

Łomianki, dnia 25.05.2015 r.

P/01614/15

**Wykonawcy**

Nr referencyjny nadany sprawie przez Zamawiającego JRP/ZWIK/ZP/PN-B/20/OŚ-4/20/04/2015

**Dotyczy: Modernizacja i Rozbudowa Oczyszczalni Ścieków w Łomiankach**

Zamawiający informuje, iż w dniach: 13-20.05.2015 r. wpłynęły pytania do treści SIWZ. Zamawiający działając zgodnie z art. 38 ust. 2 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity z 2013 r. Dz. U. poz. 907 ze zm.) przekazuje treść pytań wraz z odpowiedziami.

### Część I pytań

1. Po wizji lokalnej Wykonawca stwierdza, że warstwa posadzki w suszarni jest spękana i rozkruszona. Prosimy o wyjaśnienie co i w jakim aspekcie Wykonawca winien naprawić, a jeżeli nie prosimy potwierdzić, że Zamawiający bierze pełną odpowiedzialność za całą posadzkę.

Odpowiedź na pytanie nr 1:

Zamawiający informuje, że zakres uszkodzeń podkład pod posadzkę jest niewielki i powierzchniowy i nie ma wpływu na właściwe warstwy zaprojektowanej posadzki. Uszkodzenia należy oczyścić i uzupełnić zgodnie z obowiązującą w tym zakresie technologią robót. Kontrakt jest rozliczany ryczałtowo w związku z powyższym Wykonawca powinien zakres robót naprawczych uwzględnić w cenie ofertowej.

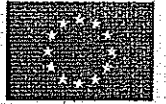
2. W jednej suszarni znajduje się ułożone już zbrojenie, które jest skorodowane. Czy Wykonawca powinien wymienić zbrojenie, a jeżeli tak to w jakiej ilości?

Odpowiedź na pytanie nr 2:

Doświadczony Wykonawca powinien dokonać oceny stanu zbrojenia i w przypadku konieczności jego wymiany powyższe uwzględnić w cenie ofertowej.

3. W stropie suszarni znajdują się otwory bez przykrycia. Elementami z jakiego materiału powinny one zostać wypełnione?

Odpowiedź na pytanie nr 3:



W projekcie konstrukcyjnym suszarni słonecznych w opisie na str. 8 pkt. 3.3 w ostatnie zdanie brzmi: „W kalenicy między osiami od 8 do 29 przewidziano pas okien uchylnych o konstrukcji aluminiowej wykończonych poliwęglanem komorowym gr. 10 mm”.

4. Pomiędzy suszarniami znajdują się ułożone rury preizolowane. Prosimy o wyjaśnienie, w jakim asortymencie i ilości Wykonawca powinien je uzupełnić.

Odpowiedź na pytanie nr 4:

Zamawiający informuje, że przedmiotowe rury są elementem wykonanej części instalacji zasilającej halę wraz z rozdzielaczami. Zakres i ilości robót pozostałej części instalacji zostały określone w projekcie instalacji dla tego obiektu.

5. Prosimy o potwierdzenie, że przed przystąpieniem Wykonawcy do robót Zamawiający opróżni i zutylizuje osad zalegający w zbiorniku Imhoffa.

Odpowiedź na pytanie nr 5:

Zamawiający informuje, że wszystkie prace związane ze zbiornikiem Imhoffa w tym czyszczenie i utylizacja osadów są elementem kontraktu i Wykonawca powinien ująć je w swojej cenie ryczałtowej.

## Część II pytań

1. Proszę o uszczegółowienie zakresu wykonanych robót związanych zasilaniem hal. (W ogłoszeniu o zamówieniu poz. 1 Suszarnie słoneczne, Zasilanie hal wraz z rozdzielaczami 28%).

Odpowiedź na pytanie nr 1

Szczegółowy zakres robót dotyczący zasilania hal suszarni słonecznych został zawarty w projekcie wykonawczym opracowanym przez firmę Ekotop - słoneczna suszarnia osadów, branża sanitarna.

Zamawiający informuje, że Wykonawca ma obowiązek podać cenę ryczałtową za wykonanie wszystkich robót objętych kontraktem. Cena winna zostać określona na podstawie załączonej dokumentacji projektowej (budowlanej, wykonawczej + aneksy) decyzji, warunków i innych uzgodnień, Specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót oraz pozostałych dokumentów przetargowych.

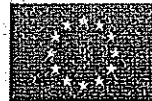
2. Czy węzeł cieplny podlega wycenie?

Odpowiedź na pytanie nr 2

Tak, węzeł cieplny podlega wycenie.

3. Czy oferta ma uwzględniać studnie rozdzielaczowe dolnego źródła ciepła?

Odpowiedź na pytanie nr 3



Tak, oferta powinna obejmować pełen zakres robót związany z instalacjami sanitarnymi suszarni słonecznych. Cena winna zostać określona na podstawie załączonej dokumentacji projektowej (budowlanej, wykonawczej + aneksy) decyzji, warunków i innych uzgodnień, Specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót oraz pozostałych dokumentów przetargowych.

4. Gdzie uwzględniono konstrukcję podłogi grzejnej hal suszarni (izolacja przeciwwilgotnościowa, styropian, taśmy dylatacyjne)?

Odpowiedź na pytanie nr 4

Sposób wykonania warstw konstrukcji podłogi grzejnej wraz z dylatacjami został podany w projekcie wykonawczym konstrukcji na rys. nr 1 rewizja nr 1.

### Część III pytań

1. W związku z rozliczeniem kosztorysowym, zwracamy się o załączenie na stronie internetowej Państwa precyzyjnego opisu zakresu przedmiotu zamówienia, które ma być do zrealizowania na niniejszym kontrakcie, poprzez wyróżnicowanie stanu dotychczas zrealizowanego z pozostawieniem wyłącznie zakresu robót do wykonania, oraz ujęcie tych robót do wykonania (pozycji) w przedmiarach robót. Powyższe znacznie ułatwiłoby wykonawcom przygotowanie rzetelnej ceny i która byłaby ceną właściwą dla porównania z pozostałymi ofertami.

Odpowiedz na pytanie nr 1

Zamawiający informuje, że została zmieniona formuła rozliczenia kontraktu z obmiarowej na ryczałtową. Wykonawca ma obowiązek podać cenę ryczałtową za wykonanie wszystkich robót objętych kontraktem. Przedmiary są jedynie dokumentem pomocniczym do wyceny robót. Cena winna zostać określona na podstawie załączonej dokumentacji projektowej (budowlanej, wykonawczej + aneksy) decyzji, warunków i innych uzgodnień, Specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót oraz pozostałych dokumentów przetargowych.

2. Proszę o zamieszczenie na stronie internetowej Państwa załącznika – TOM III do SIWZ

Odpowiedz na pytanie nr 2

Zamawiający na swojej stronie internetowej zamieścił i na bieżąco zamieszcza wszystkie wymagane załączniki nazwa TOM III do SIWZ.

3. Obiekt nr 38 Suszarnia: Naświetlacze LED- rozbieżność przedmiaru z projektem przedmiar przewiduje zastosowanie naświetlaczy LED typu MONDO- 7 szt. natomiast projekt opisuje naświetlacze typu MONDO (2 szt.) i ORNO (5szt.) które oprawy i ile należy przyjąć do wyceny?

Odpowiedz na pytanie nr 3

Wycena i zakres robót zgodnie z dokumentacją projektową.

4. Kanalizacja kablowa – rozbieżność przedmiaru z projektem. Zarówno przedmiarze SIECI OBIEKTOWE jak i AKPiA występuje budowa kanalizacji kablowej: SIECI- 10 kpl studni SK-2, 78 m rur sztywnych, 205m rur giętkich (poz. 55-57) AKPiA -10 kpl studni Sk-2, 40 m rur sztywnych,



205m rur giętkich (poz.34-36), natomiast projekt SIECI (tom XIX) przewiduje tylko kanalizację złożoną z 10 studni SK-2. W którym przedmiarze i ile studni i rur należy przyjąć do wyceny?

Odpowiedz na pytanie nr 4

Zakres wykonania kanalizacji kablowej należy przyjąć zgodnie z przedmiarem Sieci zewnętrzne.

5. Lampy oświetlenia terenu – pytanie o ilość nowych/przenoszonych lamp w przedmiarze „Obiekty 112,34,35,36,37,05,06,07,04.1,04.2” występują pozycje montaż słupów-2 szt. (poz.61) i montaż opraw- 2szt. (poz. 66) w przedmiarze „ sieci między obiektowe „ występują pozycje montaż słupów, wysięgników, opraw 5szt. (poz.34-37) ile nowych / przeniesionych lamp oświetlenia terenu należy przyjąć do wyceny? W których przedmiarach należy je uwzględnić?

Odpowiedz na pytanie nr 5

Do wyceny należy przyjąć montaż 2 słupów z pozycji 61, która dotyczy wysokości 2m ze stali nierdzewnej dla obiektu 34 oraz 5 nowych latarni dla oświetlenia terenu (poz.34-37). Ponadto w wycenie należy uwzględnić przestawienie latarni wraz z wykonaniem połączeń kablowych 2 szt.

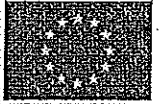
6. Urządzenia Kontrolno-Pomiarowe rozbieżność przedmiaru z projektem.

- Układ od pomiaru poziomu (ultradźwiękowy) – rozbieżność 1 szt. Przedmiar przewiduje 5 szt. Projekt przewiduje 6 szt. (3 szt. FDU91+FMU 90, 3 szt. M FMU40)
- Układ do pomiaru poziomu (hydrostatyczny) - rozbieżność 4szt. Przedmiar przewiduje 6 szt. Projekt przewiduje 2 szt. (SG-25S)
- Układ do pomiaru parametrów chemicznych cieczy (jonów amonowych i azotanowych)- rozbieżność 1 szt. Przedmiar przewiduje 2 szt projekt przewiduje 1 szt. (1 szt. CAS40D)
- Układ do pomiaru parametrów chemicznych cieczy (tlenu w ściekach)- rozbieżność 1 szt przedmiar przewiduje 5 szt. Projekt przewiduje 4 szt. (3 szt + 1 sztCOS61D)
- Układ od pomiaru poziomu (elektrodowy)- brak opisu w projekcie .

Prosimy o podanie prawidłowej ilości urządzeń oraz ich lokalizacji

Odpowiedz na pytanie nr 6

- 5szt. Oznaczenie na schemacie AKPiA –LISA0901, LISA1201, FIRQ3222, LISA0801, LISA3301.
- 7szt. Oznaczenie na schemacie AKPiA - LISA3401,  
LISA3701, LISA3512, LISA0412, LISA0422, LISA3601, LISA1001.
- 2szt. Oznaczenie na schemacie AKPiA – QIRCA0304, QIRCA3234.
- 4szt. Oznaczenie na schemacie AKPiA – QIRCA3231, QIRCA3302, QIRCA3203, QIRCA0305.
- 1szt. Oznaczenie na schemacie AKPiA – LISA3113, przetwornik elektrodowy poziomu.



#### Część IV pytań

1. Proszę o wyjaśnienie jakiej klasy betonu należy użyć jako betonu podkładowego. W opisie konstrukcji ob. np.: 32 i 33 jest informacja o betonie C8/10, natomiast na rysunkach jest to beton C12/15.

Odpowiedź na pytanie nr 1.

Beton należy wykonać zgodnie z częścią graficzną.

#### Część V pytań

1. Warunkiem utrzymania gwarancji na urządzenia z zakresu analizy fizykochemicznej cieczy jest dokonywanie udokumentowanych regularnych przeglądów zgodnie z DTR i karta gwarancyjna oraz wymiana części eksploatacyjnych. Kto ma ponosić w/w koszty w okresie gwarancyjnym? Zamawiający czy Wykonawca?

Odpowiedz na pytanie nr 1

Zamawiający informuje, że koszty serwisowania, wymiany części szybko zużywających się ponosi Wykonawca

#### Część VI pytań

1. W formularzu ofertowym wykonawcy z dnia 18.05.2015r. wyszczególniono w punkcie 15. Nazwy (Rodzaje ) Dokumentów stanowiące integralną część oferty. Jednym z dokumentów L.p.22. jest Tabela materiałów/produktów równoważnych. \_Proszę o podanie wzoru Tabeli materiałów/produktów równoważnych, bądź potwierdzenie, że dokumentowanie równoważności urządzeń dotyczyć będzie jedynie firmy, która wygra przetarg i odbędzie się to po podpisaniu umowy.

Odpowiedź na pytanie nr 1.

Zgodnie z zapisami Ogłoszenia o zamówieniu oraz SIWZ pkt 11.15. *Jeżeli Wykonawca, który składając ofertę w niniejszym postępowaniu zamierza powołać się na rozwiązania/urządzenia/materiały równoważne jest obowiązany wykazać, że oferowane przez niego materiały /lub urządzenia spełniają wymagania określone przez Zamawiającego. W takiej sytuacji Wykonawca załącza do Oferty wykaz produktów/materiałów równoważnych z podaniem ich nazwy i dokładnym opisem parametrów oraz kopie atestów, certyfikatów, aprobat technicznych lub deklaracji zgodności, jakie dany produkt posiada, zgodnie z przepisami obowiązującymi w tym zakresie."* Zamawiający nie przewiduje zamieszczenia wzoru tabeli materiałów/produktów równoważnych. Wzór Formularza oferty należy odpowiednio zmodyfikować w przypadku gdy Wykonawca nie powołuje się na rozwiązania/urządzenia/materiały równoważne.

#### Część VII pytań



1. W załączniku 1a z dnia 18.05.2015 r. jest podwójny zapis o karach umownych za przekroczenie Czasu na Ukończenie Odcinka. Prosimy o weryfikację.

Odpowiedz na pytanie nr 1

Zamawiający dokonuje redakcyjnych zmian mających na celu ujednoczenie pojęć w ramach dokumentów umownych i modyfikuje treść poniższych zapisów SIWZ w sposób następujący:

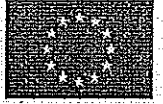
Załącznik nr 1a w zakresie kar umownych.

Było:

*„Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:*

- a) za przekroczenie Czasu na Ukończenie Odcinka – w wysokości 0,1% Zaakceptowanej Kwoty Kontraktowej brutto, za każdy dzień zwłoki;*
- b) za przekroczenie Czasu na Ukończenie Odcinka – w wysokości 0,1% Zaakceptowanej Kwoty Kontraktowej brutto, za każdy dzień zwłoki;*
- c) za przekroczenie terminu w usunięciu wad stwierdzonych w Okresie Zgłaszania Wad – w wysokości 0,1% Zaakceptowanej Kwoty Kontraktowej brutto, za każdy dzień zwłoki;*
- d) w przypadku braku zapłaty lub nieterminowej zapłaty wynagrodzenia należnego Podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom, w wysokości 0,1% Zaakceptowanej Kwoty Kontraktowej brutto za każdy przypadek;*
- e) w przypadku nieprzedłożenia do zaakceptowania projektu Umowy Podwykonawczej lub projektu jej zmiany, w wysokości 0,1% Zaakceptowanej Kwoty Kontraktowej brutto za każdy przypadek;*
- f) w przypadku nieprzedłożenia poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii Umowy Podwykonawczej lub jej zmiany, w wysokości 0,1% Zaakceptowanej Kwoty Kontraktowej brutto za każdy przypadek;*
- g) w przypadku braku zmiany umowy o podwykonawstwo w zakresie terminu zapłaty w wysokości 0,1% Zaakceptowanej Kwoty Kontraktowej brutto za każdy przypadek;*
- h) z tytułu odstąpienia od Kontraktu w całości bądź w części przez którąkolwiek ze Stron z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, w wysokości 20% Zaakceptowanej Kwoty Kontraktowej brutto;*
- i) za przekroczenia terminu przedłożenia odpowiednio: Harmonogramu Rzeczowo – Finansowego lub jego korekty, jak również projektu umowy z podwykonawcą w wysokości 2000 zł (słownie: dwa tysiące złotych 00/100), za każdy dzień zwłoki.”*

Powinno być:



„Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:

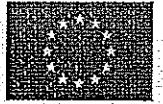
- 1) za zwłokę w wykonaniu Przedmiotu Umowy – w wysokości 0,1% wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 7 ust. 1 Umowy, za każdy dzień zwłoki liczony od terminu określonego w § 2 ust. 1 pkt 3 Umowy;
- 2) za zwłokę w wykonaniu Odcinka, o którym mowa w § 1 ust. 5 - w wysokości 1% wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 7 ust. 1 Umowy, za każdy dzień zwłoki liczony od terminu określonego w § 2 ust. 1 pkt 2 Umowy;
- 3) za przekroczenie terminu w usunięciu wad stwierdzonych w okresie rękojmi lub gwarancji – w wysokości 0,1% wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 7 ust. 1 Umowy, za każdy dzień zwłoki;
- 4) w przypadku braku zapłaty lub nieterminowej zapłaty wynagrodzenia należnego Podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom, w wysokości 0,1% w wysokości 0,1% wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 7 ust. 1 Umowy za każdy przypadek;
- 5) w przypadku nieprzedłożenia do zaakceptowania projektu Umowy Podwykonawczej lub projektu jej zmiany, w wysokości 0,1% w wysokości 0,1% wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 7 ust. 1 Umowy za każdy przypadek;
- 6) w przypadku nieprzedłożenia poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii Umowy Podwykonawczej lub jej zmiany, w wysokości 0,1% w wysokości 0,1% wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 7 ust. 1 Umowy za każdy przypadek;
- 7) w przypadku braku zmiany umowy o podwykonawstwo w zakresie terminu zapłaty w wysokości 0,1% w wysokości 0,1% wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 7 ust. 1 Umowy za każdy przypadek;
- 8) z tytułu odstąpienia od Umowy w całości bądź w części przez którąkolwiek ze Stron z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, w wysokości 20% wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 7 ust. 1 Umowy;
- 9) za przekroczenia terminu przedłożenia odpowiednio: Harmonogramu Rzeczowo – Finansowego lub jego korekty, jak również projektu umowy z podwykonawcą w wysokości 2000 zł (słownie: dwa tysiące złotych 00/100), za każdy dzień zwłoki.”

Załącznik nr 1a w punkcie dotyczącym terminu realizacji Odcinka i Przedmiotu Umowy.

Było:

Wykonanie Odcinka do dnia 31.12.2015 r.

Wykonanie Robót wraz z uzyskaniem decyzji pozwolenia na użytkowanie do dnia .....



Powinno być:

Wykonanie Odcinka do dnia 31.12.2015 r.

Wykonanie całości Przedmiotu Umowy (w tym uzyskanie decyzji pozwolenia na użytkowanie do dnia .....

Załącznik nr 1a w punkcie dotyczącym zabezpieczenia należytego wykonania Umowy.

Było:

*„10% Zatwierdzonej Kwoty Kontraktowej (włącznie z VAT) określonej w Umowy z uwzględnieniem ewentualnych korekt wynikających z Poleceń Zmian lub zmian umowy”*

Powinno być

*„10% wynagrodzenia umownego brutto (włącznie z VAT) określonego w § 7 ust. 1 Umowy z uwzględnieniem ewentualnych korekt wynikających z Poleceń Zmian lub zmian umowy”*

Załącznik nr 1a w punkcie dotyczącym w punkcie dotyczącym maksymalnej kwoty kar umownych.

Było:

*„30% Zaakceptowanej Kwoty Kontraktowej brutto”*

Powinno być:

*„30% wynagrodzenia umownego brutto (włącznie z VAT) określonego w § 7 ust. 1 Umowy z uwzględnieniem ewentualnych korekt wynikających z Poleceń Zmian lub zmian umowy”*

Załącznik nr 1a w punkcie dotyczącym w punkcie dotyczącym całkowitej kwoty zaliczki.

Było:

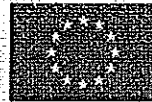
*„5% Zaakceptowanej Kwoty Kontraktowe brutto udzielona po dostarczeniu nieodwołalnej, bezwarunkowej gwarancji zwrotu zaliczki płatnej na pierwsze pisemne żądanie Zamawiającego”*

Powinno być:

*„5% wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 7 ust. 1 Umowy udzielona po dostarczeniu nieodwołalnej, bezwarunkowej gwarancji zwrotu zaliczki płatnej na pierwsze pisemne żądanie Zamawiającego”*







Załącznik nr 1a w punkcie dotyczącym w punkcie dotyczącym kary umownej za odstąpienie od kontraktu.

Było:

§ 7.1 h)

20% Zaakceptowanej Kwoty Kontraktowej brutto

Powinno być:

§ 13.1 8)

20% wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 7 ust. 1 Umowy

Treść Umowy w § 13 ust. 1 litera j.

Było:

„za przekroczenie terminu w usunięciu wad stwierdzonych w Okresie Zgłaszania Wad – w wysokości 0,1% wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 7 ust. 1 Umowy, za każdy dzień zwłoki;”

Powinno być:

„za przekroczenie terminu w usunięciu wad stwierdzonych w okresie rękojmi lub gwarancji – w wysokości 0,1% wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 7 ust. 1 Umowy, za każdy dzień zwłoki;”

Jednocześnie Zamawiający dokonuje redakcyjnej zmiany w zakresie numeracji w §13 ust.1

BYŁO

§ 13 ust. 1 litera j - r ,

Powinno być

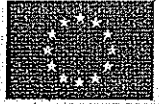
§ 13 ust. 1 pkt 1) - 9).

2. Prosimy o informację, czy na okres rękojmi w cenie oferty należy uwzględnić koszt serwisowania, koszt części zamiennych, szybkozużywających się i eksploatacyjnych dla wszystkich dostarczanych urządzeń.

Odpowiedz na pytanie nr 2

Zamawiający informuje, że koszty serwisowania, wymiany części szybko zużywających się ponosi Wykonawca

3. Prosimy o informację, czy na okres gwarancji w cenie oferty należy uwzględnić koszt serwisowania, koszt części zamiennych, szybkozużywających się i eksploatacyjnych dla wszystkich dostarczanych urządzeń.



4. Przedmiar: Branża - SANITARNA WENTYLACJA. – budynek mechanicznego oczyszczania.  
Zgodnie z aneksem do PW w przedmiarze brak jest:

- wentylator kanałowy typ VENT - 400L, Ø 400 mm, moc 400 W, prędkość obr.1250 obr/min, wydajność 3380 m<sup>3</sup>/h – 4szt.
- rura Ø600mm, wyk aluminium , grubość 0,7mm, L=400 mm – 2szt.
- czerpnia ścienna okrągła Ø600mm, wyk. stal ocynkowana – 2 szt.

Natomiast w przedmiarze znajduje się pozycja: Wentylatory kanałowe o śr. otworu ssącego 315 mm do wentylacji przewodowej, V=2000 m<sup>3</sup>/h, N=255 W - 4 szt.

Prosimy o wprowadzenie brakujących pozycji oraz korekt w przedmiarze.

5. Przedmiar: RUROCIAGI MIĘDZYOBIEKTOWE – zgodnie z Projektem Wykonawczym „Sieci technologiczne międzyobiektywne” w przedmiarze brak jest następujących elementów:

- rurociąg części pływających osadnika wtórnego Ob.35 do pompowni części pływających Ob.37 - grawitacyjny Dy=180, PE 100 SDR 17 – 2m
- rurociąg tymczasowy osadu nadmiernego z osadnika wtórnego Ob.35 do stacji odwadniania osadu Ob.11Z Dy=90, PE 100 SDR 17 – 50m
- rurociąg tymczasowy z komory reaktora Carrousel do osadnika wtórnego Ob.35 Dy=500, PE 100 SDR 17 – 36m

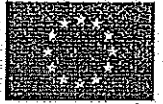
Prosimy o wprowadzenie brakujących pozycji oraz korekt w przedmiarze.

6. Przedmiar: RUROCIAGI MIĘDZYOBIEKTOWE – zgodnie z Projektem Wykonawczym „Sieci technologiczne międzyobiektywne” występują rozbieżności przy długościach rurociągów wymienionych poniżej: Prosimy o weryfikację i korektę w przedmiarze:

- poz. 105 Sieci wodociągowe - montaż rurociągów z rur polietylenowych (PE, PEHD) o śr. zewnętrznej 355 mm - wykopy umocnione 15m – w PW podana wartość to 13m
- poz. 185 Kanały z rur PVC łączonych na wcisk o śr. zewn. 160 mm - wykopy umocnione 50m – w PW podana wartość to 44m
- poz. 204 Sieci wodociągowe - montaż rurociągów z rur polietylenowych (PE, PEHD) o śr. zewnętrznej 90 mm 85m – w PW podana wartość to 80m
- poz. 228 Sieci wodociągowe - montaż rurociągów z rur polietylenowych (PE, PEHD) o śr. zewnętrznej 90 mm 100m – w PW podana wartość to 95m
- poz. 247 Kanały z rur PVC łączonych na wcisk o śr. zewn. 200 mm 28,5m – w PW podana wartość to 55m
- poz. 301 Sieci wodociągowe - montaż rurociągów z rur polietylenowych (PE, PEHD) o śr. zewnętrznej 110 mm - wykopy umocnione 43m – w PW podana wartość to 28m
- poz. 446 Sieci wodociągowe - montaż rurociągów z rur polietylenowych (PE, PEHD) o śr. zewnętrznej 180 mm - wykopy umocnione 37m – w PW podana wartość to 20m

Prosimy o weryfikację i korektę w przedmiarze.

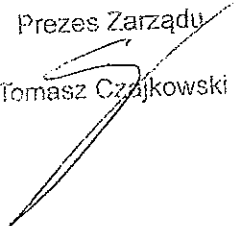
Odpowiedź na pytania nr 4, 5, 6.



Zamawiający informuje, że została zmieniona formuła rozliczenia kontraktu z obmiarowej na ryczałtową. Wykonawca ma obowiązek podać cenę ryczałtową za wykonanie wszystkich robót objętych kontraktem. Przedmiary są jedynie dokumentem pomocniczym do wyceny robót. Cena winna zostać określona na podstawie załączonej dokumentacji projektowej( budowlanej, wykonawczej + aneksy) decyzji, warunków i innych uzgodnień , Specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót oraz pozostałych dokumentów przetargowych.

W związku z powyższym Zamawiający zmieniony Załączniku nr 1a – ponownie publikuje na stronie internetowej Zamawiającego.

Niniejsze pismo należy traktować jako integralną część SIWZ.

Prezes Zarządu  
  
Tomasz Czajkowski

## Wzór Załącznika do Oferty

## „Modernizacja i rozbudowa Oczyszczalni Ścieków w Łomiankach”

Nr referencyjny nadany sprawie przez Zamawiającego - JRP/ZWIK/ZP/PN-B/20/OŚ-4/20/04/2015

	Klauzule Umowne	
Nazwa i adres Zamawiającego		Zakład Wodociągów i Kanalizacji w Łomiankach Sp. z o. o., ul. Rolnicza 244, 05-092 Łomianki
Nazwa i adres Wykonawcy		.....
Nazwa i adres Przedstawiciela Zamawiającego	§ 4.1	Inżynier Kontraktu ZWiK ul. Rolnicza 244, 05-092 Łomianki
Termin realizacji Odcinka i Przedmiotu Umowy	§ 2.1	Wykonanie Odcinka do dnia 31.12.2015 r. Wykonanie całości Przedmiotu Umowy (w tym uzyskanie decyzji pozwolenia na użytkowanie do dnia .....
Okres Gwarancji	§ 12.2	..... miesięcy od dnia podpisania Protokołu Końcowego
Elektroniczny system przekazywania danych	§ 4.3 i § 4.6	Telefaks lub email do potwierdzenia na piśmie
Czas przekazania Placu Budowy	§ 2.2	7 dni od daty podpisania Kontraktu
Kwota zabezpieczenia należytego wykonania Kontraktu	§ 8.1	„10% wynagrodzenia umownego brutto (włącznie z VAT) określonego w § 7 ust. 1 Umowy z uwzględnieniem ewentualnych korekt wynikających z Poleczeń Zmian lub zmian mowy”
Odcinek	§ 1.5	Wykonanie i rozliczenie części Robót o wartości nie mniejszej niż 11.000.000 zł netto (słownie: jedenaście milionów złotych) do dnia 31.12.2015 r.
Kara umowna	§ 13.1	1) za zwłokę w wykonaniu Przedmiotu Umowy – w wysokości 0,1% wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 7 ust. 1 Umowy, za każdy dzień zwłoki liczony od terminu określonego w § 2 ust. 1 pkt 3 Umowy; 2) za zwłokę w wykonaniu Odcinka, o którym mowa w § 1 ust. 5 - w wysokości 1%

		<p>wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 7 ust. 1 Umowy, za każdy dzień zwłoki liczony od terminu określonego w § 2 ust. 1 pkt 2 Umowy;</p> <p>3) za przekroczenie terminu w usunięciu wad stwierdzonych w okresie rękojmi lub gwarancji – w wysokości 0,1% wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 7 ust. 1 Umowy, za każdy dzień zwłoki;</p> <p>4) w przypadku braku zapłaty lub nieterminowej zapłaty wynagrodzenia należnego Podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom, w wysokości 0,1% w wysokości 0,1% wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 7 ust. 1 Umowy za każdy przypadek;</p> <p>5) w przypadku nieprzedłożenia do zaakceptowania projektu Umowy Podwykonawczej lub projektu jej zmiany, w wysokości 0,1% w wysokości 0,1% wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 7 ust. 1 Umowy za każdy przypadek;</p> <p>6) w przypadku nieprzedłożenia poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii Umowy Podwykonawczej lub jej zmiany, w wysokości 0,1% w wysokości 0,1% wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 7 ust. 1 Umowy za każdy przypadek;</p> <p>7) w przypadku braku zmiany umowy o podwykonawstwo w zakresie terminu</p>
--	--	--

		<p>zapłaty w wysokości 0,1% w wysokości 0,1% wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 7 ust. 1 Umowy za każdy przypadek;</p> <p>8) z tytułu odstąpienia od Umowy w całości bądź w części przez którąkolwiek ze Stron z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, w wysokości 20% wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 7 ust. 1 Umowy;</p> <p>9) za przekroczenia terminu przedłożenia odpowiednio: Harmonogramu Rzeczowo - Finansowego lub jego korekty, jak również projektu umowy z podwykonawcą w wysokości 2000 zł (słownie: dwa tysiące złotych 00/100), za każdy dzień zwłoki."</p>
Maksymalna kwota kar umownych	§ 13.3	„30% wynagrodzenia umownego brutto (włącznie z VAT) określonego w § 7 ust. 1 Umowy z uwzględnieniem ewentualnych korekt wynikających z Poleczeń Zmian lub zmian umowy”
Całkowita kwota zaliczki	§ 7.10	„5% wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 7 ust. 1 Umowy udzielona po dostarczeniu nieodwołalnej, bezwarunkowej gwarancji zwrotu zaliczki płatnej na pierwsze pisemne żądanie Zamawiającego”
Waluta płatności	§ 7.1	Złote polskie
Kara umowna za odstąpienie od Kontraktu z przyczyn, za które odpowiada Wykonawca	§ 13.1.8	20% wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 7 ust. 1 Umowy
Okresy na przedłożenie: - dowodów ubezpieczenia - stosownych polis	18.1	Najpóźniej 7 dni od daty podpisania Umowy
Minimalna kwota ubezpieczenia od roszczeń osób trzecich	18.3	Limit na jedno wydarzenie: 2.000.000 zł Limit na wszystkie wydarzenia: 4.000.000 zł
Wyznaczenie Komisji	§ 20.2	Komisja Rozjemcza składa się z 1 Rozjemcy

Rozjemstwa w sporach		wyznaczanego przez Prezesa Stowarzyszenia Inżynierów Doradców i Rzeczoznawców.
Właściwość Sądu	§ 20.4	Wszelkie spory mogące wyniknąć w związku z realizacją niniejszego Kontraktu będą rozstrzygane przez sąd powszechny właściwy dla siedziby Zamawiającego.

.....  
Miejscowość i data

.....  
(podpis osoby uprawnionej lub osób uprawnionych do reprezentowania Wykonawcy wraz z pieczęcią imienną i pieczęcią Wykonawcy)