdy jest to konieczne, jednakże nie rzadziej niż raz w tygodniu, spotkania koordynacyjne z udziałem Kierownika Budowy, Inspektora Nadzoru



„Uporządkowanie gospodarki wodno – ściekowej na terenie Gminy Łomianki”.
Projekt jest współfinansowany przez Unię Europejską
w ramach Programu Operacyjnego Infrastruktura i Środowisko

- Inwestorskiego i kierownika robót oraz, gdy jest to wskazane, projektanta i innych osób;
- 30) zapewnić do dnia opuszczenia Placu Budowy przez Wykonawcę oraz wszystkich jego Podwykonawców i dalszych Podwykonawców dozór i ochronę mienia znajdującego się na Placu Budowy;
 - 31) zapewnić plan bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz zapewnić przestrzeganie przepisów i planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia przez wszystkie osoby i podmioty zaangażowane w wykonywanie Robót;
 - 32) prowadzić Dziennik Budowy zgodnie z obowiązującymi przepisami;
 - 33) wykonywać dokumentację warsztatową podczas realizacji Przedmiotu Umowy;
 - 34) sporządzić, zgodnie z wszelkimi zasadami sztuki, dokumentację powykonawczą i inwentaryzację powykonawczą wszystkich wykonanych robót opatrzone podpisem Kierownika Budowy, oraz dostarczyć tę dokumentację i inwentaryzację Zamawiającemu w 3 (trzech) egzemplarzach (jeden oryginał i dwie kopie) w formie papierowej, 1 egzemplarz w formie elektronicznej (płyta CD) w języku polskim, w dniu końcowego odbioru Przedmiotu Umowy;
 - 35) dostarczyć Zamawiającemu oryginały wszelkich pism i dokumentów powstałych w związku z wykonaniem robót, które winny zostać zachowane przez Zamawiającego;
 - 36) sporządzać protokoły odbioru robót i protokoły stanu zaawansowania Robót;
 - 37) realizować roboty w sposób umożliwiający ciągłość pracy Oczyszczalni Ścieków;
 - 38) wystąpić i uzyskać w imieniu Zamawiającego decyzję pozwolenie na użytkowanie w rozumieniu przepisów Prawa budowlanego.

§ 6

PODWYKONAWCY

1. Wykonawca może powierzyć wykonanie części robót wchodzących w zakres Przedmiotu Umowy, podwykonawcom.
2. Strony przyjmują, że do zawarcia przez Wykonawcę umowy z podwykonawcą oraz do zawarcia umowy z podwykonawcą a dalszym podwykonawcą lub między dalszymi podwykonawcami lub ich zmiany, wymagana jest zgoda Zamawiającego. Umowy pomiędzy Wykonawcą a podwykonawcą oraz umowy pomiędzy podwykonawcą a dalszym podwykonawcą lub między dalszymi podwykonawcami, zwane są dalej



„Uporządkowanie gospodarki wodno – ściekowej na terenie Gminy Łomianki”.
Projekt jest współfinansowany przez Unię Europejską
w ramach Programu Operacyjnego Infrastruktura i Środowisko

„Umową Podwykonawczą”, w rozumieniu art. 2 pkt 9b ustawy Prawo zamówień publicznych.

3. Wykonawca jest zobowiązany przedłożyć Zamawiającemu projekt Umowy Podwykonawczej lub jej zmiany. Jeżeli Zamawiający, w terminie 7 dni od przedstawienia mu przez Wykonawcę projektu Umowy Podwykonawczej, wraz z częścią dokumentacji dotyczącej wykonania robót określonych w projekcie, nie zgłosi na piśmie sprzeciwu lub zastrzeżeń, uważa się, że wyraził zgodę na zawarcie takiej umowy lub dokonanie jej zmiany.
4. Termin zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy, przewidziany w Umowie Podwykonawczej, nie może być dłuższy niż 30 dni od dnia doręczenia Wykonawcy, podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy faktury lub rachunku.
5. W przypadku wyrażenia przez Zamawiającego zgody na zawarcie przez Wykonawcę umowy z podwykonawcą lub przez podwykonawcę z dalszym podwykonawcą lub między dalszymi podwykonawcami, w dniu otrzymania takiej zgody Wykonawca zobowiązuje się:
 - a) poinformować Zamawiającego na piśmie o terminie podjęcia wykonania robót przez podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę, przy czym termin ten nie może być krótszy niż 3 dni robocze przed dniem złożenia powiadomienia przez Wykonawcę;
 - b) złożyć w oryginale oświadczenie własne oraz oświadczenie podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy, podpisane przez osoby uprawnione do reprezentowania odpowiednio Wykonawcy i podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy, w których Wykonawca i podwykonawca lub dalszy podwykonawca zobowiązują się wobec Zamawiającego nie później niż w terminie 3 dni od dnia, w którym upłynął termin zapłaty przez Wykonawcę wynagrodzenia należnego podwykonawcy oraz przez podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę wynagrodzenia należnego dalszemu podwykonawcy, poinformować Zamawiającego o opóźnieniu w zapłacie oraz wskazać przyczyny powstania opóźnienia.
6. W przypadku wyrażenia przez Zamawiającego zgody na zawarcie Umowy Podwykonawczej, Wykonawca zobowiązuje się:
 - a) przedłożyć Zamawiającemu poświadczoną za zgodność przez Wykonawcę kopię Umowy Podwykonawczej lub jej zmiany w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia lub dokonania zmiany;



„Uporządkowanie gospodarki wodno – ściekowej na terenie Gminy Łomianki”.
Projekt jest współfinansowany przez Unię Europejską
w ramach Programu Operacyjnego Infrastruktura i Środowisko

- b) dokonywać odbioru robót od podwykonawcy przed przedstawieniem ich do odbioru przez Zamawiającego;
 - c) przedstawiając do odbioru przez Zamawiającego jakiegokolwiek roboty, przedłożyć Zamawiającemu oświadczenie o realizacji tych robót z udziałem lub bez udziału podwykonawcy, a w przypadku ich realizacji z udziałem podwykonawcy, nadto także oświadczenie o: (1) odbiorze robót od podwykonawcy lub zgłoszonych zastrzeżeniach, (2) terminie usunięcia zastrzeżeń, (3) sposobie zdyscyplinowania podwykonawcy;
 - d) na każde żądanie Zamawiającego, niezwłocznie po jego otrzymaniu, wstrzymać wykonywanie robót przez podwykonawcę.
7. Wykonawca zobowiązuje się dostarczyć poświadczony za zgodność z oryginałem kopie umów podwykonawczych, których przedmiotem są odpowiednio dostawy lub usługi w terminie 7 dni od daty ich zawarcia. Wykonawca ani podwykonawca ani dalszy podwykonawca odpowiednio robót budowlanych, dostaw lub usług nie mogą w swoich umowach uzależniać zapłaty wynagrodzenia na rzecz podwykonawców lub dalszych podwykonawców od otrzymania wynagrodzenia od Zamawiającego.

§ 7

WYNAGRODZENIE I WARUNKI PŁATNOŚCI

1. Za należyte wykonanie wszystkich obowiązków Wykonawcy wynikających z niniejszej Umowy, w tym za wykonanie wszystkich robót prowadzących do wykonania Przedmiotu Umowy, Zamawiający zobowiązuje się zapłacić Wykonawcy wynagrodzenie ryczałtowe w kwocie zł (słownie: złotych 00/100), plus należny podatek VAT, w wysokości obowiązującej na dzień wystawienia faktury przez Wykonawcę.
2. Maksymalna Wysokość Zobowiązania Zamawiającego wynosi zł (słownie: złotych 00/100), plus należny podatek VAT, co stanowi 110% uzgodnionego wynagrodzenia ryczałtowego.
3. Z zastrzeżeniem postanowień określonych w punkcie 4 i 5 niniejszego paragrafu wynagrodzenie Wykonawcy jest stałe i ostateczne i obejmuje wszelkie prace niezbędne do uzyskania celu umowy oraz ryzyka jakie wiążą się z wykonaniem przedmiotu umowy w uzgodnionym terminie. Wynagrodzenie obejmuje także konieczność zapewnienia odpowiedniej / zwiększonej w stosunku do zakładanej mobilizacji personelu i urządzeń,



„Uporządkowanie gospodarki wodno – ściekowej na terenie Gminy Łomianki”.
Projekt jest współfinansowany przez Unię Europejską
w ramach Programu Operacyjnego Infrastruktura i Środowisko

gdyby termin realizacji okazał się zagrożony.

4. W sytuacji wystąpienia błędów projektowych wskazujących na konieczność wykonania dodatkowych robót, które nie zostały przewidziane w SIWZ (szczególnie w Dokumentacji Projektowej), Wykonawca złoży do Przedstawiciela Zamawiającego wniosek o wydanie Polecenia Zmiany.
5. Wydanie Polecenia Zmiany w granicach Maksymalnej Wysokości Zobowiązania Zamawiającego określonej w Umowie, nie powodujące istotnej zmiany w rozumieniu przepisów prawa budowlanego rodzącej konieczność wydania decyzji zmieniającej decyzję o pozwoleniu na budowę nie stanowi zmiany umowy w rozumieniu art. 144 ustawy Prawo zamówień publicznych i możliwość ich dokonywania jest objęta treścią Oferty Wykonawcy z zastrzeżeniem zdania kolejnego. Każda zmiana nie mieszcząca się w powyższych granicach wymaga aneksu do umowy z uwzględnieniem wymogów określonych w art. 144 ustawy Prawo zamówień publicznych. Wszelkie zmiany w technologii lub sposobie realizacji Robót nie stanowiące istotnej zmiany w rozumieniu przepisów prawa budowlanego mogą być rozważane wyłącznie wówczas, gdy parametry techniczne robót zamiennych nie są niższe niż zakładane w Dokumentacji Projektowej oraz nie wpłyną negatywnie na zakładany cel umowy w zakresie efektu ekologicznego odnośnie poziomu redukcji zanieczyszczeń.
6. Wydanie Polecenia Zmiany ponad wartość wynagrodzenia określonego w § 7 ust. 1 powyżej wymaga uprzedniego dostarczenia gwarancji należytego wykonania na 10% wartości Robót o jakie zostaje zwiększone wynagrodzenie.
7. Płatność wynagrodzenia, o którym mowa w ust. 1 powyżej, będzie się odbywać na podstawie faktur częściowych, których podstawę będzie stanowić protokół odbioru częściowego wykonanych w danym miesiącu elementów robót, zgodnie z Harmonogramem Rzeczowo – Finansowym, sporządzonym przez Wykonawcę na ostatni dzień roboczy danego miesiąca kalendarzowego – zaakceptowany przez Przedstawiciela Wykonawcy, oraz faktury końcowej – wystawionej na podstawie protokołu końcowego odbioru Przedmiotu Umowy.
8. Wykonawca do każdej faktury jest zobowiązany dołączyć oświadczenia podwykonawców i/lub dalszych podwykonawców potwierdzające fakt otrzymania przez podwykonawców i/lub dalszych podwykonawców wymagalnego, na dzień wystawienia przez Wykonawcę faktury, wynagrodzenia. Niezależnie od powyższego



„Uporządkowanie gospodarki wodno – ściekowej na terenie Gminy Łomianki”.
Projekt jest współfinansowany przez Unię Europejską
w ramach Programu Operacyjnego Infrastruktura i Środowisko

Zamawiający ma prawo żądać dowodów zapłaty w postaci potwierdzenia przelewów bankowych na rzecz podwykonawców i dalszych podwykonawców. W przypadku gdy Wykonawca nie przedstawi wszystkich wymaganych oświadczeń lub dowodów zapłaty na rzecz podwykonawców i dalszych podwykonawców, wówczas Zamawiający będzie miał prawo wstrzymać się z dokonaniem płatności w odniesieniu do zakresu realizowanego przez danego podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę, co nie wyłączać będzie jego uprawnienia do naliczenia kary umownej.

9. Należności za roboty realizowane przez Wykonawcę na podstawie niniejszej Umowy, będą realizowane w formie przelewu, w terminie 30 dni od daty otrzymania przez Zamawiającego, prawidłowo wystawionej przez Wykonawcę faktury wraz z oświadczeniami, o których mowa w ust. 4 powyżej, na konto bankowe Wykonawcy wskazane na fakturze.
10. Wykonawca ma prawo do żądania wypłaty zaliczki w kwocie nie wyższej niż 5% wartości wynagrodzenia brutto określonego w punkcie 1 niniejszego paragrafu, po uprzednim dostarczeniu nieodwołalnej, bezwarunkowej i płatnej na pierwsze żądanie gwarancji (ubezpieczeniowej lub bankowej) spłaty zaliczki. Wykonawca wraz z żądaniem wypłaty zaliczki przedstawi do Zamawiającego projekt gwarancji bankowej lub ubezpieczeniowej do akceptacji. Jeżeli Wykonawca skorzysta z możliwości prawa do zaliczki, wówczas z każdej kolejnej płatności Zamawiający zatrzyma 5% wartości płatności przejściowej brutto. Gwarancja bankowa spłaty zaliczki zostanie zwrócona w terminie 14 dni po podpisaniu protokołu końcowego odbioru robót. Zatrzymane z faktur częściowych 5% wynagrodzenia zostanie wypłacone po wystawieniu faktury końcowej.

§ 8

ZABEZPIECZENIE NALEŻYTEGO WYKONANIA

1. W terminie 7 dni od daty zawarcia Umowy Wykonawca wniesie na rzecz Zamawiającego zabezpieczenie należytego wykonania Umowy w wysokości **10%** całkowitego wynagrodzenia brutto podanego przez Wykonawcę w ofercie, czyli kwotę zł (słownie złotych 00/100).



„Uporządkowanie gospodarki wodno – ściekowej na terenie Gminy Łomianki”.
Projekt jest współfinansowany przez Unię Europejską
w ramach Programu Operacyjnego Infrastruktura i Środowisko

2. Zabezpieczenie należytego wykonania Umowy służy do pokrycia roszczeń Zamawiającego z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania przedmiotu Umowy oraz zabezpiecza roszczenia z tytułu rękojmi.
3. Zabezpieczenie może być wniesione przez Wykonawcę w jednej lub kilku następujących formach:
 - 1) pieniądzu;
 - 2) poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, z tym że poręczenie kasy jest zawsze poręczeniem pieniężnym;
 - 3) gwarancjach bankowych;
 - 4) gwarancjach ubezpieczeniowych;
 - 5) poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości.
4. Zamawiający zwróci Wykonawcy 70% wartości wniesionego zabezpieczenia w terminie 30 dni od dnia wykonania zamówienia i uznania przez Zamawiającego za należyte wykonanie. Dokumentem potwierdzającym należyte wykonanie Przedmiotu Umowy będzie Protokół Odbioru Końcowego podpisany przez Zamawiającego.
5. Kwota pozostawiona na zabezpieczenie roszczeń z tytułu gwarancji i rękojmi za wady będzie wynosiła 30% wysokości zabezpieczenia należytego wykonania Umowy.
6. Kwota, o której mowa w ust. 5 powyżej, zostanie zwrócona Wykonawcy nie później niż w 15 dniu po upływie okresu rękojmi za wady, określonego w § 11 ust. 2 niniejszej Umowy.
7. Jeżeli zabezpieczenie należytego wykonania Umowy wniesiono w pieniądzu, Zamawiający przechowuje je na oprocentowanym rachunku bankowym. Zamawiający zwraca zabezpieczenie wniesione w pieniądzu z odsetkami wynikającymi z Umowy rachunku bankowego, na którym było ono



„Uporządkowanie gospodarki wodno – ściekowej na terenie Gminy Łomianki”.
Projekt jest współfinansowany przez Unię Europejską
w ramach Programu Operacyjnego Infrastruktura i Środowisko

przechowywane, pomniejszone o koszt prowadzenia tego rachunku oraz prowizji bankowej za przelew pieniędzy na rachunek bankowy Wykonawcy.

8. W przypadku wydłużenia terminu wykonania przedmiotu niniejszej Umowy, o którym mowa w § 2 ust. 1 Umowy, Wykonawca ma obowiązek na miesiąc przed wygaśnięciem terminu gwarancji należytego wykonania Umowy, przedłużyć jej ważność do terminu ustalonego z Zamawiającym.

§ 9

UBEZPIECZENIE

1. Wykonawca ubezpieczy się od ryzyk związanych z prowadzeniem przez niego działalności gospodarczej na kwotę nie niższą niż wartość przedmiotowej Umowy i gwarantuje, że każdy Podwykonawca ubezpieczy się od ryzyk związanych z prowadzeniem przez niego działalności gospodarczej na kwotę nie niższą niż równowartość podzlecanych robót.
2. Wykonawca jest zobowiązany, w ciągu 7 dni kalendarzowych od podpisania Umowy, przedstawiać Zamawiającemu dowód zapłaty składki oraz polisę z tytułu zawarcia powyższej umowy ubezpieczenia co najmniej na okres realizacji niniejszej Umowy oraz terminu rękojmi i gwarancji, wynikający z § 2 ust. 1 niniejszej Umowy.
3. Wykonawca jest zobowiązany utrzymywać ubezpieczenie na kwotę nie niższą niż wartość przedmiotowej umowy przez cały okres wykonywania Umowy.
4. Wykonawca jest zobowiązany przedstawiać Zamawiającemu dowód zapłaty składki z tytułu zawarcia ubezpieczenia na kolejne okresy, na najpóźniej 10 dni kalendarzowych przed upływem terminu obowiązywania poprzedniego.
5. Wykonawca dokona pełnego ubezpieczenia Robót od wszelkich ryzyk budowlano-montażowych (Ubezpieczenie CAR) w ciągu 7 dni od zawarcia niniejszej Umowy i dostarczy Zamawiającemu Polisę CAR wraz z ogólnymi warunkami ubezpieczenia oraz dowodem opłacenia składki, zawartą z zakładem ubezpieczeń o uznanej reputacji na następujących warunkach:
 - 1) kwota ubezpieczenia będzie równa kwocie minimum 20% wartości kontraktu;
 - 2) ubezpieczonymi będą co najmniej wszystkie osoby i podmioty zaangażowane w prowadzenie Robót, w tym Zamawiający, Wykonawca oraz wszyscy Podwykonawcy Wykonawcy;



„Uporządkowanie gospodarki wodno – ściekowej na terenie Gminy Łomianki”.
Projekt jest współfinansowany przez Unię Europejską
w ramach Programu Operacyjnego Infrastruktura i Środowisko

- 3) ochrona ubezpieczeniowa będzie trwała co najmniej od dnia rozpoczęcia robót do dnia końcowego odbioru robót.
6. Wykonawca niniejszym oświadcza, iż w przypadku wystąpienia do Zamawiającego przez osobę lub podmiot trzeci z roszczeniem o naprawienie szkody powstałej w związku z wykonywaniem robót przez Wykonawcę, Wykonawca zobowiązuje się zwolnić Zamawiającego z obowiązku świadczenia. W tym celu Wykonawca zobowiązuje się przystąpić do toczącego się procesu po stronie Zamawiającego oraz niezwłocznie naprawić słuszną szkodę poniesioną przez Zamawiającego w związku z roszczeniem osoby lub podmiotu trzeciego. Limity na jedno zdarzenie oraz na wszystkie zdarzenia minimalnej kwoty ubezpieczenia w zakresie roszczeń osób trzecich określono w załączniku do oferty.
7. Niezależnie od innych środków przewidzianych w niniejszej Umowie, w przypadku opóźnienia w wykonaniu zobowiązania Wykonawcy do zawarcia umowy ubezpieczenia lub uiszczenia składki ubezpieczeniowej, Zamawiający ma prawo, ale nie obowiązek, do zawarcia umowy ubezpieczenia lub uiszczenia składki ubezpieczeniowej na wyłączny koszt Wykonawcy i potrącenia tego koszty z wynagrodzenia Wykonawcy lub odstąpienia od niniejszej Umowy bez zachowania okresu wypowiedzenia z wyłącznej winy Wykonawcy.

§ 10 PRÓBY

1. Próby Końcowe dzielą się na:
- a) przedrozruchowe – rozruch mechaniczny
 - b) rozruchowe – rozruch hydrauliczny
 - c) próbna eksploatacja – rozruch technologiczny
2. Próba eksploatacyjna prowadzona będzie jako ostatni element próbnej eksploatacji przez okres 72 godzin ciągłej pracy obiektu i będzie miała za zadanie wykazać, że wykonane obiekty, zainstalowane urządzenia oraz system sterowania



„Uporządkowanie gospodarki wodno – ściekowej na terenie Gminy Łomianki”.
Projekt jest współfinansowany przez Unię Europejską
w ramach Programu Operacyjnego Infrastruktura i Środowisko

i automatyki pracują prawidłowo, są zgodne z wymaganiami określonymi w SIWZ a odpływ z oczyszczalni spełnia wymogi pozwolenia wodno-prawnego.

3. Wykonawca przedłoży do Zamawiającego program Prób Końcowych, z uwzględnieniem czasu ich trwania oraz daty zakończenia realizacji Umowy określonej w którego będzie wynikał czas trwania poszczególnych etapów realizacji Umowy przy założeniu utrzymania podanego w SIWZ terminu realizacji.
4. Pomyślne zakończenie Prób Końcowych jest jednym z warunków dokonania Odbioru Końcowego.

§ 11

ODBIORY

1. Zamawiający dokonana odbioru Przedmiotu Umowy na podstawie miesięcznych odbiorów częściowych, w oparciu o protokoły odbioru przygotowane przez Wykonawcę i potwierdzone przez Przedstawiciela Zamawiającego. W protokołach częściowych Strony oznaczają m. in. procentowe zaawansowanie robót. Podstawę do wystawienia przez Wykonawcę faktur częściowych będą stanowiły wyłącznie częściowe protokoły odbioru w zakresie zaakceptowanym przez Przedstawiciela Zamawiającego.
2. Odbiory części lub całości Przedmiotu Umowy (w zależności od przypadku określonego poniżej), zostaną dokonane przez Zamawiającego w następujący sposób:
 - 1) Zamawiający dokona sprawdzenia ilości i jakości robót podlegających zakryciu, a także zamontowanych urządzeń w terminie 5 dni roboczych, licząc od daty zgłoszenia tego faktu przez Wykonawcę;



„Uporządkowanie gospodarki wodno – ściekowej na terenie Gminy Łomianki”.
Projekt jest współfinansowany przez Unię Europejską
w ramach Programu Operacyjnego Infrastruktura i Środowisko

- 2) Wykonawca zgłosi Zamawiającemu pisemnie gotowość do odbioru końcowego co najmniej na 7 dni przed terminem określonym w § 2 ust. 1 punkt 3 niniejszej Umowy;
- 3) Zamawiający rozpocznie odbiór końcowy przedmiotu Umowy w ciągu 7 dni od daty zawiadomienia go o osiągnięciu gotowości do odbioru końcowego, zawiadamiając o tym Wykonawcę. Odbiór zakończy się nie później niż w ciągu 14 dni od daty rozpoczęcia prac przez Komisję odbioru;
- 4) Jeżeli w toku czynności odbioru końcowego zostaną stwierdzone wady, to Zamawiającemu przysługują następujące uprawnienia:
 - a) jeżeli wady pozwalają na użytkowanie przedmiotu odbioru zgodnie z jego przeznaczeniem, wówczas nastąpi odbiór, spisany zostanie usterkowy protokół odbioru, w którym Zamawiający wyznaczy Wykonawcy termin na usunięcie stwierdzonych wad,
 - b) jeżeli wady nie pozwalają na użytkowanie przedmiotu odbioru zgodnie z jego przeznaczeniem, wówczas Zamawiający odmówi dokonania odbioru. Nowy termin odbioru zostanie ustalony w trybie określonym w pkt 2 i 3 powyżej;
- 5) Strony postanawiają, że z czynności odbioru końcowego będzie spisany protokół zawierający wszelkie ustalenia dokonane w toku odbioru, jak też terminy wyznaczone na usunięcie stwierdzonych przy odbiorze wad;
- 6) w załączniku do protokołu odbioru końcowego, zostaną określone sposoby powiadamiania o wystąpieniu wad, warunki dostępu do budynku w celu ich usunięcia, wyznaczone uprawnione osoby i podmioty uprawnione do wykonania czynności po obu stronach w zakresie gwarancji i rękojmi;
- 7) Wykonawca winien przekazać najpóźniej w dniu zgłoszenia Przedmiotu Umowy do odbioru końcowego:
 - a) Pozwolenie na użytkowanie;
 - b) jeden komplet dokumentów niezbędnych do prawidłowej eksploatacji obiektu, w tym w szczególności: wypełnione karty gwarancyjne na wszystkie urządzenia, certyfikaty i atesty na zamontowane urządzenia i materiały, protokoły z kontroli poprawności działania wykonanych instalacji



„Uporządkowanie gospodarki wodno – ściekowej na terenie Gminy Łomianki”.
Projekt jest współfinansowany przez Unię Europejską
w ramach Programu Operacyjnego Infrastruktura i Środowisko

- spisane przy udziale inspektora nadzoru, przedstawiciela Zamawiającego oraz Użytkownika, protokół zdawczo-odbiorczy, zawierający wykaz zainstalowanych urządzeń, opis i wyniki przeprowadzonych prób instalacji sanitarnych i instalacji wentylacji mechanicznej, badania i pomiary instalacji elektrycznych (sprawdzenie ciągłości przewodów ochronnych, pomiar rezystancji izolacji, sprawdzenia samoczynnego wyłączenia zasilania, sprawdzenie wytrzymałości elektrycznej, próby działania instalacji elektrycznych), wykaz zainstalowanych urządzeń z kartami identyfikacyjnymi, protokołami badań urządzeń i naniesieniem ich na rzut pomieszczeń, instrukcje obsługi zainstalowanych urządzeń (w języku polskim), protokół szkoleń pracowników wskazanych przez Zamawiającego, instrukcje konserwacji i eksploatacji zabudowanych materiałów (w języku polskim), świadectwo energetyczne obiektu.
3. Zamawiający wyznaczy także ostateczny, pogwarancyjny odbiór robót po upływie terminu gwarancji jakości oraz termin na protokolarne stwierdzenie usunięcia wad fizycznych po upływie okresu rękojmi.
 4. Dokonanie odbioru nie zwalnia Wykonawcy z odpowiedzialności za wady i skutki wadliwego wykonania robót, czego nie można było wykryć w toku czynności odbioru.
 5. Odbiór końcowy nastąpi po dostarczeniu przez Wykonawcę decyzji o pozwoleniu na użytkowanie.

§ 12

GWARANCJE I RĘKOJMIA

1. Wykonawca jest odpowiedzialny wobec Zamawiającego za wady Przedmiotu Umowy, zmniejszającej jej wartość lub użyteczność ze względu na cel oznaczony w Umowie oraz wynikający z przeznaczenia dokumentacji.
2. Strony ustalają, iż okres rękojmi za wady Przedmiotu Umowy, o którym mowa w § 1 niniejszej Umowy, będzie wynosił 36 miesięcy, od dnia dokonania odbioru Przedmiotu Umowy przez Zamawiającego. Okres gwarancji za wady Przedmiotu



„Uporządkowanie gospodarki wodno – ściekowej na terenie Gminy Łomianki”.
Projekt jest współfinansowany przez Unię Europejską
w ramach Programu Operacyjnego Infrastruktura i Środowisko

Umowy, o którym mowa w § 1 niniejszej Umowy, będzie wynosił, od dnia dokonania odbioru Przedmiotu Umowy przez Zamawiającego. Jeżeli okres gwarancji jest dłuższy niż okres rękojmi, wówczas na 1 miesiąc przed upływem okresu gwarancji Wykonawca przedłoży zabezpieczenie roszczeń Zamawiającego w okresie gwarancji w takiej samej formie i na tych samych warunkach jak dla okresu rękojmi.

3. Zamawiający zawiadomi Wykonawcę o stwierdzonych wadach w Przedmiocie Umowy niezwłocznie, nie później jednak niż w terminie 30 dni od dnia dowiedzenia się o wadzie. Wykonawca będzie zobowiązany do usunięcia wady Przedmiotu Umowy w technicznie uzasadnionym terminie wyznaczonym przez Zamawiającego.
4. Jeżeli Wykonawca nie przystąpi do usunięcia wad lub ich nie usunie w określonych przez Zamawiającego terminie, zgłoszone wady mogą zostać usunięte przez Zamawiającego lub podmiot trzeci na koszt i niebezpieczeństwo Wykonawcy. W takim przypadku Zamawiający obciąży Wykonawcę wszelkimi kosztami, które będzie musiał ponieść z tego tytułu.
5. Usunięcie wad zostaje stwierdzone w protokołach po usterkowych.
6. Wykonawca doręczy Zamawiającemu, najpóźniej w dniu końcowego odbioru robót, kopie dokumentów gwarancji (wraz warunkami gwarancji), jakie otrzymał od producentów na materiały, instalacje i urządzenia, użyte do wykonania wszystkich robót.

§ 13

KARY UMOWNE

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
 - j) za zwłokę w wykonaniu Przedmiotu Umowy – w wysokości 0,1% wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 7 ust. 1 Umowy, za każdy dzień zwłoki liczony od terminu określonego w § 2 ust. 1 pkt 3 Umowy;
 - k) za zwłokę w wykonaniu Odcinka, o którym mowa w § 1 ust. 5 - w wysokości 1% wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 7 ust. 1 Umowy, za każdy dzień zwłoki liczony od terminu określonego w § 2 ust. 1 pkt 2 Umowy



„Uporządkowanie gospodarki wodno – ściekowej na terenie Gminy Łomianki”.
Projekt jest współfinansowany przez Unię Europejską
w ramach Programu Operacyjnego Infrastruktura i Środowisko

- l) za przekroczenie terminu w usunięciu wad stwierdzonych w Okresie Zgłaszania
Wad – w wysokości 0,1% wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 7 ust. 1 Umowy, za każdy dzień zwłoki;
 - m) w przypadku braku zapłaty lub nieterminowej zapłaty wynagrodzenia należnego Podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom, w wysokości 0,1% w wysokości 0,1% wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 7 ust. 1 Umowy za każdy przypadek;
 - n) w przypadku nieprzedłożenia do zaakceptowania projektu Umowy Podwykonawczej lub projektu jej zmiany, w wysokości 0,1% w wysokości 0,1% wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 7 ust. 1 Umowy za każdy przypadek;
 - o) w przypadku nieprzedłożenia poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii Umowy Podwykonawczej lub jej zmiany, w wysokości 0,1% w wysokości 0,1% wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 7 ust. 1 Umowy za każdy przypadek;
 - p) w przypadku braku zmiany umowy o podwykonawstwo w zakresie terminu zapłaty w wysokości 0,1% w wysokości 0,1% wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 7 ust. 1 Umowy za każdy przypadek;
 - q) z tytułu odstąpienia od Umowy w całości bądź w części przez którąkolwiek ze Stron z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, w wysokości 20% wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 7 ust. 1 Umowy;
 - r) za przekroczenia terminu przedłożenia odpowiednio: Harmonogramu Rzeczowo – Finansowego lub jego korekty, jak również projektu umowy z podwykonawcą w wysokości 2000 zł (słownie: dwa tysiące złotych 00/100), za każdy dzień zwłoki.
2. Jeżeli kary umowne nie pokryją poniesionej przez Zamawiającego szkody, Zamawiający zastrzega sobie prawo do dochodzenia odszkodowania uzupełniającego do pełnej wysokości poniesionej szkody, na zasadach ogólnych.
3. Maksymalna kwota kar umownych nie może przekroczyć 30% wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w § 7 ust. 1 Umowy.



„Uporządkowanie gospodarki wodno – ściekowej na terenie Gminy Łomianki”.
Projekt jest współfinansowany przez Unię Europejską
w ramach Programu Operacyjnego Infrastruktura i Środowisko

4. Zamawiającemu przysługuje umowne prawo do potrącenia z wynagrodzenia lub zabezpieczenia należytego wykonania umowy (także w okresie rękojmi lub gwarancji) należnych mu kwot z tytułu kar umownych lub odszkodowania bez zgody Wykonawcy.
5. W uzasadnionych przypadkach Zamawiający będzie mógł rozważyć miarkowanie kar umownych. Miarkowanie kar umownych będzie w szczególności możliwe w przypadku dotrzymania terminu realizacji Odcinka i będzie się opierało na przesłankach określonych dla tej instytucji w kodeksie cywilnym.

§ 14

ODSTĄPIENIE OD UMOWY

1. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od Umowy w całości bądź w części,
w następujących sytuacjach:
 - 1) w przypadku, gdy Wykonawca nie przystąpił do realizacji robót budowlanych albo zaniechał ich realizacji przez okres co najmniej 14 dni z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy;
 - 2) jeżeli Wykonawca pozostaje w opóźnieniu w realizacji Umowy lub jej części w stosunku do terminów przyjętych w Harmonogramie Rzeczowo-Finansowym przez okres co najmniej 21 dni;
 - 3) Wykonawca nie płaci swojemu/im podwykonawcy/om realizującym roboty objęte Przedmiotem Umowy i/lub opóźnia się z płatnościami na ich rzecz powyżej 7 dni w stosunku do terminu płatności wynikającego z faktury i/lub faktur wystawionych przez podwykonawców na rzecz Wykonawcy;
 - 4) Wykonawca nie przedłożył w terminie polis ubezpieczeniowych przewidzianych Umową;
 - 5) Wykonawca nie przedstawił w terminie zabezpieczenia należytego wykonania umowy;
 - 6) Wykonawca wprowadzi podwykonawcę na teren budowy z naruszeniem warunków określonych w Umowie;
 - 7) Wykonawca pomimo wezwania do usunięcia naruszenia nie wykonuje robót zgodnie z Umową lub też nienależycie wykonuje swoje zobowiązania umowne;



„Uporządkowanie gospodarki wodno – ściekowej na terenie Gminy Łomianki”.
Projekt jest współfinansowany przez Unię Europejską
w ramach Programu Operacyjnego Infrastruktura i Środowisko

- 8) Jeżeli Wykonawca w sposób uporczywy uchyla się od wykonywania poleceń Przedstawiciela Zamawiającego;
 - 9) jeżeli stwierdzone w trakcie odbioru wady uniemożliwiają użytkowanie obiektu zgodnie z przeznaczeniem z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy;
2. Zamawiającemu przysługuje umowne prawo do odstąpienia od umowy w terminie 120 dni od wystąpienia podstawy faktycznej do odstąpienia od umowy. W przypadku wystąpienia zwłoki Wykonawcy w realizacji Robót w stosunku do Harmonogramu Rzeczowo - Finansowego Zamawiającemu przysługuje umowne prawo do odstąpienia od umowy w terminie 180 dni od wystąpienia tej okoliczności i poinformowania Wykonawcy przez Przedstawiciela Zamawiającego o wystąpieniu zwłoki wraz z powołaniem się na możliwość skorzystania z niniejszej Subklauzuli.
 3. Odstąpienie od umowy wywołuje skutki na przyszłość (*ex nunc*) i w szczególności nie powoduje utraty uprawnień z tytułu rękojmi oraz gwarancji w odniesieniu do odebranych w całości lub części robót.
 4. W wypadku odstąpienia od umowy Strony obciążają następujące obowiązki:
 - 1) Wykonawca zabezpieczy przerwane roboty w zakresie obustronnie uzgodnionym na koszt tej Strony, z winy której nastąpiło odstąpienie od Umowy, a w przypadku gdy odstąpienie nastąpiło bez winy którejkolwiek ze Stron – koszty zabezpieczenia przerwanych robót Strony ponosić będą w równych wysokościach;
 - 2) w terminie 14 dni od daty odstąpienia od Umowy, Wykonawca przy udziale Zamawiającego, sporządzi szczegółowy protokół inwentaryzacji robót w toku, według stanu na dzień odstąpienia;
 - 3) Wykonawca będzie uprawniony do wynagrodzenia jedynie za część Robót prawidłowo wykonaną i odebraną przez Zamawiającego, obliczonego na podstawie Harmonogramu Rzeczowo – Finansowego i Dziennika Budowy;
 - 4) Wykonawca niezwłocznie, nie później jednak niż w ciągu 7 dni od dnia odstąpienia, usunie z Placu Budowy urządzenia zaplecza technicznego przez niego dostarczone lub wzniesione;



„Uporządkowanie gospodarki wodno – ściekowej na terenie Gminy Łomianki”.
Projekt jest współfinansowany przez Unię Europejską
w ramach Programu Operacyjnego Infrastruktura i Środowisko

- 5) Zamawiający będzie miał prawo, ale nie obowiązek, zatrzymać – po cenie nie wyższej niż cena zakupu – niewbudowane materiały znajdujące się na Placu Budowy, stanowiące własność Wykonawcy.
5. W przypadku odstąpienia od Umowy Zamawiającemu przysługuje prawo do potrącenia z wynagrodzenia należnych mu kwot z tytułu kar umownych lub odszkodowania bez zgody Wykonawcy.

§ 15

NADZÓR NAD WYKONYWANIEM UMOWY

1. Osobami nadzorującymi prawidłową realizację niniejszej Umowy są:
 - 1) Zamawiający:
 - Adres do korespondencji:
 - Tel / fax
 - Email.:
 - 2) Wykonawca:.....
 - Adres do korespondencji:
 - Tel / fax
 - Email.:
2. Strony niniejszym oświadczają, iż reprezentujące je osoby są umocowane przez każdą ze Stron do dokonywania czynności faktycznych związanych z realizacją przedmiotu Umowy i prowadzenia bieżącej korespondencji umożliwiającej sprawną realizację Umowy. Przedstawiciel Zamawiającego jest także upoważniony do wydawania Wykonawcy wiążących poleceń co do realizacji Przedmiotu Umowy.

§ 16

ZMIANY UMOWY

1. Wszelkie zmiany niniejszej Umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.



„Uporządkowanie gospodarki wodno – ściekowej na terenie Gminy Łomianki”.
Projekt jest współfinansowany przez Unię Europejską
w ramach Programu Operacyjnego Infrastruktura i Środowisko

2. Zamawiający przewiduje możliwość zmiany postanowień zawartej umowy w stosunku do treści Oferty Wykonawcy w trybie art. 144 ustawy Prawo zamówień publicznych w przypadku zaistnienia następujących okoliczności:
- 1) Zmiana stawki podatku VAT;
 - 2) Siła wyższa;
 - 3) leżących po stronie Zamawiającego, takich jak: utrudnienia, opóźnienia, zawieszenia robót lub przeszkody dającymi się przypisać Zamawiającemu;
 - 4) konieczności wprowadzenia zmian do dokumentacji projektowej na etapie wykonawstwa robót z przyczyn niezależnych od Wykonawcy;
 - 5) wprowadzania zmian w obowiązujących przepisach prawnych mających istotny wpływ na realizację Umowy;
 - 6) istotna zmiana w sposobie lub technologii wykonania Robót skutkująca koniecznością uzyskania zmiany decyzji o pozwoleniu na budowę a spowodowana wadą Dokumentacji Projektowej, której wykrycie nie było możliwe w okresie 60 dni od daty podpisania przez Strony Umowy a istnieje możliwość zmiany Umowy w zakresie wynagrodzenia i terminu realizacji Przedmiotu Umowy;
 - 7) niezawinione przez Wykonawcę opóźnienie organów administracji przy wydawaniu niezbędnych decyzji administracyjnych;
3. Warunkiem dokonania zmian, o których mowa w niniejszym paragrafie, jest złożenie wniosku przez Stronę inicjującą zmianę zawierającego: opis propozycji zmian, uzasadnienie zmian, obliczenie kosztów zmian, jeżeli zmiana będzie miała wpływ na wynagrodzenie wykonawcy, opis wpływu zmiany na termin wykonania umowy.



„Uporządkowanie gospodarki wodno – ściekowej na terenie Gminy Łomianki”.
Projekt jest współfinansowany przez Unię Europejską
w ramach Programu Operacyjnego Infrastruktura i Środowisko

4. W zależności od przypadku możliwa będzie zmiana wynagrodzenia lub terminu realizacji Umowy.

§ 17

POUFNOŚĆ INFORMACJI

1. Umowa jest jawna i podlega udostępnianiu na zasadach określonych w przepisach o dostępie do informacji publicznej.
2. Strony Umowy oraz osoby zatrudnione przez Strony Umowy do realizacji niniejszej Umowy, zobowiązują się do utrzymania w tajemnicy i nie ujawniania osobom trzecim informacji uzyskanych przy realizacji niniejszej Umowy, w szczególności informacji stanowiących tajemnicę przedsiębiorstwa.
3. Strony zobowiązują się do przestrzegania, przy wykonywaniu Umowy, wszystkich postanowień zawartych w obowiązujących przepisach prawnych związanych z ochroną danych, a także z ochroną informacji poufnych oraz ochroną tajemnicy służbowej.
4. Wykorzystanie danych i informacji określonych w ust. 2 powyżej w innych celach, niż określone w Umowie, jak również ich publikacja, nie jest dopuszczalna bez uprzedniej pisemnej zgody drugiej ze Stron.
5. Obowiązek określony w ust. 2 powyżej, nie dotyczy informacji powszechnie znanych oraz udostępnienia informacji na podstawie bezwzględnie obowiązujących przepisów prawa, a w szczególności na żądanie sądu, prokuratury, organów podatkowych lub organów kontrolnych.
6. Każda ze Stron dołoży należytej staranności, aby zapobiec ujawnieniu lub korzystaniu przez osoby trzecie z informacji poufnych drugiej Strony. Każda ze Stron zobowiązuje się ograniczyć dostęp do informacji poufnych wyłącznie dla tych pracowników lub współpracowników Strony, którym informacje te są niezbędne do wykonania czynności na rzecz drugiej Strony i którzy przyjęli obowiązki wynikające z Umowy

§ 18

PRAWA AUTORSKIE

1. W ramach wynagrodzenia określonego w niniejszej Umowie Wykonawca przenosi na Zamawiającego z chwilą przejścia przez Zamawiającego prawa autorskie majątkowe oraz prawa autorskie zależne do wszelkiej dokumentacji warsztatowej



„Uporządkowanie gospodarki wodno – ściekowej na terenie Gminy Łomianki”.
Projekt jest współfinansowany przez Unię Europejską
w ramach Programu Operacyjnego Infrastruktura i Środowisko

- i powykonawczej (tak w formie pisemnej, jak i elektronicznej) na wszelkich znanych mu w dniu przejęcia polach eksploatacji a w szczególności:
- a) Użycie w/w dokumentów celem wykonania i ukończenia Inwestycji zgodnie z jej przeznaczeniem;
 - b) Korzystanie z dokumentacji na etapie eksploatacji obiektu bez ograniczeń;
 - c) Wprowadzenie dokumentacji do pamięci komputera;
 - d) Kopiowanie dokumentacji w dowolnej ilości egzemplarzy;
 - e) Dokonywanie własnych korekt i wszelkich modyfikacji w w/w dokumentacji;
 - f) Przekazanie dokumentacji innemu wykonawcy celem jej wykorzystania dla ukończenia Inwestycji
2. Wykonawca dostarczy dokumentację powykonawczą w liczbie 3 szt. egzemplarzy w wersji papierowej i elektronicznej (1 szt. płyt CD).
 3. Wykonawca pozostaje odpowiedzialny za wady wykonanej przez siebie dokumentacji w każdym czasie, także po jej przejęciu przez Zamawiającego.

§ 19

ROZSRZYGANIE SPORÓW

1. W przypadku wystąpienia między Stronami sporu wynikającego lub związanego z realizacją niniejszej Umowy, Strony podejmą negocjacje celem polubownego rozwiązania dzielących je kwestii.
2. Jeżeli sporu nie da się rozstrzygnąć polubownie, wówczas Strony powołają jednoosobową Komisję Rozjemczą celem wydania decyzji w sprawie. Obie Strony ponoszą koszty Rozjemcy w częściach równych. Z Rozjemcą zostanie zawarta umowy trójstronna. Rozjemca zostanie wyznaczony przez Prezesa Stowarzyszenia Inżynierów Doradców i Rzeczoznawców.
3. Po otrzymaniu decyzji Komisji Rozjemczej każda ze stron ma prawo nie wyrazić zgody na treść decyzji w terminie 30 dni od daty otrzymania decyzji. W sytuacji



„Uporządkowanie gospodarki wodno – ściekowej na terenie Gminy Łomianki”.
Projekt jest współfinansowany przez Unię Europejską
w ramach Programu Operacyjnego Infrastruktura i Środowisko

braku sprzeciwu decyzja jest ostateczna i ma taki skutek jak ugoda zawarta między stronami. W sytuacji braku zgody którejkolwiek ze Stron na treść decyzji każda ze Stron będzie miała prawo do skierowania sprawy na drogę sądową.

4. Sądem właściwym do rozstrzygnięcia sporów wynikających z lub związanych z niniejszą umową jest sąd powszechny właściwy dla siedziby Zamawiającego.

§ 20

POSTANOWIENIA KOŃCOWE

1. Niniejsza Umowa wchodzi w życie w dniu jej podpisania przez Strony.
2. Jakiegokolwiek zmiany niniejszej Umowy wymagają podpisania przez Strony stosownego Aneksu pod rygorem nieważności.
3. W sprawach nieuregulowanych niniejszą Umową stosuje się przepisy prawa polskiego.
4. Następujące załączniki stanowią integralną część Umowy:
 - 1) załącznik nr 1 – SIWZ wraz z załącznikami z uwzględnieniem korekt i odpowiedzi na pytania oferentów;
 - 2) załącznik nr 2 – Oferta Wykonawcy;
4. Umowę sporządzono w 3 jednobrzmiących egzemplarzach po jednym dla każdej ze Stron oraz jeden egzemplarz dla Gminy Łomianki.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA